

1280

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/2826/2013/SÚ/T6

USR/400/2013

Ústí nad Orlicí, dne 22. ledna 2013

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268, e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Petr Pávek, 02.10.1974, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Lucie Pávková, 22.10.1978, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Obec Libchavy, Dolní Libchavy 93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Milan Čada, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy

Dana Čadová, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy

Karel Šmejdiř, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy

Vladimíra Šmejdiřová, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy

Obec Libchavy, Dolní Libchavy 93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Petr Pávek, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Lucie Pávková, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Milan Čada, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy

Dana Čadová, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy

Karel Šmejdiř, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy

Vladimíra Šmejdiřová, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy

Obec Libchavy, Dolní Libchavy 93, 561 16 Libchavy

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 27.12.2012 podali Petr Pávek, 02.10.1974, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3, Lucie Pávková, 22.10.1978, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3 žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

garáže na pozemku p.č. 1453 v katastrálním území Dolní Libchavy. Uvedeným dnem bylo stavební řízení spojené s územním řízením zahájeno.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004., správní řád, usnesením ze dne rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení územního řízení se stavebním řízením. Toto usnesení dle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

1) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou dotčeným orgánům, známým účastníkům, veřejnosti a současně nařizuje k projednání předložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením

na den 28. února 2013 (čtvrtek) v 9:00 hodin,

se schůzkou pozvaných na místě samém. Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky či připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

2) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci stavebního řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námitky a připomínky nejpozději do

01. března 2013

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, doporučené dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Po stanoveném datu, tj. po 01.03.2013, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 kalendářních dnů. Tato lhůta 5 dnů již **neslouží k podání námitek**.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Poučení pro stavebníka:

Stavební úřad upozorňuje žadatele na povinnost dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě

žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební úřad žadateli určuje, že místem k vyvěšení výše uvedené informace se všemi náležitostmi dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, bude úřední deska obecního úřadu obce, ve které má být stavba umístěna, a to po dohodě s tímto úřadem. Nebude-li možné zde informaci vyvěsit, bude vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit.

za správnost vyhotovení
Marie Tóthová
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Ústí nad Orlicí
-4-

Petr Marčík, v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Libchavách. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

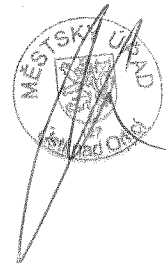
Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

23-01-2013

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne..... 2.2.2013

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Příloha:

- situační výkres

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel- doporučeně

Petr Pávek, 02.10.1974, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Lucie Pávková, 22.10.1978, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Obec Libchavy , Dolní Libchavy 93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Milan Čada, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy

Dana Čadová, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy

Karel Šmejdiř, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy

Vladimíra Šmejdiřová, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy

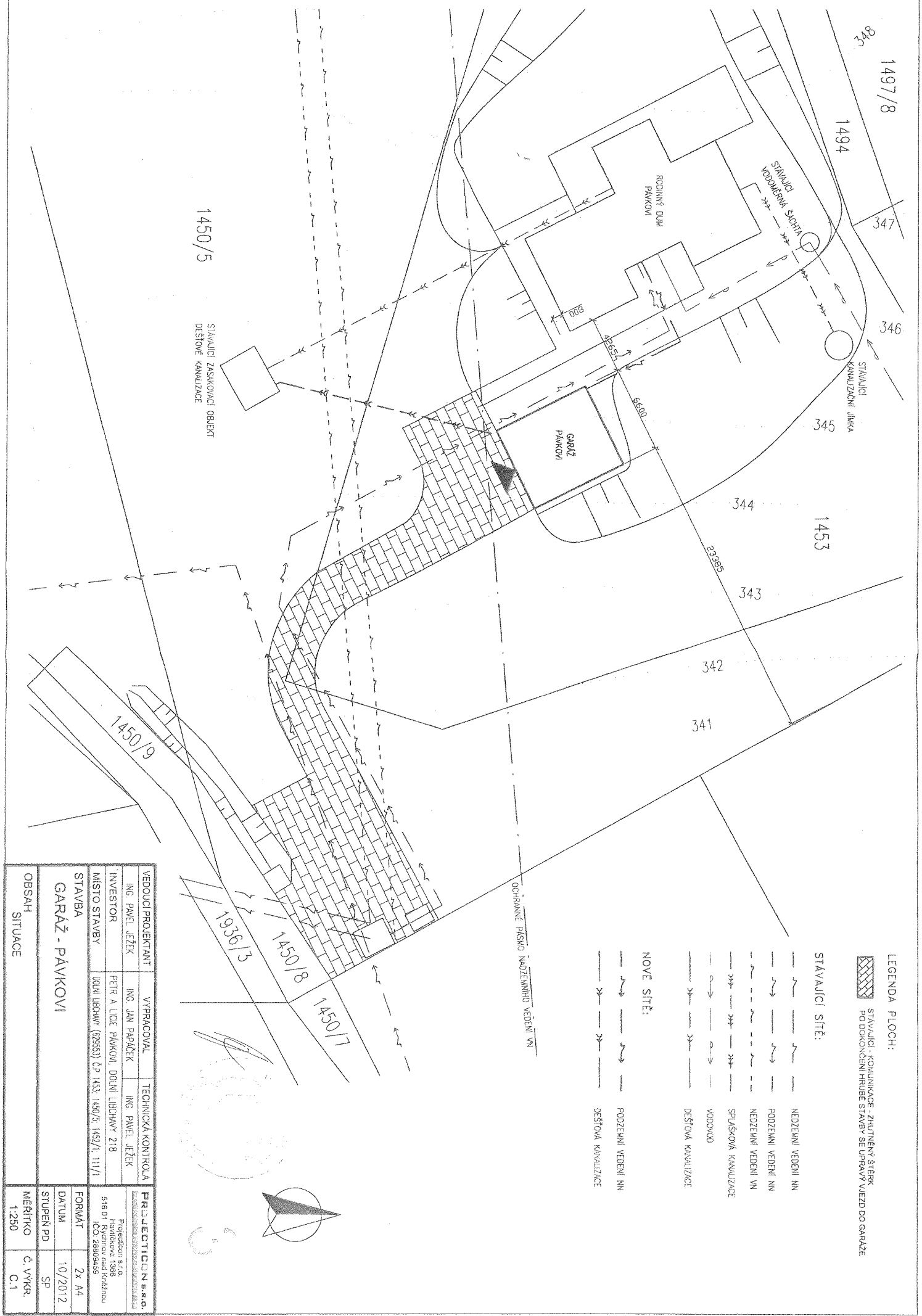
Obec Libchavy, Dolní Libchavy 93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Petr Pávek, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
Lucie Pávková, Třebovská č.p.407, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
Milan Čada, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy
Dana Čadová, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy
Karel Šmejdiř, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy
Vladimíra Šmejdiřová, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy
Obec Libchavy, Dolní Libchavy 93, 561 16 Libchavy

Dotčené orgány:







Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí



LEGENDA PLOCH:

 STAVAJÍCÍ - KOMUNIKACE - ZHUTNĚNÝ STĚŘEK
PO DOKONČENÍ HRUBE STAVBY SE UPRAVY VJEZD DO GARÁŽE

STAVAJÍCÍ SÍŤ:

-  NEDEŽNÍ VEDENÍ NN
-  PODŽEMNÍ VEDENÍ NN
-  NEDEŽNÍ VEDENÍ VN
-  SPRAŠKOVÁ KANALIZACE
-  VODOVOD
-  DEŠŤOVÁ KANALIZACE

NOVE SÍŤ:

-  PODŽEMNÍ VEDENÍ NN
-  DEŠŤOVÁ KANALIZACE

VEDOUcí PROJEKTANT		VYPRACOVAL		TECHNICKÁ KONTROLA	
ING. PAVEL JEŽEK		ING. JAN PAPÁČEK		ING. PAVEL JEŽEK	
INVESTOR		PĚTR A LIČE PÁVKOVÍ, DOLEJNÍ LIBEŠANY 218		PROJEKČNÍ SÍŤ Pavlovská 1368 516 01 ČO: 28809454	
MÍSTO STAVBY		DOLEJNÍ LIBEŠANY (62955) k.p. 1453, 1450/5, 1452/1, 111/1		FORMÁT	
STAVBA		GARÁŽ - PÁVKOVÍ		2x A4	
OBSAH		SITUACE		DATUM	
				10/2012	
				STUPEŇ PD	
				SP	
				MĚŘÍTKO	
				Č. VYKR.	
				1:250	
				C.1	