

672/11

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/33499/2011/SÚ/5508/Be

Ústí nad Orlicí, dne 10. listopadu 2011

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Jaroslav Strnad, 30.10.1963, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

Zuzana Strnadová, 03.09.1964, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4,

zastoupení na základě plné moci společnosti

VODOVODY A KANALIZACE Jablonné nad Orlicí a.s., IČ 48173398, Slezská č.p.350, 561

64 Jablonné nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona :

Dagmar Štěrbová, Ježkova č.p.806, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Bohuslav Voleský, Karpatská č.p.221, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

Marie Voleská, Karpatská č.p.221, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

Zdeňka Janková, Sokolská č.p.206, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

Lenka Stránská, Pražská č.p.78, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

TEPVOS, spol.s.r.o., Třebovská č.p.287, Ústí nad Orlicí., Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

ČR-Ministerstvo obrany, Vojenská a ubytovací správa, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 33499/2011

Dne 19.9.2011 podali manželé Jaroslav a Zuzana Strnadovi, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4, zastoupení společností VODOVODY A KANALIZACE Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská č.p.350, 561 64 Jablonné nad Orlicí žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Kerhartice - prodloužení vodovodu a vodovodní přípojky pro p.p.č.277/2 v kat.území Kerhartice nad Orlicí“.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

652/11

rozhodnutí o umístění stavby

„Kerhartice - prodloužení vodovodu a vodovodní přípojky pro p.p.č.277/2 v katastrálním území Kerhartice nad Orlicí“ v obci Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

SO 1 – vodovodní řad PE 100RC 90x5/4 o délce 200 m

SO 2 – vodovodní přípojka „A“ PE 5/4 o délce 25 m

- vodovodní přípojka „B“ PE 5/4 o délce 50 m

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.p.č.274/1, 277/1 a p.p.č.277/2 v katastrálním území Kerhartice nad Orlicí v obci Ústí nad Orlicí, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1: 1000, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou.
3. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
4. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
5. Musí být respektovány podmínky obsažené v souhrnném vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 15.8. 2011 pod č.j.MUÚO/28035/2011/ŽP/4801/drda-124.
6. Projektová dokumentace stavby bude předložena k posouzení společnosti TEPVOS, spol. s.r.o. Ústí nad Orlicí.
7. Musí být respektovány podmínky obsažené v souhlasu s umístěním stavby do 50 m od okraje lesa, který vydal odbor ŽP Městského úřadu Ústí nad Orlicí dne 22.8. 2011 pod č.j.MUÚO/26097/ŽP/4969/grim :
 - 1.Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkce lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
 - 2. Stavba bude umístěna v souladu s předloženým situačním výkresem.
 - 3.Nebude znemožněn nebo omezen přístup do přilehlých lesních porostů.
8. Povolení stavby vodovodu bude předmětem samostatného vodoprávního řízení, které povede odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Jaroslav Strnad, 30.10.1963, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4,
- Zuzana Strnadová, 03.09.1964, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí,

dále podle § 27 odst.2 správního řádu :

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
- Dagmar Štěrbová, Ježkova 806, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Bohuslav Voleský, Karpatská 221, 562 04 Ústí nad Orlicí III
- Marie Voleská, Karpatská 221, 562 04 Ústí nad Orlicí III
- Zdeňka Janková, Sokolská 206, 562 04 Ústí nad Orlicí III

672/11

- Lenka Stránská, Pražská 78, 562 04 Ústí nad Orlicí III
- TEPVOS, spol. s r.o., Třebovská 287, 562 03 Ústí nad Orlicí II
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- ČR-MO, VUSS, Teplého 1899, 530 02 Pardubice.

Odůvodnění

Dne 19.9.2011 podali manželé Jaroslav a Zuzana Strnadovi, Sokolská č.p.80, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4, zastoupeni společností VODOVODY A KANALIZACE Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ 48173398, Slezská č.p.350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 22.9.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 25.10.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 25.10.2011 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 kalendářních dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Žadatel nevlastní p.p.č.274/1 a č.277/1 v katastrálním území Kerhartice nad Orlicí, ale má s vlastníkem uzavřenu smlouvu o zřízení věcného břemene ze dne 20.6. 2011.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisů, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlasy, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 15.8. 2011 pod č.j.MUOU/28035/2011/ŽP/4801/drda-124.
- Souhlas odboru ŽP MěÚ Ústí nad Orlicí s umístěním stavby do 50 m od okraje lesa ze dne 22.8.2011 pod č.j.MUOU/26097/2011/ŽP/4969/grim.
- Vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí – č.j.TEP/1075/2011/JR ze dne 17.6. 2011.
- Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Pardubice ze dne 14.6.2011 pod č.j.92319/11.
- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o.Brno ze dne 20.6. 2011 pod značkou 2658/11/133.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. Děčín, ze dne 24.6.2011 pod značkou 001035184636.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 20.6.2011 pod č.j.KRPE-14293-13/ČJ-2011-1700IT.

672/11

- Závazné stanovisko ČR-MO Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice ze dne 2.8.2011 pod č.j.5448/15062-ÚP/2011-1420.
- Souhlas Dagmar Štěrbové, Ježkova 806, 562 01 Ústí nad Orlicí
- Souhlas Zdeňky Jankové, Sokolská 206, 562 04 Ústí nad Orlicí III ze dne 11.7.2011.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace.

Stavební úřad v průběhu řízení neobdržel žádné připomínky a námítky.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanoveni stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně uvedený úřad příslušný k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne 11 -11- 2011 Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

672/11

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 1,100,- Kč byl uhrazen v pokladně MěÚ Ústí nad Orlicí. VS 3428

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby zpracovanou Ing.Martinem Jirufem, ČKAIT 0701162,

Doručí se :

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (doporučeně do vlastních rukou, zmocněnci na doručenkou)

Vodovody a kanalizace a.s., Ondřej Hanuš, Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Dagmar Štěrbová, Ježkova č.p.806, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Bohuslav Voleský, Karpatská č.p.221, Kerhartice, 56204 Ústí nad Orlicí 4

Marie Voleská, Karpatská č.p.221, Kerhartice, 56204 Ústí nad Orlicí 4

Zdeňka Janková, Sokolská č.p.206, Kerhartice, 56204 Ústí nad Orlicí 4

Lenka Stránská, Pražská č.p.78, Kerhartice, 56204 Ústí nad Orlicí 4

TEPVOS, spol.s.r.o., Třebovská č.p.287, Hylváty, 56203 Ústí nad Orlicí 3

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín 2

ČR-MO VUSS, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí