

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/14758/2011/SÚ/2830/pu

Ústí nad Orlicí, dne 21. dubna 2011

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Punčochářová, tel.: 465 514 275

e-mail.: puncocharova@muuo.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Ing. Břetislav Kabrhel, 20.03.1965, Hnátnice č. p. 142, 561 01 Hnátnice

Lenka Kabrhelová, 25.01.1974, Skuteckého č. p. 1381, 163 00 Praha 618

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Obec Hnátnice, IČ 002 78 874, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Ladislav Pozdník, 07.04.1972, Hnátnice č. p. 2, 561 01 Hnátnice

Jana Pozdníková, 02.10.1975, Hnátnice č. p. 2, 561 01 Hnátnice

Luboš Vídeňský, 02.02.1957, Hnátnice č. p. 3, 561 01 Hnátnice

Věra Vídeňská, 29.01.1956, Hnátnice č. p. 3, 561 01 Hnátnice

ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 279 35 311, Plynářská č. p. 499, 657 02 Brno

Komerční banka a. s., IČ 453 17 054, Na Příkopě č. p. 33, 114 07 Praha 1

Správa a údržba silnic Pardubického, IČ 00085031, Doubravice č.p.98, 533 53 Pardubice 19

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Stavebník – Ing. Břetislav Kabrhel, 20.03.1965, Hnátnice č. p. 142, 561 01 Hnátnice

- Lenka Kabrhelová, 25.01.1974, Skuteckého č. p. 1381, 163 00 Praha 618

Ladislav Pozdník, 07.04.1972, Hnátnice č. p. 2, 561 01 Hnátnice

Jana Pozdníková, 02.10.1975, Hnátnice č. p. 2, 561 01 Hnátnice

Luboš Vídeňský, 02.02.1957, Hnátnice č. p. 3, 561 01 Hnátnice

Věra Vídeňská, 29.01.1956, Hnátnice č. p. 3, 561 01 Hnátnice

ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 279 35 311, Plynářská č. p. 499, 657 02 Brno

Komerční banka a. s., IČ 453 17 054, Na Příkopě č. p. 33, 114 07 Praha 1

Správa a údržba silnic Pardubického, IČ 000 85 031, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,
NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 07.04.2011 podali Ing. Břetislav Kabrhel, 20.03.1965, Hnátnice č. p. 142, 561 01 Hnátnice a Lenka Kabrhelová, 25.01.1974, Skuteckého č. p. 1381, 163 00 Praha 618 žádost na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby a stavební povolení na **stavební úpravy rodinného domu č. p. 142 v Hnátnici včetně plynové STL přípojky a přeložky vrchního vedení VN na pozemcích st. p. č. 185, poz. p. č. 2366, poz. p. č. 438, poz. p. č. 437 a poz. p. č. 434 v katastrálním území Hnátnice.**

Uvedeným dnem bylo stavební řízení spojené s územním řízením zahájeno.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004., správní řád, usnesením ze dne 20.04.2011 pod č. j.: MUUO/14695/2011/SÚ/2830/pu rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního řízení se stavebním řízením a toto usnesení dle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

1) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou dotčeným orgánům, známým účastníkům řízení a veřejnosti a současně nařizuje k projednání předložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením

na den 20. května 2011 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby – tj. u rodinného domu č. p. 142 v Hnátnici.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky či připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

2) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci stavebního řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námítky a připomínky nejpozději do

24. května 2011.

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, doporučené dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

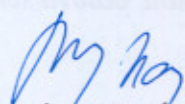
Po stanoveném datu, tj. **po 24.05.2011**, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů, tj. do **30.05.2011**. Tato lhůta 5 dnů již **neslouží k podání námitek**.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Poučení pro stavebníka:

Stavební úřad upozorňuje žadatele na povinnost dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební úřad žadateli určuje, že místem k vyvěšení výše uvedené informace se všemi náležitostmi dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, bude úřední deska obecního úřadu obce, ve které má být stavba umístěna, a to po dohodě s tímto úřadem. Nebude-li možné zde informaci vyvěsit, bude vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit.


za správnost vyhotovení
Ing. Ivana Punčochářová
oprávněná úřední osoba

Petr Marčík, v. r.
vedoucí stavebního úřadu
MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Ústí nad Orlicí
-5-

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu Hnátnice. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne **22-04-2011** Sejmuto dne.....
Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

- situační výkres v měřítku 1:2000

Správní poplatek:

Správní poplatek dle položky 17 odst. 1 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění činí **300,- Kč**. Poplatek můžete zaplatit složenkou nebo převodem č. účtu 000019-0000420611/0100 variabilní symbol **9181003332** či hotově na pokladně Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Pokud nedojde k zaplacení výše uvedeného poplatku do lhůty vydání územního rozhodnutí, stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí dle ust. § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, řízení usnesením zastaví.

Doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (doporučeně, do vlastních rukou)

Ing. Břetislav Kabrhel, Skuteckého č. p. 1381, 163 00 Praha 618

Lenka Kabrhelová, Skuteckého č. p. 1381, 163 00 Praha 618

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)

Obec Hnátnice, IČ 002 78 874, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Ladislav Pozdník, Hnátnice č. p. 2, 561 01 Hnátnice

Jana Pozdníková, Hnátnice č. p. 2, 561 01 Hnátnice

Luboš Vídeňský, Hnátnice č. p. 3, 561 01 Hnátnice

Věra Vídeňská, Hnátnice č. p. 3, 561 01 Hnátnice

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499, 657 02 Brno

Komerční banka a. s., Na Příkopě č. p. 33, 114 07 Praha 1

Správa a údržba silnic Pardubického, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona (doporučeně, do vlastních rukou, datová schránka)

Ing. Břetislav Kabrhel, Skuteckého č. p. 1381, 163 00 Praha 618

Lenka Kabrhelová, Skuteckého č. p. 1381, 163 00 Praha 618

Ladislav Pozdník, Hnátnice č. p. 2, 561 01 Hnátnice

Jana Pozdníková, Hnátnice č. p. 2, 561 01 Hnátnice

Luboš Vídeňský, Hnátnice č. p. 3, 561 01 Hnátnice

Věra Vídeňská, Hnátnice č. p. 3, 561 01 Hnátnice

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499, 657 02 Brno

Komerční banka a. s., Na Příkopě č. p. 33, 114 07 Praha 1

Správa a údržba silnic Pardubického, Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19

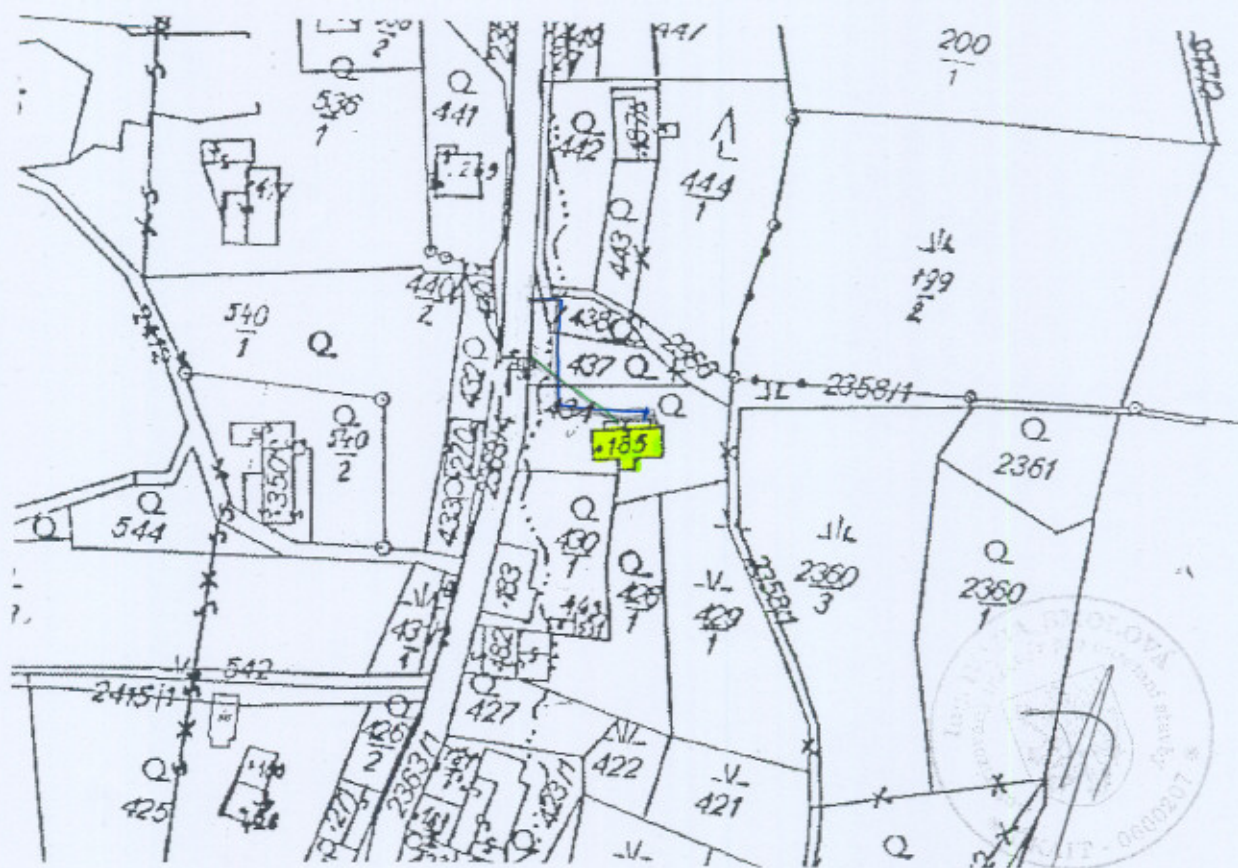
Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

Na vědomí (datová schránka)

Obecní úřad Hnátnice, Hnátnice, 56101 Hnátnice, DS: OVM, g8pa4p6

SITUACE



Vzdálenost stavby domku od hranic pozemku :

2363/1 – 15,7m

430/1 – 1,1m

437 – 11,5m

2358/1 – cca 18m .

Přípojka plynu STL

— PE 100 SDR-11 prof.32x3,0

Přeložka přípojky elektro

— kabelové vedení CYKY 4Bx10

Rodinný domek čp. 142

Ing. Ivana Smolová , projektování ve stavebnictví
Na Křibě 85 , 560 02 Česká Třebová , IČO : 15592952

1

Investor : Ing. Břetislav Kabrhel , Hnátnice 142
Lenka Kabrhelová , Skuteckého 1381/12 , Praha Řepy

Místo : pozemek č. 185 , kú Hnátnice

Datum:01/2011

Akce : RD čp.142 – stavební úpravy

SITUACE M-1:2000

C01

