



Ve Vysokém Mýtě, dne 14. 5. 2014

Věc: Poskytnutí dodatečných informací č. 1 k veřejné zakázce na služby s názvem: **“Zateplení ZŠ Na Štěpnici 300, Ústí nad Orlicí“**, číslo projektu: **CZ.1.02/3.2.00/13.21048 – zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby**

Veřejný zadavatel:

Město Ústí nad Orlicí
Sychrova 16
562 24 Ústí nad Orlicí
IČ:00279676

Zastoupena: panem Petrem Hájkem – starostou města

Dodatečná informace č. 1 k zadávací dokumentaci v období s § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Dobrý den,
na základě písemné žádosti uchazeče o dodatečnou informaci k zadávací dokumentaci na výše uvedenou veřejnou zakázku na služby si dovoluji tento dotaz zodpovědět.

Pověřené osobě zadavatele byl doručen dotaz (e-mailový dotaz ze dne 13. 5. 2014).

1. Přesný dotaz uchazeče:

Vážená paní Kytlicová,

Mám dotaz ohledně podání nabídky na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby.

Je možné zaslat nám upřesňující podklady pro tvorbu cenové nabídky, kde bude vyčíslena plocha zateplení ZŠ Na Štěpnici?

Děkuji za odpověď

Odpověď:

Prohlášení o zateplování ploch, které vychází z projektové dokumentace pro stavební povolení

Název projektu: „Zateplení ZŠ Na Štěpnici 300, Ústí nad Orlicí“.

	Výměra dle energetického auditu (m ²)	Výměra dle projektové dokumentace (m ²)
Plocha zateplované konstrukce - obvodové zdivo	1 770,40	2192,72
Plocha zateplované konstrukce – výplně	519,30	522,145
Plocha zateplované konstrukce – střecha, strop či podlaha	1 941,00	1946,00
Celkem	4 230,70	4660,865

Pozn.:

Výměra dle projektové dokumentace = výměra v souladu s položkovým rozpočtem projektu (včetně zateplování ploch ostění, atik, soklů atd.)

V případě skupinového projektu (viz. záložka B žádosti) vyplnit tabulku (společně s případným komentářem) pro každý projekt zvlášť.

Vyplňte v případě rozdílů mezi výstupy EA (Protokolu k EŠOB) a projektové dokumentace (PD)

Vyjádření zpracovatele PD (text):

Rozdíl v uvedených plochách vytápěných konstrukcí je způsoben odlišnou metodikou výpočtu ploch, oba výpočty se řídí jinými normovými pravidly.

Energetický audit počítá plochy podle metodiky Výpočet tepelných ztrát objektu. Ten počítá prostou obálku vytápěných ploch budovy.

Projekt stavby a tím i rozpočet počítá skutečně instalovanou plochu všech prvků zateplení.

Hlavní rozdíly v plochách jsou obecně způsobeny tím, že k prosté obálce budovy je nutno přičíst plochy. Výpis hlavních rozdílů ve výměrách:

+ Zateplení z vnějšku půdní podezdívky, střešní atiky, soklu, ostění a nadpraží oken

+ Zateplení ostění oken

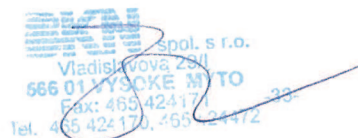
+ Zateplení atik, prostupující kce

obvodové zdivo: Rozdíl v uváděných plochách zateplované konstrukce obvodového zdiva +422,32 m² je způsoben rozdílností metodiky počítání ploch při řešení PD a Energetického auditu. Pro výpočet tepelných ztrát pro Energetický audit se vychází z "čistě pohledové ochlazované plochy na fasádu". V projektové dokumentaci se uvádí fyzicky skutečná potřeba materiálu a vychází se ze skutečně zateplované plochy fasády vč. předstupujících konstrukcí, ostění, nadpraží, drobných výčnělků, výklenků, neochlazované části atiky, zateplení soklu.

výplně: Rozdíl v uváděných plochách zateplované konstrukce u výplní + 2,845 m² je způsoben rozdílností metodiky počítání ploch při řešení PD a Energetického auditu. Pro výpočet tepelných ztrát pro Energetický audit se vychází ze skutečného rozměru okna, zatímco v projektové dokumentaci se uvádí "čistá pohledová plocha na výplň", zmenšená o část rámu zasazeného do konstrukce, dále zde jsou zahrnuta okna osazená v suterénu, tedy mimo počítanou obálku budovy.

střecha, strop či podlaha: Rozdíl v uváděných plochách zateplované konstrukce střechy + 5,0 m² je způsoben rozdílností metodiky počítání ploch při řešení PD a Energetického auditu. Pro výpočet tepelných ztrát pro Energetický audit se vychází z "čistě pohledové ochlazované plochy střechy". V projektové dokumentaci se uvádí fyzicky skutečná potřeba materiálu a vychází se ze skutečně zateplované plochy. Plocha zateplení střechy/stropu nad nejvyšším NP se liší o zateplení atik a kcí prostupujících zateplením.

S pozdravem,



.....

Ing. Pavel Král – osoba pověřená
výkonem zadavatelských činností