

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/19417/2011/SÚ/3565/T6

Ústí nad Orlicí, dne 25. května 2011

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268,

e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona

SOR Libchavy spol. s r.o., IČ 15030865, Libchavy č.p.48, 561 16 Libchavy, na základě plné moci zastoupen společností **KOKULA s.r.o., IČ 28784189, Na Štěpnici 970, 562 01 Ústí nad Orlicí**

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

SOR Libchavy spol. s r.o., IČ 15030865, Libchavy č.p.48, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

SOR Libchavy spol. s r.o., IČ 15030865, Libchavy č.p.48, 561 16 Libchavy, na základě plné moci zastoupen společností **KOKULA s.r.o., IČ 28784189, Na Štěpnici 970, 562 01 Ústí nad Orlicí**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 17.05.2011 podal **SOR Libchavy spol. s r.o., IČ 15030865, Libchavy č.p. 48, 561 16 Libchavy**, na základě plné moci zastoupen společností **KOKULA s.r.o., IČ 28784189, Na Štěpnici 970, 562 01 Ústí nad Orlicí** žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení **na stavbu přístřešku kvýrobní hale na pozemku p.č. 1199/1 v katastrálním území Dolní Libchavy**. Uvedeným dnem bylo stavební řízení spojené s územním řízením zahájeno.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004., správní řád, usnesením ze dne 17.05.2011 rozhodl podle § 78

odst. 1 stavebního zákona a spojuje územní řízení se stavebním řízením. Toto usnesení dle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

1) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením

1. července 2011 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě samém (t.j. v areálu SOR Libchavy).

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky či připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

2) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci stavebního řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námitky a připomínky nejpozději do

4. července 2011.

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Městském úřadě Ústí nad Orlicí – stavebním úřadě, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Po stanoveném datu, tj. 4. července 2011, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů. Tato lhůta 5 dnů již **neslouží k podání námitek**.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Poučení pro stavebníka:

Stavební úřad upozorňuje žadatele na povinnost dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební úřad žadateli určuje, že místem k vyvěšení výše uvedené informace se všemi náležitostmi dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, bude úřední deska obecního úřadu obce, ve které má být stavba umístěna, a to po dohodě s tímto úřadem. Nebude-li možné zde informaci vyvěsit, bude vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit.

Marie Tóthová
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Ústí nad Orlicí
-4-

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Libchavách. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne 25 -05- 2011

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – doporučeně

KOKULA s.r.o., IČ 28784189, Na Štěpnici 970, 562 01 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – datovou schránkou

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

SOR Libchavy spol. s r.o., IČ 15030865, Libchavy č.p.48, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

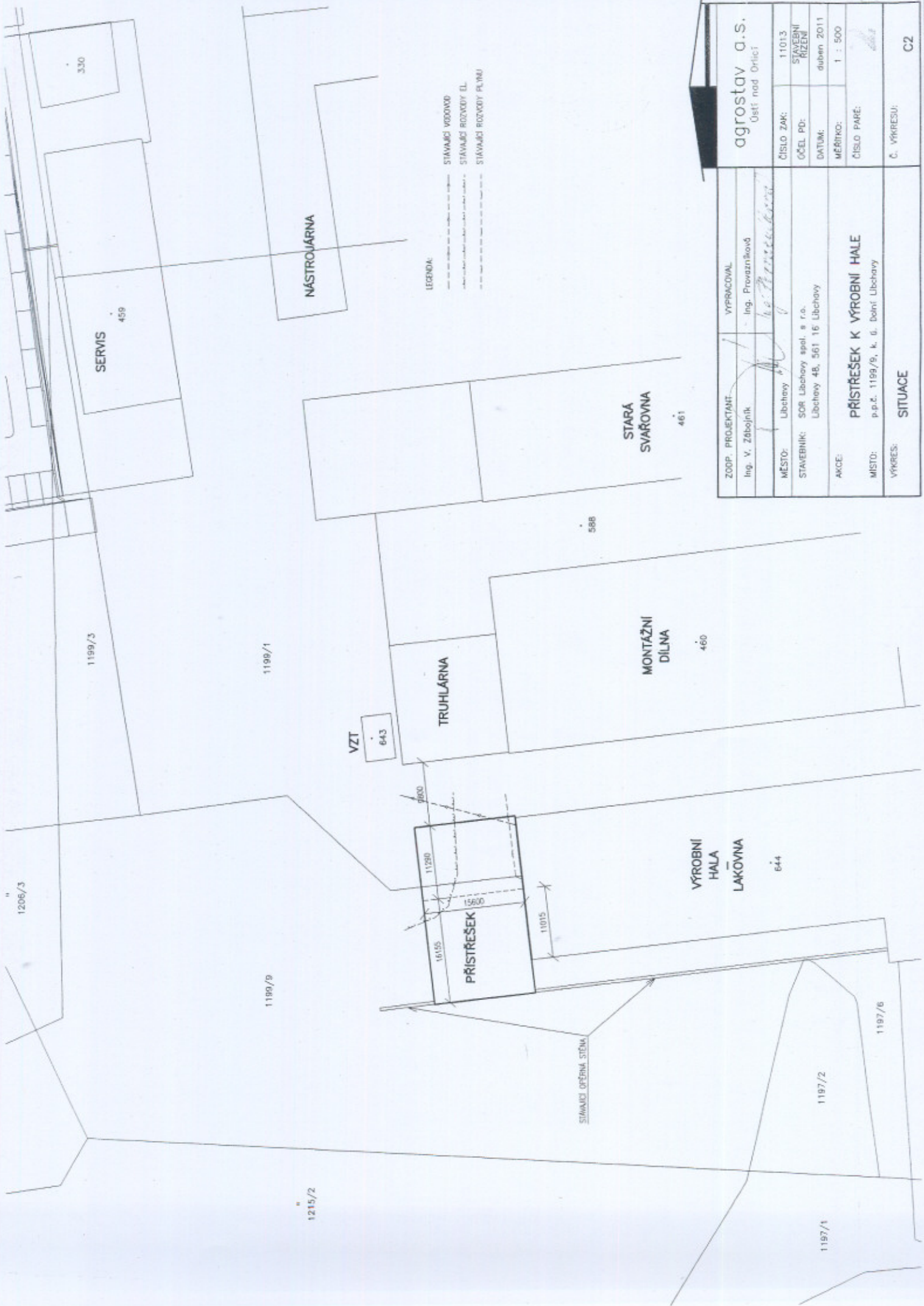
KOKULA s.r.o., IČ 28784189, Na Štěpnici 970, 562 01 Ústí nad Orlicí

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p.1526, 53002 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice, Smetanova č.p.1390, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí



LEGENDA:
 - - - - - STAVAJÍCÍ VODOVOD
 - - - - - STAVAJÍCÍ ROZVODY EL.
 - - - - - STAVAJÍCÍ ROZVODY PLYNU

ZODP. PROJEKTANT: Ing. V. Zábajník		VYPRACOVAN: Ing. Provažník	
MĚSTO: Libchovy	STAVEBNÍK: SOR Libchovy spol. s r.o. Libchovy 4B, 561 16 Libchovy		
AKCE: PŘÍSTŘEŠEK K VÝROBNÍ HALE p.p.č. 1199/9, k. ú. Dolní Libchovy		ČÍSLO ZAK: 11013	ČÍSLO PARE: 1 : 500
VÝKRES: SITUACE		CĚL PD: STAVEBNÍ ŘEŠENÍ duben 2011	C. VÝKRESU: C2