

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

---

Č.j.: MUUO/32512/2011/SÚ/5286/T6

Ústí nad Orlicí, dne 12. září 2011

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268,

e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

**Pavel Šlechta, 16.01.1972, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1**

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

**Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1**

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Miroslav Šlechta, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ivanka Šlechtová, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Eva Felcmanová, Říčky č.p.35, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Růžena Šplíchalová, Seč č.p.51, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Josef Diviš, 951, Říčky č.p.87, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dagmar Divišová, Říčky č.p.87, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dagmar Dolečková, Říčky č.p.82, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

### Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Pavel Šlechta, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Miroslav Šlechta, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ivanka Šlechtová, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Eva Felcmanová, Říčky č.p.35, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Růžena Šplíchalová, Seč č.p.51, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Josef Diviš, Říčky č.p.87, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dagmar Divišová, Říčky č.p.87, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dagmar Dolečková, Říčky č.p.82, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

## O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 05.09.2011 podal Pavel Šlechta, 16.01.1972, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu: **hospodářské stavby na pozemku p.č. 30/3 v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří** . Uvedeným dnem bylo stavební řízení spojené s územním řízením zahájeno.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*stavební zákon*), v platném znění (dále jen "*stavební zákon*") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004., správní řád, usnesením ze dne 12.09.2011 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona a spojuje územní řízení se stavebním řízením. Toto usnesení dle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

1) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením

**na den 18. října 2011 (úterý) v 9:00 hodin,**

se schůzkou pozvaných u rodinného domu č.p. 83 v Říčkách u Orlického Podhůří. Dotčené orgány, účastníci řízení mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, veřejnost připomínky , uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

2) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci stavebního řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námítky a připomínky nejpozději do

**19. října 2011**

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Stavebním úřadě Městského úřadu Ústí nad Orlicí, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Po stanoveném datu, tj. 19. října 2011, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě do 21.10.2011. Tato lhůta již *neslouží k podání námitek*.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

### Poučení pro stavebníka:

Stavební úřad upozorňuje žadatele na povinnost dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

za správnost vyhotovení  
Marie Tóthová  
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
stavební úřad  
Ústí nad Orlicí  
-4-

Petr Marčík, v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Orlickém Podhůří. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne 12-09-2011 .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Doručí se:**

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona- doporučeně

Pavel Šlechta, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.1, písm. b stavebního zákona- datovou schránkou

Obec Orlické Podhůří, Dobrá Voda č.p.4, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona- veřejnou vyhláškou

Miroslav Šlechta, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Ivanka Šlechtová, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Eva Felcmanová, Říčky č.p.35, Orlické Podhůří, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Růžena Šplíchalová, Seč č.p.51, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Josef Diviš, Říčky č.p.87, Orlické Podhůří, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Dagmar Divišová, Říčky č.p.87, Orlické Podhůří, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Dagmar Dolečková, Říčky č.p.82, Orlické Podhůří, 56201 Ústí nad Orlicí 1

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 40502 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 56206 Ústí nad Orlicí 6  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 13000 Praha 3  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 65702 Brno  
Obec Orlické Podhůří, Dobrá Voda č.p.4, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona


Pavel Šlechta, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Miroslav Šlechta, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Ivanka Šlechtová, Říčky č.p.83, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Eva Felcmanová, Říčky č.p.35, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Růžena Šplíchalová, Seč č.p.51, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Josef Diviš, Říčky č.p.87, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Dagmar Divišová, Říčky č.p.87, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Dagmar Dolečková, Říčky č.p.82, Orlické Podhůří, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2  
Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno  
Obec Orlické Podhůří, IČ 00279293, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
*Dotčené orgány (doporučené)*  
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p.1526, 53002 Pardubice 2  
Městský úřad, odbor ŠKT, Sychrova č.p.16, 56216 Ústí nad Orlicí  
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí  
Obecní úřad Orlické Podhůří, Dobrá Voda č.p.4, 56201 Ústí nad Orlicí 1



LEGENDA :

- Telekomunikační rozvody a rozvody kabelové televize
  - Rozvody elektrické energie
  - Rozvod zemního plynu
  - Rozvody pitné vody
  - Splašková a dešťová kanalizace
- Navrhovaný objekt



ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL			
Martin Kapoun	Jan Vacek	Jan Vacek			
MÍSTO	Orlické Podhůří - Říčky				
KRAJ	Pardubický				
INVESTOR	Pavel Šlechta, Říčky 83, Orlické Podhůří				
AKCE	KÚ Říčky, p.p.č. 30/3			FORMÁT	A3/2x A4
<b>Hospodářský objekt</b>				DATUM	květen 2011
				STUPEŇ PD	DUR+DSP
				Č. ZAKÁZKY	MK 15/11
OBSAH VÝKRESU	Celková situace			MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
				1 : 500	C.02