

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 6023/2011/SÚ/1244/Ma

Ústí nad Orlicí, dne 14. února 2011

Oprávněná úřední osoba: Marčík, tel.: 465 514 239 777 736 338, e-mail.: marcik@muuo.cz

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatelé

Ing.Martin Pirk, nar. 07.07.1982, Jilemnického č.p.298, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Mgr.Kateřina Pirklová, nar. 07.11.1981, Jilemnického č.p.298, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Petr Pirk, Na Tiché Orlicí č.p.41, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Alena Pirklová, Na Tiché Orlicí č.p.41, Oldřichovice, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Marcela Suhomelová, Černovír č.p.39, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ing.Jiří Nikles, Matoušova 515/12, 150 00 Praha Smíchov

TEPVOS, spol.s.r.o., IČ 25945793, Třebovská č.p.287, 562 03 Ústí nad Orlicí II.

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 27232425, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 28.1.2011 podali Ing.Martin Pirk, Jilemnického č.p.298, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Mgr.Kateřina Pirklová, Jilemnického č.p.298, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **novostavba rodinného domu s napojením na inženýrské sítě** na pozemku: poz.p.č. 507/2, 533/4 v katastrálním území Oldřichovice u Ústí nad Orlicí. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Stavba obsahuje – rodinný dům, přípojku el.energie, přípojku kanalizace s jímkou na vyvážení, zpevněné plochy s napojením na účelovou komunikaci a oplocení.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

**17. března 2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti ve II. poschodí Městského úřadu v Ústí nad Orlicí.



Účastníci územního řízení mohou své námitky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

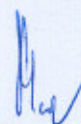
Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě, v ostatních dnech po dohodě a při ústním jednání.

Po stanoveném datu, tj. **17. března 2011**, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů, tj. do **22. března 2011**. Tato lhůta 5 dnů již **neslouží k podání námitek**.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

#### Upozornění pro žadatele

*Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem tj. na vhodném místě na pozemku stavby p.p.č.533/4 u hranice s pozemkem 540/3, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.*



Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
stavební úřad  
Ústí nad Orlicí  
-3-

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí .

.....  
Vyvěšeno dne ..... **14 -02- 2011** ..... Sejmuto dne.....  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.



**Doručí se:**

*Žadatelé (zmocněnci na doručení)*

Ing.Martin Pírk, Jilemnického č.p.298, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Mgr.Kateřina Pírklová, Jilemnického č.p.298, 56201 Ústí nad Orlicí 1

*Obec v místě stavby (zmocněnci na doručení)*

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)*

Petr Pírk, Na Tiché Orlicí č.p.41, Oldřichovice, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Alena Pírklová, Na Tiché Orlicí č.p.41, Oldřichovice, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Marcela Suchomelová, Černovír č.p.39, Ústí nad Orlicí, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Ing.Jiří Nikles, Matoušova č.p.515/12, 150 00 Praha Smíchov

TEPVOS, spol.s.r.o., Třebovská č.p.287, 56203 Ústí nad Orlicí II.

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874, 40502 Děčín 2,

*Dotčené orgány a na vědomí:*

Městský úřad, odbor DSH, Sychrova č.p.16, 56216 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor ŠKT, Sychrova č.p.16, 56216 Ústí nad Orlicí

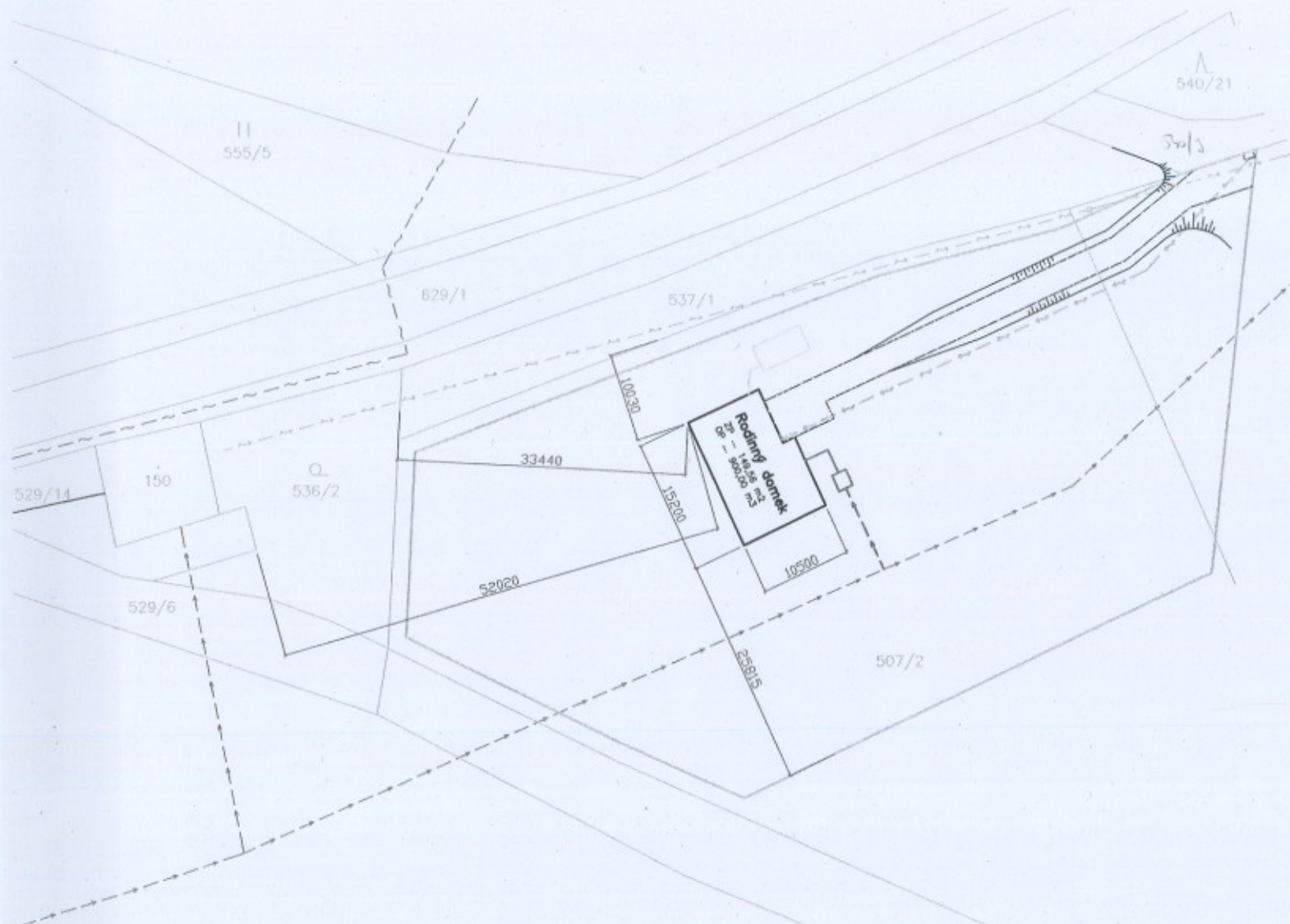
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

Kabelová televize, Tvardkova č.p.1191, 56201 Ústí nad Orlicí

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 65702 Brno,

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. č.p.2655, 53184 Pardubice,





**LEGENDA :**

- Stávající inženýrské sítě :**
- Telekomunikační rozvody a rozvody kabelové televize
  - Rozvody elektrické energie
  - Rozvody pitné vody
  - Splašková a dešťová kanalizace
  - Vefejně osvětlení

- Navrhané stavební objekty :**
- Rodinný domek
  - Zpevněné plochy
  - Oplocení pozemku
  - Rozvody elektrické energie
  - Rozvody pitné vody
  - Splašková a dešťová kanalizace



Zodp. projektant	Vypracoval	Kresil	<b>SBB</b>	
Martin Kapoun	Martin Kapoun	Jan Vacek		
Místo	Ústí nad Orlicí	Datum	srpen 2010	
Kraj	Pardubický	Číslo zakázky	MK 46/09	
Investor	Manželé Pirklovi, Ústí nad Orlicí	Stupeň PD	OS	
Akce	KO Oldřichovice a Ústí n.O., p.p.č. 507/2	Číslo paré	1	
Obrah výkresu	Celková situace	Měřítko	Číslo výkresu	
		1 : 500	C.02	