

1/10/112

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/31443/2012/SÚ/Be

SÚ-USR/Be/4549/2012

Ústí nad Orlicí, dne 8. října 2012

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Café Max s.r.o., IČ 27511316, Dolní Dobrouč č.p.398, 561 02 Dolní Dobrouč

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

JUDr. Ladislav Hostýnek, 02.12.1963, Kubelkova č.p.1056, 560 02 Česká Třebová 2

Mgr. Jana Hostýnková, 18.02.1964, Kubelkova č.p.1056, 560 02 Česká Třebová 2

JUDr. Jiří Lukáš, 24.07.1960, Třebovská č.p.198, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

JUDr. Marcela Lukášová, 29.05.1957, Třebovská č.p.198, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Zdenka Halecká, 18.06.1941, Komenského č.p.581, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Vladislav Halecký, 05.12.1965, Komenského č.p.581, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ing. Michal Blaško, 09.09.1974, Malé Hamry č.p.578, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 a Ing. Kateřina

Blašková, 19.03.1975, Malé Hamry č.p.578, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, zastoupeni na základě plné

moci Mgr. Pavlem Uhlířem advokátem, Karla IV. č.p.468, 500 02 Hradec Králové 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3

Kabelová televize, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 4.10.2012 podala Café Max s.r.o., IČ 27511316, Dolní Dobrouč č.p.398, 561 02 Dolní Dobrouč, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

letní terasa při Café Max s.r.o., ul. Komenského č.p.160 Ústí nad Orlicí

umístěná na st.p.č. 121 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje :

- Dřevěnou terasu o rozměrech 5 x 6 m se zábradlím, sloužící k letnímu posezení u stolků zákazníků přilehlé kavárny Café Max.
- Oplocení mezi pozemky s.p.č.121 a p.p.č.231/7 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu *veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den*

13. listopadu 2012 (úterý) ve 13:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby

Účastníci územního řízení mohou své námitky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě a při ústním jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Upozornění pro žadatele

Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba



Petr Marčík.
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad příslušný k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne9. 11. 2012..... Sejmuto dne.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Správní poplatek:

Správní poplatek dle položky 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění činí 1.000,- Kč a dále dle pol.č.20 písm.a) sazebníku činí 100,- Kč. Poplatek v celkové výši 1.100,- Kč můžete zaplatit složenkou nebo převodem č. účtu 000019-0000420611/0100, či hotově na pokladně Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Pokud nedojde k zaplacení výše uvedeného poplatku do lhůty vydání územního rozhodnutí, stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí dle ust. § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, územní řízení usnesením zastaví.

Příloha:

- situační výkres v měř. 1 : 250

Doručí se:

Zadatel (zmocněnci na doručení)

Café Max s.r.o., Dolní Dobrouč č.p.398, 561 02 Dolní Dobrouč

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručení)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

JUDr. Ladislav Hostýnek, Kubelkova č.p.1056, 560 02 Česká Třebová 2

Mgr. Jana Hostýnková, Kubelkova č.p.1056, 560 02 Česká Třebová 2

JUDr. Jiří Lukáš, Třebovská č.p.198, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

JUDr. Marcela Lukášová, Třebovská č.p.198, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Zdenka Halecká, Komenského č.p.581, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Vladislav Halecký, Komenského č.p.581, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Mgr. Pavel Uhlíř, advokát, Karla IV. č.p.468, 500 02 Hradec Králové 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3

Kabelová televize, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dotčené orgány (doporučeně)

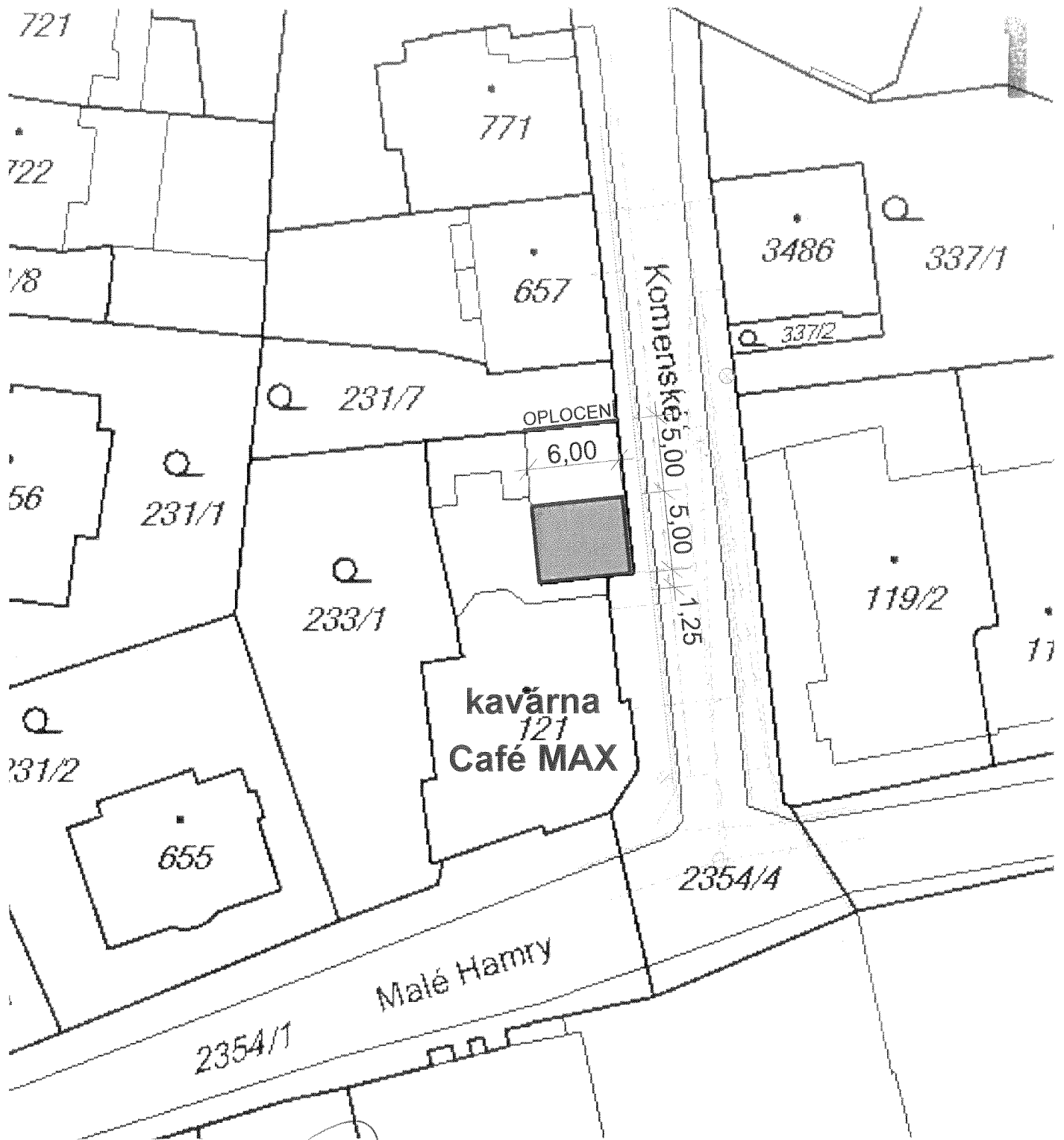
Krajská hygienická stanice Pardubický kraj, Klášterní č.p.54, 530 02 Pardubice 2

Městský úřad, odbor ŠKCP, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí








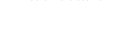
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

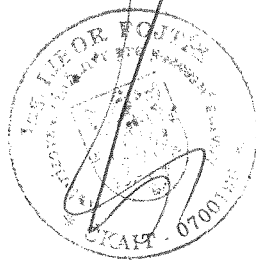
Na vědomí (doporučeně)

Ing. Libor Fojtík, Pickova č.p.41, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 – projektant stavby



LEGENDA OBJEKTŮ :

-  TERASA
-  KANALIZACE
-  VODOVOD
-  PLYN
-  ELEKTRO
-  VEŘ.OSVĚTLENÍ
-  TELEFON
-  KABEL TV



- UPOZORNĚNÍ :
- zákresy inženýrských sítí neslouží jako vytyčovací výkres
 - před zahájením stavby musí zhotovitel zajistit jejich vytyčení správcem sítí a jejich vyznačení na místě dle platných předpisů
 - při křížení a souběhu s podzemními vedeními je nutno dodržet vzdálenosti podle ČSN 7360005 a dle vyjádření správců jednotlivých sítí

LETNÍ TERASA při kavárně ÚSTÍ NAD ORLICÍ - Komenského

SITUACE 1:250