

## **Záměr pronájmu nebytových prostor v domě čp. 90 v Černovíru**

Město Ústí nad Orlicí zveřejňuje záměr pronájmu nebytových prostor v domě čp. 90 v Černovíru a oznamuje zájemcům, že výběr nájemce bude proveden formou obáلكové metody.

**Účel pronájmu:** provozování restauračních a pohostinských služeb

**Celková pronajímaná plocha: 344 m<sup>2</sup>**

z toho:

Plocha výčepu – 50 m<sup>2</sup>

Klubovna - 28 m<sup>2</sup>

Kuchyň 19 m<sup>2</sup>

Chodby - 20 m<sup>2</sup>

WC ženy - 5 m<sup>2</sup>

WC muži - 6 m<sup>2</sup>

sklep - 16 m<sup>2</sup>

sál – 200 m<sup>2</sup>

### Vybavení výčepu:

Výčepní stůl, bar, skříň na sklo, 3 x lednice, kamna, vnitřní lavice, stůl 20x, židle 80x

### Vybavení kuchyně:

Elektrický bojler, elektrická pánev, box na přípravu pokrmů, plynový sporák, mrazák

### Vybavení sálu:

Bar, svítidla barová 8x, svítidla boční 12x, mříž k baru, stupínky podium, topení – elektrický žebřík, kulečník

Budova je samostatně napojena na rozvody el.energie a vody. Nájemce bude uzavírat smlouvy na odběr medií s jednotlivými dodavateli ve vlastní režii.

Do soutěže se může zájemce přihlásit, když do **28.2.2011** zašle na Městský úřad v Ústí nad Orlicí svou nabídku. Nabídka musí být podána v písemné formě, doporučeně poštou nebo osobně, a to v uzavřené obálce s označením „**NABÍDKA – nájem budovy čp.90 – NEOTVÍRAT**“ na adresu Města Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí. **Na uzavření musí být obálka opatřena podpisem.** Osobně doručovaná obálka bude přijímána v pracovních dnech a v pracovní době na podatelně Městského úřadu v Ústí nad Orlicí.

Obálka s nabídkou musí obsahovat:

3. Konkrétní výši finanční nabídky za nájem podlahové plochy/m2/rok.
4. Ověřitelné reference o podnikatelském subjektu.
3. Podnikatelský záměr

Hodnotící kritéria budou v poměru 40% finanční nabídka, 30% reference, 30% podnikatelský záměr.

Po vyhodnocení obáلكové metody Radou města Ústí nad Orlicí, formou usnesení na řádném zasedání rady města, bude vítěz soutěže vyzván k uzavření nájemní smlouvy.

Město Ústí nad Orlicí si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, zrušit výběrové řízení kdykoliv bez uvedení důvodu a nevracet podané nabídky. Vaše nabídka bude akceptována pouze v případě, že budete mít vyrovnány všechny závazky vůči městu Ústí nad Orlicí.

Vyvěšeno: 2.2.2011

Svěšeno: 28.2.2011