

997/12

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/20872/2012/SÚ/T6

SUS/3141/2012

Ústí nad Orlicí, dne 28. června 2012

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268, e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Michal Jirout, 07.07.1973, Jilemnického č.p.183, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, na základě plné moci zastoupen společností KOKULA s.r.o., IČ 28784189, Na Štěpnici 970, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

OBEC LIBCHAVY, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Ladislav Jindra, 23.04.1954, Horní Libchavy č.p.14, 561 16 Libchavy

Miloslav Jindra, 27.04.1948, Horní Libchavy č.p.84, 561 16 Libchavy

Marie Jindrová, 26.09.1954, Horní Libchavy č.p.14, 561 16 Libchavy

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. č.p.2655, 531 84 Pardubice

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Michal Jirout, Jilemnického č.p.183, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 na základě plné moci zastoupen společností KOKULA s.r.o., IČ 28784189, Na Štěpnici 970, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ladislav Jindra, Horní Libchavy č.p.14, 561 16 Libchavy

Miloslav Jindra, Horní Libchavy č.p.84, 561 16 Libchavy

Marie Jindrová, Horní Libchavy č.p.14, 561 16 Libchavy

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. č.p.2655, 531 84 Pardubice

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

OBEC LIBCHAVY, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 06.06.2012 podal Michal Jirout, 07.07.1973, Jilemnického č.p.183, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „**rodinného domu o 1 b.j.**“ na pozemcích: **p.č. 383/8, 383/9 a 384/1 v k.ú. Prostřední Libchavy.**

Stavba obsahuje:

- rodinný dům o 1 b.j. – *přízemní s obytným podkrovím se skládá ze dvou obdélníků, které jsou v jedné ose posunuty o 1,295 m*
- vodovodní přípojku
- plynovodní přípojku
- elektrickou přípojku
- přípojku na dešťovou a splaškovou kanalizaci
- zpevněné plochy.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004., správní řád, usnesením ze dne 28.06.2012 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení územního řízení se stavebním řízením. Toto usnesení dle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

1) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením

na den 14. srpna 2012 (úterý) v 9:00 hodin,

se schůzkou pozvaných na místě samém (t.j. na pozemku 383/9 v k.ú. Prostřední Libchavy). Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky či připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

2) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci stavebního řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námítky a připomínky nejpozději do

15. srpna 2012

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Stavebním úřadě Městského úřadu Ústí nad Orlicí, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Po stanoveném datu, tj. po 15.srpna 2012, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 kalendářních dnů. Tato lhůta 5 dnů již **neslouží k podání námitek**.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Poučení pro stavebníka:

Stavební úřad upozorňuje žadatele na povinnost dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební úřad žadateli určuje, že místem k vyvěšení výše uvedené informace se všemi náležitostmi dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, bude úřední deska obecního úřadu obce, ve které má být stavba umístěna, a to po dohodě s tímto úřadem. Nebude-li možné zde informací vyvěsit, bude vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit.

za správnost vyhotovení
Marie Tóthová
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Ústí nad Orlicí

Petr Marčík, v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Libchavách. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současné úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

29 -06- 2012

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

- situační výkres

Správní poplatek:

Správní poplatek dle položky 17 sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění činí 300,- Kč. Poplatek můžete zaplatit složenkou nebo převodem č. účtu 000019-0000420611/0100 variabilní symbol **9181003534** hotově na pokladně Městského úřadu Ústí nad

Orlicí. Pokud nedojde k zaplacení výše uvedeného poplatku do lhůty vydání územního rozhodnutí, stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí dle ust. § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, územní řízení usnesením zastaví.

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel - doporučeně
Michal Jirout, 07.07.1973, Jilemnického č.p.183, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, na základě plné moci zastoupen společností KOKULA s.r.o., IČ 28784189, Na Štěpnici 970, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby- doporučeně
OBEC LIBCHAVY, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou
Ladislav Jindra, Horní Libchavy č.p.14, 561 16 Libchavy
Miloslav Jindra, Horní Libchavy č.p.84, 561 16 Libchavy
Marie Jindrová, Horní Libchavy č.p.14, 561 16 Libchavy
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2
Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. č.p.2655, 531 84 Pardubice
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona- doporučeně
Michal Jirout, Jilemnického č.p.183, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, na základě plné moci zastoupen společností KOKULA s.r.o., IČ 28784189, Na Štěpnici 970, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Ladislav Jindra, Horní Libchavy č.p.14, 561 16 Libchavy
Miloslav Jindra, Horní Libchavy č.p.84, 561 16 Libchavy
Marie Jindrová, Horní Libchavy č.p.14, 561 16 Libchavy
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2
Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. č.p.2655, 531 84 Pardubice
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
OBEC LIBCHAVY, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Dotčené orgány: (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p.1526, 530 02 Pardubice 2
Městský úřad, odbor ŠKT, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Policie ČR - DI, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1



402/2

zpev. ce

407

417

438

406

404

405

401

403

402