

1643

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/37892/2013/SÚ/ber

Ústí nad Orlicí, dne 12. listopadu 2013

Sp. zn.: SÚ-SUS-BER/4791/2012

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Bernaťáková, tel.: 465 514 275

e-mail.: bernatakova@muuo.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel

Golf Club UNO, IČ 26540851, Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Obec Hnátnice, IČ 00278874, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Správa a údržba silnic Pardubického, IČ 00085031, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19

RC AKTIVA, a. s., IČ 48173347, Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

právní nástupci Boženy Hlavačkové, 11.08.1923, Kunětická č. p. 106, 530 09 Pardubice

Jiří Dušek, 24.01.1957, Hnátnice č. p. 240, 561 01 Hnátnice

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Stavebník - Golf Club UNO, IČ 26540851, Čs. Armády č.p.1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Správa a údržba silnic Pardubického, IČ00085031, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19

RC AKTIVA, a. s., IČ48173347, Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

právní nástupci Boženy Hlavačkové, 11.08.1923, Kunětická č. p. 106, 530 09 Pardubice

Jiří Dušek, 24.01.1957, Hnátnice č. p. 240, 561 01 Hnátnice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

USNESENÍ

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

přerušuje

řízení zahájené dne 16.10.2012 podáním žádosti ve věci vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu **sociálního zázemí golfového hřiště v Hnátnici na pozemcích poz. p. č. 1307 (dle PK) a poz. p. č. 1308 (dle PK) v katastrálním území Hnátnice** (dále jen "stavba"), podala společnost Golf Club UNO, IČ 26540851, Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí (dále jen "žadatel").

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Golf Club UNO, IČ 26540851, Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí

Odůvodnění

Dne 16.10.2012 podal žadatel žádost na vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s § 85 stavebního zákona a s ohledem na dotčení vlastnických a věcných práv dotčených a sousedních pozemků nebo stavbám na nich a došel k názoru, že účastníkem územního řízení kromě žadatele společnosti Golf Club UNO, IČ 26540851, Čs. Armády č.p.1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 jsou dále Obec Hnátnice, IČ 00278874, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice , Správa a údržba silnic Pardubického, IČ 00085031, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19, RC AKTIVA, a. s., IČ 48173347, Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Božena Hlavačková, 11.08.1923, Kunětická č. p. 106, 530 09 Pardubice a Jiří Dušek, 24.01.1957, Hnátnice č. p. 240, 561 01 Hnátnice. Dále pro stavební řízení ve věci povolení stavby stanovil stavební úřad okruh účastníků v souladu s § 109 a s ohledem na dotčení vlastnických práv stavby nebo pozemku přímo dotčených stavbou nebo na dotčení věcného břemene, a dále s ohledem na dotčení vlastnických práv nebo věcného břemene k sousedním pozemkům a dospěl k názoru, že účastníkem stavebního řízení kromě stavebníka společnosti Golf Club UNO, IČ 26540851, Čs. Armády č.p.1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 jsou dále Obec Hnátnice, IČ 00278874, Hnátnice č.p.87, 561 01 Hnátnice , Správa a údržba silnic Pardubického, IČ 00085031, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19, RC AKTIVA, a. s., IČ 48173347, Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Božena Hlavačková, 11.08.1923, Kunětická č. p. 106, 530 09 Pardubice a Jiří Dušek, 24.01.1957, Hnátnice č. p. 240, 561 01 Hnátnice.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení došlo k úmrtí účastníka řízení paní Boženy Hlavačkové, 11.08.1923, Kunětická č. p. 106, 530 09 Pardubice (dále jen „účastník řízení“), je třeba stanovit nový okruh účastníků řízení, kteří budou mimo již výše uvedení i právní nástupci účastníka řízení, kteří budou navrhovanou stavbou dotčeni na svých právech. Z tohoto důvodu, stavební úřad v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 správního řádu přerušil předmětné řízení po dobu vyřešení předběžné otázky ve věci stanovení právních nástupců účastníka řízení.

Jelikož stavební úřad nezná konkrétní právní nástupce účastníka řízení, bude jim toto usnesení doručeno formou veřejné vyhlášky v souladu s § 25 správního řádu a to vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí a to po dobu 15ti dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost

považuje za doručenou. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

Po vyřešení předběžné otázky, bude v řízení o umístění stavby a vydání stavebního povolení stavební úřad pokračovat.

Poučení

Proti tomuto usnesení se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku usnesení směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Podání odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení věci neběží. Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno. Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, bude územní řízení podle § 66 správního řádu zastaveno.

Ing. Ivana Bernatáková
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

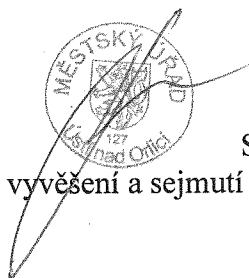
Toto usnesení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne 14. 11. 2013.....

Sejmuto dne 29. 11. 2013.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (zmocněnci na doručenkou)

Golf Club UNO, IČ 26540851, Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Obec v místě stavby (datová schránka)

Obec Hnátnice, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

právní nástupci Boženy Hlavačkové, 11.08.1923, Kunětická č. p. 106, 530 09 Pardubice

Jiří Dušek, Hnátnice č. p. 240, 561 01 Hnátnice

Správa a údržba silnic Pardubického, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19

RC AKTIVA, a. s., Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona (doporučeně, do vlastních rukou)

Golf Club UNO, IČ 26540851, Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jiří Dušek, Hnátnice č. p. 240, 561 01 Hnátnice

Správa a údržba silnic Pardubického, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19

RC AKTIVA, a. s., Čs. Armády č. p. 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

právní nástupci Boženy Hlavačkové, 11.08.1923, Kunětická č. p. 106, 530 09 Pardubice

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č. p. 1526, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubický kraj, Klášterní č. p. 54, 530 02 Pardubice 2

Na vědomí

Obecní úřad Hnátnice, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice