

7780

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/31431/2012/SÚ/Be

Sp. zn.: SÚ-USR/Be/4606/2012

Ústí nad Orlicí, dne 21. listopadu 2012

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 7

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p.125, 532 11 Pardubice

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Telefónica Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3

TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, Ústí nad Orlicí II, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č.p.98, 533 53 Pardubice

Karel Štěpán, 12.03.1937, Na Tiché Orlicí č.p.48, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Alena Štěpánová, 31.01.1938, Na Tiché Orlicí č.p.48, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Luboš Jirásek, 23.11.1949, Na Tiché Orlicí č.p.43, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Miroslava Jirásková, 03.11.1950, Na Tiché Orlicí č.p.43, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Iveta Kuchtová, 16.01.1967, Na Tiché Orlicí č.p.46, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 4606/2012

Dne 8.10.2012 podalo Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „chodník podél silnice II/360, úsek Ústí nad Orlicí - Oldřichovice - 2.etapa“ na pozemcích poz.p.č. 525/3, 540/3, 548/2, 555/2, 555/3, 555/4, 555/5, 567/3, 629/1, 630/1 v katastrálním území Oldřichovice u Ústí nad Orlicí.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

chodník podél silnice II/360, úsek Ústí nad Orlicí - Oldřichovice - 2.etapa

na pozemcích poz.p.č. 525/3, 540/3, 548/2, 555/2, 555/3, 555/4, 555/5, 567/3, 629/1 a p.p.č. 630/1 v katastrálním území Oldřichovice u Ústí nad Orlicí v obci Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

- Chodník podél severní strany silnice II/360 o celkové délce cca 355 m.
- Prodloužení silničního propustku v km 0,185.
- Dvě opěrné zdi.
- Kanalizace – odvodnění komunikace.
- Kabelová chránička pro uložení kabelu kabelové televize.

Popis stavby :

- Chodník – bude proveden ze zámkové dlažby upnuté do betonových parkových a silničních obrub.
- Prodloužení silničního propustku – stávající silniční propustek bude prodloužen o cca 3,5 m.
- Opěrné zdi – První opěrná zeď bude u prodloužení propustku, délka bude 14,00 m, maximální výška 3,00 m, horní hrana bude opatřena zábradlím výšky 1,10 m.
Druhá opěrná zeď bude zajišťovat stabilitu zemního tělesa silnice II/360.
- Kanalizace – bude zajišťovat odvod srážkové vody z chodníku žlabem, který bude sveden vpustmi a odvodňovacím žlabem a dále kanalizační přípojkou do stávající kanalizace v místní komunikaci.
- Kabelová chránička – do tělesa chodníku bude uložena kabelová chránička pro budoucí uložení kabelu kabelové televize.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích poz.p.č. 525/3, 540/3, 548/2, 555/2, 555/3, 555/4, 555/5, 567/3, 629/1 a 630/1 v katastrálním území Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, v obci Ústí nad Orlicí, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Projektová dokumentace stavby bude zpracována oprávněnou osobou.
3. Při projektování musí být respektovány podmínky plynoucí z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
4. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky vlastníků a správců jednotlivých sítí.
5. Musí být splněny podmínky obsažené ve stanoviscích, souhlasech a vyjádřeních, jež jsou součástí dokumentace k územnímu řízení ověřené stavebním úřadem :
 - a) V souhlasu Městského úřadu Ústí nad Orlicí odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend ze dne 25.05.2012 pod č.j. MUUO/14625/2012/DSS/ba.
 - b) V souhrnném vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí odboru životního prostředí ze dne 14.05.2012 pod č.j. MUUO/14623/2012/ŽP/2354/drda-079.
 - c) Ve stanovisku Správy a údržby Pardubického kraje ze dne 14.05.2012 pod značkou SÚSPK 2452/12.
 - d) Ve vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 08.06.2012 pod č.j.KrÚ 36300/2012/ŽPZ/Se.
 - e) Ve vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 30.05.2012 pod značkou TEP/738/2012/JR.
 - f) Ve vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic a.s. ze dne 11.5.2012 pod č.j.80796/12.

g) Ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 11.5.2012 pod značkou 0100056736.

6. Stavba se dotkne pozemků určených k plnění funkcí lesa, souhlas s umístěním stavby, jímž mají být dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa a pozemky do 50 od okraje lesa, vydal odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí dne 27.08. 2012 pod č.j. MUUO/26729/2012/ŽP/grim za těchto podmínek :

1. Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
2. Stavba bude umístěna v souladu s předloženým situačním zákresem.
3. Nebude znemožněn nebo omezen přístup do přilehlých lesních porostů.
4. Po nabytí právní moci územního rozhodnutí požádá investor Městský úřad Ústí nad Orlicí odbor životního prostředí o vydání rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa (§ 15, 16, 17 a 18 zákona č.289/1995 Sb., o lesích). Náležitosti žádosti jsou uvedeny v § 1 vyhlášky MZe č.77 ze dne 18.března 1996.

7. Souhlas s trvalým odnětím části pozemků ze zemědělského půdního fondu pro výstavbu chodníku vydal odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí dne 05.09. 2012 pod č.j.MUUO/26143/2012/ŽP/4019/Mol v rozsahu :

p.č.	v kultuře	o výměře m2
525/3	orná půda	1
548/2	trvalý travní porost	38
555/5	trvalý travní porost	71
567/3	trvalý travní porost	254

za těchto podmínek :

1. V terénu bude vyznačena hranice zájmového území a bude zajištěno její nepřekročení.
2. Bude provedena skrývka ornice o síle 0,10 m na ploše 364 m2. Celkové množství skrývky, tj. cca 36 m3, bude použito k rekultivaci pozemků v okolí stavby.
3. Žadatel nahlásí orgánu ochrany zemědělského půdního fondu provedení skrývky ornice nejméně 5 dní před vlastním zahájením.
4. Po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného podle zvláštních právních předpisů předloží žadatel toto rozhodnutí s nabytím právní moci orgánu ochrany ZPF, který tento souhlas vydal.
5. Za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu bude odborem životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí vydáno rozhodnutí o odvozech v souladu s ustanovením § 11 odst.1 písm.a), a to v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané příslušným stavebním úřadem podle zvláštních právních předpisů.

8. Stavba se nachází v přírodním parku Orlice, souhlas s výstavbou nového chodníku v tomto území vydal odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí závazným stanoviskem ze dne 19.09.2012 pod č.j. MUUO/24898/2012/ŽP/3746/Bu, za těchto podmínek :

1. Během realizace budou dodržovány obecné podmínky ochrany systému ekologické stability krajiny a významných krajinných prvků podle § 4 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“) a ochrany rostlin a živočichů dle § 5 a § 5a zákona. Investor zajistí průběžné dokumentování stavby.
2. Při pracích bude zajištěna ochrana dřevin proti poškození v souladu s normou ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
3. Do přírodního parku bude zasahováno pouze v nezbytně nutné míře. Před zahájením prací je nutné provést podrobnější průzkum území a zajistit transfery živočichů.
4. Zemní práce budou prováděny šetrně, zbytky stavebních materiálů budou odstraněny mimo území přírodního parku.
5. Toto závazné stanovisko se vydává na období do 31.12. 2014.

9. Před započítím prací požádá stavebník příslušný stavební úřad, tj. odbor dopravy, silničního hospodářství a správních agend, Městského úřadu Ústí nad Orlicí o vydání stavebního povolení. Do této doby musí být vyřešeny všechny majetkoprávní záležitosti, týkající se stavebních pozemků.

Účastníkem územního řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí,

dále podle § 27, odst.2 správního řádu :

- Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p.125, 532 11 Pardubice,
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín,
- Telefónica Czech Republic a.s., DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3
- TEPVOS spol. s r.o., Třebovská č.p.287, 562 03 Ústí nad Orlicí 3,
- SÚS Pardubického kraje, Doubravice č.p.98, 533 53 Pardubice,
- Karel Štěpán, Na Tiché Orlicí č.p.48, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí,
- Alena Štěpánová, Na Tiché Orlicí č.p.48, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí,
- Luboš Jirásek, Na Tiché Orlicí č.p.43, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí,
- Miroslava Jirásková, Na Tiché Orlicí č.p.43, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí,
- Iveta Kuchtová, Na Tiché Orlicí č.p.46, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí

Odůvodnění

Dne 8.10.2012 podalo Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 10.10.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 15.11.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 15.11.2012 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 kalendářních dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlasy, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- Souhlas Města Ústí nad Orlicí ze dne 23.05.2012 pod č.j. MUUO/14622/2012/MPO/ur.
- Souhlas Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend ze dne 25.05.2012 pod č.j. MUUO/14625/2012/DSS/ba.
- Vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí stavebního úřadu z hlediska územního plánu, ze dne 18.05.2012 pod č.j. MUUO/14624/2012/SÚ/franz.
- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 31.05.2012 pod č.j. MUUO/14623/2012/ŽP/21354/drda-079.
- Souhlas Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru ŽP ze dne 27.08.2012 pod č.j. MUUO/26729/2012/ŽP/grim.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru ŽP ze dne 19.09.2012 pod č.j. MUUO/24898/2012/ŽP/Bu.
- Souhlas Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru ŽP, s odnětím dotčených pozemků ze ZPF ze dne 05.09.2012 pod č.j. MUUO/26143/2012/ŽP/4019/Mol.
- Souhlas Policie ČR Územní odbor Ústí nad Orlicí – Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí ze dne 15.05.2012 pod č.j. KRPE -69-237/ČJ-2012-171106.
- Stanovisko Správy a údržby silnic Pardubického kraje ze dne 14.05. 2012 pod značkou SÚSPk 2452/12.
- Vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 08.06.2012 pod č.j. KrÚ 36300/2012/OŽPZ/Se.
- Stanovisko NIPI ČR, o.s., konzultační středisko Česká Třebová, ze dne 17.05.2012 pod značkou 037/2012/Kap.
- Vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 30.05.2012 pod č.k. TEP/738/2012/JR.
- Vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. Pardubice ze dne 11.05.2012 pod č.j. 80796/12.
- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno ze dne 11.05.2012 pod značkou 5000628094.
- Stanovisko společnosti ČEZ Distribuce a.s. Děčín, ze dne 11.05.2012 pod značkou 01000568736.
- Vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 11.05.2012 pod značkou 0200030332.
- Vyjádření společnosti Kabelová televize s.r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 17.05. 2012.
- Vyjádření Českých radiokomunikací, a.s., zastoupených společností VEGACOM a.s. Praha, ze dne 28.05.2012 pod značkou ÚPTS/OS/79096/2012.

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel žádné připomínky a námítky.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace, což je potvrzeno ve vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí stavebního úřadu ze dne 18.05.2012 pod č.j. MUUO/14624/2012/SÚ/franz.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve

lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, bude-li v této lhůtě podána žádost o stavební povolení.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

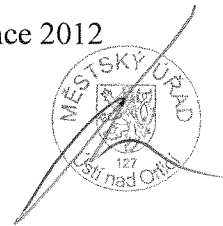
Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad příslušný k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne 21.listopadu 2012

Sejmuto dne 6.prosince 2012

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou dokumentaci stavby zpracovanou Ing.Jiřím Cihlářem ČKAIT 0701407

Doručí se :

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (zmocněnci na doručenkou)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručení)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p.125, 532 11 Pardubice

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Telefónica Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3

TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, Ústí nad Orlicí II, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č.p.98, 533 53 Pardubice

Karel Štěpán, Na Tiché Orlicí č.p.48, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Alena Štěpánová, Na Tiché Orlicí č.p.48, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Luboš Jirásek, Na Tiché Orlicí č.p.43, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Miroslava Jirásková, Na Tiché Orlicí č.p.43, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Iveta Kuchtová, Na Tiché Orlicí č.p.46, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dotčené orgány (doporučeně)

Krajský úřad Pardubického kraje odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského náměstí č.p.125, 532 11 Pardubice

Městský úřad, odbor DSH, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor ŠKCP, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Policie ČR - DI, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

NIPI ČR, o.s., Tkalcovská č.p.110, 560 02 Česká Třebová 2