

738/12

Městský úřad Ústí nad Orlicí
stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/38835/2011/SÚ/6529/T6

Ústí nad Orlicí, dne 11. ledna 2011

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268,
e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů: 5
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Ivana Kodřousková, 24.06.1977, U Zátíší č.p.545, Hodkovičky, 140 00 Praha 4

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

JUDr. Jiří Blohoň, Trávník č.p.1982, 560 02 Česká Třebová 2
Ing. Oldřich Kubín, Letná 24 č.p.421, Staré Pavlovice, 460 12 Liberec 12
Oto Vorlíček, Polská č.p.1266, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
Miriam Vorlíčková, Polská č.p.1266, 562 06 Ústí nad Orlicí 6
Luděk Petr, Václavkova č.p.1613, 500 02 Hradec Králové 2
Dušan Baše, Pod Vinicí č.p.1415, 565 01 Choceň 1
Michal Burda, Lhota pod Libčany č.p.132, 503 27 Lhota pod Libčany
Jiří Daněk, 17. listopadu č.p.682, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto
Petra Daňková, 17. listopadu č.p.682, 566 01 Vysoké Mýto
Daniel Josefy, Štefánikova č.p.621, 566 01 Vysoké Mýto
Jiří Kaše, Ostrovní 1256, 565 01 Choceň 1
Jana Kašová, Ostrovní č.p.1256, 565 01 Choceň 1
Ing. Jiří Košťál, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Ing. Marie Košťálová, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Radek Nesvačil, U Náhona č.p.314, Plotičtět nad Labem, 500 20 Hradec Králové 02
Karel Uhlíř, Antonína Dvořáka č.p.776, 561 69 Králíky
Marie Uhlířová, Antonína Dvořáka č.p.776, 561 69 Králíky
OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

DO 26.2.12

Dne 02.11.2011 podala Ivana Kod'ousková, 24.06.1977, U Zátíši č.p.545, Hodkovičky, 140 00 Praha 4 žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **nepropustné jímky na vyvážení na pozemku p.č. 252/15 v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří.**

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

nepropustné jímky na vyvážení na pozemku p.č. 252/15 v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří.

Popis stavby:

Bude proveden ruční výkop jámy o rozměrech 1,3 x 1,5 hl. 2,15 m vztaženo od podlahy chaty. Dále bude vybetonováno dno, deska tl. 15 cm z betonu B20. Na dno bude osazena polyetylenová nádrž v ocelovém koši o obsahu 2 145 litrů. Nádrž bude obetonována polotuhou směsí betonu B20 se zhutněním.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku p.č. 252/15 v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1: 250, který je nedílnou součástí projektové dokumentace. Jímka bude umístěna 0,9 m od chaty, která je umístěna na pozemku st.p.č. 125 v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří.
2. Budou dodrženy podmínky ze souhrnného vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí – odboru životního prostředí ze dne 31.10.2011 pod č.j. MUUO/38457/2011/ŽP/6158/drda-163:
 - Po dokončení stavby akumulární jímky bude provedena zkouška nepropustnosti. Obsah jímky musí být předán oprávněné osobě k jeho nezávadné likvidaci. Doklady o množství a nezávadné likvidaci akumulovaných odpadních vod v souladu s platnými právními předpisy budou uchovány min. po dobu tří let a na požádání předloženy příslušnému vodoprávnímu úřadu ke kontrole.
3. Budou dodrženy podmínky ze souhlasu Městského úřadu Ústí nad Orlicí – odboru životního prostředí ze dne 08.11.2011 pod č.j. : MUUO/38455/2011/ŽP/6169/grim:
 - Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
 - Stavba bude umístěna v souladu s předloženým situačním zákresem.
 - Nebude znemožněn nebo omezen přístup do přilehlých lesních porostů.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Ivana Kod'ousková, 24.06.1977, U Zátíši č.p.545, Hodkovičky, 140 00 Praha 4

Odůvodnění

Dne 02.11.2011 podala Ivana Kodřousková, 24.06.1977, U Zátíši č.p.545, Hodkovičky, 140 00 Praha 4 žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 24.11.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 05.01.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 05.01.2012 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě do 10.01.2012. Tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisů, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Pro území, jehož se návrh týká je zpracována územně plánovací dokumentace – územní plán Obce Orlické Podhůří, a záměr i umístění stavby je v souladu s touto schválenou územně plánovací dokumentací. Předmětný pozemek se dle územního plánu obce nachází ve funkční ploše R – rekreace. Územní plán obce byl schválen Zastupitelstvem obce Orlické Podhůří dne 07.11.2001 pod číslem usnesení 13/2001.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Marie Tóthová
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Orlickém Podhůří. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

11 -01- 2012

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl vyměřen ve výši 1100,-Kč.

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby

Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel(doporučeně)

Ivana Koďousková, U Zátíší č.p.545, Hodkovičky, 140 00 Praha 4

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby- DS

OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

JUDr. Jiří Blohoň, Trávník č.p.1982, 560 02 Česká Třebová 2

Ing. Oldřich Kubín, Letná 24 č.p.421, Staré Pavlovice, 460 12 Liberec 12

Oto Vorlíček, Polská č.p.1266, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Miriám Vorlíčková, Polská č.p.1266, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Luděk Petr, Václavkova č.p.1613, 500 02 Hradec Králové 2

Dušan Baše, Pod Vinicí č.p.1415, 565 01 Choceň 1

Michal Burda, Lhota pod Libčany č.p.132, 503 27 Lhota pod Libčany

Jiří Daněk, 17. listopadu č.p.682, Litomyšlské Předměstí, Vysoké Mýto
Petra Daňková, 17. listopadu č.p.682, 566 01 Vysoké Mýto
Daniel Josefy, Štefánikova č.p.621, 566 01 Vysoké Mýto
Jiří Kaše, Ostrovní 1256, 565 01 Choceň 1
Jana Kašová, Ostrovní č.p.1256, 565 01 Choceň 1
Ing. Jiří Košťál, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Ing. Marie Košťálová, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Radek Nesvačil, U Náhona č.p.314, Plotiště nad Labem, 500 20 Hradec Králové 02
Karel Uhlíř, Antonína Dvořáka č.p.776, 561 69 Králíky
Marie Uhlířová, Antonína Dvořáka č.p.776, 561 69 Králíky
OBEC ORLICKÉ PODHŮŘÍ, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Obecní úřad Orlické Podhůří, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1