



1/149

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ (=písemná výzva)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dle Metodiky zadávání zakázek financovaných ze zdrojů Evropské unie ve znění změn a doplňků zpracovaných pro SFŽP ČR (zejména: Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP).
Název veřejné zakázky: **Snížení energetické náročnosti MŠ Heranova 1348**, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.14152

Veřejná zakázka je spolufinancována v rámci Operačního programu Životního prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR

V souladu s požadavky poskytovatele dotace Vám oznamujeme, že dne 5.3.2013 byla výše uvedená veřejná zakázka na stavební práce uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem: 344279 a na profilu zadavatele. Toto oznámení o zahájení zadávacího řízení obsahuje **POUZE STRUČNÉ INFORMACE** o zakázce. Podrobná specifikace jednotlivých článků je uvedena v Oznámení o zakázce a v dokumentech uveřejněných na profilu zadavatele.

1. Identifikace zadavatele/pověřená osoba zadavatele:	
Identifikační údaje o zadavateli:	
Název / obchodní firma:	Město Ústí nad Orlicí
Adresa sídla:	Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
IČ:	00279676
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	p. Petr Hájek – starosta města
Kontaktní osoba zadavatele:	p. Tomáš Pecháček – odborný referent
Telefon:	p. Petr Hájek +420 465 514 235 p. Tomáš Pecháček - +420 465 514 247
Fax:	+420 465 525 563
E-mail:	p. Petr Hájek - hajek@muuo.cz p. Tomáš Pecháček - pechacek@muuo.cz
Profil zadavatele:	https://www.softender.cz/home/profil/muuo
Identifikační údaje osoby pověřené zadavatelskými činnostmi:	
Název / obchodní firma:	B K N, spol. s r.o.
Adresa sídla:	Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto
IČ:	150 28 909
Kontaktní osoby:	Ing. Pavel Král – jednatel společnosti Ing. Adéla Kytlicová – kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky





Telefon:	Ing. Pavel Král – +420 777 605 662 Ing. Adéla Kytlicová – +420 777 605 661
Fax:	+420 465 424 171
E-mail:	Ing. Pavel Král – kral@bkn.cz Ing. Adéla Kytlicová – kytlicova@bkn.cz

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

Název:	Kód CPV:
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy školních budov	45214200-2
Zednické práce	45262520-2
Fasády	45262521-9
Tepelné izolace	45321000-3
Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5
Klempířské práce	45261310-0

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce určená zadavatelem postupem podle ustanovení § 13 a § 16 zákona činí 7.900.000,- Kč bez DPH.

4. Předmět plnění veřejné zakázky:

Druh veřejné zakázky: stavební práce.

Předmětem plnění veřejné zakázky je především provedení stavebních prací spočívajících v realizaci energeticky úsporných opatření v areálu Mateřské školy v Ústí nad Orlicí.

Předmětem plnění je snížení energetické náročnosti objektu MŠ Heranova 1348.

Součástí projektu je především:

- demontáž vnějších vrstev Boletických panelů (výplň z minerální vaty zůstane)
- vybourání stávajících oken (dřevěných jednoduchých s dvojitým zasklením)

- dozdivky otvorů (redukce prosklených výplní na chodbách a šatnách) provedeny z pěnositkatových tvárnic tl.250mm
- výměna výplní otvorů (nově plastová s izolačním dvojsklem)
- zateplení budovy – obvodový plášť z fasádního polystyrenu tl. 100 a 140mm
- zateplení soklu deskami XPS tl. 100mm pod úroveň ÚT 300mm
- zateplení střešního pláště spojené s výměnou střešní krytiny (nově navržena střešní fólie z pásů PVC tl.1,5mm) a klempířských výrobků
- úpravy jednotlivých prvků umístěných na fasádě včetně upravení jejich uchycení vůči tloušťce

2/6





- zateplovacího systému
- úpravy zábradlí, zídek, dlažeb na terasách, sanace betonových sloupů
- finální úprava zatepovaných částí (vnější úpravy povrchů)

Předmět zakázky je podrobně specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále také „PD“): „**Snížení energetické náročnosti MŠ Heranova 1348**“, zpracovanou v prosinci 2012 obchodní firmou B K N, spol. s r. o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto, odpovědný projektant Ing. Vladimír Teplý. K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“), který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. Opatření daná EA a PD budou plně respektována a splněna.

Bližší specifikace je uvedena v zadávací dokumentaci, která je zveřejněna na profilu zadavatele.

5. Termín a místo plnění veřejné zakázky:

Předpokládaná doba plnění:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Doba předání a převzetí staveniště do 5 pracovních dnů od písemné výzvy zadavatele

5.1. Doba (dále také „termín“) plnění veřejné zakázky

5.1.1 Termín zahájení stavebních prací do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště mezi zadavatelem a dodavatelem.

(předpokládaný termín zahájení: 1.8.2013)

5.1.2 Dokončení díla (předání)

Požadovaný termín dokončení stavby: nejpozději do 13 měsíců od protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem, ke kterému dojde do 5 pracovních dnů od písemné výzvy zadavatele

(předpokládaný termín dokončení: 1.9.2014)

5.2. Předpokládaný termín zahájení

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce.

5.3. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je: Mateřská škola v ulici Heranova č.p. 1348, na stavebním parcele č. 2865 v k.ú. Ústí nad Orlicí (775274). Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele.

6. Požadavky na kvalifikaci:

6.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci:

Požadavky na kvalifikaci dodavatele jsou stanoveny v oznámení o zahájení zadávacího řízení (oznámení o zakázce) a na profilu zadavatele.

Kvalifikovaným, pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 zákona dodavatel který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 písm. a) a k) zákona (čestné prohlášení),
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a), b) a d) zákona,





- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm.a) zákona.

7. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:

Nabídky budou v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona způsobem dle § 79 zákona hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

7.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny dle nejnižší nabídkové ceny (v Kč bez DPH) dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

7.2. Způsob hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek je stanoven v souladu s § 79 odst. 4 zákona. Kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH). Nabídky budou seřazeny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a nejvýhodnější je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

8. Prohlídka místa plnění:

V souladu s ustanovením § 49 odst. 5 zákona zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **14.3.2013 v 10:00** hodin se srazem účastníků na budoucím místě realizace veřejné zakázky – MŠ, Heranova čp. 1348, Ústí nad Orlicí.

9. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **28.3. 2013 v 10:00 hodin**.

10. Místo pro podání nabídek:

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně podat každý pracovní den lhůty v době od 8:00 do 15:00 hod. (poslední den lhůty do **10:00 hodin**) (polední přestávka 11:00 – 11:30 hodin) na adresu: **B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto** a to v pracovních dnech od 8:00 do 15:00 hod. (poslední den lhůty do **10:00 hodin**). Kontaktními osobami jsou **Ing. Adéla Kytlicová, tel. +420 465 424 170, mobil +420 777 605 661 nebo Bc. Klára Drahošová, tel. +420 465 424 170.**

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí adresátem.

11. Termín otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek - tj. dne **28.3.2013 od 10:00** hodin.

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat v zasedací místnosti firmy **B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto**. V případě velkého počtu uchazečů si zadavatel vyhrazuje právo na změnu prostor pro otevírání obálek.



12. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace:

Zadavatel v otevřeném řízení v souladu s § 48 zákona uveřejnil na profilu zadavatele <https://www.softender.cz/home/profil/muuo> veškerou textovou část zadávací dokumentace. Části zadávací dokumentace, které nebyly uveřejněny na profilu zadavatele, předá či odešle pověřená osoba zadavatele dodavateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Adresa pro písemné vyžádání zadávací dokumentace: B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto. Kontaktní osoba určená zadavatelem ve věci poskytování informací a předání netextové části zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je:

Jméno a příjmení: **Ing. Adéla Kytlicová**
Tel.: +420 777 605 661
Fax.: + 420 465 424 171
e-mail: kytlicova@bkn.cz

Zadávací dokumentace k předmětu veřejné zakázky bude uchazeči předána/odeslána na základě písemné žádosti uchazeče doručené (faxem, e-mailem nebo poštou) výše uvedené kontaktní osobě v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hod. **V ELEKTRONICKÉ VERZI NA CD. Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace bude obsahovat:**

- Název veřejné zakázky
- Název právnické osoby/jméno a příjmení fyzické osoby
- Sídlo (včetně PSČ)
- IČ
- DIČ
- Poštovní adresu pro písemnou komunikaci
- Kontaktní osobu (jméno a funkce)
- Tel., e-mail

Dodavatel je v písemné žádosti povinen sdělit jednu elektronickou adresu, na kterou budou zasílány případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.

1) Úhrada nákladů za poskytnutou elektronickou verzi na CD:

Zadavatel požaduje úhradu nákladů za poskytnutou elektronickou verzi na CD a poštovné ve výši 300,- Kč včetně DPH. Tato forma zadávací dokumentace bude zaslána uchazeči poštou na dobírku nebo předána při jeho osobním převzetí a uhrazení dané částky v hotovosti oproti daňovému dokladu při osobním převzetí v sídle společnosti B K N spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto.

2) Úhrada nákladů na pořízení zadávací dokumentace v listinné (tištěné podobě):

POKUD BUDE UCHAZEČ VYŽADOVAT zadávací dokumentaci (tzn. výkresovou a obrazovou část zadávací dokumentace) v listinné (tištěné) podobě, požaduje zadavatel úhradu nákladů na reprografické práce ve výši 405,- Kč včetně DPH). Tato forma zadávací dokumentace bude zaslána uchazeči poštou na dobírku nebo předána při jeho osobním převzetí a uhrazení dané částky v hotovosti oproti daňovému dokladu při osobním převzetí v sídle společnosti B K N spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto.





13. Zadávací lhůta:

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. V souladu s ustanovením § 43 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami na dobu 4 měsíců od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

Jak již bylo výše uvedeno, podrobná specifikace veřejné zakázky je uvedena v Oznámení o zakázce a v dokumentech uveřejněných na profilu zadavatele.

Ve Vysokém Mýtě, dne: 4.3.2013

Za organizátora:

Městský úřad Vysoké Mýto, s.r.o.
Ved. úřad Vysoké Mýto
665 01 VYSOKÉ MÝTO
IČ: 252 44 171
FAK: 465 42 472
465 42 472

.....
Ing. Pavel Král – osoba pověřená
výkonem zadavatelských činností

- 5 -03- 2013

28.3.2013

