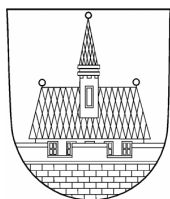


RADA MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



14.

USNESENÍ ze dne 28. února 2011

248/2011 – RM

a)

j m e n u j e, v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, paní Bc. Janu Venclovou ředitelkou Mateřské školy Ústí nad Orlicí, Černovír, s účinností od 1.5.2011,

b)

s t a n o v u j e, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, plat ředitele MŠ Ústí nad Orlicí, Černovír, s účinností od 1.5.2011,
dle přílohy k usnesení 14. RM.

249/2011 – RM

s t a n o v u j e, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. zákoník práce a nařízením vlády č. 381/2010 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, od 1.3.2011

a)

plat ředitele Domova důchodců v Ústí nad Orlicí,

b)

plat ředitele Centra sociální péče města Ústí nad Orlicí,

c)

plat ředitele Stacionáře Ústí nad Orlicí,
dle přílohy k usnesení 14. RM.

250/2011 – RM

s c h v a l u j e nájemní smlouvu mezi městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676 a M. B., v ceně měsíčního nájmu 2.989 Kč, na dobu určitou od 1.3.2011 do 28.2.2013, dle přílohy k usnesení 14. RM.

251/2011 – RM

s c h v a l u j e zadání výzvy k podání nabídky na zhotovitele akce „Oprava fasády budovy městského úřadu v Ústí nad Orlicí“, dle přílohy k usnesení 14. RM.

252/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy č. 8 N 11/50 mezi Pozemkovým fondem ČR, IČ: 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 a městem Ústí nad Orlicí, jako spoluvlastníky a společností AVENA, s r.o., Dlouhá Třebová, Panský kopec 1, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem p.p.č. 1044 v k.ú. Ústí nad Orlicí ve výši 100,- Kč/rok pro město Ústí nad Orlicí a 100,-Kč/rok pro PF ČR, dle přílohy k usnesení 14. RM,

b)

s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy č. 9 N 11/50 mezi Pozemkovým fondem ČR, IČ: 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, jako pronajímatelem a městem Ústí nad Orlicí, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem p.p.č. 120/25 a p.p.č. 122/9 v k.ú. Gerhartice ve výši 100,- Kč, dle přílohy k usnesení 14. RM.

253/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e uzavření dodatku č.2 k nájemní smlouvě č. 1/ÚO mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností AVENA s r.o. se sídlem Dlouhá Třebová, Panský kopec 1, jako nájemcem na pronájem pozemkových parcel v k.ú. Ústí nad Orlicí za 34.819,- Kč/rok za účelem provozu zemědělské činnosti, dle přílohy k usnesení 14. RM,

b)

s c h v a l u j e uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 2/ÚO mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností AVENA s r.o. se sídlem Dlouhá Třebová, Panský kopec 1, jako nájemcem na pronájem pozemkových parcel v k.ú. Dolní Houžovec za 6.824,- Kč/rok za účelem provozu zemědělské činnosti, dle přílohy k usnesení 14. RM,

c)
s c h v a l u j e uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 3/ÚO mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností AVENA s r.o. se sídlem Dlouhá Třebová, Panský kopec 1, jako nájemcem na pronájem pozemkových parcel v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí za 5.270,- Kč/rok za účelem provozu zemědělské činnosti, dle přílohy k usnesení 14. RM,

d)
s c h v a l u j e uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 4/ÚO mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností AVENA s r.o. se sídlem Dlouhá Třebová, Panský kopec 1, jako nájemcem na pronájem pozemkových parcel v k.ú. Horní Houžovec za 2.812,- Kč/rok za účelem provozu zemědělské činnosti, dle přílohy k usnesení 14. RM,

e)
s c h v a l u j e uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 5/ÚO mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností AVENA s r.o. se sídlem Dlouhá Třebová, Panský kopec 1, jako nájemcem na pronájem pozemkových parcel v k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí za 1.840,- Kč/rok za účelem provozu zemědělské činnosti, dle přílohy k usnesení 14. RM,

f)
s c h v a l u j e uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 6/ÚO mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností AVENA s r.o. se sídlem Dlouhá Třebová, Panský kopec 1, jako nájemcem na pronájem pozemkových parcel v k.ú. Knapovec za 16.846,- Kč/rok za účelem provozu zemědělské činnosti, dle přílohy k usnesení 14. RM,

g)
s c h v a l u j e uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 7/ÚO mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a společností AVENA s r.o. se sídlem Dlouhá Třebová, Panský kopec 1, jako nájemcem na pronájem pozemkových parcel v k.ú. Hylváty za 24.562,- Kč/rok za účelem provozu zemědělské činnosti, dle přílohy k usnesení 14. RM.

254/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti č. 46/95 ze dne 1.1.1998 uzavřené mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem a Janem Poukarem, IČ: 12429988, s místem podnikání Jihlava, jako nájemcem na pronájem části p.p.č. 2376/3 a p.p.č. 2483/11 v k.ú. Ústí nad Orlicí, a to ke dni 28.2.2011, dle přílohy k usnesení 14. RM.

255/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o nájmu nemovitosti mezi Českou republikou – příslušnost hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako pronajímatelem a městem Ústí nad Orlicí, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem st.p.č. 3467 v k.ú. Ústí nad Orlicí ve výši 160,- Kč/rok, dle přílohy k usnesení 14. RM.

256/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o vypůjčce nemovitostí mezi Českou republikou – příslušnost hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako půjčitelem a městem Ústí nad Orlicí, jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je bezúplatné vypůjčení p.p.č. 1608/17 a p.p.č. 1608/22 v k.ú. Ústí nad Orlicí na dobu určitou, a to od 1.5.2011 do 31.12.2018, dle přílohy k usnesení 14. RM.

257/2011 – RM

s o u h l a s í s uzavřením podnájemní smlouvy nájemcem, o. s. MALÁ SCÉNA Ústí nad Orlicí, na nebytové prostory nacházející se v objektu Malé scény v Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení 14. RM.

258/2011 – RM

a)

s o u h l a s í s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu GALEN, mezi městem Ústí nad Orlicí a P. H., dle přílohy k usnesení 14. RM,

b)

s o u h l a s í s uzavřením dodatku č. 14 smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu GALEN, mezi městem Ústí nad Orlicí a M. Š., dle přílohy k usnesení 14. RM,

c)

s o u h l a s í s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu GALEN, mezi městem Ústí nad Orlicí a J. N., dle přílohy k usnesení 14. RM.

259/2011 – RM

s o u h l a s í s uzavřením dodatku č. 7 smlouvy mandátní pro správu objektu GALEN čp. 1390, ulice Smetanova v Ústí nad Orlicí, mezi městem Ústí nad Orlicí a spol. DEMOServis, s. r. o., jehož předmětem je úprava odměny správci objektu v souvislosti s výší vyhlášené inflace za rok 2010, dle přílohy k usnesení 14. RM.

260/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Ústí nad Orlicí, jako budoucím oprávněným, Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, jako stavebníkem a investorem stavby, a Povodím Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, jako budoucím povinným, jejímž předmětem je umístění SO 70-21 odvodnění místní komunikace Sokolská na p.p.č. 534/44 v obci Ústí nad Orlicí a k.ú. Kerhartice nad Orlicí v rámci stavby „Průjezd železničním uzlem Ústí nad Orlicí“ za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem a hrazenou stavebníkem, dle přílohy k usnesení 14. RM.

261/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o nájmu nemovitosti mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem, a Tenisovým klubem Ústí nad Orlicí, o.s., IČ: 528137, V Lukách 276, Ústí nad Orlicí, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem části p.p.č. 2657/38 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí za nájemné ve výši 1,- Kč/rok, dle přílohy k usnesení 14. RM.

262/2011 – RM

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní uzavřené dne 03.11.2009 mezi městem Ústí nad Orlicí, jako budoucím prodávajícím, a I. B. a P. B., jako budoucím kupujícím, jejímž předmětem je prodloužení doby k vydání příslušného pravomocného povolení stavebního úřadu na stavbu do 31.08.2011, dle přílohy k usnesení 14. RM.

263/2011 – RM

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit uzavření dohody o zrušení předkupního práva věcného mezi městem Ústí nad Orlicí, jako oprávněným, a J. V. a K. V., jako povinným, jejímž předmětem je výmaz předkupního práva k p.p.č. 649/6, p.p.č. 623/1, p.p.č. 2404/11 a st.p.č. 2892 vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení 14. RM.

264/2011 – RM

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit podání žádosti na Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice-Staré Město o bezúplatný převod p.p.č. 2400/14 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení 14. RM.

265/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem, a J. F., jako nájemcem, na pronájem části p.p.č. 1134/6 o výměře 20 m² v k.ú. Hylváty za 58,- Kč/rok (tj. 2,90Kč/m²/rok) za účelem umístění pergoly, dle přílohy k usnesení 14. RM.

266/2011 – RM

n e s c h v a l u j e záměr pronájmu části p.p.č. 1283/8 v k.ú. Hylváty, dle přílohy k usnesení 14. RM.

267/2011 – RM

s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy mezi městem Ústí nad Orlicí, jako pronajímatelem, a J. J., jako nájemcem, na pronájem p.p.č. 464/1 o výměře 17826m² a p.p.č. 465/1 o výměře 2519 m² v k.ú. Kerhartice nad Orlicí za 200,- Kč/rok za účelem zřízení příkrmovacího zařízení pro spárkatou zvěř, sklad sena a jadrného krmiva, vysazení okusových dřevin a napájení spárkaté zvěře, dle přílohy k usnesení 14. RM.

268/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e záměr prodeje části p.p.č. 1062/27 v k.ú. Knapovec, dle přílohy k usnesení 14. RM,

b)

u k l á d á vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí záměr prodeje části p.p.č. 1062/27 v k.ú. Knapovec, dle přílohy k usnesení 14. RM.

269/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e záměr prodeje p.p.č. 976/107 a st.p.č. 1077 v k.ú. Hylváty, dle přílohy k usnesení 14. RM,

b)

u k l á d á vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí záměr prodeje p.p.č. 976/107 a st.p.č. 1077 v k.ú. Hylváty, dle přílohy k usnesení 14. RM.

270/2011 – RM

a)

s c h v a l u j e záměr pronájmu nebytového prostoru v budově čp. 64, Lochmanova ulice (administrativní budova Perla - bývalé dočasné sídlo České spořitelny) v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí za účelem konání výstavy, dle přílohy k usnesení 14. RM,

b)

u k l á d á vedoucímu majetkoprávního odboru zveřejnit na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí záměr pronájmu nebytového prostoru v budově čp. 64 (administrativní budova Perla - bývalé dočasné sídlo České spořitelny) v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí za účelem konání výstavy, dle přílohy k usnesení 14. RM.

271/2011 – RM

s c h v a l u j e smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zpracování kompletní projektové dokumentace kanalizační přípojky hřbitova v Kerharticích mezi městem Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí a společností TEPVOS, spol. s r. o., IČ 25945793, se sídlem Třebovská 287, 562 03 Ústí nad Orlicí.

272/2011 – RM

s c h v a l u j e smlouvu o dílo, jejímž předmětem je údržba oploceného pozemku Gymnázia Ústí nad Orlicí mezi městem Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí a paní Janou Křenkovou, IČ: 70144940, trvale bytem Ústí nad Orlicí.

273/2011 – RM

z ř i z u j e, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, škodní komisi a jmenuje předsedu a další členy v níže uvedeném složení s účinností od 1.3.2011:

RNDr. Pavel Kodytek, předseda

JUDr. Eva Kalousková

Ing. Jozef Polák

Mgr. Přemysl Šťovíček

Ing. Martin Faltus

JUDr. Zdeněk Ešpandr v.r.
1. místostarosta

Mgr. Jiří Holubář v.r.
místostarosta

Ing. Vladislav Fajt v.r.
místostarosta

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Záznam o průběhu hlasování z jednání Rady města Ústí nad Orlicí č. 14. konané dne 28. 2. 2011

č. usn./2011	248			249			250			251			252			253			254			255			256		
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z
Petr Hájek				X				X				X				X				X				X			
Zdeněk Ešpandř	X				X				X				X				X				X				X		
Jiří Holubář	X				X				X				X				X				X				X		
Vladislav Fajt	X				X				X				X				X				X				X		
Jan Kopáč	X				X				X				X				X				X				X		
Zdeněk Velebný				X				X				X				X				X				X			
Jiří Precílík	X				X				X				X				X				X				X		
Václav Klíčka	X				X				X				X				X				X				X		
Lenka Janyšová	X				X				X				X				X				X				X		
	7			2	5	2	2	6	3	7	2	6	2	7	2	1	2	6	2	7	2	7	2	7	2	7	2

č. usn./2011	257			258			259			260			261			262			263			264			265		
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z
Petr Hájek				X				X				X				X				X				X			
Zdeněk Ešpandř	X				X				X				X				X				X				X		
Jiří Holubář	X				X				X				X				X				X				X		
Vladislav Fajt	X				X				X				X				X				X				X		
Jan Kopáč	X				X				X				X				X				X				X		
Zdeněk Velebný				X				X				X				X				X				X			
Jiří Precílík	X				X				X				X				X				X				X		
Václav Klíčka	X				X				X				X				X				X				X		
Lenka Janyšová		X			X				X				X				X				X				X		
	6	1		2	7		2	7	2	7	2	7	2	7	2	7	2	7	2	7	2	7	2	7	2	7	2

Záznam o průběhu hlasování z jednání Rady města Ústí nad Orlicí č. 14, d. 2. 2011 konané dne 28. 2. 2011

č. usn./2011	266			267			268			269			270			271			272			273		
	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH
Petr Hájek			X			X						X						X			X			
Zdeněk Ešpandr	X			X			X			X			X			X			X			X		
Jiří Holubář		X			X			X			X			X			X			X			X	
Vladislav Fajt		X			X			X			X			X			X			X			X	
Jan Kopáč		X			X			X			X			X			X			X			X	
Zdeněk Velebný			X			X			X			X			X			X			X			X
Jiří Preclík		X			X			X			X			X			X			X			X	
Václav Klíčka		X			X			X			X			X			X			X			X	
Lenka Janyšová		X			X			X			X			X			X			X			X	
	2	5	2	7	7	2	7	7	2	7	7	2	7	7	2	6	3	7	7	7	2	7	7	2

č. usn./2011																								
	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH	A	N	CH			
Petr Hájek																								
Zdeněk Ešpandr																								
Jiří Holubář																								
Vladislav Fajt																								
Jan Kopáč																								
Zdeněk Velebný																								
Jiří Preclík																								
Václav Klíčka																								
Lenka Janyšová																								

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a