

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/32612/2011/SÚ/5302/ber

Ústí nad Orlicí, dne 12. září 2011

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Bernatáková, tel.: 465 514 275

e-mail.: bernatakova@muuo.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Mgr. Petr Chaloupka, 26.09.1977, Šikmá č. p. 2321/22, 130 00 Praha 3 – Žižkov zastoupený na základě plné moci ze dne 18.01.2011

Ing. Karla Kellnera, 28.11.1976, Šafaříkova č. p. 1243, 500 02 Hradec Králové

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Bohdan Vacek, 05.04.1961, Knapovec č. p. 73, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Michal Vacek, 02.08.1981, Knapovec č. p. 55, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Pavel Vacek, 07.06.1967, Knapovec č. p. 51, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Růžena Vacková, 20.05.1941, Knapovec č. p. 51, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Město Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČ 00085031, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19

Lesy ČR - Oblastní správa toků, IČ 42196451, Přemyslova č. p. 1106, , 501 68 Hradec Králové

Karel Kysilka, 24.12.1965, Knapovec č. p. 48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Luděk Dušek, 16.08.1957, Niva č. p. 93, 561 17 Dlouhá Třebová

Věra Dušková, 30.04.1932, Knapovec č. p. 44, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

MUDr. Lada Velebilová, 12.05.1981, Na Drážce č. p. 1493, 530 03 Pardubice 3

Jiří Vacek, 28.12.1958, Knapovec č. p. 55, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Anna Vacková, 18.06.1962, Knapovec č. p. 55, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Josef Novák, 11.12.1948, Knapovec č. p. 68, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

TEPVOS, spol. s r. o., IČ 25945793, Třebovská č. p. 287, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Pozemkový fond ČR, IČ 45797072, Husinecká č. p. 1012/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

## OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 23.08.2011 podal Mgr. Petr Chaloupka, 26.09.1977, Šikmá č. p. 2321/22, 130 00 Praha 3 – Žižkov zastoupený na základě plné moci ze dne 18.01.2011 Ing. Karlem Kellnerem,

28.11.1976, Šafaříkova č. p. 1243, 500 02 Hradec Králové žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby – „**dopravní a technická infrastruktura pro zástavbu 9 RD v Knapovci na pozemcích poz. p. č. 894, poz. p. č. 1194/1, poz. p. č. 1170/1, poz. p. č. 896, poz. p. č. 62/2, poz. p. č. 1061/15, poz. p. č. 1198/2, poz. p. č. 893/1, poz. p. č. 62/1 a st. p. č. 127 v katastrálním území Knapovec.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

**Stavba obsahuje:**

- 01 Terénní úpravy a komunikace
- 02 Kanalizace
- 03 Vodovod
- 04 Venkovní osvětlení

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

**14. října 2011 (pátek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby - na pozemku poz. p. č. 894 v Knapovci.

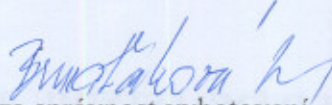
Účastníci územního řízení mohou své námítky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě, v ostatních dnech po dohodě a při ústním jednání.

Po stanoveném datu, tj. 14.10.2011, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to do **19.10.2011**. Tato lhůta 5 dnů již **neslouží k podání námitek**.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

  
za správnost vyhotovení  
Ing. Ivana Bernatáková  
oprávněná úřední osoba

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
stavební úřad  
Ústí nad Orlicí

Petr Marčík, v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

-5-

### **Upozornění pro žadatele:**

Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

### **Správní poplatek:**

Správní poplatek dle položky 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění činí **1000,- Kč**. Poplatek můžete zaplatit složenkou nebo převodem č. účtu 000019-0000420611/0100 variabilní symbol **9181003405** či hotově na pokladně Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Pokud nedojde k zaplacení výše uvedeného poplatku do lhůty vydání územního rozhodnutí, stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí dle ust. § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, územní řízení usnesením zastaví.

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

Vyvěšeno dne .....**13-09-2011**..... Sejmuto dne.....  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Doručí se:**

*Žadatel (zmocněnci na doručenkou)*

Ing. Karel Kellner, Atelier architektury Šuda- Horský, a. s., Rokycanova č. p. 316 , 500 02 Hradec Králové

*Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)*

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)*

Bohdan Vacek, Knapovec č. p. 73, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Michal Vacek, Knapovec č. p. 55, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Pavel Vacek, Knapovec č. p. 51, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Růžena Vacková, Knapovec č. p. 51, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19

Lesy ČR - Oblastní správa toků,, Přemyslova č. p. 1106, 501 68 Hradec Králové  
Karel Kysilka, Knapovec č. p. 48, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Luděk Dušek, Niva č. p. 93, 561 17 Dlouhá Třebová  
Věra Dušková, Knapovec č. p. 44, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Lada Velebilová, Na Drážce č. p. 1493, 530 03 Pardubice 3  
Jiří Vacek, Knapovec č. p. 55, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Anna Vacková, Knapovec č. p. 55, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
ČEZ Distribuce a.s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2  
TEPVOS, spol.s.r.o., Třebovská č. p. 287, 562 03 Ústí nad Orlicí 3  
Josef Novák, Knapovec č. p. 68, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Pozemkový fond ČR, Husinecká č. p. 1012/11a, 130 00 Praha 3

*Dotčené orgány (doporučeně, datová schránka)*

HZS Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty č. p. 5, 562 03 Ústí nad Orlicí  
Městský úřad, odbor DSH, Sychrova č. p. 16, 562 16 Ústí nad Orlicí  
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
Povodí Labe s. p., Víta Nejedlého č. p. 951, 500 00 Hradec Králové  
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Smetanova č. p. 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí



