

674/11

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/33503/2011/SÚ/5545/Be

Ústí nad Orlicí, dne 14. listopadu 2011

**Oprávněná úřední osoba:** Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

**ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2**

### Účastníci řízení podle § 85 odst.1, písm.b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

Pozemkový fond ČR, IČ 45797072, Husinecká 1012/11a, 130 00 Praha 3

Petr Janouch, V Lukách č.p.1176, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Lucie Janouchová, V Lukách č.p.1176, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Naděžda Zanklová, Jilemnického č.p.74, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

ČZS - ZO I. Ústí nad Orlicí, IČ 75047390, Hřbitovní č.p.218, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Milan Kovařík, Mývaltova č.p.1116, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Zdenka Kovaříková, Mývaltova č.p.1116, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Čestmír Slavík, Okružní č.p.80, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Petr Pozník, Heranova č.p.1206, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Dagmar Fialová, Chodská č.p.1194, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Dana Bruthansová, Jilemnického č.p.181, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Jaroslav Mareška, Stavebníků č.p.1307, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Jana Holubová, Sokolská č.p.26, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

Jan Snítíl, Královéhradecká č.p.641, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Eva Snítílová, Královéhradecká č.p.641, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 33503/2011

Dne 19.9.2011 podal ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2 žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Ústí nad Orlicí, Staré Oldřichovice - kabelové vedení nn“ .

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1

674/11

stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

## rozhodnutí o umístění stavby

### „Ústí nad Orlicí, Staré Oldřichovice - kabelové vedení nn“

a pozemcích : p.p.č.716/1, 2406/1, 2404/2, 720, 2405, 702/8, 702/7, 702/6, 702/1, 756/1, 756/2, 2403, 758, 757, 771/3, 771/2, 771/1 a 700 v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí.

**Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.p.č.716/1, 2406/1, 2404/2, 720, 2405, 702/8, 702/7, 702/6, 702/1, 756/1, 756/2, 2403, 758, 757, 771/3, 771/2 a 700 v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou.
3. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
4. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky vlastníků a správců jednotlivých sítí.
5. Musí být respektovány podmínky obsažené v souhlase, který vydalo Město Ústí nad Orlice dne 1.6.2011 pod č.j.MUUO/19431/2011/MPO/117/havl.
6. Před započítím prací požádá stavebník stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí o vydání stavebního povolení. Do této doby musí být vyřešeny všechny majetkoprávní záležitosti, týkající se stavebních pozemků.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

dále § 27 odst.2 správního řádu :

- Město Ústí nad Orlicí
- PF ČR, Husinecká 1012/11a, 130 00 Praha
- Petr Janouch, V Lukách č.p.1176, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Lucie Janouchová, V Lukách č.p.1176, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Naděžda Zanklová, Jilemnického č.p.74, 562 01 Ústí nad Orlicí
- ČZS-ZO I. Ústí nad Orlicí, Hřbitovní č.p.218, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Milan Kovařík, Mývaltova č.p.1116, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Zdenka Kovaříková, Mývaltova č.p.1116, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Čestmír Slavík, Okružní č.p.80, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Petr Pozník, Heranova č.p.1206, 562 06 Ústí nad Orlicí
- Dagmar Fialová, Chodská č.p.1194, 562 06 Ústí nad Orlicí
- Dana Bruthansová, Jilemnického č.p.181, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Jaroslav Mareška, Stavebníků č.p.1307, 562 06 Ústí nad Orlicí
- Jana Holubová, Sokolská č.p.26, 562 04 Ústí nad Orlicí III
- Jan Snítíl, Královehradecká č.p.641, 562 01 Ústí nad Orlicí

674/11

- Eva Snítlová, Královehradecká č.p.641, 562 01 Ústí nad Orlicí
- TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská č.p.287, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí

### Odůvodnění

Dne 19.9.2011 podal ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2 žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 23.9.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 27.10.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Žadatel předmětné pozemky nevlastní, ale má s vlastníky uzavřeny příslušné smlouvy.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 27.10.2011 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 kalendářních dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisů, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlas, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- Souhlas Města Ústí nad Orlicí č.j.MUOU/1943/2011/MPO/117/havl ze dne 01.06. 2011.
- Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 10.5. 2010 pod č.j. 14502/2010/ŽP/300/drda-059.
- Souhlas odboru ŽP Městského úřadu Ústí nad Orlicí s umístěním stavby do 50 m od okraje lesa ze dne 21.6. 2010 pod č.j.17264/2010/ŽP/3467/grim.
- Stanovisko odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 10.5.2010 pod č.j.14500/2010/ŠKT/113/klick.
- Souhlas odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend ze dne 28.4.2010 pod č.j.1449/2010/DSS/44/Ba a vyjádření ze dne 03.10. 2011 pod č.j.MUOU/34400/2011/DSS/61/Ba.
- Vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí – vyjádření č.j.TEP/647/2011/JR ze dne 20.4. 2011.
- Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Pardubice ze dne 12.4.2011 pod č.j.55260/11.
- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o.Brno ze dne 28.4. 2011 pod značkou 1673/11/133.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. Děčín, ze dne 18.4. 2011 pod značkou 001033857261.
- Vyjádření Kabelové televize s.r.o. Ústí nad Orlicí ze dne 20.4. 2011.

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel žádné připomínky a námítky.

674/11

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanoveni stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřijatelné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbude však platnosti jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Václav Beneš  
oprávněná úřední osoba



  
Petr Marčík  
ředitel stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně uvedený úřad příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

676/11

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 20 písm. a) ve výši 100,- Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1100,- Kč byl uhrazen dne 19.09.2011. **VS 3407.**

**Po nabytí právní moci žadatel obdrží:**

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby zpracovanou Michalem Markem

**Doručí se :**

**Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona**

**Žadatel** (zmocněnci na doručenkou)

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín 2

**Obec v místě stavby** (zmocněnci na doručenkou)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

**Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona** (veřejnou vyhláškou)

Pozemkový fond ČR, Husinecká 1012/11a, 13000 Praha 3

Petr Janouch, V Lukách č.p.1176, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Lucie Janouchová, V Lukách č.p.1176, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Naděžda Zanklová, Jilemnického č.p.74, 56201 Ústí nad Orlicí 1

ČZS - ZO I. Ústí nad Orlicí, Hřbitovní č.p.218, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Milan Kovařík, Mývaltova č.p.1116, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Zdenka Kovaříková, Mývaltova č.p.1116, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Čestmír Slavík, Okružní č.p.80, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Petr Pozník, Heranova č.p.1206, 56206 Ústí nad Orlicí 6

Dagmar Fialová, Chodská č.p.1194, 56206 Ústí nad Orlicí 6

Dana Bruthansová, Jilemnického č.p.181, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Jaroslav Mareška, Stavebníků č.p.1307, 56206 Ústí nad Orlicí 6

Jana Holubová, Sokolská č.p.26, Kerhartice, 56204 Ústí nad Orlicí 4

Jan Snítíl, Královéhradecká č.p.641, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Eva Snítílová, Královéhradecká č.p.641, 56201 Ústí nad Orlicí 1

**Dotčené orgány** (doporučeně)

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSS