

1999/92

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/24345/2012/SÚ/Be

SÚ-SUS/Be/3819/2012

Ústí nad Orlicí, dne 11. října 2012

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 9

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 stavebního zákona – žadatel

VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4, zastoupený na základě plné moci společností

JAFIS, s.r.o., IČ : 25963244, Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) a § 109 stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 a § 109 stavebního zákona

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3

TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.499, 657 02 Brno

Kabelová televize s.r.o., Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Společenství vlastníků jednotek domu Dukelská č.p.318 – 321 v Ústí nad Orlicí, IČ 71224467,

Dukelská č.p.321, 562 01 Ústí nad Orlicí

Společenství vlastníků jednotek domu Dukelská č.p.314,315 v Ústí nad Orlicí, IČ 25970062,

Dukelská č.p.314, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

SVJ domu Dukelská č.p.316, 317 v Ústí nad Orlicí zastoupené společností DÉMOS spol. s r.o. ,

IČ 49810707, Chodská č.p.1115, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Společenství vlastníků jednotek domu Dukelská č.p.322, 323 v Ústí nad Orlicí , IČ 25970071,

Dukelská č.p.322, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Společenství vlastníků jednotek domu Dukelská č.p.324-325 v Ústí nad Orlicí, IČ 25970046,

Dukelská č.p.324, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí, IČ 00529842, Dukelská č.p.313, 562 01 Ústí nad Orlicí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

R O Z H O D N U T Í

č. 3819/2012

Dne 1.8.2012 podala VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4, zastoupená společností JAFIS s.r.o. Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl, žádost na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Reko NTL Ústí nad Orlicí „Dukelská II. etapa“ (dále jen „stavba“) na pozemcích: poz.p.č. 1029/8, 1029/10, 1029/11, 1029/14, 1056/4, 1063/5, 1090/6, 1291/4, 1291/6 v katastrálním území Hylváty.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební

zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dále jen „správní řád“, usnesením z moci úřední obě řízení v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu spojil.

VÝROK I

Stavební úřad posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a veřejného ústního jednání podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **vydává**

územní rozhodnutí o umístění stavby

„Reko NTL Ústí nad Orlicí „Dukelská II. etapa“ (dále jen „stavba“)

na pozemcích poz.p.č. 1029/8, 1029/10, 1029/11, 1029/14, 1056/4, 1063/5, 1090/6, 1291/4, 1291/6 v katastrálním území Hylváty v obci Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

- Nový plynovod PE dn 110*6,3 v délce 309,80 m a PE dn 63*5,8 v délce 289,20 m.
- 13 ks nových STL plynovodních přípojek s vymístěním HUP na veřejně přístupné místo.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích poz.p.č. 1029/8, 1029/10, 1029/11, 1029/14, 1056/4, 1063/5, 1090/6, 1291/4, 1291/6 v katastrálním území Hylváty, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou.
3. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
4. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.

Účastníkem územního řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4, zastoupený
- společností JAFIS s.r.o., Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl

dále podle § 27, odst.2 správního řádu :

- ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3
- TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
- Kabelová televize s.r.o., Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- SVJ domu Dukelská č.p.318 – 321, Dukelská č.p.321, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- SVJ domu Dukelská č.p. 314, 315, Dukelská č.p.314, 562 01 Ústí nad Orlicí
- SVJ domu Dukelská č.p.316, 317, Ústí nad Orlicí, zastoupené společností DÉMOS, s.r.o.
- Chodská č.p.1115, 562 06 Ústí nad Orlicí
- SVJ domu Dukelská č.p. 322, 323, Dukelská č.p.322, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- SVJ domu Dukelská č.p.324-325, Dukelská č.p.324, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí, Dukelská č.p.313, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

VÝROK II

Stavební úřad posoudil žádost o vydání stavebního povolení podle ustanovení § 111 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona a ust. § 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, **vydává**

stavební povolení

na stavbu :

„Reko NTL Ústí nad Orlicí ,Dukelská II. etapa" (dále jen „stavba“)

na pozemcích poz.p.č. 1029/8, 1029/10, 1029/11, 1029/14, 1056/4, 1063/5, 1090/6, 1291/4, 1291/6 v katastrálním území Hylváty v obci Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

- **Nový plynovod PE dn 110*6,3 v délce 309,80 m a PE dn 63*5,8 v délce 289,2 m.**
- **13 ks nových STL plynovodních přípojek s vymístěním HUP na veřejně přístupné místo.**

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

5. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Věra Janečková, ČKAIT 0701106 a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 363/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
8. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12. 2013.**
9. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
10. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
11. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
12. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
13. Stavba bude prováděna dodavatelsky, dodavatel bude vybrán ve výběrovém řízení a bude písemně oznámen stavebnímu úřadu.

14. Při provádění stavby musí být respektovány podmínky obsažené v souhlasech, stanoviscích a vyjádřeních, která jsou součástí dokumentace ověřené stavebním úřadem :

- a) V souhlasu Města Ústí nad Orlicí ze dne 26.07.2012 pod č.j.MUOU/23304/2012/MPO/ur.
- b) V souhrnném vyjádření odboru ŽP Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 18.7. 2012 pod č.j. MUOU/20581/2012/ŽP/3121/drda.
- c) Ve stanovisku odboru ŠKCP Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 23.8. 2012 pod č.j. MUOU/26131/ŠKCP/2012/klick.
- d) V souhlasu Policie ČR – DI Ústí nad Orlicí ze dne 18.7. 2012 pod č.j.KRPE-56089-3/ČJ-2012-171106.
- e) Ve stanovisku RWE Distribuční služby s.r.o. Brno ze dne 23.5.2012 pod značkou 5000626861.
- f) Ve vyjádření společnosti TEPVOS s.r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 25.5. 2012 pod značkou TEP/739/2012/JR.
- g) Ve vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic ze dne 28.7. 2011 pod č.j.114724/11.
- h) Ve vyjádření Kabelové televize s.r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 14.5. 2012.
- i) V souhlasu společnosti ČEZ Distribuce Děčín ze dne 11.5. 2012 pod značkou 1043936754, ve kterém byly stanoveny podmínky s prováděním činnosti v ochranném pásmu podzemního kabelového vedení NN, vrchního vedení VN 35kV a distribučních trafostanic 0,4/35kV.

15. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:

- Zahájení stavby.
- Kontrola v 50 % rozestavěnosti stavby.
- Závěrečná kontrolní prohlídka

Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.

16. Po ukončení stavby ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr užívat dokončenou stavbu. Oznámení bude doloženo náležitostmi podle § 121 stavebního zákona.

17. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:

- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
- geometrický plán zaměření stavby,
- stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
- výsledky předepsaných zkoušek

Účastníkem řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

-VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové, zastoupený společností JAFIS s.r.o. Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl,

dále podle § 27 odst.2 správního řádu :

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3

TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.499, 657 02 Brno
Kabelová televize s.r.o., Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí
SVJ domu Dukelská č.p.318 - 321, Dukelská č.p.321, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
SVJ domu Dukelská č.p.314, 315, Dukelská č.p.314, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
SVJ domu Dukelská č.p.317,318, 562 01 Ústí nad Orlicí, zastoupené společností
DÉMOS, s.r.o., Chodská č.p.1115, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
SVJ domu Dukelská č.p.322, 323, Dukelská č.p.322, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
SVJ domu Dukelská č.p.324-325, Dukelská č.p.324, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí, Dukelská č.p.313, Ústí nad Orlicí

Odůvodnění

Dne 1.8.2012 podala VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4, zastoupená společností JAFIS s.r.o. Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl, žádost na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby a žádost na vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení spojené se stavebním řízením.

Stavební úřad usnesením ze dne 16.8. 2012 pod č.j. MUUO/25928/2012/SÚ/Be rozhodl v souladu s § 78 odst. 1 stavebního zákona s § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního a stavebního řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 16.8.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

ad. výrok I: dle § 87 odst. 1 stavebního zákona (územního řízení) a doručil jej účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Zároveň poučil žadatele o povinnosti bezodkladného zajištění vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal o vydání územního rozhodnutí, na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, na němž se má záměr uskutečnit.

Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad s ohledem na dotčení věcných práv k dotčeným pozemkům; obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a vlastnických i věcných práv k sousedním pozemkům a stavbám na nich.

K projednání žádosti v územním řízení nařídil na den 21.09. 2012 veřejné ústní jednání. Z tohoto jednání byl vyhotoven protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto, vzhledem k zásadě koncentrace správního řízení, kterou je územní řízení vázáno.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

ad. výrok II: dle § 112 odst. 1 stavebního zákona (stavebního řízení) a doručil jej do vlastních rukou známým účastníkům stavebního řízení dle § 109 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění stavební úřad upustil ve stavebním řízení podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání s ohledáním na místě.

Okruh účastníků stavebního řízení stanovil stavební úřad s ohledem na dotčení věcného břemene k dotčeným pozemkům a vlastnického práva i věcného břemene k sousedním pozemkům a stavbám na nich.

Zároveň stanovil účastníkům řízení lhůtu pro uplatnění námitek, popř. důkazů a dotčeným orgánům lhůtu pro stanoviska, a to nejpozději do 03.10. 2012. Současně v oznámení stavební úřad uvedl, že závazná stanoviska dotčeným orgánů, námítka a připomínky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději do výše uvedené lhůty tj. do 03.10.2012, jinak k nim nebude přihlédnuto, vzhledem k zásadě koncentrace správního řízení, kterou je stavební řízení vázáno.

Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, že po stanoveném datu, tj. po 03.10.2012 mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů, tj. do 08.10.2012 a že tako lhůta 5 dnů již neslouží k podání námitek.

V provedeném spojeném územním a stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 a § 111 stavebního zákona, zejména zda dokumentace byla zpracovaná v souladu s územně plánovací dokumentací, zda byla zpracovaná oprávněnou osobou a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněných dotčenými orgány. Stavební úřad v podmínkách výroku II stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních podmínek.

Žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlas, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- Město Ústí nad Orlicí – souhlas ze dne 16.7. 2012 pod č.j. MUUO/21793/2012/ORM/dal, a souhlas ze dne 26.7.2012 pod č.j. MUUO/23304/2012/MPO/ur.
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP – souhrnné vyjádření ze dne 18.07. 2012 pod č.j. MUUO/20581/2012/ŽP/3121/drda-118.
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor dopravy a SH – rozhodnutí ze dne 25.07. 2012 pod č.j. MUUO/23463/2012/DS/ba.
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace – stanovisko pod č.j.MUUO/19037/2012/ŠKCP/klick ze dne 19.6.2012 a stanovisko ze dne 23.8. 2012 pod č.j. MUUO/26131/2012/ŠKCP/klick.
- Policie ČR, Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí – souhlas ze dne 18.7. 2012 pod č.j. KRPE-56089-3/ČJ-2012-171106.
- HZS Pardubického kraje – závazné stanovisko č.j.HSPA-13-649/2012-Šk ze dne 27.6. 2012.
- RWE Distribuční služby s.r.o. Brno - stanovisko ze dne 23.5.2012 pod značkou 5000626861 a souhlas ze dne 24.8. 2012 pod značkou 5000665475.
- ČEZ Distribuce, a.s.Praha – vyjádření ze dne 8.5.2012 pod značkou 0200029517.
- ČEZ Distribuce, a.s. Děčín – souhlas ze dne 11.5. 2012 pod značkou 1043936754 a vyjádření ze dne 8.5. 2012 pod značkou 0100055549.
- TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí – vyjádření ze dne 25.5. 2012 pod značkou TEP/739/2012/JR.
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha – vyjádření ze dne 28.7. 2011 pod č.j. 114724/11 a stanovisko ze dne 4.7. 2012 pod č.j.POS 128/12.

- Kabelová televize s.r.o. Ústí nad Orlicí – vyjádření ze dne 14.5. 2012.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu. Záměr vyhovuje obecně technickým požadavkům na výstavbu stanovených vyhláškou č. 268/2009., o technických požadavcích na stavby.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící umístění a povolení navrhované stavby, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku I a výroku II tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 správního řádu stanovil ve výrokové části II vykonatelnosti výrokové části rozhodnutí vztahujícího se k povolení stavby (stavební povolení – výrok II), že rozhodnutí je vykonatelné pozdějším dnem, tj. nejdříve dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby – výrok I.

Poučení o odvolání

Proti územnímu rozhodnutí – výrok I, se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.

Proti stavebnímu povolení – výrok II, se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro stavební řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nepravnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Podle ustanovení § 140 odst. 7 správního řádu má odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby – výrok I odkladný účinek pro rozhodnutí o povolení stavby (stavební povolení) – výrok II, neboť tyto výroky se vzájemně podmiňují.

Další poučení

Stavba nesmí být zahájena, dokud území rozhodnutí a stavební povolení nenabude právní moci.

Dle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro


stanovený účel nebo nebylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje: to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3 věta 1 může dobu platnosti územního rozhodnutí stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti staví.

Stavební povolení dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabyla právní moci. Dle § 115 odst. 4 věta 2, dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (*v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu*) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad příslušný k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (*podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu*).

Vyvěšeno dne~~1.5.~~~~10.~~ 2012..... Sejmutó dne

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. i) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 28.08.2012. VS ...3554

Žadatel po nabytí právní moci obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby

Doručí se :

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel – doporučeně do vlastních rukou

JAFIS s.r.o., Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl

Obec v místě stavby – zmocněnci na doručenkou

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

**Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou
Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou,
zmocněnci)**

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3
TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, Ústí nad Orlicí II, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
Kabelová televize s.r.o., Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
SVJ domu Dukelská č.p.318 - 321, Dukelská č.p.321, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
SVJ domu Dukelská č.p.314, 315, Dukelská č.p.314, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
DÉMOS, s.r.o. Chodská č.p.1115, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
SVJ domu Dukelská č.p. 322, 323, Dukelská č.p.322, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
SVJ domu Dukelská č.p.324-325, Dukelská č.p.325, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí, Dukelská č.p.313, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dotčené orgány - doporučeně

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p.1526, 530 02 Pardubice 2
Městský úřad, odbor DSH, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí
Městský úřad, odbor ŠKCP, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Policie ČR - DI, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1