

Městský úřad Ústí nad Orlicí**stavební úřad**

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/1976/2012/SÚ/Fo

Sp. zn.: SÚ-USR-FO/585/2012

Ústí nad Orlicí, dne 9. března 2012

Oprávněná úřední osoba: Folková, tel.: 465 514 261

e-mail.: folkova@muuo.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatelMarek Sokol, 27.06.1983, Dr.E.Beneše č.p.651, Parník, 560 02 Česká Třebová 2**Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby**

Obec Řetová, IČ 00279447, Řetová č.p.190, 561 41 Řetová

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Obec Řetová, IČ 00279447, Řetová č.p.190, 561 41 Řetová

Jaroslava Provazníková, 21.01.1940, Řetová č.p.96, 561 41 Řetová

Martin Sokol, 14.11.1961, Řetová č.p.96, 561 41 Řetová

Jana Sokolová, 27.10.1961, Řetová č.p.96, 561 41 Řetová

Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova č.p.1106, 501 68 Hradec Králové

Tomáš Vašátko, 12.01.1981, Řetová č.p.171, 561 41 Řetová

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Dne 17.01.2012 podal Marek Sokol, 27.06.1983, Dr.E.Beneše č.p.651, Parník, 560 02 Česká Třebová 2, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - **kanalizační přípojka, ČOV s kanalizací napojenou do obecní kanalizace pro novostavbu RD v Řetové** na pozemcích poz.p.č. 220/3, 220/4 a 1341/2 v katastrálním území Řetová.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odstavce 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

- **kanalizační přípojka, ČOV s kanalizací napojenou do obecní kanalizace pro novostavbu RD v Řetové** na pozemcích poz.p.č. 220/3, 220/4 a 1341/2 v katastrálním území Řetová.

Stavba obsahuje:

- kanalizační přípojku v délce 18 m, PVC 160
- ČOV – typ AT 6 pro 4 EO
- kanalizace do obecní kanalizace v délce 4 m, PVC 160

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích poz.p.č. 220/3, 220/4 a 1341/2 v katastrálním území Řetová, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. ČOV typ AT 6 pro 4 EO bude umístěna na poz.p.č. 220/3 ve vzdálenosti 2,4 m od poz.p.č. 225/5 a 2 m od poz.p.č. 1341/2 v katastrálním území Řetová.
3. Kanalizační přípojka bude v délce 18 m, provedena v materiálu PVC 160.
4. Z ČOV bude vedeno kanalizační potrubí do obecní kanalizace v délce 4 m, provedeno v materiálu PVC 160.
5. Budou dodrženy podmínky souhrnného vyjádření, vydaného Městským úřadem Ústí nad Orlicí, odborem životního prostředí ze dne 23.09.2011 pod č.j.: MUUO/30006/2011/ŽP/5312/drda-137.
6. Budou dodrženy podmínky plynoucí z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
7. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Lesů České republiky, s.p., správa toků – oblast Povodí Labe, Hradec Králové ze dne 04.01.2012 pod č.j.: LCR953/002685/2011.
8. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
9. Před započítím prací požádá stavebník Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí o vydání stavebního povolení nebo ohlášení stavby.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení nebo ohlášení stavby.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Marek Sokol, 27.06.1983, Dr.E.Beneše č.p.651, Parník, 560 02 Česká Třebová 2.

Odůvodnění

Dne 17.01.2012 podal Marek Sokol, 27.06.1983, Dr.E.Beneše č.p.651, Parník, 560 02 Česká Třebová 2 žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 26.01.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti veřejnou vyhláškou. Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 01.03.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 01.03.2012 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací, vyjádřením Obce Řetová, vyjádřením Lesů ČR, s.p., vyjádřeními správců podzemních sítí a souhrnným vyjádřením, vydaným Městským úřadem Ústí nad Orlicí, odborem životního prostředí.

Umístění stavby je v souladu se zpracovaným územním plánem Řetová. Územní plán byl vydán Zastupitelstvem obce Řetová dne 12.11.2008 pod č. usn. 42/2008.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřijatelné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Marta Folková
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Řetové.

Vyvěšeno dne **13-03-2012**

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 20 ve výši 100,- Kč, položky 18 ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1100,- Kč byl uhrazen dne 02.03.2012. VS 9181003475

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby

Doručí se:

Žadatel (zmocněnci na doručenkou)

Marek Sokol, Dr.E.Beneše č.p.651, Parník, 560 02 Česká Třebová 2

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)

Obec Řetová, Řetová č.p.190, 561 41 Řetová

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Jaroslava Provazníková, Řetová č.p.96, 561 41 Řetová

Martin Sokol, Řetová č.p.96, 561 41 Řetová

Jana Sokolová, Řetová č.p.96, 561 41 Řetová

Lesy České republiky s.p., Přemyslova č.p.1106, 501 68 Hradec Králové

Tomáš Vašátko, Řetová č.p.171, 561 41 Řetová

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Obecní úřad Řetová, Řetová č.p.190, 561 41 Řetová