

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/24879/2012/SÚ/Be

SÚ-SUS- Be/2735/2012

Ústí nad Orlicí, dne 7.srpna 2012

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 12

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 stavebního zákona – žadatel

VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4, zastoupený na základě plné moci společností

LBtech s.r.o., IČ 15035808, Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 a § 109 stavebního zákona:

MUDr. Jiří Ehl, Heranova č.p.1305, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Karel Taslar, 17.Listopadu č.p.575, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Marie Taslarová, 17.Listopadu č.p.575, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jana Felgrová, U Hřiště č.p.1217, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Ing.Jaromír Pelinka, část Nové Sady, Družební 667/7, 772 00 Olomouc

Věra Železová, Bratří Čapků č.p.1169, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Miloslava Hlinecká, 17.Listopadu č.p.565, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Vlastimil Hlinecký, 17.Listopadu č.p.565, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

prof. Dr. Sc. Jaroslav Čáp, K Rozvodně č.p.91, 530 09 Pardubice 9

Josef Morávek, Orlov č.p.27, Vračovice, 566 01 Vysoké Mýto

Marie Morávková, Orlov č.p.27, Vračovice, 566 01 Vysoké Mýto

Ing.Vladimír Kebrle, 17.Listopadu č.p.741, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jarmila Kebrlová, 17.Listopadu č.p.741, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

SVJ č.p.725 v Ústí nad Orlicí, IČ 28792823, 17.Listopadu č.p.725, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

OHGS s.r.o., IČ 45536899, 17.Listopadu č.p.1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Úřad práce ČR, IČ 72496991, 17.listopadu 1394, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Oblastní charita IČ 44468920, Na Kopečku č.p.356, 561 51 Letohrad

Jiří Doleček, Přívrat č.p.122, 560 02 Česká Třebová

Soňa Dolečková, Přívrat č.p.122, 560 02 Česká Třebová

SVJ č.p.596 v Ústí nad Orlicí, IČ 25974262, 17.listopadu č.p.596, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Mgr. Jiřina Jakeschová, Hnátnice č.p.292, 561 01 Hnátnice

Bohuslav Beran, 17.Listopadu č.p.579, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Hana Beranová, 17.Listopadu č.p.579, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Zdeněk Venský, 17.Listopadu č.p.580, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Hana Venská, 17.Listopadu č.p.580, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Petr Mareš, Na Štěpnici č.p.407, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Hana Marešová, Na Štěpnici č.p.407, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

KSSZ pro Pardubický kraj, Slezská 839, 502 00 Hradec Králové

Ing. Miloslav Pouzar, 17.Listopadu č.p.78, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Běla Urbášková, Manželů Zemánkových č.p.1013, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Petr Pouzar, Kaplířova č.p.132, 500 03 Hradec Králové 3
UO TEX, s.r.o., IČ 62062441, Sokolská č.p.5, Ústí nad Orlicí 1, 562 04 Ústí nad Orlicí 4
KOVOMAT PLUS s.r.o., IČ 26221012, Cejl, 655 02 Brno 02
JUDr. Václav Valný, Jugoslávská 1664/44, 434 03 Most 3
Ing. František Valný, Brižitská č.p.9, Důbravka, 841 01 Bratislava, Slovensko
René Růcker, Smetanova 380/5, 385 01 Vimperk
Bronislava Desatová, Luční č.p.499, 385 01 Vimperk
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3
TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, Ústí nad Orlicí II, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.499, 657 02 Brno
Kabelová televize, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T Í

č. 2735/2012

Dne 21.5.2012 podala VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4, zastoupená LBtec s.r.o., IČ 15035808, Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl, žádost na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení na stavbu "Reko MS Ústí nad Orlicí-17.Listopadu" (dále jen „stavba“) na pozemcích: st.p.č. 52/1, 57/1, 77, 83, 84, 87/2, 88, 89/3, 485, 489, 581, 615, 630, 639/1, 642, 646, 647, 648, 670, 671, 683, 725, 860/1, 862, poz.p.č. 878/5, 913/4, 913/10, 913/11, 913/16, 915/3, 916/2, 932/8, st.p.č. 1079, poz.p.č. 1608/1, 1608/4, 2326/2, 2334/1, 2340/1, 2414/3, 2436/1, 2455/1, st.p.č. 3402 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dále jen „správní řád“, usnesením z moci úřední obě řízení v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu spojil.

VÝROK I

Stavební úřad posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a veřejného ústního jednání podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření *vydává*

územní rozhodnutí o umístění stavby

„Reko MS Ústí nad Orlicí-17.Listopadu“ (dále jen „stavba“)

na pozemcích st.p.č. 52/1, 57/1, 77, 83, 84, 87/2, 88, 89/3, 485, 489, 581, 615, 630, 639/1, 642, 646, 647, 648, 670, 671, 683, 725, 860/1, 862, poz.p.č. 878/5, 913/4, 913/10, 913/11, 913/16, 915/3, 916/2, 932/8, st.p.č. 1079, poz.p.č. 1608/1, 1608/4, 2326/2, 2334/1, 2340/1, 2414/3, 2436/1, 2455/1, st.p.č. 3402 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

- SO 01 – NTL plynovod PE dn 225 a dn 90 v ulici Náměstí Svobody, 17.Litopadu a Na Štěpnici, včetně plynovodních přípojek a přepojení přípojek v ulici Lochmanova.
- SO 02 – Domovní instalace a dopojení vnitřních instalací.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích : st.p.č. 52/1, 57/1, 77, 83, 84, 87/2, 88, 89/3, 485, 489, 581, 615, 630, 639/1, 642, 646, 647, 648, 670, 671, 683, 725, 860/1, 862, poz.p.č. 878/5, 913/4, 913/10, 913/11, 913/16, 915/3, 916/2, 932/8, st.p.č. 1079, poz.p.č. 1608/1, 1608/4, 2326/2, 2334/1, 2340/1, 2414/3, 2436/1, 2455/1, st.p.č. 3402 v katastrálním území Ústí nad Orlicí, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou.
3. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
4. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.

Účastníkem územního řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4, zastoupená LBtech s.r.o., IČ 15035808, Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl, dále podle § 27, odst.2 správního řádu :
- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- MUDr. Jiří Ehl, Heranova č.p.1305, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
- Karel Taslar, 17.Listopadu č.p.575, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Marie Taslarová, 17.Listopadu č.p.575, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Jana Felgrová, U Hřiště č.p.1217, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
- Ing.Jaromír Pelinka, část Nové Sady, Družební 667/7,772 00 Olomouc
- Věra Železová, Bratří Čapků č.p.1169, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
- Miloslava Hlinecká, 17.Listopadu č.p.565, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Vlastimil Hlinecký, 17.Listopadu č.p.565, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- prof. Dr. Sc. Jaroslav Čáp, K Rozvodně č.p.91, 530 09 Pardubice 9
- Josef Morávek, Orlov č.p.27, Vračovice, 566 01 Vysoké Mýto
- Marie Morávková, Orlov č.p.27, Vračovice, 566 01 Vysoké Mýto
- Ing.Vladimír Kebrle, 17.Listopadu č.p.741, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Jarmila Kebrlová, 17.Listopadu č.p.741, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- SVJ č.p.725 v Ústí nad Orlicí, IČ 28792823, 17.Listopadu č.p.725, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- OHGS Ústí nad Orlicí s.r.o., 17.Listopadu č.p.1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Úřad práce ČR, 17.listopadu 1394, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Oblastní charita Ústí nad Orlicí, IČ 44468920, Na Kopečku č.p.356, 561 51 Letohrad
- Jiří Doleček, Přívrat č.p.122, 560 02 Česká Třebová
- Soňa Dolečková, Přívrat č.p.122, 560 02 Česká Třebová
- SVJ č.p.596 v Ústí nad Orlicí, IČ 25974262, 17,listopadu č.p.596, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Mgr. Jiřina Jakeschová, Hnátnice č.p.292, 561 01 Hnátnice
- Bohuslav Beran, 17.Listopadu č.p.579, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Hana Beranová, 17.Listopadu č.p.579, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Zdeněk Venský, 17.Listopadu č.p.580, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Hana Venská, 17.Listopadu č.p.580, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

- Petr Mareš, Na Štěpnici č.p.407, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Hana Marešová, Na Štěpnici č.p.407, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- KSSZ pro Pardubický kraj, Slezská 839, 502 00 Hradec Králové
- Ing. Miloslav Pouzar, 17.Listopadu č.p.78, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Běla Urbášková, Manželů Zemánkových č.p.1013, 500 03 Hradec Králové
- MVDr.Petr Pouzar, Kaplířova č.p.132, 500 03 Hradec Králové 3
- UO TEX, s.r.o. IČ 62062441, Sokolská č.p.5, Ústí nad Orlicí 1, 562 04 Ústí nad Orlicí 4
- KOVOMAT PLUS s.r.o., IČ 26221012, Cejl, 655 02 Brno 02
- JUDr. Václav Valný, Jugoslávská 1664/44, 434 03 Most 3
- Ing. František Valný, Brižitská č.p.9, Dúbravka, 841 01 Bratislava, Slovensko
- René Růcker, Smetanova 380/5, 385 01 Vimperk
- Bronislava Desatová, Luční č.p.499, 385 01 Vimperk
- ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3
- TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, Ústí nad Orlicí II, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
- Kabelová televize, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

VÝROK II

Stavební úřad posoudil žádost o vydání stavebního povolení podle ustanovení § 111 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona a ust. § 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, *vydává*

stavební povolení

„Reko MS Ústí nad Orlicí-17.Listopadu“ (dále jen „stavba“)

na pozemcích st.p.č. 52/1, 57/1, 77, 83, 84, 87/2, 88, 89/3, 485, 489, 581, 615, 630, 639/1, 642, 646, 647, 648, 670, 671, 683, 725, 860/1, 862, poz.p.č. 878/5, 913/4, 913/10, 913/11, 913/16, 915/3, 916/2, 932/8, st.p.č. 1079, poz.p.č. 1608/1, 1608/4, 2326/2, 2334/1, 2340/1, 2414/3, 2436/1, 2455/1, st.p.č. 3402 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

- SO 01 – NTL plynovod PE dn 225 a dn 90 v ulici Náměstí Svobody, 17.Listopadu a Na Štěpnici, včetně plynovodních přípojek a připojení přípojek v ulici Lochmanova.
- SO 02 – Domovní instalace a dopojení vnitřních instalací.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

5. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Hana Kremlíková ČKAIT 0701344 a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 363/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
8. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do **30.09.2013**.
9. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
10. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
11. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
12. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
13. Stavba bude prováděna dodavatelsky, dodavatel bude vybrán ve výběrovém řízení, název dodavatele bude oznámen stavebnímu úřadu.
14. Při provádění stavby musí být respektovány požadavky obsažené v souhlasech, stanoviscích a vyjádřeních, která jsou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem :
 - a) V souhrnném vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 17.2.2012 pod č.j. MUUO/3718/2012/ŽP/728/drda-015.
 - b) V závazném stanovisku odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 13.2.2012 pod č.j. MUUO/3717/2012/ŠKCP/klick :
 1. stávající kamenná dlažba bude opatrně rozebrána.
 2. po provedení prací bude povrch uveden do původního stavu (kamenná dlažba bude opětovně položena).
 - c) V souhlasu Policie ČR – dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí ze dne 27.3.1 2012 pod č.j.KRPE-69-132/ČJ-2012-171106 :
 1. Před zahájením stavby předloží zhotovitel žádost o vyjádření k přechodnému dopravnímu značení, obsahující grafický návrh přechodného dopravního řešení – změny místní úpravy ve smyslu ust. § 77 odst.1 zákona č.361/2000 Sb., o pravidlech provozu na pozemních komunikacích v platném znění. S vědomím, že nemám zákonnou možnost vyjádřit se k uzavírkám a objízdovým trasám, ve smyslu ust. § 24 zákona č.13/1997 Sb., v úplném znění pozdějších předpisů, NAVRHUJI z důvodu bezpečnosti a plynulosti uzavřít jeden jízdní pruh nebo směr jízdy a vést objízdovou trasu pouze jedním směrem. K tomuto lze přihlídnout zejména z důvodu propustnosti komunikace pro nadstandardní množství linkových autobusů majících dnes parametry velkých nákladních automobilů. Průjezd stavbou bude nekomfortní a při omezení rychlosti jízdy a možnosti parkování v místě provádění stavby lze předpokládat přirozený pokles silničního provozu. Nesmí dojít k ohrožení chodců.
 2. Zákres polohy vedení v naší správě vám poskytne : Policie ČR, Správa Pardubického kraje, OKTI, Na Spravedlnosti 2316, 530 48 Pardubice.
 - d) V souhlasu RWE Distribuční služby s.r.o. Brno ze dne 24.4. 2012 pod značkou 500012595 a ve stanovisku ze dne 2.5.2012 pod značkou 5000623697.
 - e) Ve vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 18.8.2011 pod č.j.127090/11.

- f) Ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 25.4.2012 pod značkou 0100052454.
- g) Ve vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 3.5. 2012 pod značkou TEP/101054/2012/JR.
- h) Ve vyjádření Kabelové televize s.r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 13.1. 2012.
- i) Ve vyjádření Krajského ředitelství policie ČR Pardubického kraje ze dne 13.4.2012 pod č.j. KRPE-28943-4/ČJ-2012-1700IT.
15. Při provádění stavby musí být učiněna taková opatření, aby okolí stavby nebylo obtěžováno nad míru přípustnou.
16. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
- Zahájení stavby.
 - Kontrola v 50 % rozestavěné stavby.
 - Závěrečná kontrolní prohlídka.
- Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.
17. Před ukončením stavby ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr užívat dokončenou stavbu. Oznámení bude doloženo náležitostmi podle § 121 stavebního zákona.
18. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
 - geometrický plán zaměření stavby,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - výsledky předepsaných zkoušek

Účastníkem stavebního řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4, zastoupená společností LBTtech s.r.o., IČ 15035808, Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl,

dále podle § 27, odst.2 správního řádu :

Město Ústí nad Orlicí, , Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

MUDr. Jiří Ehl, Heranova č.p.1305, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Karel Taslar, 17.Listopadu č.p.575, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Marie Taslarová, 17.Listopadu č.p.575, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jana Felgrová, U Hřiště č.p.1217, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Ing.Jaromír Pelinka, část Nové Sady, Družební 667/7,772 00 Olomouc

Věra Železová, Bratří Čapků č.p.1169, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Miloslava Hlinecká, 17.Listopadu č.p.565, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Vlastimil Hlinecký, 17.Listopadu č.p.565, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

prof. Dr. Sc. Jaroslav Čáp, K Rozvodně č.p.91, 530 09 Pardubice 9

Josef Morávek, Orlov č.p.27, Vračovice, 566 01 Vysoké Mýto

Marie Morávková, Orlov č.p.27, Vračovice, 566 01 Vysoké Mýto

Ing.Vladimír Kebrle, 17.Listopadu č.p.741, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jarmila Kebrlová,, 17.Listopadu č.p.741, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

SVJ č.p.725 v Ústí nad Orlicí, IČ 28792823, 17.Listopadu č.p.725, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

OHGS s.r.o., IČ 45536899, 17.Listopadu č.p.1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Úřad práce ČR, 17.listopadu 1394, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Oblastní charita Ústí nad Orlicí, IČ 44468920, Na Kopečku č.p.356, 561 51 Letohrad
Jiří Doleček, Přívrat č.p.122, 56 02 Česká Třebová
Soňa Dolečková, Přívrat č.p.122, 560 02 Česká Třebová
SVJ č.p.596 v Ústí nad Orlicí, IČ 25974262, 17.listopadu č.p.596, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Mgr. Jiřina Jakeschová, Hnátnice č.p.292, 561 01 Hnátnice
Bohuslav Beran, 17.Listopadu č.p.579, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Hana Beranová, 17.Listopadu č.p.579, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Zdeněk Venský, 17.Listopadu č.p.580, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Hana Venská, 17.Listopadu č.p.580, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Petr Mareš, Na Štěpnici č.p.407, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Hana Marešová, Na Štěpnici č.p.407, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
KSSZ pro Pardubický kraj, IČ 00006963, Slezská 839, 502 00 Hradec Králové
Ing. Miloslav Pouzar, 17.Listopadu č.p.78, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Běla Urbášková, Manželů Zemánkových č.p.1013, 500 03 Hradec Králové
MVDr.Petr Pouzar, Kaplířova č.p.132, 500 03 Hradec Králové 3
UO TEX, s.r.o., IČ 62062441, Sokolská č.p.5, Ústí nad Orlicí 1, 562 04 Ústí nad Orlicí 4
KOVOMAT PLUS s.r.o., IČ 26221012, Cejl, 655 02 Brno 02
JUDr. Václav Valný, Jugoslávská 1664/44, 434 03 Most 3
Ing. František Valný, Brižitská č.p.9, Dúbravka,841 01 Bratislava, Slovensko
René Rücker, Smetanova 380/5, 385 01 Vimperk
Bronislava Desatová, Luční č.p.499, 385 01 Vimperk
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3
TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, Ústí nad Orlicí II, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
Kabelová televize, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1.

Odůvodnění

Dne 21.5.2012 podala VČP Net, s.r.o., IČ 27495949, Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4, zastoupená LBtech s.r.o, IČ 15035808, Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl, žádost na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby a žádost na vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení spojené se stavebním řízením.

Stavební úřad usnesením č.j. MUUO/17717/2012/SÚ/Be ze dne 6.6.2012 rozhodl v souladu s § 78 odst. 1 stavebního zákona s § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního a stavebního řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 6.6.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům,

ad. výrok I: dle § 87 odst. 1 stavebního zákona (územního řízení) a doručil jej účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Zároveň poučil žadatele o povinnosti bezodkladného zajištění vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal o vydání územního rozhodnutí, na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, na němž se má záměr uskutečnit a na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad tak, že, kromě žadatele jsou to obec v místě stavby, vlastníci dotčených inženýrských sítí a vlastníci dotčených a sousedních pozemků.

K projednání žádosti v územním řízení nařídil na den 17.07.2012 v 8,00 hod. veřejné ústní jednání. Z tohoto jednání byl vyhotoven protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být

uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto, vzhledem k zásadě koncentrace správního řízení, kterou je územní řízení vázáno.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

ad. výrok II: dle § 112 odst. 1 stavebního zákona (stavebního řízení) a doručil jej do vlastních rukou známým účastníkům stavebního řízení dle § 109 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům, z důvodu velkého počtu účastníků řízení dalším účastníkům řízení doručil oznámení řízení veřejnou vyhláškou.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění stavební úřad upustil ve stavebním řízení podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání s ohledáním na místě.

Okruh účastníků stavebního řízení stanovil stavební úřad dospěl k názoru, že účastníkem stavebního řízení kromě stavebníka jsou vlastníci dotčených inženýrských sítí a vlastníci dotčených a sousedních pozemků a staveb.

Zároveň stanovil účastníkům řízení lhůtu pro uplatnění námitek, popř. důkazů a dotčeným orgánům lhůtu pro stanoviska, a to nejpozději do 24.07. 2012. Současně v oznámení stavební úřad uvedl, že závazná stanoviska dotčeným orgánů, námítka a připomínky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději do výše uvedené lhůty tj. do 24.07.2012, jinak k nim nebude přihlédnuto, vzhledem k zásadě koncentrace správního řízení, kterou je stavební řízení vázáno.

Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, že po stanoveném datu, tj. po 24.07.2012, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 dnů, tj. do 31.07.2012 a že tato lhůta 7 dnů již neslouží k podání námitek.

V provedeném spojeném územním a stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 a § 111 stavebního zákona, zejména zda dokumentace byla zpracovaná v souladu s územně plánovací dokumentací, zda byla zpracovaná oprávněnou osobou a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněných dotčenými orgány. Stavební úřad v podmínkách výroku II stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních podmínek.

Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení, kde dal možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 kalendářních dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu. Záměr vyhovuje obecně technickým požadavkům na výstavbu stanovených vyhláškou č. 268/2009., o technických požadavcích na stavby.

Žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení byla doložena těmito souhlasy, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- Souhrnné vyjádření odboru ŽP Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 17.2. 2012 pod č.j.MUÚO/3718/2012/ŽP/728/drda-015.

- Souhlas Města Ústí nad Orlicí č.j. MUUO/4179/2012/MPO/dr dne 13.2. 2012, souhlas ze dne 29.2. 2012 pod č.j. MUUO/5739/2012/MPO/ur souhlas ze dne 10.2.2012 pod č.j. MUUO/4178/2012/ORM/da.
- Rozhodnutí odboru dopravy, SH a správních agend Městského úřadu Ústí nad Orlicí č.j. MUUO/11288/2012/DSS/ba.
- Závazné stanovisko odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace č.j.MUUO/3717/2012/ŠKCP/klick.
- Vyjádření Národního památkového ústavu Pardubice ze dne 7.2. 2012 pod č.j.NPU-361/10067/2012/TC.
- Závazné stanovisko HZS Pardubického kraje č.j.HSPA-13-119/2012-Šk.
- Stanovisko Povodí Labe s.p. Hradec Králové ze dne 28.2. 2012 pod značkou PVZ/12/2970/Ka/0.
- Vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy Hradec Králové ze dne 14.2. 2012 pod č.j.ZVHS/294/2012/ÚPHK.
- Závazné stanovisko VUSS Pardubice ze dne 22.2. 2012 pod č.j.770/18698-ÚP/2012-1420.
- Souhlas policie ČR-DI Ústí nad Orlicí ze dne 27.3.2012 pod č.j.KRPE-69-132/ČJ-2012-171106.
- Souhlas RWE Distribuce s.r.o. Brno ze dne 24.4.2012 pod značkou 500061295 a stanovisko ze dne 2.5.2012 pod značkou 5000623697.
- Vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 18.8. 2011 pod č.j.127090/11.
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 25.4.2012 pod značkou 0100052454.
- Vyjádření TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 3.5.2012 pod značkou TEP/101054/2012/JR.
- Vyjádření UPC ČR s.r.o. Liberec ze dne 27.4.2012 pod značkou 24/4/2012.
- Vyjádření Kabelové televize s.r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 13.1. 2012.
- Vyjádření KŘ Policie Pardubického kraje, odboru informačních a komunikačních technologií ze dne 13.4.2012 pod č.j.KRPE-28943-4/ČJ-2012-1700IT.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící umístění a povolení navrhované stavby, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku I a výroku II tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocih uvedených.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 správního řádu stanovil ve výrokové části II vykonatelnosti výrokové části rozhodnutí vztahujícího se k povolení stavby (stavební povolení – výrok II), že rozhodnutí je vykonatelné pozdějším dnem, tj. nejdříve dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby – výrok I.

Poučení o odvolání

Proti územnímu rozhodnutí – výrok I, se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanoveni stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.

Proti stavebnímu povolení – výrok II, se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanoveni stavebním úřadem pro stavební řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nepravnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Podle ustanovení § 140 odst. 7 správního řádu má odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby – výrok I odkladný účinek pro rozhodnutí o povolení stavby (stavební povolení) – výrok II, neboť tyto výroky se vzájemně podmiňují.

Další poučení

Stavba nesmí být zahájena, dokud území rozhodnutí a stavební povolení nenabude právní moci.


Dle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel nebo nebylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje: to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3 věta 1 může dobu platnosti územního rozhodnutí stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti staví.

Stavební povolení dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci. Dle § 115 odst. 4 věta 2, dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně tento úřad příslušný k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. i) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 24.07.2012. VS ...3518

Žadatel po nabytí právní moci obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby
- štítek „Stavba povolena“

Doručí se :

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 a § 109 stavebního zákona :

Žadatel – doporučeně do vlastních rukou

VČP Net, s.r.o., Pražská Třída č.p.485, 500 04 Hradec Králové 4
LBtech s.r.o., Moravská č.p.786, 570 01 Litomyšl

Obec v místě stavby – zmocněnci na doručenkou

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 a § 109 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

MUDr. Jiří Ehl, Heranova č.p.1305, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
Karel Taslar, 17.Listopadu č.p.575, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Marie Taslarová, 17.Listopadu č.p.575, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Jana Felgrová, U Hřiště č.p.1217, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
Ing.Jaromír Pelinka, část Nové Sady, Družební 667/7, 772 00 Olomouc
Věra Železová, Bratří Čapků č.p.1169, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
Miloslava Hlinecká, 17.Listopadu č.p.565, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Vlastimil Hlinecký, 17.Listopadu č.p.565, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
prof. Dr. Sc. Jaroslav Čáp, K Rozvodně č.p.91, 530 09 Pardubice 9
Josef Morávek, Orlov č.p.27, Vračovice, 566 01 Vysoké Mýto
Marie Morávková, Orlov č.p.27, Vračovice, 566 01 Vysoké Mýto
Ing.Vladimír Kebrle, 17.Listopadu č.p.741, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Jarmila Kebrlová, 17.Listopadu č.p.741, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
SVJ č.p.725 v Ústí nad Orlicí, 17.Listopadu č.p.725, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
OHGS., 17.Listopadu č.p.1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Úřad práce ČR, 17.listopadu 1394, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Oblastní charita Ústí nad Orlicí, Na Kopečku č.p.356, 561 51 Letohrad
Jiří Doleček, Přívrat č.p.122, 560 02 Česká Třebová
Soňa Dolečková, Přívrat č.p.122, 560 02 Česká Třebová
SVJ č.p.596 v Ústí nad Orlicí, 17.listopadu č.p.596, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Mgr. Jiřina Jakeschová, Hnátnice č.p.292, 561 01 Hnátnice
Bohuslav Beran, 17.Listopadu č.p.579, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Hana Beranová, 17.Listopadu č.p.579, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Zdeněk Venský, 17. Listopadu č.p.580, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Hana Venská, 17. Listopadu č.p.580, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Petr Mareš, Na Štěpnici č.p.407, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Hana Marešová, Na Štěpnici č.p.407, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
KSSZ pro Pardubický kraj, Slezská 839, 502 00 Hradec Králové
Ing. Miloslav Pouzar, 17. Listopadu č.p.78, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Běla Urbášková, Manželů Zemánkových č.p.1013, 500 03 Hradec Králové
MVDr. Petr Pouzar, Kaplířova č.p.132, 500 03 Hradec Králové 3
UO TEX, s.r.o., Sokolská č.p.5, Ústí nad Orlicí 1, 562 04 Ústí nad Orlicí 4
KOVOMAT PLUS s.r.o., Cejl, 655 02 Brno 02
JUDr. Václav Valný, Jugoslávská 1664/44, 434 03 Most 3
Ing. František Valný, Brižitská č.p.9, Dúbravka, 841 01 Bratislava, Slovensko
René Rücker, Smetanova 380/5, 385 01 Vimperk
Bronislava Desatová, Luční č.p.499, 385 01 Vimperk
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3
TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, Ústí nad Orlicí II, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
Kabelová televize, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1.

Dotčené orgány – doporučeně

Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor DSH
Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor ŠKCP
Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor ŽP
Policie ČR – DI, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí
KŘ Policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
HZS Pardubického kraje, Teplého č.p.1523, 530 02 Pardubice