

2013

č.j.: 041 EX 512/09-238

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Miloš Dvořák, Exekutorský úřad Sokolov, se sídlem Loket, Zahradní 328, PSČ 357 33, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Sokolově, č.j. 17Nc5353/2009-11, ze dne 3.4.2009, kterým byla nařízena exekuce k vymožení povinnosti povinného: **Roman Martinec**, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, r.č.720218/3692 zaplatit oprávněné: zl. Nikola Martinová, Slavičkova 1684, 356 01 Sokolov, narozena: 16.6.1992, zast. Pavlína Martinová, obecný zmocněnec, Slavičkova 1684, 356 01 Sokolov, narozena: 18.11.1966, podle vykonatelného exekučního titulu: rozsudek č.j. 14Nc185/98, který vydal Okresní soud v Sokolově dne 9.10.1998, rozsudek č.j. 14P189/2000, který vydal Okresní soud v Sokolově dne 18.1.2007, pohledávku v částce 9 800,00 Kč s přísl., náklady oprávněné a náklady exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU .

I. Dražební jednání se koná

dne 22.10.2014 ve 14:00 hodin

v sídle Exekutorského úřadu Sokolov, Loket, Zahradní 328, PSČ 357 33.

Bližší informace o nemovitosti podá Petra Kompánková na tel. 352 350 260, mobil: 775 599 581 e-mail: kompankova@eusokolov.cz.

II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl povinného v míře ¼ na těchto nemovitostech včetně jejich příslušenství:

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580961 Sopotnice

Kat.území: 752444 Sopotnice

List vlastnictví: 619

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
715/1	16447	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
715/2	25596	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

Jedná se o lesní pozemky se smíšeným porostem smrků, buků a bříz.

- III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 120.000,- Kč.
- IV. Výše nejnižšího podání činí: 80.000,- Kč.
- V. Jistota činí 8.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 1669033028/5500, variabilní symbol 51209, specifický symbol - rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.
- VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani žádné závady.
- VII. Prodejem v dražbě zaniknou všechny závady.
- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyzrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Tato dražební vyhláška se doručuje:

- 1) oprávněné,
- 2) povinnému,
- 3) spoluvlastníku nemovitosti: Monika Fritzsche, Švabinského 1789, 35601 Sokolov, r.č.:745218/3673,

Mgr.
Miloš
Dvořák

Digitally signed by Mgr. Miloš
Dvořák
DN: cn=Mgr. Miloš Dvořák,
c=CZ, o=Exekutorský úřad
Sokolov, email=Mgr. Miloš Dvořák
@eusokolov.cz, ou=Sokolov,
ou=soudní exekutor,
ou=132001
Date: 2014.09.04 14:49:01
+0200

- Sopotnicí: Irena Vašátková, Sopotnice 217, 56115
Sopotnicí: 525603/058,
- 5) spoluvlastníku nemovitostí: Jana Zámečnicková, Lhoty u Potštejna 69, 51741 Lhoty u Potštejna, dat. r.č.:565421/1926,
 - 6) Finanční úřad v Sokolově, Růžové nám. 1629, 35601 Sokolov, IČO:72080043,
 - 7) OSSZ Sokolov, Nádražní 11, 35601 Sokolov,
 - 8) Městský úřad v Sokolově, Rokycanova 1929, 35620 Sokolov,
 - 9) zástavnímu věřiteli: Okresní soud v Táboře, Nám. Mikuláše z Husí 43, 39019 Tábor,
 - 10) EÚ Tábor - Mgr. Martina Douchová, Příběnická 1908, 39001 Tábor, IČO:68619707, (017 EX 985/2013),
 - 11) zástavnímu věřiteli: Komerční banka, a. s., Na Příkopě 969/33, 11407 Praha 1,
 - 12) EÚ Praha 3 - JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Strojírenská 47/18, 15521 Praha 5 - Zličín, IČO:72065699, (14 EX 33990/2012, 144 EX 26913/2012),
 - 13) zástavnímu věřiteli: Město Vimperk, Steinbrenerova 6/2, 38501 Vimperk, IČO:00250805,
 - 14) EÚ Praha 1 - JUDr. Ivo Luhan, Karlovo nám. 17, 12000 Praha 2, IČO:66201501, (099 EX2682/2011),
 - 15) Obecní úřad Sopotnice, Sopotnice 273, 56115 Sopotnice, IČO:00279536,
 - 16) Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 56206 Ústí nad Orlicí, IČO:00279676,
 - 17) Finanční úřad v Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 1393, 56201 Ústí nad Orlicí,
 - 18) Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Orlická 4/2020, 13000 Praha 3, IČO:41197518,
 - 19) Katastr. úřad pro Pardub. kraj, KP Ústí nad Orlicí, Mírové nám. 1389, 56201 Ústí nad Orlicí,
 - 20) přihlášenému věřiteli: O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha 4- Michle, IČO:60193336, zast. Advokátní kancelář Chase Pullman v.o.s., Trojská 69/112, 17100 Praha 7 - Troja, IČO:26473062 - JUDr. Jana Kubištová, CSc., advokátka, Trojská 69/112, 18100 Praha 8- Troja, IČO:66229723,
 - 21) přihlášenému věřiteli: WLG Invest a.s., Zarámí 4077, 760 40 Zlín, IČO:26289636, zast. JUDr. Petr Gallat, advokát, Filištínská 145, 53701 Chrudim.

P o u č e n í :

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, a osoby, která mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Plzni.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. až XII. není přípustné.

V Lokti dne 2.9.2014

Za správnost vyhotovení:
Helena Činčerová
pověřená soudním exekutorem
cincerova@eusokolov.cz

Mgr. Miloš Dvořák, v.r.
soudní exekutor

11-09-2014

27.10.14

