

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/16481/2011/SÚ/3185/Fo

Ústí nad Orlicí, dne 22. června 2011

Oprávněná úřední osoba: Folková, tel.: 465 514 261

e-mail.: folkova@muuo.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 Michle, zastoupená na základě plné moci společností Michlovský-stavební s.r.o., IČ 27714080, Salaš č.p.99, 763 51 Bohuslavice u Zlína - Ing. Mgr. Karlem Svítilem

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Obec České Libchavy, České Libchavy č.p.160, 561 14 České Libchavy

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Obec České Libchavy, České Libchavy č.p.160, 561 14 České Libchavy

Ekola České Libchavy, s.r.o., České Libchavy č.p.172, 561 14 České Libchavy

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 Michle

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 04.05.2011 podala Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 Michle, zastoupená na základě plné moci společností Michlovský-stavební s.r.o., IČ 27714080, Salaš č.p.99, Zlín, 763 51 Bohuslavice u Zlína – Ing.Mgr.Karlem Svítilem žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - **Marius Pedersen České Libchavy MK** na pozemcích poz.p.č. 615, 613/1, 610, 597/2, 611, 1242/2, 554/2, 554/12, 554/9 a stp. 178 v katastrálním území České Libchavy.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

### rozhodnutí o umístění stavby

- **Marius Pedersen České Libchavy MK** na pozemcích poz.p.č. 615, 613/1, 610, 597/2, 611, 1242/2, 554/2, 554/12, 554/9 a stp. 178 v katastrálním území České Libchavy.



**Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích poz.p.č. 615, 613/1, 610, 597/2, 611, 1242/2, 554/2, 554/12, 554/9 a stp. 178 v katastrálním území České Libchavy, jak je zakresleno v situačním výkresu; který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Telekomunikační kabel povede ze síťového rozvaděče SIS200QT na poz.p.č. 615 v břehu komunikace a dále bude veden v souběhu s místní komunikací 1,5 m od stávajícího kabelu VN až na poz.p.č. 610 v k.ú. České Libchavy. V tomto místě projde kabel v podvrtnu pod místní komunikací na druhou stranu a povede k administrativní budově společnosti Ekola České Libchavy, s.r.o. do nové skříně MIS1QT.
3. Budou dodrženy podmínky souhrnného vyjádření, vydaného Městským úřadem Ústí nad Orlicí, odborem životního prostředí ze dne 21. dubna 2011 pod čj.: 12816ú2011/ŽP/2595/drda-047:
  - Při závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy přehledy odpadů zaříděných dle katalogu odpadů, které vznikly při stavební činnosti, spolu s uvedením způsobu jejich využití nebo odstranění.
4. Budou dodrženy podmínky souhlasu s umístění stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa, vydaného dne 9. května 2011 pod čj.: MUUO/16479/2011/ŽP/3277/grim:
  - Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
  - Stavba bude umístěna v souladu s předloženým situačním zákresem.
  - Nebude znemožněn nebo omezen přístup do přilehlých lesních porostů.
5. Budou dodrženy podmínky souhlasu s navrženou trasou nového telekomunikačního kabelu od silnice I/14 do administrativní budovy skládky na pozemcích 615, 610, 611, 554/12 v k.ú. České Libchavy ze dne 20. dubna 2011 pod čj.: 12817/2011/ŽP/2643/Bu:
  - Trasa bude vedena po pozemcích v souladu s předloženou projektovou dokumentací.
  - Termín zahájení stavby bude v předstihu oznámen vlastníkům, uživatelům, případně nájemcům zemědělských pozemků a bude s nimi dohodnuta doba provádění prací.
  - V případě, že dojde k narušení melioračního systému, bude tento na náklady žadatele uveden do původního stavu.
  - Všechny součásti vedení (včetně výstražné fólie, šterkového lože atp.) budou uloženy minimálně 0,5 m pod povrchem.
  - K zásypu výkopu nesmí být použita asfaltová a ani žádná jiná stavební suť.
  - V případě, že dočasný zábor zemědělské půdy přesáhne dobu jednoho roku, je třeba požádat o souhlas s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 9 zákona, místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí.
  - Po ukončení stavebních prací žadatel uvede zemědělské pozemky do původního stavu.
6. Budou dodrženy podmínky z vyjádření správců podzemních sítí:
  - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 2 z vyjádření pod zn. 001033370191 ze dne 30.03.2011
  - RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno z vyjádření pod zn. 1162/11/133 ze dne 28.03.2011
  - Telefónica O2 Czech republic, a.s., Praha z vyjádření pod čj.: 43303/11 ze dne 24.03.2011

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Stavba nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení v souladu s § 103 odst.1, písm. b stavebního zákona.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):



- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 Michle.

### Odůvodnění

Dne 04.05.2011 podala Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 Michle, zastoupená na základě plné moci společností Michlovský-stavební s.r.o., IČ 27714080, Salaš č.p.99, Zlín, 763 51 Bohuslavice u Zlína žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 11.5.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti veřejnou vyhláškou. Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 14.6.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Zároveň stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají všichni účastníci řízení možnost po stanoveném datu 14.06.2011 seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů a že tato lhůta již neslouží k podání námitek.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů i předpisů, které stanoví hygienické a protipožární předpisy.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací, souhlasem obce České Libchavy, vyjádřeními správců podzemních sítí, vyjádřením k navrhovanému záměru z hlediska územního plánování, vydaným Městským úřadem Ústí nad Orlicí, stavebním úřadem, souhlasem s umístěním stavby nebo využitím území do 50 m od okraje lesa, závazným stanoviskem – souhlasem s navrženou trasou a souhrnným vyjádřením, vydanými Městským úřadem Ústí nad Orlicí, odborem životního prostředí.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem České Libchavy. Územní plán byl vydán Zastupitelstvem obce České Libchavy dne 28.05.2008 pod č. usn. 290/2008.

### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo




nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Marta Folková  
oprávněná úřední osoba



  
Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Českých Libchavách.

Vyvěšeno dne ..... **22-06-2011** ..... Sejmuto dne.....  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 20 písm. a) ve výši 100,- Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1100,- Kč byl uhrazen dne 15.06.2011.

#### **Doručí se:**

*Žadatel (zmocněnci na doručenkou)*

Michlovský-stavební s.r.o., Salaš č.p.99, 763 51 Bohuslavice u Zlína

*Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)*

Obec České Libchavy, České Libchavy č.p.160, 561 14 České Libchavy

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)*

Obec České Libchavy, České Libchavy č.p.160, 561 14 České Libchavy

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 Michle

Ekola České Libchavy, s.r.o., České Libchavy č.p.172, 561 14 České Libchavy

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

*Dotčené orgány (doporučeně)*

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Obecní úřad České Libchavy, České Libchavy č.p.160, 561 14 České Libchavy