

967/12

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/11152/2012/SÚ/Be

Sp.zn.: USR/1859/2012

Ústí nad Orlicí, dne 30. května 2012

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Jiří Nikl, Prokopa Holého 1054, 580 01 Havlíčkův Brod 1, zastoupený na základě plné moci Ing. Michalem Mikyskou, Slezská č.p.725, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p.951, 500 00 Hradec Králové

Zbyněk Flidr, Pickova č.p.653, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Libor Teplý, Třebovská č.p.582, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 1859/2012

Dne 11.4.2012 podal Jiří Nikl, Prokopa Holého 1054, 580 01 Havlíčkův Brod 1, zastoupený na základě plné moci Ing. Michalem Mikyskou, Slezská č.p.725, 561 64 Jablonné nad Orlicí 6, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ČOV a kanalizace k rodinnému č.p.25 v Ústí nad Orlicí-Hylváty.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92 odstavce 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

ČOV a kanalizace k rodinnému domu č.p.25 v Ústí nad Orlicí-Hylváty

umístěná na p.p.č.1270/1, 249, 250, 251/1 a 251/2 v katastrálním území Hylváty v obci Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

- Domovní ČOV pro 2-8 EO.
- Kanalizaci o celkové délce 72,90 m zaústěnou do vodoteče – Třebovky.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.p.č. 1270/1, 249, 250, 251/1 a 251/2 v katastrálním území Hylváty, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou.
3. Při projektování nutno respektovat příslušné zákony a prováděcí vyhlášky.
4. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodržení podmínek vlastníků a správců jednotlivých inženýrských sítí.
5. Povolení ke zřízení vodního díla bude předmětem samostatného vodoprávního řízení, a to na základě žádosti, kterou stavebník podá u odboru životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

Účastníkem řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Jiří Nikl, Prokopa Holého 1054, 580 01 Havlíčkův Brod 1,

dále podle § 27, odst.2 správního řádu :

- Město Ústí nad Orlicí
- Povodí Labe s.p. Hradec Králové
- Zbyněk Flídr, Pickova č.p.653, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Libor Teplý, Třebovská č.p.582, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Odůvodnění

Dne 11.4.2012 podal Jiří Nikl, Prokopa Holého 1054, 580 01 Havlíčkův Brod 1, zastoupený Ing. Michalem Mikyskou, Slezská 725, Jablonné nad Orlicí 6, žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 16.4.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 18.5.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 18.5.2012 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 kalendářních dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlasy, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- Souhlas Města Ústí nad Orlicí ze dne 4.5. 2012 pod č.j.MUOU/13351/2012/MPO/ur.

- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí odboru životního prostředí ze dne 7.3. 2012 pod č.j.MUOU/5112/2012/ŽP/932/drda-020.
- Stanovisko Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace ze dne 24.4.2012 pod č.j. MUOU/11895/2012/ŠKCP/klick.
- Stanovisko Povodí Labe, s.p. Hradec Králové ze dne 8.2.2012 pod značkou PVZ/12/31117/Si/0.
- Vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 7.2.2012 pod značkou TEP /215/2012/JR.
- Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Pardubice ze dne 26.1.2012 pod č.j.15250/12.
- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o.Brno ze dne 6.2.2012 pod značkou 5000581182.
- Stanovisko společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín, ze dne 30.1.2012 pod značkou 0100026063.
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.2DHM120034 mezi Povodím Labe, s.p. Hradec Králové a Jiřím Niklem.
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby mezi Městem Ústí nad Orlicí a Jiřím Niklem.

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel žádné připomínky a námítky.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřijímatelné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ustan. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu. Současně tento úřad příslušný k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (*podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu*).

Vyvěšeno dne **31 -05- 2012** Sejmuto dne.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 20 písm. a) ve výši 100,- Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1100,- Kč byl uhrazen dne 30.05.2012.

VS 9181003504

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby

Obdrží :

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (doporučeně na doručenkou)

Ing.Michal Mikyska, Slezská č.p.752, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p.951, 500 00 Hradec Králové

Zbyněk Flídr, Pickova č.p.653, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Libor Teplý, Třebovská č.p.582, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor ŠKCP, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí