

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 6884/2011/SÚ/1404/Fo

Ústí nad Orlicí, dne 21. února 2011

Oprávněná úřední osoba: Folková, tel.: 465 514 261

e-mail.: folkova@muuo.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel

Milan Felgr, 01.09.1984, Hnátnice č.p.222, 561 01 Hnátnice

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Obec Sopotnice, Sopotnice č.p.273, 561 15 Sopotnice

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Lenka Hynková, Přívrat č.p.39, 560 02 Česká Třebová

Jan Staněk, Náměstí T.G.Masaryka č.p.68, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Bohumil Kaplan, Sopotnice č.p.227, 561 15 Sopotnice

Marie Walterová, Sopotnice č.p.71, 561 15 Sopotnice

Komerční banka a. s., Na Příkopě č.p.969/33, 114 07 Praha 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 17.02.2011 podal Milan Felgr, 01.09.1984, Hnátnice č.p.222, 561 01 Hnátnice, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - **novostavba RD s přípojením na inženýrské sítě v Sopotnici** na pozemku poz.p.č. 1480/12 v katastrálním území Sopotnice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

**25. března 2011 (pátek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě samém.

Účastníci územního řízení mohou své námitky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě a při ústním jednání.

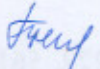
Po stanoveném datu, tj. 25.03.2011, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů, tj. do 30.03.2011. Tato lhůta 5 dnů již **neslouží k podání námitek**.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

#### Upozornění pro žadatele

*Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.*

Stavební úřad žadateli určuje, že místem k vyvěšení výše uvedené informace se všemi náležitostmi dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona bude pozemek stavby, tj. poz.p.č. 1480/12 v katastrálním území Sopotnice.

  
za správnost vyhotovení  
Marta Folková  
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
stavební úřad  
Ústí nad Orlicí  
-2-

Petr Marčík, v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Sopotnice.

Vyvěšeno dne ..... **21-02-2011** ..... Sejmuto dne.....  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha:**

- situační výkres v měřítku 1:500

**Doručí se:**

*Žadatel (zmocněnci na doručení)*

Milan Felgr, Hnátnice č.p.222, 561 01 Hnátnice

*Obec v místě stavby (zmocněnci na doručení)*

Obec Sopotnice, Sopotnice č.p.273, 561 15 Sopotnice

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)*

Lenka Hynková, Přívrat č.p.39, 560 02 Česká Třebová

Jan Staněk, Náměstí T.G.Masaryka č.p.68, 51761 Rokytnice v Orlických horách

Bohumil Kaplan, Sopotnice č.p.227, 561 15 Sopotnice

Marie Walterová, Sopotnice č.p.71, 561 15 Sopotnice

Komerční banka a. s., Na Příkopě č.p.969/33, 114 07 Praha 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

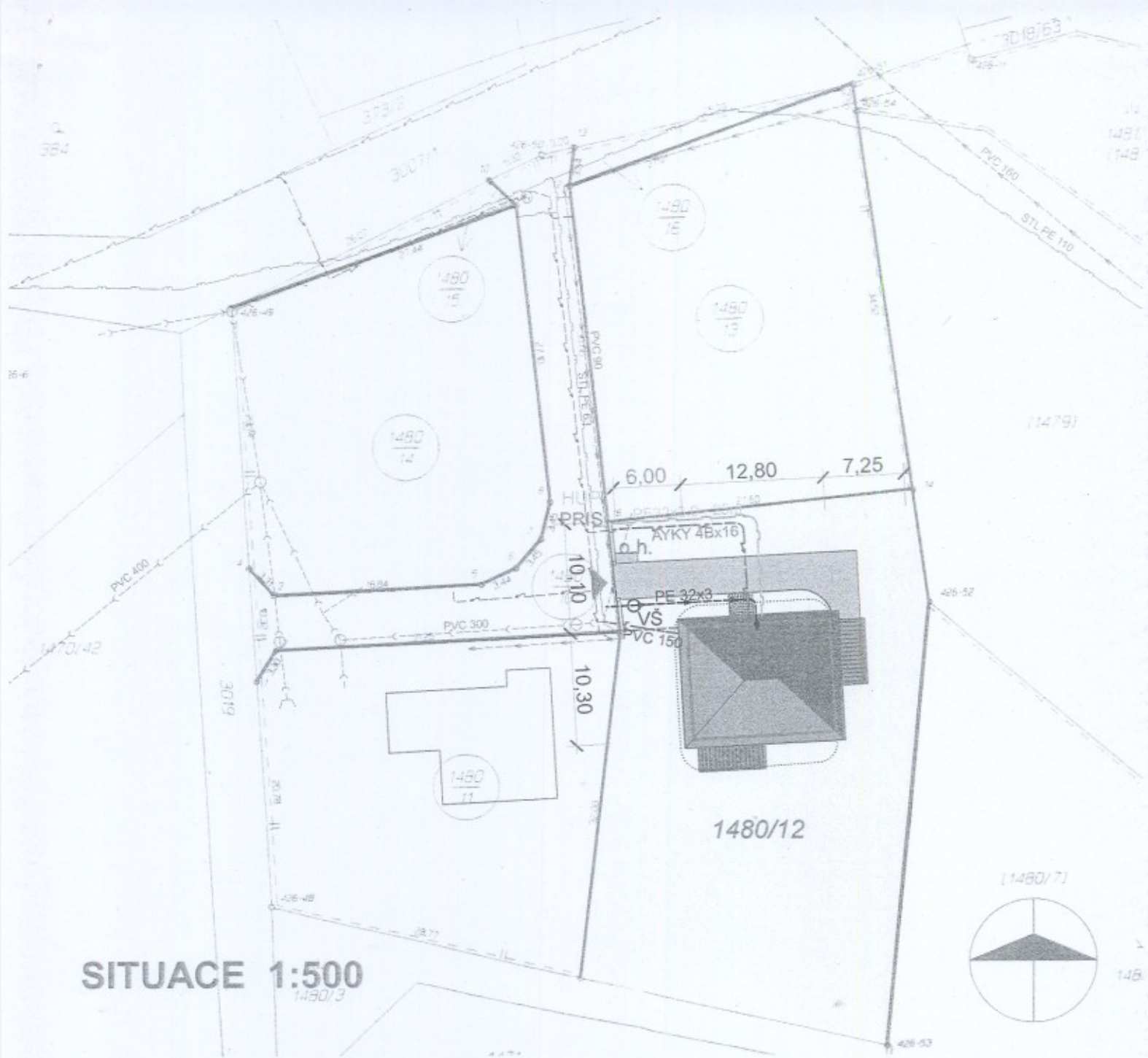
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

*Dotčené orgány (doporučeně)*

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

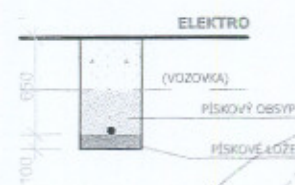
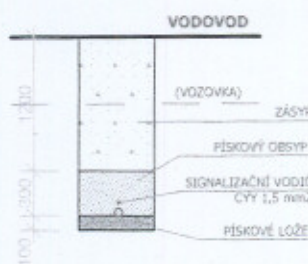
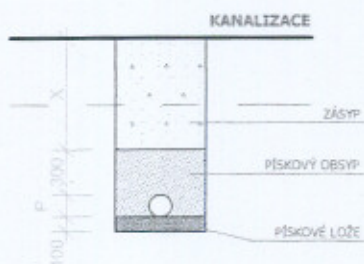
Obecní úřad Sopotnice, Sopotnice č.p.273, 56115 Sopotnice



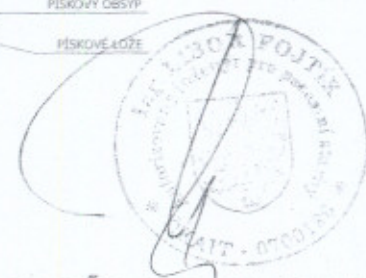


**SITUACE 1:500**  
1480/13

**VZOROVÉ PROFILY 1:50**



- ←---→ KANALIZACE
- VODOVOD
- PLYNOVOD
- ELEKTRO



# OSAZENÍ RODINNÉHO DOMU

## Milan Felgr

