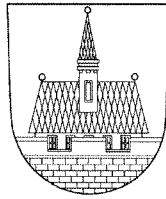


# RADA MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



## 39.

### USNESENÍ ze dne 21. listopadu 2011

894/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pro rok 2011 upravený limit prostředků na platy pro radou stanovený evidenční počet 96 zaměstnanců pro období od 1.1. 2011 do 31.8.2011 a 93 zaměstnanců pro období od 1.9.2011 do 31.12.2011 zařazených do MěÚ ve výši 25 680 000,- Kč,

b)

s c h v a l u j e zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 – Běžné výdaje v kapitole 17 – Organizační věci s určením na osobní výdaje městského úřadu o 200.000 Kč kryté rezervou výdajů ve schváleném rozpočtu na rok 2011.

*Zodpovídá: tajemnice MěÚ*

895/2011 – RM

s c h v a l u j e v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Organizační řád Městského úřadu Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení 39. RM.

*Zodpovídá: tajemnice MěÚ*

896/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy

a)

na byt č.10 o velikosti 1+1 v ul. Na Pláni č.p. 1433 – DPS s J. S. a Z. S. do 31.12.2012.

b)

na byt č. 1 o velikosti 1+1 v ul. Na Pláni č.p. 1434 – DPS s K. B., do 31.12.2012

c)  
na byt č. 2 v domě o velikosti 1+2 v ul. Letohradské č.p. 1416 –  
stabilizační s V. K. do 31.12.2013

d)  
na byt č. 3 o velikosti 1+1 v domě č.p. 40 v ul. Pivovarské s P. D. do  
31.12.2012

*Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních služeb*

897/2011 – RM

s c h v a l u j e upravené závazné ukazatele na rok 2011 pro  
příspěvkovou organizaci Stacionář Ústí nad Orlicí takto:  
Limit prostředků na platy ..... 2.585.000,- Kč  
Objem mzdových prostředků včetně OON ..... 2.605.000,- Kč  
Ostatní závazné ukazatele zůstávají beze změny.

*Zodpovídá: vedoucí odboru sociálních služeb*

898/2011 – RM

s c h v a l u j e Koncepti Městského muzea v Ústí nad Orlicí pro období  
2011 – 2015, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury, sportu,  
cestovního ruchu a propagace*

899/2011 – RM

s c h v a l u j e upravené závazné ukazatele na rok 2011 pro  
příspěvkovou organizaci Městská knihovna Ústí nad Orlicí takto:  
Limit mzdových prostředků..... 2 483500,- Kč  
Průměrný počet pracovníků..... 13,7  
Ostatní závazné ukazatele zůstávají beze změny.

*Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury, sportu,  
cestovního ruchu a propagace*

900/2011 – RM

s t a n o v u j e v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce,  
ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 564/2006 Sb. o  
platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve  
znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 12. 2011, plat ředitelce  
Klubcentra, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury, sportu,  
cestovního ruchu a propagace*

901/2011 – RM

s c h v a l u j e Smlouvu o financování z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis v rámci Operačního programu přeshraniční spolupráce ČR – PR 2007-2013 č. CZ.3.22/3.3.02/11.02397 mezi Euroregionem Pomezí Čech, Moravy a Kladska – Euroregionu Glacensis, Rychnov nad Kněžnou a městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury, sportu,  
cestovního ruchu a propagace*

902/2011 – RM

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit zřizovací listinu příspěvkové organizace Klubcentrum, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury, sportu,  
cestovního ruchu a propagace  
Termín: 12.12.2011*

903/2011 – RM

s c h v a l u j e jednotlivé druhy dotací z rozpočtu města Ústí nad Orlicí pro rok 2012 včetně jejich specifických podmínek, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury, sportu,  
cestovního ruchu a propagace  
Termín: 1.12.2011*

904/2011 – RM

a)

j m e n u j e podle § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), paní Danu Dostálkovou ředitelkou Domu dětí a mládeže Ústí nad Orlicí, Špindlerova 1167, a to na dobu určitou od 1.1.2012 do doby jmenování ředitele vzešlého z konkurzního řízení.

b)

s t a n o v u j e v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění plat ředitelce DDM Ústí nad Orlicí, paní Daně Dostálkové, s účinností od 1. 1. 2012.

*Zodpovídá: vedoucí odboru školství, kultury, sportu,  
cestovního ruchu a propagace*

905/2011 – RM

a)

r o z h o d u j e vyřadit nabídku firmy IMPROMAT CZ spol. s r.o., U Hellady 697/4, 140 00 Praha 4, pro nesplnění zadávacích podmínek výzvy, dle přílohy k usnesení 39. RM.

b)

r o z h o d u j e v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na službu na akci „Multifunkční kopírovací stroj“, kterou podal uchazeč Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., Žarošická 4395/13, 628 00 Brno-Židenice, za nabídkovou cenu 8.126,40 Kč včetně DPH/referenční období, dle přílohy k usnesení 39. RM.

c)

s c h v a l u j e Smlouvu o nájmu, servisu věci a dodávce spotřebního materiálu mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676 jako nájemcem a společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., Žarošická 4395/13, 628 00 Brno-Židenice, IČ: 00176150 jako pronajímatelem. Předmětem smlouvy je nájem multifunkčního kopírovacího stroje včetně servisních služeb a dodávky spotřebního materiálu na dobu 48 měsíců, dle přílohy k usnesení 39. RM.

*Zodpovídá: vedoucí odboru kancelář tajemníka*

906/2011 – RM

a)

r o z h o d u j e v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, o výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na zhotovitele akce „Obnova parků na Podměstí v Ústí nad Orlicí“, kterou podal uchazeč Pavel Haupt, IČ 63201038 se sídlem Kunčice 274, 561 51 Letohrad, za nabídkovou cenu 875.781,60 Kč vč. DPH, dle zprávy o posouzení a hodnocení nabídek v příloze RM.

b)

s c h v a l u j e Smlouvu o dílo č. ORM/1103/1/2011 mezi městem Ústí nad Orlicí, IČ 279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí jako objednatelem a Pavlem Hauptem, IČ 63201038 se sídlem Kunčice 274, 561 51 Letohrad, jako zhotovitelem dle přílohy RM.

*Zodpovídá: vedoucí odboru rozvoje města*

907/2011 – RM

s c h v a l u j e zvýšení rozpočtu výdajů ve třídě 5 – Běžné výdaje v kapitole 2 – Životní prostředí s určením na Sběrné dvory o 1.400.000,- Kč kryté úsporou ostatních výdajů ve stejné kapitole.

*Zodpovídá: vedoucí odboru rozvoje města*

908/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření dohody o spolupráci mezi Městem Ústí nad Orlicí a společností Spintex s.r.o., IČ: 49814583, se sídlem 1486, 562 01 Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

909/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e záměr prodeje části p.p.č. 133/1 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

b)

u k l á d á vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí záměr prodeje části p.p.č. 133/1 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

910/2011 – RM

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a T. T., jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej p.p.č. 404/1 v k.ú. Hylváty v obci Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 444.808,-Kč (tj. 164,50,-Kč/m<sup>2</sup>), dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

*Termín:12.12.2011*

911/2011 – RM

a)

r e v o k u j e usnesení RM č. 842/2011 ze dne 24.10.2011,

b)

s c h v a l u j e záměr pronájmu nebytových skladovacích prostor v domě čp. 50 v ul. Třebovská stojícím na st.p.č. 118/1 v k.ú. Hylváty, dle přílohy k usnesení RM.

c)

u k l á d á vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí záměr pronájmu nebytových skladovacích prostor v domě čp. 50 v ul. Třebovská stojícím na st.p.č. 118/1 v k.ú. Hylváty, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

912/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e záměr prodeje části p.p.č. 952/3 v k.ú. Hylváty v obci Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

b)

u k l á d á vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí záměr prodeje části p.p.č. 952/3 v k.ú. Hylváty v obci Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

913/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e záměr pronájmu p.p.č. 471/1 v k.ú. Knapovec, dle přílohy k usnesení RM.

b)

u k l á d á vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí záměr pronájmu p.p.č. 471/1 v k.ú. Knapovec, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

914/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem, a J. F., jako nájemcem, na pronájem části p.p.č. 1134/6 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Hylváty za 90,- Kč/rok (tj. 4,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok) za účelem zřízení zahrady, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

915/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi Městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem, a společností UO.SPORT s.r.o., IČ: 27555615, Lochmanova 64, 56201 Ústí nad Orlicí, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem části nebytových prostor (jidelna) v budově čp. 64 na st.p.č. 52/1 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, za nájemné ve výši 372 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH s účinností od 01.01.2012, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

916/2011 – RM

a)

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit dohodu o převodu členských práv a povinností vztahujících se k družstevnímu bytu ev. č. 2 v domě čp. 305, ulice Okružní v Ústí nad Orlicí, mezi městem Ústí nad Orlicí a panem P. V., za kupní cenu 341.000 Kč, dle přílohy k usnesení RM.

b)  
d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit dohodu o převodu členských práv a povinností vztahujících se k družstevnímu bytu ev. č. 16 v domě čp. 1287, ulice Popradská v Ústí nad Orlicí, mezi městem Ústí nad Orlicí a J., za kupní cenu 480.000 Kč, dle přílohy k usnesení RM.

c)  
d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit dohodu o převodu členských práv a povinností vztahujících se k družstevnímu bytu ev. č. 16 v domě čp. 1196, ulice Chodská v Ústí nad Orlicí, mezi městem Ústí nad Orlicí a panem P. K., za kupní cenu 275.000 Kč, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru  
Termín: 12.12.2011*

917/2011 – RM

a)  
r e v o k u j e usnesení rady města č. 604/2011 ze dne 27.6.2011 (Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti, uzavřená mezi městem Ústí nad Orlicí a spol. UO TEX, s.r.o., jako uživatelem, na nebytové prostory nacházející se v bývalém areálu podniku Prefa v Ústí nad Orlicí),

b)  
s c h v a l u j e uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti, mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností UO TEX, s.r.o., se sídlem Sokolská 5, Ústí nad Orlicí, jako nájemcem, na nebytové prostory nacházející se v bývalém areálu podniku Prefa v Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

918/2011 – RM

s o u h l a s í s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností UO TEX, s.r.o., se sídlem Sokolská 5, Ústí nad Orlicí, jako nájemcem, na nebytové prostory v objektu čp. 64, který se nachází v areálu bývalého podniku Perla v Ústí nad Orlicí, za cenu 76.896,-Kč/rok (tj.200,-Kč/m<sup>2</sup>), dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

919/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření dohody o ukončení nájmu nemovitosti mezi Městským muzeem v Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a Jaroslavem Kuruczem, IČ: 76314600, jako nájemcem, jejímž předmětem jsou nebytové prostory nacházející se v objektu v Ústí nad Orlicí v ulici 17. Listopadu čp. 72 (Hernychova vila – kulturně-společenské centrum česko-polského pohraničí), které jsou ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí a Městské muzeum v Ústí nad Orlicí je v souladu s čl. VII. odst. 6 zřizovací listiny oprávněno po předchozím souhlasu města tuto dohodu

uzavřít, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

920/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření dohody o ukončení nájmu nemovitosti mezi Městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností VŠE ZA 39KČ s.r.o., IČ 26510472, DIČ Z26510472 se sídlem: Nová 101, 273 51 Kyšice, jako nájemcem, jejímž předmětem jsou nebytové prostory nacházející se v objektu čp.64 v ulici 17.listopadu v Ústí nad Orlicí – prodejna, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

921/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e záměr pronájmu nebytových prostor v bývalém areálu Perla 01 ŘAS v ulici Lochmanova čp. 64, Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

b)

u k l á d á vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu v Ústí nad Orlicí záměr pronájmu nebytových prostor v bývalém areálu Perla 01 ŘAS v ulici Lochmanova čp. 64, Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení RM.

*Zodpovídá: vedoucí majetkoprávního odboru*

Petr Hájek v.r.  
starosta města

JUDr. Zdeněk Ešpandr v.r.  
1. místostarosta

Ing. Vladislav Fajt v.r.  
místostarosta

Mgr. Jiří Holubář v.r.  
místostarosta

**Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.**



Záznam o průběhu hlasování z jednání Rady města Ústí nad Orlicí č. 39 ..... konané dne 21. 11. 2011 .....

č. usn./2011	894			895			896			897			898			899			900			901			902					
	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH			
Petr Hájek	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Zdeněk Špandrl	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Jiří Holubář	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Vladislav Fajt	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Jan Kopáč	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Zdeněk Velebný	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Jiří Precilík	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Václav Klíčka			X			X			X			X			X			X			X			X			X			
Lenka Janyšová	4		2	4		2	6		3	4		2	4		2	4		2	4		2	4		2	4		2	4		2

č. usn./2011	903			904			905			906			907			908			909			910			911					
	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH			
Petr Hájek	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Zdeněk Špandrl	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Jiří Holubář	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Vladislav Fajt	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Jan Kopáč	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Zdeněk Velebný	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Jiří Precilík	X			X			X			X			X			X			X			X			X			X		
Václav Klíčka			X			X			X			X			X			X			X			X			X			
Lenka Janyšová	4		2	4		2	4		2	4		2	4		2	4		2	4		2	4		2	4		2	4		2

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

Záznam o průběhu hlasování z jednání Rady města Ústí nad Orlicí č. 39 ..... konané dne 21. 11. 2011 .....

č. usn./2011	910			914			915			916			917			918			919			920		
	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH
Petr Hájek	X			X			X			X			X			X			X			X		
Zdeněk Ešpandr	X			X			X			X			X			X			X			X		
Jiří Holubář	X			X			X			X			X			X			X			X		
Vladislav Fajt	X			X			X			X			X			X			X			X		
Jan Kopáč	X			X			X			X			X			X			X			X		
Zdeněk Velebný	X			X			X			X			X			X			X			X		
Jiří Precilík	X			X			X			X			X			X			X			X		
Václav Klíčka			X			X			X			X			X			X			X			X
Lenka Janyšová			X			X			X			X			X			X			X			X
	4		2	6	1	2			4			4			4			4			4			4

č. usn./2011	921																							
	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH
Petr Hájek	X																							
Zdeněk Ešpandr	X																							
Jiří Holubář	X																							
Vladislav Fajt	X																							
Jan Kopáč	X																							
Zdeněk Velebný	X																							
Jiří Precilík	X																							
Václav Klíčka			X			X			X			X			X			X			X			X
Lenka Janyšová			X			X			X			X			X			X			X			X
	4		2			2			4			4			4			4			4			4

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a