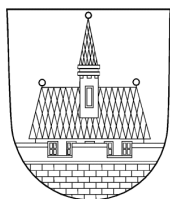


# RADA MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



## 53.

### U S N E S E N Í ze dne 16. dubna 2012

1228/2012 – RM

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Městské policie Ústí nad Orlicí za rok 2011 a zprávu o bezpečnostní situaci za rok 2011 v rámci teritoria města Ústí nad Orlicí (zpráva Policie ČR).

*Zodpovídá: Ing. Bc. Martin Faltus*

1229/2012 – RM

s c h v a l u j e

dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu ze dne 26.10.2005 mezi Českou republikou – Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, se sídlem Čechovo nábřeží 1791, 53086 Pardubice a Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 56224 Ústí nad Orlicí.

*Zodpovídá: Ing. Bc. Martin Faltus  
Termín: 23.4.2012*

1230/2012 – RM

d o p o r u č u j e ZM

v y d a t v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 6 územního plánu města Ústí nad Orlicí formou opatření obecné povahy č. 1/2012 obsahující lokality 6.1., 6.2., dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Petr Marčík  
Termín: 23.4.2012*

1231/2012 – RM

s c h v a l u j e

dohodu o úhradě nákladů na zpracování změny územního plánu číslo 1/SÚ/2012 mezi městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí jako příjemcem a společností Spintex s.r.o., IČO: 49814583, se sídlem Lázeňská 1486, 562 01 Ústí nad Orlicí jako navrhovatelem. Předmětem dohody je úhrada nákladů na zpracování změny územního plánu města Ústí nad Orlicí ve výši 12.350,- Kč, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Petr Marčík*

*Termín: 20.4.2012*

1232/2012 – RM - nepřijato

1233/2012 – RM - nepřijato

1234/2012 – RM

d o p o r u č u j e ZM

s c h v á l i t smlouvu o poskytnutí finanční dotace na opravu fasády číslo 2/SÚ/2012 mezi městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí jako poskytovatelem a V. N. jako vlastníkem domu. Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční dotace na opravu fasády domu č.p. 127 v ulici T. G. Masaryka v Ústí nad Orlicí ve výši 28.440,- Kč, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Petr Marčík*

*Termín: 23.4.2012*

1235/2012 – RM

j m e n u j e

v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích, ve znění pozdějších předpisů předsedu a další členy konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Klubíčko, Ústí nad Orlicí, Dělnická 67, příspěvkové organizace města, dle důvodové zprávy a připomínek RM.

*Zodpovídá: Mgr. Luboš Mikyska*

*Termín: 23.4.2012*

1236/2012 – RM

s o u h l a s í

s přijetím daru ZŠ Ústí nad Orlicí, Bří Čapků 1332 od firmy Maixner & Hanuš, a.s., IČ 25259431 ve výši 20 000,- Kč, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Luboš Mikyska*

*Termín: 23.4.2012*

1237/2012 – RM

a)

s c h v a l u j e poskytnutí mimořádné účelové finanční dotace na sportovní aktivity z rozpočtu města 2012:

- OKČT HORAL Ústí nad Orlicí, IČ 70903409.....10 000,- Kč

b)

d o p o r u č u j e ZM schválit poskytnutí mimořádné účelové finanční dotace na sportovní aktivity z rozpočtu města 2012:

- R. K.....10 000,- Kč

- D. R..... 5 000,- Kč

- TJ Sokol Kerhartice..... .5 000,- Kč

*Zodpovídá: Mgr. Luboš Mikyska*

*Termín: 23.4.2012*

1238/2012 – RM

s c h v a l u j e

a)

poskytnutí účelového finančního příspěvku Klubcentru Ústí nad Orlicí na rok 2012 na přehlídce Orlická Thálie – 4. ročník ve výši 10 000,- Kč,

b)

změnu závazných ukazatelů příspěvkové organizaci Klubcentrum takto:

Příspěvek na činnost.....4 620 000,- Kč

Ostatní závazné ukazatele zůstávají beze změny,  
dle důvodové zprávy.

*Zodpovídá: Mgr. Luboš Mikyska*

*Termín:30.4.2012*

1239/2012 – RM

d o p o r u č u j e ZM schválit

a)

dotaci ve výši 2 700 Kč na ztrátu vyplývající z prominutí nájmu ústeckým školám v budově Malé scény na základě usnesení ZM Ústí nad Orlicí č. 125/95 a 253/96

b)

rozpočtovou změnu v rámci kapitoly 4 – Školství a kultura,  
dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Luboš Mikyska*

*Termín: 23.4.2012*

1240/2012 – RM

s c h v a l u j e

Dodatek číslo 9 ke smlouvě číslo SWRp/06/33 ze dne 28.12.2006 mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676 jako objednatelem a společností VERA, spol. s r.o., Lužná 2, 160 00 Praha 6 - Vokovice, IČ: 62587978 jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je rozšíření pronájmu stávajícího programového vybavení informačního systému Radnice VERA<sup>®</sup> o agendy eJednání

včetně eÚkolů a ePodatelna, v celkové ceně ročního pronájmu 620.980,80 Kč včetně DPH, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Bc. Radomíra Hájková  
Termín: 23.4.2012*

1241/2012 – RM

*s c h v a l u j e*

text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Aktivní síťové prvky pro páteřní část LAN Městského úřadu v Ústí nad Orlicí“, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Bc. Radomíra Hájková  
Termín: 23.4.2012*

1242/2012 – RM

*s c h v a l u j e*

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1/2008 ze dne 8. února 2008, jejímž předmětem je celoroční údržba živých plotů, keřů a stromů ve veřejné zeleni, uzavřené mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí a panem Pavlem Hauptem, DiS., IČ 63201038, trvale bytem Kunčice 274, 561 51 Letohrad dle přílohy a připomínek RM.

*Zodpovídá: Ing. David Soukal  
Termín: 23.4.2012*

1243/2012 – RM

a)

*r o z h o d u j e* v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, o výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na zhotovitele akce „Pruh pro cyklisty, ul. Mazánkova“, kterou podal uchazeč Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČ 00085031 se sídlem Doubravice 95, 533 53 Pardubice, za nabídkovou cenu 69.762,- Kč vč. DPH, dle zprávy o posouzení a hodnocení nabídek v příloze RM.

b)

*s c h v a l u j e* Smlouvu o dílo č. ORM/1202/1/2012 mezi městem Ústí nad Orlicí, IČ 279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí jako objednatelem a Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, IČ 00085031 se sídlem Doubravice 95, 533 53 Pardubice, jako zhotovitelem dle přílohy RM.

*Zodpovídá: Ing. Jan Šebrle  
Termín: 30.4.2012*

1244/2012 – RM

*s c h v a l u j e*

Dohodu o splátkách a uznání dluhu uzavíranou mezi věřitelem – Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí a dlužníkem – N. H. a O.H.

Jejíž předmětem je splácení dlužné částky ve výši 50.469,-- Kč, dle přílohy usnesení RM.

*Zodpovídá: Ing. Jan Šebrle  
Termín: 30.4.20121*

1245/2012 – RM

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, jako nájemcem a Z. K., jako pronajímatelem. Předmětem smlouvy je pronájem p.p.č. 2346/3 v k.ú. a obci Ústí nad Orlicí, v ceně 9.000 Kč, dle přílohy usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1246/2012 – RM

a)

s c h v a l u j e

záměr prodeje p.p.č. 619/21 v k.ú. Dolní Houžovec, v obci Ústí nad Orlicí, za účelem rozšíření zahrady na žádost M. M., dle přílohy k usnesení RM.

b)

u k l á d á

vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí záměr prodeje p.p.č. 619/21 v k.ú. Dolní Houžovec, za účelem rozšíření zahrady, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1247/2012 – RM

s c h v a l u j e

Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ 00279676 jako investorem a VČP Net, s. r.o., Pražská třída 485, Hradec Králové, IČ 27495949, jako oprávněný, a dále O. H. a N. H., V. M. a M. M., J. K. a P.K., S. Š. a E. Š., M. Z. a P. Z., jako povinnými. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene na p.p.č. 783/14, p.p.č. 976/109, p.p.č. 976/110, p.p.č. 976/113 a p.p.č. 976/116 vše v k.ú. Hylváty, v obci Ústí nad Orlicí, v ceně 30 Kč/m<sup>2</sup> dle výměry geometrického plánu č. 1147-30/2011, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1248/2012 – RM

s c h v a l u j e

uzavření dohody o ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 100/04 ze dne 1.1.2005 mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, jako pronajímatelem a stavební společností MORAVOSTAV Brno, a.s., IČ: 46347542, Maříkova 1899/1,621 00, Brno - Řečkovice, jako nájemcem. Předmětem smlouvy je ukončení pronájmu p.p.č. 792/1 v obci Ústí nad Orlicí a k.ú.Hylváty, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1249/2012 – RM

s c h v a l u j e

uzavření dohody o ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 24.3.2005 mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, jako osobou povinnou a společností PROPLAST s.r.o., IČ: 60935987, Hřbitovní 218, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako osobou oprávněnou. Předmětem smlouvy je ukončení budoucího věcného břemene zřízeného na části p.p.č. 2361/1 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1250/2012 – RM

a)

s c h v a l u j e

záměr pronájmu části p.p.č. 298/2 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

b)

u k l á d á

vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí záměr pronájmu části p.p.č. 298/2 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1251/2012 – RM

s o u h l a s í

s prominutím pohledávky města Ústí nad Orlicí za J. B. ve výši 4.590,- Kč, která vznikla z titulu opožděných úhrad nájemného a služeb spojených s nájmem bytu, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1252/2012 – RM

a)

s c h v a l u j e

záměr prodeje části p.p.č. 940/16 v k.ú. Hylváty, v obci Ústí nad Orlicí, za účelem rozšíření zahrady na žádost L. H., dle přílohy k usnesení RM.

b)

u k l á d á

vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí, záměr prodeje části p.p.č. 940/16 v k.ú. Hylváty, v obci Ústí nad Orlicí, za účelem rozšíření zahrady, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1253/2012 – RM

s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, jako budoucím povinným, a TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská 287, 562 03 Ústí nad Orlicí, IČ 25945793, jako budoucím oprávněným. Předmětem dodatku je doplnění předmětu smlouvy o uložení, přístup a provozování čistírny odpadních vod pro veřejnou potřebu v rámci akce „Ústí nad Orlicí – kanalizace a ČOV – část ČOV“ na st.p.č. 3502, p.p.č. 2654/133 a p.p.č. 2984/5 vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1254/2012 – RM

a)

s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor v budově čp. 64 na st.p.č. 52/1 vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM,

b)

u k l á d á

vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí záměr pronájmu nebytových prostor v budově čp. 64 na st.p.č. 52/1 vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček  
Termín: 23.4.2012*

1255/2012 – RM

r o z h o d u j e

o výběru nejvýhodnější nabídky tj. nejvyšší cena za stavební pozemek č. 16 (p.p.č. 923/85 o výměře 1563 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí), kterou podal uchazeč R. K. v nabídce č. 1 ve výši 950,- Kč/m<sup>2</sup>, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček*

*Termín:30.4.2012*

1256/2012 – RM

s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, jako pronajímatelem, a Mgr. Jiřím Holubářem, Korábova 685, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ 61211290, jako nájemcem. Předmětem dodatku je rozšíření předmětu smlouvy na pronájem nebytových prostor v budově čp. 64 na st.p.č. 52/1 vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí o plochu 32,83 m<sup>2</sup> na celkovou plochu 492,41 m<sup>2</sup> za nájemné ve výši 74.976,- Kč/rok + DPH (tj. nájemné ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH za provozní prostory o rozloze 304,36 m<sup>2</sup> a nájemné ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH za přístupové prostory o rozloze 188,05 m<sup>2</sup>), dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček*

*Termín: 23.4.2012*

1257/2012 – RM

b e r e n a v ě d o m í

odstoupení M. P. od smlouvy o smlouvě budoucí kupní a nájemní smlouvy ze dne 10.10.2011 na prodej stavebního pozemku č. 4 o výměře 2.198 m<sup>2</sup> v lokalitě pro výstavbu rodinných a bytových domů „U Letiště“ ke dni 05.04.2012. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy činí 209.029,80 Kč tj. 10 % ze zálohy budoucí kupní ceny ve výši 2.090.298,- Kč, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Mgr. Přemysl Šťovíček*

*Termín: 23.4.2012*

1258/2012 – RM

s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu ředitelce Domova Důchodců Ústí nad Orlicí paní Marcely Šlezingrové, dle přílohy usnesení RM.

*Zodpovídá: Bc. Ivana Nečekalová*

*Termín:30.4.2012*



1259/2012 – RM

s c h v a l u j e

plat řediteli příspěvkové organizace Domova důchodců v Ústí nad Orlicí panu Bc. Mgr. Janu Vojvodíkovi, s účinností od 1.5.2012, ve znění připomínek.

*Zodpovídá: Bc. Ivana Nečekalová*

*Termín: 30.4.2012*

1260/2012 – RM

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+2 v domě č.p. 12 Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí s H. L., a to do 31.12.2012.

*Zodpovídá: Bc. Ivana Nečekalová*

*Termín: 30.4.2012*

1261/2012 – RM

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 velikosti 1+1v domě č.p. Na Pláni 1432, 562 01 Ústí nad Orlicí s Z. M. a J. M. Nájemní smlouvu uzavřít do 31.12.2012.

*Zodpovídá: Bc. Ivana Nečekalová*

*Termín: 30.4.2012*

1262/2012 – RM

d o p o r u č u j e ZM schválit

smlouvu o poskytnutí investiční dotace ve výši 200.000 Kč společnosti Orlickoústecká nemocnice, a.s., se sídlem Čs. armády 1076, 562 18 Ústí nad Orlicí, IČO 27520528, na úhradu výdajů na pořízení laparoskopické věže, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: Ing. Jozef Polák*

*Termín: 23.4.2012*

1263/2012 – RM

d o p o r u č u j e ZM schválit

a)

zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 – Běžné výdaje v kapitole 9 – Kancelář tajemníka s určením na výdaje na sociálně-právní ochranu dětí o 337.081 Kč kryté zvýšením rozpočtu příjmů ve třídě 4 – Dotace v kapitole 7 – Všeobecná pokladní správa z účelové dotace ze státního rozpočtu o stejnou částku,

b)

zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 – Běžné výdaje v kapitole 9 – Kancelář tajemníka s určením na výdaje na sociálně-právní ochranu dětí o 337.081 Kč kryté zvýšením rozpočtu příjmů ve třídě 4 – Dotace v kapitole 7 – Všeobecná pokladní správa z účelové dotace ze státního rozpočtu o stejnou částku,

- c)  
zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 – Běžné výdaje v kapitole 4 – Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace s určením na příspěvek na činnost pro Klubcentrum o 50.000 Kč kryté zvýšením rozpočtu příjmů ve třídě 4 – Dotace v kapitole 7 – Všeobecná pokladní správa z účelové dotace z rozpočtu Pardubického kraje na postupové a krajské a národní přehlídky o stejnou částku,
- d)  
zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 – Běžné výdaje v kapitole 8 – Sociální věci a zdravotnictví s určením na výdaje na Komunitní plán o 16.422 Kč kryté zvýšením rozpočtu příjmů ve třídě 4 – Dotace v kapitole 7 – Všeobecná pokladní správa z účelové dotace ze státního rozpočtu a EU o stejnou částku.
- e)  
snížení rozpočtu příjmů ve třídě 2 – Nedaňové příjmy v kapitole 4 – Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace z odvodu odpisů od příspěvkové organizace Klubcentrum o 457.000 Kč kryté snížením rozpočtu výdajů na příspěvek na činnost pro stejnou organizaci o stejnou částku,
- f)  
zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 – Běžné výdaje v kapitole 4 – Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace s určením na příspěvek na činnost pro ZŠ Bratří Čapků o 496.000 Kč kryté zvýšením rozpočtu příjmů z odvodu odpisů od stejné organizace o stejnou částku,
- g)  
zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 – Běžné výdaje v kapitole 6 – Majetkoprávní věci s určením na vratky příjmů minulých let o 1.881.000 Kč kryté rezervou rozpočtu výdajů ve schváleném rozpočtu na rok 2012.

*Zodpovídá: Ing. Jozef Polák  
Termín: 23.4.2012*

1264/2012 – RM

- a)  
b e r e n a v ě d o m í  
Protokol z fyzické kontroly INTERIM na akci „Úprava veřejného prostranství Kociánka“
- b)  
u k l á d á  
starostovi města podat ve stanovené lhůtě písemnou a zdůvodněnou námitku proti výsledkům kontroly
- c)  
d o p o r u č u j e ZM  
z důvodu předpokládaného snížení dotace na akci Úprava veřejného prostranství Kociánka pozastavit plnění investičních akcí „Kulturní dům – kanceláře, přístavba výtahu, zázemí účinkujících“ a „Centrum sociální péče – rekonstrukce západní stěny“ schválených v rámci rozpočtu města na rok 2012.

d)  
d o p o r u č u j e ZM  
uložit kontrolnímu výboru prověření příčiny kontrolního zjištění č. 7.1  
uvedeného v Protokolu fyzické kontroly INTERIM na akci „Úprava  
veřejného prostranství Kociánka“.

*Zodpovídá: Petr Hájek  
Termín: 23.4.2012*

Petr Hájek v.r.  
starosta města

JUDr. Zdeněk Ešpandr v.r.  
1. místostarosta

Mgr. Jiří Holubář v.r.  
Místostarosta

**Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.**