

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 3453/2011/SÚ/807/Tó

Ústí nad Orlicí, dne 25.ledna 2011

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268, e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů : 2

Počet příloh : 1

Počet listů příloh : 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona

Hana Filipová, 29.12.1963, Andrlíkova č.p.908, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Jaroslav Čada, Horní Libchavy č.p.155, 561 16 Libchavy

NÁVRH VÝROKU ROZHODNUTÍ

VE ZJEDNODUŠENÉM ÚZEMNÍM ŘÍZENÍ

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dále jen „správní řád“ posoudil ve zjednodušeném územním řízení žádost o umístění stavby „**studny a vodovodní přípojky**“ na pozemcích: p.č.139/1 a stp. č. 68 v katastrálním území Prostřední Libchavy, kterou dne 19.01.2011 podala Hana Filipová, Andrlíkova 908, 562 01 Ústí nad Orlicí (*dále jen „žadatel“*), a na základě tohoto vydává ve zjednodušeném územním řízení podle § 95 odstavec 1 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby ve zjednodušeném územním řízení

pro výše uvedenou stavbu, „**studny a vodovodní přípojky**“ na pozemcích: p.č.139/1 a stp. č. 68 v katastrálním území Prostřední Libchavy

Stavba obsahuje:

- vrtanou studnu
- vodovodní přípojku.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: stp. č. 68 a p.č. 139/1 v katastrálním území Prostřední Libchavy, jak je zakresleno v situačním výkresu projektové dokumentace tak, aby nedošlo k poškození sousedních pozemků a staveb. Jako stavební pozemky se vymezují výše citované pozemky nebo jejich části, které jsou takto vymezeny v situačním výkresu.
2. Projektová dokumentace stavby dalšího stupně bude v souladu s § 158 odst. 1 stavebního zákona vypracovaná oprávněnou osobou.
3. Budou dodrženy podmínky ze stanovisek správců podzemních zařízení nebo vedení:
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4 ze dne 15.07.2010 pod zn. č. 1028267420
 - Telefónici 02 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. 2655, 530 02 Pardubice ze dne 07.07.2010 pod č.j.: 82539/10
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 16.07.2010 pod zn.: 2467/10/133
 - Vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí, a.s., Letohradská 100, 562 06 Ústí nad Orlicí .
4. Při projektování nutno respektovat stavební zákona a prováděcí vyhlášky.
5. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
6. Před započítím prací požádá stavebník na Městském úřadu Ústí nad Orlicí – odboru životního prostředí o vydání stavebního povolení.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Poučení


Hana Filipová, 29.12.1963, Andrlíkova č.p.908, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 je dle § 95 odstavec 3 stavebního zákona povinna zajistit, aby byl návrh výroku rozhodnutí bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí. Pokud by žadatel uvedenou povinnost nesplnil, dopustil by se jako fyzická osoba přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby by se dopustil správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Výhrady dotčených orgánů nebo námitky účastníků proti zjednodušenému územnímu řízení v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu, připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení v uvedené lhůtě nahlédnout u Městského úřadu Ústí nad Orlicí – stavebního úřadu, v doporučených dnech (pondělí a středa 8:00 – 16:30hod.), v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Marie Tóthová
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 19.01.2011..

UPOZORNĚNÍ

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Libchavách. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (*podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu*).

Vyvěšeno dne**25.-01.-2011**.....

Sejmuto dne.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona - doporučeně

Hana Filipová, 29.12.1963, Andrlíkova č.p.908, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona- datovou schránkou

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona- veřejnou vyhláškou

Jaroslav Čada, Horní Libchavy č.p.155, 561 16 Libchavy

Dotčené orgány:

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

