

700/11

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/33929/2011/SÚ/6046/Be

Ústí nad Orlicí, dne 08. prosince 2011

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatelé

Jaroslav Strnad, 30.10.1963, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

Zuzana Strnadová, 03.09.1964, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4,
zastoupení na základě plné moci společností

VODOVODY A KANALIZACE JABLONNÉ NAD ORLICÍ, a.s., IČ 48173398, Slezská
č.p.350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Markéta Strnadová, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

Marcel Skalický, Mostecká č.p.389, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dagmar Štěrbová, Ježkova č.p.806, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Lenka Stránská, Pražská č.p.78, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

Zdeňka Janková, Sokolská č.p.206, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 6046/2011

Dne 21.9.2011 podali manželé Jaroslav a Zuzana Strnadovi, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4, zastoupení na základě plné moci společností VODOVODY A KANALIZACE JABLONNÉ NAD ORLICÍ, a.s., IČ 48173398, Slezská č.p.350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Kerhartice - přečištění odpadních vod, nakládání s dešťovými vodami na p.p.č.277/2 v katastrálním území Kerhartice nad Orlicí“.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního ústního jednání vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

**„Kerhartice - přečištění odpadních vod, nakládání s dešťovými vodami
na p.p.č.277/2 v katastrálním území Kerhartice nad Orlicí v obci Ústí nad Orlicí“.**

Stavba obsahuje:

- **Domovní ČOV AT8 společnou pro dva rodinné domy.**
- **Splaškovou kanalizaci propojující rodinné domy a ČOV.**
- **Dešťovou kanalizaci zaústěnou do akumulární nádrže a znovu využití dešťových vod.**
- **Zasakování přečištěných odpadních vod a přebytečných dešťových vod do horninového prostředí – zasakovacího drénu.**

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku pč.277/2 v katastrálním území Kerhartice nad Orlicí, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou.
3. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
4. Musí být respektovány podmínky obsažené v souhrnné vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí č.j.MUUO/28037/2011/ŽP/4802/drda-125 ze dne 17.8. 2011.
5. O povolení stavby požádá stavebník příslušný vodoprávní úřad, tj. odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Jaroslav Strnad, 30.10.1963, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4,
Zuzana Strnadová, 03.09.1964, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí,

dále podle § 27, odst.2 správního řádu :

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Markéta Strnadová, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4
- Marcel Skalický, Mostecká č.p.389, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Dagmar Štěrbová, Ježkova č.p.806, 56201 Ústí nad Orlicí
- Lenka Stránská, Pražská č.p.78, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4
- Zdeňka Janková, Sokolská č.p.206, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4.

Odůvodnění

Dne 21.9.2011 podali manželé Jaroslav a Zuzana Strnadovi, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4, zastoupeni společností VODOVODY A KANALIZACE JABLONNÉ NAD ORLICÍ, a.s., IČ 48173398, Slezská č.p.350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 26.10.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 29.11. 2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených

orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 kalendářních dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlas, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí odboru životního prostředí ze dne 17.08.2011 pod č.j.MUOU/28037/2011/ŽP/4802/drda-125.
- Souhlas odboru ŽP Městského úřadu Ústí nad Orlicí s umístěním stavby do 50 m od okraje lesa, ze dne 22.08.2011 pod č.j. MUOU/26100/ŽP/4720/grim.
- Vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 30.05. 2011, pod č.j.TEP/101060/2011/JR.
- Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Pardubice ze dne 14.06. 2011 pod č.j.92328/11.
- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o.Brno ze dne 31.08. 2011 pod značkou 3746/11/133.
- Stanovisko společnosti ČEZ Distribuce a.s. Děčín, ze dne 03.06.2011 pod značkou 001034758176.
- Závazné stanovisko ČR-MNO VUSS Pardubice ze dne 20.05. 2011 pod č.j.5394/14688-ÚP/2011-1420.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje odboru informačních a komunikačních technologií ze dne 31.08.2011 pod č.j.KRPE-27038-32/ČJ-2011-1700IT.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace.

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel žádné připomínky a námítky. Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad příslušný k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

12 -12- 2011

Vyvěšeno dne Sejmuto dne.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 20 písm. a) ve výši 100,- Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1100,- Kč byl uhrazen dne 26.10.2011 v pokladně MěÚ Ústí nad Orlicí. VS.... 3428

Po nabytí právní moci rozhodnutí žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby

Obdrží :

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel : (doporučeně do vlastních rukou)

VAK, a.s., Ondřej Hanuš, Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručeníku)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Markéta Strnadová, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 24 Ústí nad Orlicí 4

Marcel Skalický, Mostecká č.p.389, 562 01 Ústí nad Orlicí

Dagmar Štěrbová, Ježkova č.p.806, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Lenka Stránská, Pražská č.p.78, Kerhartice, 56204 Ústí nad Orlicí 4

Zdeňka Janková, Sokolská č.p.206, Kerhartice, 56204 Ústí nad Orlicí 4

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad , odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

Na vědomí: (veřejnou vyhláškou)

Povodí Labe s.p., V.Nejedlého č.p.951, 50003 Hradec Králové 3