

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/30437/2011/SÚ/5140/Be

Ústí nad Orlicí, dne 13. října 2011

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Jana Holubová, 29.08.1974, Sokolská č.p.26, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p.951, 500 00 Hradec Králové

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 31.8.2011 podala Jana Holubová, 29.08.1974, Sokolská č.p.26, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4 žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby domovní ČOV a vypouštění odpadních vod pro rekreační chatu ev.č.9-484 na pozemcích poz.p.č. 653/7 a p.p.č. 609/9 v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 90 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

domovní ČOV a vypouštění odpadních vod pro rekreační chatu ev.č.9-484

na pozemcích poz.p.č. 653/7 a 609/9 v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

- Domovní čistírnu odpadních vod AT 6 – Aquatec.
- Splaškovou kanalizaci PVC DN 150 KG o délce 3,3 m.
- Kanalizaci k odvedení přečištěných vod PVC DN 150 KG o délce 9,2 m zaústěnou do přílehlé bezejmenné vodoteče.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích poz.p.č. 653/7 a p.p.č. 609/9 v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Musí být respektovány podmínky obsažené ve stanovisku Povodí Labe, s.p. Hradec Králové ze dne 21.4. 2011 pod značkou PVZ/11/10454/Kv/0.
3. Podle novely vodního zákona domovní ČOV do 50 EO, jejichž podstatnou součástí jsou výrobky označované CE, podléhají ohlášení vodoprávnímu úřadu dle ust. § 15a vodního zákona.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Jana Holubová, 29.08.1974, Sokolská č.p.26, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4.

Odůvodnění

Dne 31.8.2011 podala Jana Holubová, 29.08.1974, Sokolská č.p.26, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4 žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 1.9.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 4.10.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 4.10.2011 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 kalendářních dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlas, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- Vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r.o. Ústí nad Orlicí – č.j TEP/358/2011/JR ze dne 3.3. 2011.
- Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Pardubice ze dne 4.3. 2011 pod č.j.31951/11.

- Stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o.Brno ze dne 4.3.2011 pod značkou 779/11/133.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. Děčín, ze dne 9.3. 2011 pod značkou 001032841679.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie, odboru informačních a telekomunikačních technologií Pardubice ze dne 8.3. 2011 pod č.j.KRPE-7632-1/ČJ-2011-1700IT.
- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí odboru životního prostředí ze dne 11.3. 2011 pod č.j.7898/2011/ŽP/1699/drda-023.
- Stanovisko Povodí Labe, s.p. Hradec Králové ze dne 21.4. 2011 pod značkou PVZ/11/10454/Kv/0.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanoveni stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě veřejné vyhlášky je dnem doručení 15tý den vyvěšení na úřední desce.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavce 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavce 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavce 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu. Současně úřad příslušný k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne 13 -10- 2011.....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 20 písm. a) ve výši 100,- Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1100,- Kč byl uhrazen dne 31.08.2011. VS 3398.

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby

Obdrží :

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Žadatel : (doporučeně do vlastních rukou)

Jana Holubová, Sokolská č.p.26, Kerhartice, 56204 Ústí nad Orlicí 4

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p.951, 50000 Hradec Králové

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí