

972/12

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/8549/2012/SÚ/ber

Ústí nad Orlicí, dne 15. května 2012

Sp. zn.: SÚ-USR-BER/1582/2012

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Bernatáková, tel.: 465 514 275

e-mail.: bernatakova@muuo.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

František Grossmann, 05.10.1947, Jungmannova č. p. 1439/35, 500 02 Hradec Králové 2

Jana Grossmannová, 14.05.1947, Jungmannova č. p. 1439/35, 500 02 Hradec Králové 2

zastoupení na základě plné moci společnosti

OHGS s. r. o., IČ 45536899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Město Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 16.03.2012 podali František Grossmann, 05.10.1947, Jungmannova č. p. 1439/35, 500 02 Hradec Králové 2 a Jana Grossmannová, 14.05.1947, Jungmannova č. p. 1439/35, 500 02 Hradec Králové 2 zastoupení na základě plné moci společností OHGS s. r. o., IČ 45536899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**zdroj vody v Horním Houžovci**“ na pozemku **st. p. č. 1 v katastrálním území Horní Houžovec obce Ústí nad Orlicí.**

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

„**zdroj vody v Horním Houžovci**“ na pozemku st. p. č. 1 v katastrálním území Horní Houžovec obce Ústí nad Orlicí.

Odůvodnění

Dne 16.03.2012 podali František Grossmann, 05.10.1947, Jungmannova č. p. 1439/35, 500 02 Hradec Králové 2 a Jana Grossmannová, 14.05.1947, Jungmannova č. p. 1439/35, 500 02 Hradec Králové 2 zastoupení na základě plné moci společností OHGS s. r. o., IČ 45536899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby

Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 29.03.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 03.05.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 03.05.2012 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 4 kalendářních dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisů, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

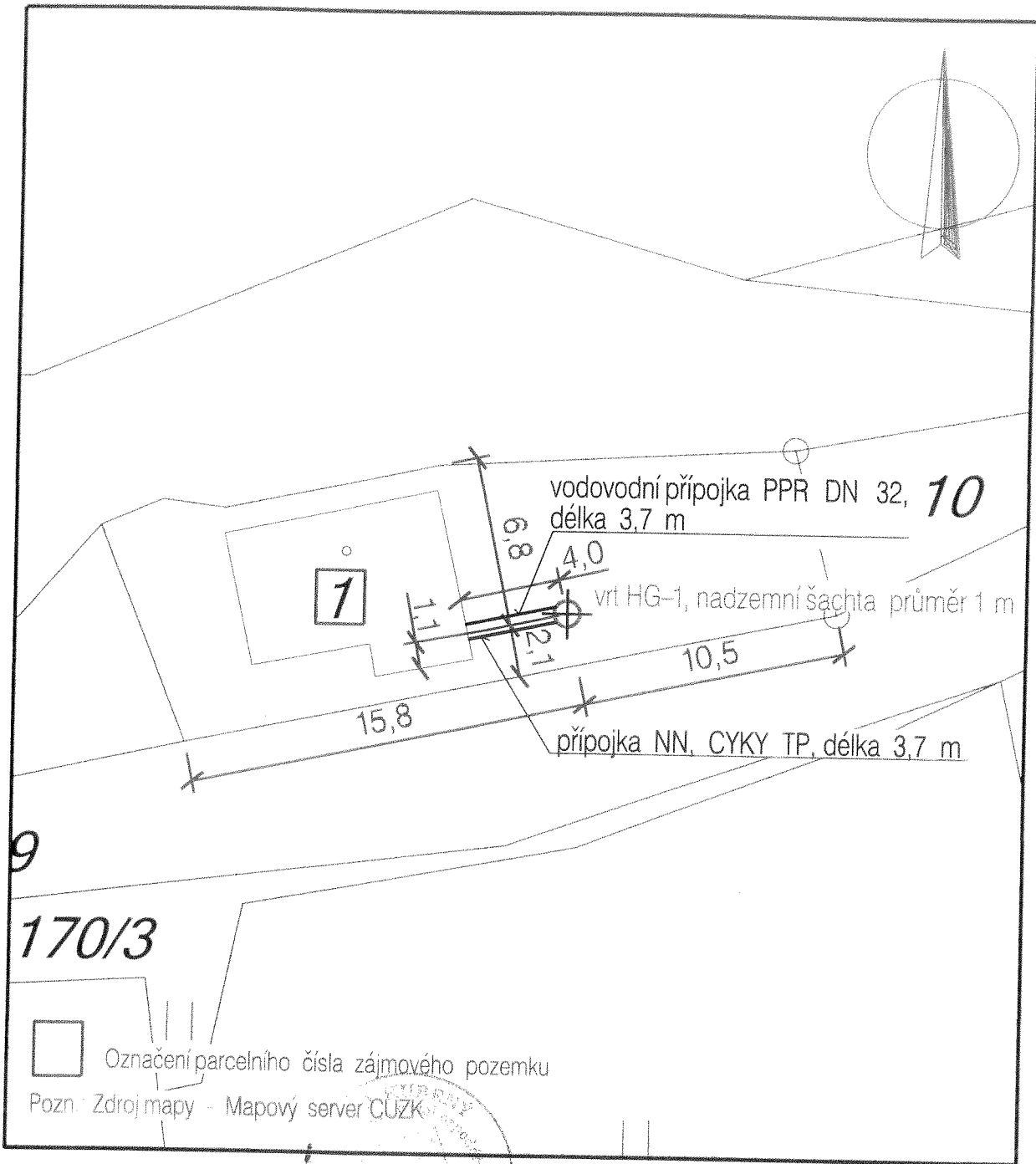
Umístění stavby je v souladu s územním plánem Města Ústí nad Orlicí, který byl schválen zastupitelstvem Města dne 09.10.2006 pod číslem usnesení 846/2006. Výše uvedené pozemky, které jsou dotčeny stavbou, se nacházejí v zastavěném území v ploše pro bydlení.


Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřijatelné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).



Odp. projektant:	Ing. I. Huberý	Rešitel:	Mgr. T. Novotný	 17. listopadu 1020 562 01 Ústí nad Orlicí	
Kraj:	Pardubický	CAD:	MicroStation		
pMěÚ:	Ústí nad Orlicí	MěÚ:	Ústí nad Orlicí	Formát:	1 /A4
Investor:	František Grossmann, Jungmannova 1439/35, 500 02 Hradec Králové			Datum:	01 /12
Akce:	Horní Houžovec – zdroj vody na st. p.č. 1, k.ú. Horní Houžovec			Stupeň:	DSP
				Měřítka:	1: 250
				Číslo. zak.:	2011 1181
Obsah:	Situace stavby na podkladu katastrální mapy			Číslo:	5