

2017/12

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/18165/2012/SÚ/Be

Sp. zn.: SÚ-USR-Be/2861/2012

Ústí nad Orlicí, dne 25. července 2012

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Český hydrometeorologický ústav, IČ 00020699, Na Šabatce č.p.17, 143 06 Praha 4 – Komořany, zastoupený na základě plné moci společností
ENVIREX, spol. s r.o., IČ 47914700, Petrovická č.p.861, 592 31 Nové Město na Moravě

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Pozemkový fond ČR, IČ 45797072, V Ráji 919, 530 02 Pardubice 2

AEROKLUB ÚSTÍ NAD ORLICÍ, IČ 13583417, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 2861/2012

Dne 7.6.2012 podal Český hydrometeorologický ústav, IČ 00020699, Na Šabatce č.p.17, 143 06 Praha 4 - Komořany, zastoupený společností ENVIREX, spol. s r.o., IČ 47914700, Petrovická č.p.861, 592 31 Nové Město na Moravě, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby vrtané studny a vodovodní přípojky na pozemcích poz.p.č. 521/6, 521/50 v katastrálním území Oldřichovice u Ústí nad Orlicí.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

vrtaná studna a vodovodní přípojka

na pozemcích poz.p.č. 521/6 a 521/50 v katastrálním území Oldřichovice u Ústí nad Orlicí v obci Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

- Vrtanou studnu hloubky 92 m.
- Vodovodní přípojku o délce cca 50 pro zásobování objektu č.p.101.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích poz.p.č. 521/6 a 521/50 v katastrálním území Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1: 500, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou, při projektování musí být respektovány příslušné předpisy.
3. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
4. Musí být respektovány podmínky obsažené v souhrnném vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí odboru ŽP ze dne 21.5. 2012 pod č.j. MUUO/144466/2012/ŽP/2323/drda-074.
5. Před započítím prací požádá stavebník příslušný vodoprávní úřad, tj. odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí o vydání stavebního povolení. Do této doby musí být vyřešeny všechny majetkoprávní záležitosti, týkající se stavebních pozemků.

Účastníkem řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Český hydrometeorologický ústav, IČ 00020699, Na Šabatce č.p.17, 143 06 Praha 4
- Komořany, zastoupený společností ENVIREX, spol. s r.o., IČ 47914700, Petrovická č.p.861, 592 31 Nové Město na Moravě,

dále podle § 27, odst.2 správního řádu :

- Město Ústí nad Orlicí.
- Pozemkový fond ČR.
- AEROKLUB Ústí nad Orlicí.

Odůvodnění

Dne 7.6.2012 podal Český hydrometeorologický ústav, IČ 00020699, Na Šabatce č.p.17, 143 06 Praha 4 - Komořany, zastoupený společností ENVIREX, spol. s r.o., IČ 47914700, Petrovická č.p.861, 592 31 Nové Město na Moravě, žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 13.6.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 19.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 19.7.2012, seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 kalendářních dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Žadatel nevlastní pozemek p.p.č.521/6 v katastrálním území Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, ale má s vlastníkem, t.j. Pozemkovým fondem ČR, uzavřenu Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1028C12/50.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlasy, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 21.5. 2012 pod č.j.MUOU/14466/2012/ŽP/2323/drda-074.
- Stanovisko Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru ŠKCP ze dne 20.6. 2012 pod č.j. MUOU/18952/2012/ŠKCP/klick.
- Vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 24.2.2012 pod značkou TEP/266/2012/JR.
- Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Pardubice ze dne 7.2.2012 pod č.j.21192/12.
- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o.Brno ze dne 7.2.2012 pod značkou 5000582102.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. Děčín, ze dne 7.2.2012 pod značkou 0100028389.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace. V průběhu řízení stavební úřad neobdržel žádné připomínky a námítky, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže bude v této lhůtě podána žádost o stavební povolení.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně tento úřad příslušný k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne~~2.7.07~~ 2012..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 20 písm. a) ve výši 100,- Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků, v celkové hodnotě 1100,- Kč byl uhrazen dne 14.06.2012.

VS 3520

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (zmocněnci na doručenkou)

Český hydrometeorologický ústav, Na Šabatce č.p.17, 143 06 Praha 4 - Komořany
ENVIREX, spol. s r.o., Petrovická č.p.861, 592 31 Nové Město na Moravě

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Pozemkový fond ČR, V Ráji 919, 530 02 Pardubice 2

AEROKLUB ÚSTÍ NAD ORLICÍ, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŠKCP, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí