

1238/12

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/39788/2012/SÚ/Tó

USR/5693/2012

Ústí nad Orlicí, dne 20. prosince 2012

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268, e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Pavel Chalupa, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Alena Chalupová, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jindřiška Faltýnková, Rviště č.p.48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Pavel Chalupa, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Alena Chalupová, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jindřiška Faltýnková, Rviště č.p.48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 12.12.2012 podali Pavel Chalupa, 05.01.1985, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Alena Chalupová, 10.08.1960, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: **stavební úpravy objektu Rviště č.p. 1 a zpevněné plochy na pozemcích: stp.č. 98/1 a 833/1 v katastrálním území Rviště.** Uvedeným dnem bylo stavební řízení spojené s územním řízením zahájeno.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004., správní řád, usnesením ze dne rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení územního řízení se stavebním řízením. Toto usnesení dle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

1) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou dotčeným orgánům, známým účastníkům a veřejnosti a současně nařizuje k projednání předložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením

na den 25. ledna 2013 (pátek) v 9:00 hodin,

se schůzkou pozvaných na místě samém u č.p. 1 v Orlickém Podhůří - Perné. Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky či připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

2) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci stavebního řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námítky a připomínky nejpozději do

26. ledna 2013

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, doporučené dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě, v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Po stanoveném datu, tj. po 26. lednu 2013, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 kalendářních dnů. Tato lhůta 5 dnů již *neslouží k podání námitek*.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Poučení pro stavebníka:

Stavební úřad upozorňuje žadatele na povinnost dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě

žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební úřad žadateli určuje, že místem k vyvěšení výše uvedené informace se všemi náležitostmi dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, bude úřední deska obecního úřadu obce, ve které má být stavba umístěna, a to po dohodě s tímto úřadem. Nebude-li možné zde informaci vyvěsit, bude vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit.

za správnost vyhotovení
Marie Tóthová
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Ústí nad Orlicí
-4-

Petr Marčík, v. r.
vedoucí stavebního úřadu

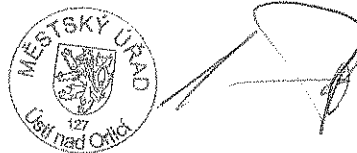
Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Orlickém Podhůří. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne 20-12-2012 Sejmuto dne - 4 -01- 2013
Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

- situační výkres



Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel (doporučeně do vlastních rukou)

Pavel Chalupa, 05.01.1985, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Alena Chalupová, 10.08.1960, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona -

OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jindřiška Faltýnková, 19.09.1961, Rviště č.p.48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

Pavel Chalupa, 05.01.1985, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Alena Chalupová, 10.08.1960, Velká Skrovnice č.p.48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jindřiška Faltýnková, Rviště č.p.48, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p.1526, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubický kraj, Klášterní č.p.54, 530 02 Pardubice 2

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

SITUACE 1:500

LEGENDA:

STÁVAJÍCÍ SÍŤ

- VRCHNÍ VEDENÍ NN
- PŘÍPOJKA — ROZVODY NN
- SĐĚL. VEDENÍ — PŘEBĚH METALICKÉHO KABELU
- PŘÍPOJKA — VODOVOD
- VLASTNICKÉ HRANICE DLE KN
- OBJEKTY DLE KN

LEGENDA - NOVÝ STAV:

- STÁVAJÍCÍ OBJEKT č.p.1 (par.č. st.98/1)
- HLAVNÍ OBJEKT
- STÁVAJÍCÍ OBJEKT č.p.1 (par.č. st.98/1)
- PŘÍSTAVBA U ŠTÍTU
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY—CHODNIKY
- BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLÁŽBA
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY—PARKOVACÍ MÍSTA
- BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLÁŽBA
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY—PARKOVACÍ MÍSTA
- OPERNÁ OPUKOVÁ ZĚD

PROJEKTOVANÉ SÍŤ:

- PŘÍPOJKA VODOVODU Z VRŤANÉ STUDNY
- VRŤANÁ STUDNA—PŘEDPOKLADANÁ POLOHA
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ DN 150 (GRAVITAČNÍ)
- DOMOVNÍ ČISTIŠTNA ODPADNÍCH VOD — TOPAS 30
- AKUMULAČNÍ JIMKA VYČIŠTĚNÉ VODY
- KRUHOVÁ PRŮM. 3000x2000MM, OBJEM 14,1M³
- VENKOVNÍ VEDENÍ NN PODZEMNÍ
- KABEL PRO ČOV

DČ

AK

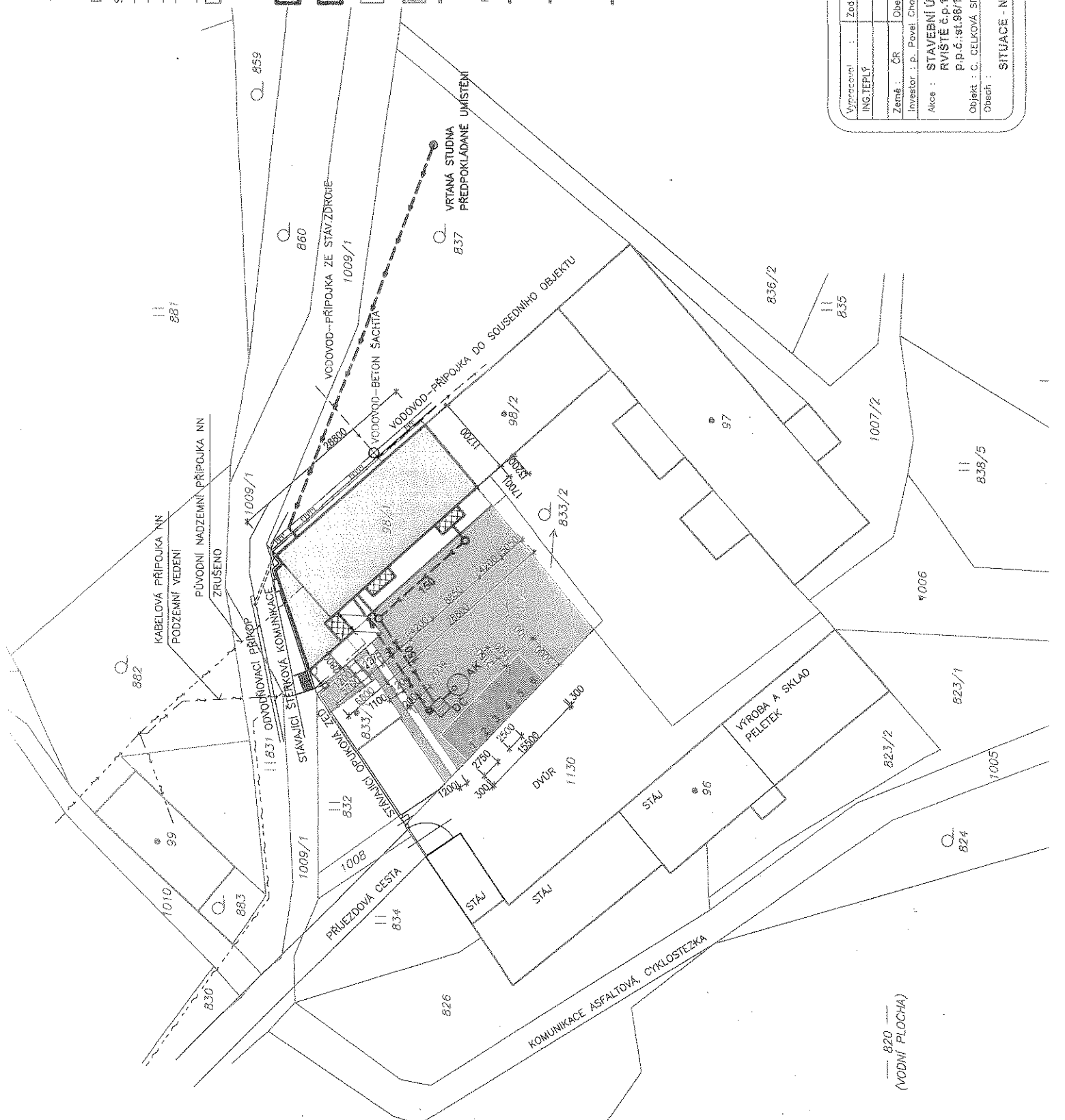
KANCELÁŘ STAVBY

Ing. Jaroslav Teplý

Křížkova 42, Brno 602 00

IČO: 60200283

Výpracoval: ING. TEPLÝ	Zodp. projektant: ING. TEPLÝ	Hlavní projektant: ING. TEPLÝ
Země: ČR	Obec: RVIŠTĚ — ORLICKÉ POHŘURÍ	Investor: P. Pavel Chalupa, Velká Strančice
Alce: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU		
RVIŠTĚ č.p.1		
p.p.č. st.98/1, k.ú. RVIŠTĚ		
Objekt: C. CELKOVÁ SITUACE STAVBY		
Obch: 1:500	Mřítko: 1:500	Phiore: 4.
Stručn. č.č. DSP	Datum: 05/2011	Zak. číslo:



820 (VODNÍ PLOCHA)