

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 6401/2011/SÚ/1398/pu

Ústí nad Orlicí, dne 18. března 2011

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Punčochářová, tel.: 465 514 275

e-mail.: puncocharova@muuo.cz

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel

MAT - UO s. r. o., IČ 259 36 620, Lochmanova č. p. 420, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Bohumil Doležal, 28.01.1949, Knapovec č. p. 1, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Marta Doležalová, 14.02.1954, Knapovec č. p. 1, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ing. Milan Záleský, 10.03.1962, Knapovec č. p. 158, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Iveta Záleská, 04.03.1970, Knapovec č. p. 158, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

TEPVOS, spol. s r. o., IČ 259 45 793, Třebovská č. p.287, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

ČEZ Distribuce a. s., IČ 247 29 035, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 16.02.2011 podala společnost MAT - UO s. r. o., IČ 259 36 620, Lochmanova č. p. 420, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **čistírn y odpadních vod AS-VARIOcomp K5, kanalizační potrubí z PVC DN 150 KG o celkové délce 69,2 m a vsakovací příkop o ploše S(a) = 10,8 m² v Knapovci na pozemku poz. p. č. 428/1 v katastrálním území Knapovec obce Ústí nad Orlicí.**

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

- čistiřny odpadních vod AS-VARIOcomp K5, kanalizační potrubí z PVC DN 150 KG o celkové délce 69,2 m a vsakovací příkop o ploše $S(a) = 10,8 \text{ m}^2$ v Knapovci na pozemku poz. p. č. 428/1 v katastrálním území Knapovec obce Ústí nad Orlicí.

Stavba obsahuje:

- čistiřna odpadních vod AS-VARIOcomp K5
- splaškovou kanalizaci PVC DN 150 KG o celkové délce 12m
- kabelová elektro přípojka NN o celkové délce 12 m
- odvedení přečištěných vod PVC DN 150 o celkové délce 17 m
- vsakovací příkop o ploše $S(a) = 10,8 \text{ m}^2$

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku poz. p. č. 428/1 v katastrálním území Knapovec, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí projektové dokumentace zpracované Ing. Milošem Popelářem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0701003.
2. Čistiřna odpadních vod AS-VARIOcomp K5 je navržena pro 3 až 5 obyvatele a bude umístěna na pozemku poz. p. č. 428/1 katastrální území Knapovec ve vzdálenosti 8,7 m od hranic s pozemkem poz. č. 1136 katastrální území Knapovec.
3. Kanalizační potrubí pro odvedení splaškových odpadních vod bude provedeno z materiálu hladkého PVC DN 150 KG, tl. stěny 4,0 mm, bude uloženo do pískového lože tl. 100 mm, obsyp potrubí bude 300 mm nad povrchem v celkové délce 12 m. Bude umístěno na pozemku poz. p. č. 428/1 katastrální území Knapovec ve vzdálenosti 8,7 m od hranic s pozemkem poz. č. 1136 katastrální území Knapovec. V trase splaškové kanalizace na vstupu do vsakovacího příkopu bude osazena revizní šachta RŠ -1 DN 400.
4. Kabelová elektro přípojka NN bude napojena na rodinný dům, který se nachází na pozemku poz. p. č. 428/1 katastrální území Knapovec a bude sloužit k napájení elektrické části ČOV – dmýchadla o celkové délce 12 a ve vzdálenosti 8,7 m od hranic s pozemkem poz. č. 1136 katastrální území Knapovec.
5. Odvedení přečištěných vod bude zajištěno potrubím z materiálu hladkého PVC DN 150 KG, tl. stěny 4,0 mm o celkové délce 17 m na poz. p. č. 428/1 katastrální území Knapovec ve vzdálenosti 8,7 m od hranic s pozemkem poz. č. 1136 katastrální území Knapovec a 8,5 m od hranic s pozemkem poz. p. č. 423/2 katastrální území Knapovec. Potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 100 mm, obsyp potrubí bude 300 mm nad povrchem.
6. Vsakovací příkop bude proveden z potrubí RAUPLÉN DN 150 na pozemku poz. p. č. 428/1 v katastrálním území Knapovec v celkové délce 12,0 m a šířce 0,9 m o ploše $S(a) = 10,8 \text{ m}^2$.
7. Stavba je napojena na stávající komunikaci poz. p. č. 1136 v katastrálním území Knapovec.
8. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
9. Podmínky plynoucí z vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP"):

10. Pro projektovou dokumentaci nutno zajistit stavebně-geologickými sondami složení a únosnost základové půdy a hloubku spodních vod.
11. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky
12. Před započítím prací požádá stavebník Odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí o vydání stavebního povolení.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- MAT - UO s.r.o., IČ 25936620, Lochmanova č. p. 420, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Odůvodnění

Dne 16.02.2011 podala společnost MAT - UO s. r. o., IČ 259 36 620, Lochmanova č. p. 420, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 21.02.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 25.3.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou vyhlášky č. 501/2006., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Ústí nad Orlicí.

Poučení o odvolání

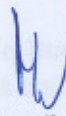
Proti tomuto rozhodnutí se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Ing. Ivana Punčochářová
oprávněná úřední osoba


Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne **29 -03- 2011** Sejmuto dne.....
Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 22.02.2011 pod VS9181003308.

Žadatel po nabytí právní moci obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci

Doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (zmocněnci na doručenkou)

MAT - UO s. r. o., Lochmanova č. p. 420, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Obec v místě stavby (datová schránka)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Bohumil Doležal, Knapovec č. p. 1, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Marta Doležalová, Knapovec č. p. 1, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ing. Milan Záleský, Knapovec č. p. 158, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Iveta Záleská, Knapovec č. p. 158, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

TEPVOS, spol. s r. o., Třebovská č. p. 287, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

ČEZ Distribuce a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

