

1082

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/23994/2012/SÚ/ber

Ústí nad Orlicí, dne 12. září 2012

Sp. zn.: SÚ-USR-BER/3606/2012

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Bernaťáková, tel.: 465 514 275

e-mail.: bernatakova@muuo.cz

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Michal Martinec, 09.01.1964, Hnátnice č.p.69, 561 01 Hnátnice

Ing. Jana Martincová, 18.06.1967, Hnátnice č.p.69, 561 01 Hnátnice oba zastoupeni na základě plné moci

Ing. Michalem Mikyskou, IČ 73989509, Slezská č.p.725, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Obec Hnátnice, IČ 00278874, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Michal Martinec, 09.01.1964, Hnátnice č.p.69, 561 01 Hnátnice

Martin Pacák, 12.06.1968, Popov č.p.140, 763 33 Štítná nad Vláří

Ing. František Blecha, 15.01.1971, Ovinecká č.p.94, Bubeneč, 170 00 Praha 7

František Blecha, 13.02.1935, Hnátnice č.p.63, 561 01 Hnátnice

Obec Hnátnice, IČ 00278874, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou č.p.2, 140 22 Praha 4

ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 30.07.2012 podali Michal Martinec, 09.01.1964, Hnátnice č. p. 69, 561 01 Hnátnice a Ing. Jana Martincová, 18.06.1967, Hnátnice č.p.69, 561 01 Hnátnice oba zastoupeni na základě plné moci Ing. Michalem Mikyskou, IČ 73989509, Slezská č. p. 725, 561 64 Jablonné nad Orlicí žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby – **domovní čistírny odpadních vod pro 5EO včetně elektrické přípojky CYKY 3x1,5 mm²/230V a kanalizace PVC DN150 o celkové délce 80,5 m na pozemcích poz. p. č. 1109/2, poz. p. č. 1162/3, poz. p. č. 1162/5, poz. p. č. 1162/6, poz. p. č. 2600, poz. p. č. 2608/5 a poz. p. č. 2608/7 v katastrálním území Hnátnice.**

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

- domovní čistírny odpadních vod pro 5EO včetně elektrické přípojky CYKY 3x1,5 mm²/230V o celkové délce 19 m a kanalizace PVC DN150 o celkové délce 80,5 m na pozemcích poz. p. č. 1109/2, poz. p. č. 1162/3, poz. p. č. 1162/5, poz. p. č. 1162/6, poz. p. č. 2600, poz. p. č. 2608/5 a poz. p. č. 2608/7 v katastrálním území Hnátnice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích poz. p. č. 1109/2, poz. p. č. 1162/3, poz. p. č. 1162/5, poz. p. č. 1162/6, poz. p. č. 2600, poz. p. č. 2608/5 a poz. p. č. 2608/7 v katastrálním území Hnátnice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí projektové dokumentace zpracované Ing. Michalem Mikyskou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT 0700999.
2. Domovní čistírna odpadních vod bude pro 5 EO typu AT6 a bude provedena jako podzemní v plastové nádrži na pozemku poz. p. č. 1109/2 v katastrálním území Hnátnice ve vzdálenosti 2,5 m od hranice s pozemkem poz. p. č. 2605 v katastrálním území Hnátnice a 3,9 m od hranice s pozemkem poz. p. č. 2608/7 v katastrálním území Hnátnice.
3. Domovní čistírna odpadních vod bude napojena na elektrickou energii elektrickou přípojkou CYKY 3x1,5 mm²/230V o celkové délce 19 m, která bude umístěna na pozemcích poz. p. č. 2600, poz. p. č. 2608/5, poz. p. č. 2608/7 a poz. p. č. 1109/2 v katastrálním území Hnátnice.
4. Kanalizační přípojka bude z PVC DN150 o celkové délce 80,5 m. První část kanalizační přípojky o délce 19 m bude umístěna na pozemcích poz. p. č. 2600, poz. p. č. 2608/5, poz. p. č. 2608/7 a poz. p. č. 1109/2 katastrální území Hnátnice a bude sloužit k odvodu splaškových vod z novostavby RD do čistírny odpadních vod. Druhá část kanalizační přípojky o délce 61,5 m bude umístěna na pozemcích poz. p. č. 1109/2, poz. p. č. 1162/5, poz. p. č. 1162/3 a poz. p. č. 1162/6 v katastrálním území Hnátnice a bude odvádět přečištěné vody do stávající obecní kanalizace.
5. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
6. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí:
 - RWE Distribuční služby, s. r. o., IČ 279 35 311, Plynárenská č. p. 499, 657 02 Brno ze dne 23.07.2012 pod značkou 5000660811
 - Obec Hnátnice, IČ 002 78 874, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice ze dne 13.04.2012
 - ČEZ distribuce, a. s., IČ 247 29 035, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2 vydanými dne 21.10.2011 pod značkou 010005408
 - Telefónica O2 Czech Republic, a. s., IČ 601 93 336, Za Brumlovkou č. p. 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle vydanými dne 17.10.2011 pod č. j. 158800/11

7. Pro projektovou dokumentaci nutno zajistit stavebně-geologickými sondami složení a únosnost základové půdy a hloubku spodních vod.
8. Před započítím prací požádá stavebník stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí o vydání stavebního povolení. Do této doby musí být vyřešeny všechny majetkoprávní záležitosti, týkající se stavebních pozemků.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Michal Martinec, 09.01.1964, Hnátnice č. p. 69, 561 01 Hnátnice
- Ing. Jana Martinová, 18.06.1967, Hnátnice č. p. 69, 561 01 Hnátnice

Odůvodnění

Dne 30.07.2012 podali Michal Martinec, 09.01.1964, Hnátnice č. p. 69, 561 01 Hnátnice a Ing. Jana Martinová, 18.06.1967, Hnátnice č. p. 69, 561 01 Hnátnice oba zastoupeni na základě plné moci Ing. Michalem Mikyskou, IČ 73989509, Slezská č. p. 725, 561 64 Jablonné nad Orlicí žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 30.07.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 04.09.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 4.9.2012 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 kalendářních tj. 11.09.2012 dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Hnátnice který byl schválen zastupitelstvem Obce dne 23.10.2001 pod číslem usnesení 5/01. Výše uvedené pozemky, které jsou dotčeny stavbou, se nacházejí v zastavěném území v ploše pro bydlení.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Ing. Ivana Bernatáková
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Hnátnici. Zároveň žádáme výše uvedené úřady o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

17 -09- 2012

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 07.08.2012 pod VS 9181003549.

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby

Doručí se:

Žadatel (zmocněnci na doručenkou)

Ing. Michal Mikyska, Slezská č. p. 725, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)

Obec Hnátnice, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Martin Pacák, Popov č. p. 140, 763 33 Štítná nad Vláří

Ing. František Blecha, Ovinecká č. p. 94, Bubeneč, 170 00 Praha 7

František Blecha, Hnátnice č. p. 63, 561 01 Hnátnice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č. p. 2, 140 22 Praha 4

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Obec Hnátnice, IČ 00278874, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Na vědomí (doporučeně)

Obecní úřad Hnátnice, Hnátnice 87, 561 01 Hnátnice

