

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

*„Odstranění vybraných staveb objektu čp. 64, ul. Lochmanova v Ústí nad Orlicí
(bývalý areál podniku PERLA), sestávající z odstranění*

části garáže na st.p.č. 52/2
celé montážní rampy na p.p.č. 52/8
celé budovy výroby na st.p.č. 52/3
celé budovy výroby na st.p.č. 52/4
celé budovy výroby na st.p.č. 52/5
celé budovy výroby na st.p.č. 52/6
celé budovy výroby na st.p.č. 3383
celé budovy výroby na st.p.č. 3384
vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí
(přesné vymezení je dáno v grafické příloze)“

I. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Ústí nad Orlicí
Sídlo: Sychrova č.p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
IČ, DIČ: 00279676, CZ00279676

zastoupené správcem

Název: DÉMOS, spol. s r.o.
Sídlo: Chodská čp.1115, 562 06 Ústí nad Orlicí.
IČ, DIČ: 49810707, CZ49810707

Oprávněná osoba zadavatele: jednatel společnosti Ing. Jaroslav Lukáš
Telefon: 465 525820, 777 725 371
Email: lukas@demosuo.cz

II. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem tohoto zadávacího řízení je odstranění vybraných staveb objektu čp. 64 v ulici Lochmanova v Ústí nad Orlicí za podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci.

III. Základní podmínky k provedení zakázky

- a) Odstranění stavby bude provedeno oprávněnou fyzickou, nebo právnickou osobou, která bude písemně oznámena Stavebnímu úřadu v Ústí nad Orlicí.
- b) Před zahájením demoličních prací, bude provádějící firmou ověřeno, že objekt je odpojen od všech nadzemních a podzemních sítí zřízených k tomuto domu (voda, kanalizace, elektřina, plyn, kabelová televize, telefon atd.) Případné porušení sítí půjde k tíži budoucího zhotovitele.
- c) Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví a životy osob. Budou dodržovány obecně závazné platné právní předpisy, technické normy, zejména vyhláška č.268/2009 o technických požadavcích na stavbu, ve znění pozdějších platných předpisů, vyhláška č.363/2005 Sb. o

bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.

- d) Odstraňováním stavby nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích.
- e) Odstranění staveb bude provedeno na úroveň zemní pláně.
- f) Materiál získaný odstraněním stavby zůstává majetkem zhotovitele a bude odstraněn z prostoru demoličních prací. (Další nakládání s recyklovanou stavební sutí může být předmětem dohody mezi zadavatelem a zhotovitelem.)
- g) Při odstraňování stavby nesmí být vybouranou sutí znečišťováno ovzduší, přilehlé komunikace a okolí.
- h) Na odstraňování stavby nesmí být použito trhavin.
- i) Objekt nesmí být před demolicí zapálen a potom vzniklé zbytky uloženy na skládku.
- j) Po dokončení odstranění stavby bude pozemek upraven tak, by bylo zajištěno odvádění povrchových vod a prostor bude zatravněn.

IV. Základní podmínky soutěže

- a) Záruku na prováděné dílo požadujeme minimálně 60 měsíců.
- b) Součástí nabídky bude dokumentace bouracích prací, vypracovaná uchazečem v souladu s přílohou č.4 k vyhlášce č.499/2006sb.
- c) Součástí předmětu budoucího plnění je předání potřebných dokladů nezbytných k převzetí díla objednatelem.
- d) Veškeré práce budou provedeny podle platných právních předpisů a platných norem v době realizace díla
- e) Při realizaci díla musí zhotovitel dodržovat noční klid, který je stanoven od 20⁰⁰ hodin do 7⁰⁰ hodin. Provádění prací v neděli bude možné jen po dohodě s objednatelem.
- f) Na základě výběrového řízení bude mezi zhotovitelem a zadavatelem uzavřena smlouva o dílo, která bude vycházet ze soutěžních podmínek.
- g) Výběrem nejvýhodnější nabídky nevzniká právní vztah na uzavření smlouvy o dílo. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění, nebo kdykoliv od smlouvy odstoupit.
- h) Při nedodržení termínu dokončení stavby bude smluvní pokuta 5 000,- Kč za každý den prodlení, při prodlení delším jak 15 dnů se smluvní pokuta zdvojnásobuje.
- i) Vybraný uchazeč doloží, že je dostatečně pojištěn proti vzniku škod dalším osobám.

Pro zařízení staveniště lze využít:

Pozemek Města Ústí nad Orlicí v bezprostřední blízkosti objektu (stavby). Musí být trvale zachován bezpečný pohyb osob.

Prostory stavby pro uschování, krátkodobému uskladnění vybouraného materiálů přímo souvisejících s plnění smlouvy.

V. Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

- a) Uchazeči o zakázku stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky v souladu s podmínkami soutěže a zadávací dokumentací a to jako nejvýše přípustnou. Uchazeč odpovídá za to, že nabídková cena bude krýt veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla, včetně běžných rizik a vlivů během provádění díla. Nabídkovou cenu uchazeči stanoví absolutní částkou v Českých korunách.
- b) Cena bude doložena nabídkovým rozpočtem, členěným do položek.
- c) Ceny měrných jednotek uvedené v nabídce vybraného uchazeče budou po celou dobu provádění díla neměnné.
- d) Doprava a poplatky za uložení a likvidaci odpadů na skládku, budou součástí pevné nabídkové ceny.
- e) Pevnou smluvní cenu bude možno měnit pouze v případech vzájemně odsouhlasených změn v množství nebo druhu prací, vyplývajících z návrhu

zhotovitele, investora nebo zadavatele na úsporu či zlepšení prováděných prací, příp. z jiných, zadavatelem odsouhlasených důvodů. V těchto případech bude provedena samostatná fakturace přednostně podle nabídkových cen, případně podle ceníků VCSP a VCMP, vydaných ÚRS Praha v cenové úrovni roku, ve kterém budou vícepráce či méněpráce realizovány. Pro práce neobsažené v cenících bude použito individuální kalkulace vzájemně odsouhlasené. Dohoda o ceně nebo o způsobu jejího stanovení bude v těchto případech uzavřena předem, tj. před započítáním prací.

- f) Veškeré energie až do předání stavby uživateli budou nákladem zhotovitele. Za zřízení a bezpečnost svých odběrných zařízení odpovídá zhotovitel.
- g) Na uvedenou zakázku nebude poskytnuta záloha!
- h) Úhrada faktury za provedené dílo bude po dokončení a předání provedeného díla a bude uhrazena se splatností do 30 dnů od předání daňového dokladu.

VI. Doba a místo plnění

Zahájení: 1.11.2012
Dokončení: dle nabídky zhotovitele
Místo plnění: Ústí nad Orlicí (nebytové prostory výrobních a skladovacích hal čp. 64, ul. Lochmanova, Ústí nad Orlicí)

VII. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny.

VIII. Prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč v nabídce předloží tyto doklady ke splnění kvalifikačního předpokladu:

- základní kvalifikační předpoklady dle 53 odst.1 způsobem dle 62 odst.2 zákona – čestným prohlášením . Toto čestné prohlášení musí být podepsáno všemi statutárními zástupci dodavatele

- profesní kvalifikační předpoklady dle §54 zákona

§ 54 písm.a) výpis z obchodního rejstříku – právnická osoba

§ 54 písm.b) oprávnění k podnikání pokrývající celý předmět veřejné zakázky, tj. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

§ 54 písm.d) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje

Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst.3 písm.i) uvedení 5 obdobných referenčních zakázek obdobného charakteru včetně osvědčení objednatelů nebo kontaktních osob objednatelů včetně telefonu u kterých je možno ověřit řádné plnění zakázky prováděných zakázek

Uchazeči předloží čestné prohlášení o tom, že nemají k datu podání nabídky závazky po lhůta splatnosti k Finančnímu úřadu ČR, České správa soc. zabezpečení, kterékoliv zdravotní pojišťovně v ČR.

Uchazeč předloží čestné prohlášení o tom, že není v konkurzu, insolvenčním řízení nebo že proti němu není řízeno soudní řízení které by mu bránilo dokončit zakázku

Uchazeč předloží pojistnou smlouvu , jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistným limitem minimálně 2 miliony Kč.

Uchazeč předloží doklad o tom, že aplikuje systém řízení jakosti ISO 9001 a ISO 14001 což doloží kopií certifikátu potvrzujícího zavedení a udržování tohoto systému v oblasti plnění veřejné zakázky.

Uchazeč předloží čestné prohlášení o tom, že plní všechny právní předpisy/ např. zveřejňuje účetní uzávěrky v obchodním rejstříku.

IX. Nabídka musí obsahovat:

Přesnou adresu uchazeče, IČ, DIČ, bank.spojení, tel.spojení.
Celkovou cenu včetně DPH, včetně rekapitulace nákladů (nesmí překročit URS).
Dokumentaci bouracích prací v souladu s přílohou č.4 k vyhlášce č.499/2006Sb.
Záruky na prováděné dílo
Termín provedení díla.
Návrh smlouvy o dílo

X. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídka se předkládá zásadně v uzavřené a zalepené obálce, v českém jazyce, označené nápisem „Odstranění staveb objektu čp.64, ul. Lochmanova, Ústí nad Orlicí“ NEOTEVÍRAT !
Termín doručení nabídek je 31.8.2012 do 10:00 hod.

Nabídky je možno předat v kanceláři jednatelů firmy Démos spol., s r.o., Chodská čp.1115, Ústí nad Orlicí., nebo zaslat poštou. Při podání nabídky poštou, rozhoduje termín doručení zadavateli.

V případě, že nabídka bude doručena nezalepena, nebo jinak nezajištěna proti získání informací o nabídce, bude ze soutěže vyřazena.

Nabídky doručené po uvedeném termínu nebudou do soutěže zařazeny a budou uchazeči vráceny bez otevření.

V případě nepředložení některého z požadovaných kvalifikačních dokladů, může komise uchazeče i o zakázku ze soutěže vyřadit.

XI. Ostatní ujednání

Zadavatel si vyhrazuje právo, nevybrat žádného uchazeče, odmítnout všechny nabídky a kdykoliv a z jakéhokoliv důvodu soutěž zrušit.

Uchazeči o zakázku nemají nárok na náhradu nákladů, které jim vzniknou v souvislosti s vypracováním nabídky.

O výsledku budou uchazeči písemně informováni neprodleně po vyhodnocení výběrového řízení.

V Ústí nad Orlicí dne 18.7.2012

Ing. Jaroslav Lukáš
jednatel společnosti

