

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 41763/2010/SÚ/6261/Tó

Ústí nad Orlicí, dne 21. prosince 2010

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268, e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů : 3

Počet příloh: 1

Počet listů příloh : 1

Účastníci řízení (dle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona)

Petr Pávek, nar. 02.10.1974, Třebovská č.p. 407, 562 03 Ústí nad Orlicí, Lucie Pávková, nar. 22.10.1978, Třebovská č.p. 407, 562 03 Ústí nad Orlicí, na základě plné moci oba zastoupení společností svoboda.plan s.r.o., IČ 27554805, Dolní Čermná č.p.234, 561 53 Dolní Čermná

Účastníci řízení (dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona)

Obec Libchavy, Dolní Libchavy č.p. 93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení (dle § 85 odst. 2 stavebního zákona)

Karel Šmejdiř, 19.06.1962, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy

Vladimíra Šmejdiřová, 28.03.1951, Dolní Libchavy č.p.181, 561 16 Libchavy

Milan Čada, 20.06.1965, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy

Dana Čadová, 14.01.1968, Dolní Libchavy č.p.202, 561 16 Libchavy

Jaroslav Procházka, 10.08.1969, Dolní Libchavy č.p.124, 561 16 Libchavy

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Hana Kovaříková, 14.08.1958, Dolní Libchavy č.p.192, 561 16 Libchavy

Vladislav Kovařík, 20.11.1956, Dolní Libchavy č.p.192, 561 16 Libchavy

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Pozemkový fond ČR, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 10.12.2010 podali Petr Pávek, nar. 02.10.1974, Třebovská č.p. 407, 562 03 Ústí nad Orlicí, Lucie Pávková, nar. 22.10.1978, Třebovská č.p. 407, 562 03 Ústí nad Orlicí, *na základě plné moci oba zastoupení společností svoboda.plan s.r.o., IČ 27554805, Dolní Čermná č.p. 234, 561 53 Dolní Čermná*, návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **rodinného domu o 1 b.j. včetně přípojek na inženýrské sítě** na pozemcích: **p.č. 1450/5, 1453, 1452/1, 1111/1** katastrálním území **Dolní Libchavy**.

Stavba obsahuje:

- rodinný dům o 1 b.j.
- vodovodní přípojku

- elektrickou přípojku
- dešťovou kanalizaci
- splaškovou kanalizaci se zaústěním do nepropustné jímky na vyvážení
- zpevněné plochy.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

28. ledna 2011 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby (t.j. na pozemku p.č. 1453 v Dolních Libchavách).

Účastníci územního řízení mohou své námítky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na Městském úřadě Ústí nad Orlicí – stavebním úřadě, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po telefonické dohodě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Poučení pro stavebníka:

Stavební úřad upozorňuje žadatele na povinnost dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Marie Tóthová
oprávněná úřední osoba



MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Ústí nad Orlicí
-4-

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Libchavách. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne **21-12-2010** Sejmuto dne.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Účastníci řízení (dle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona)- datovou schránkou

Svoboda.plan s.r.o., Dolní Čermná č.p.234, 56153 Dolní Čermná

Účastníci řízení (dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona)- datovou schránkou

Obec Libchavy, Dolní Libchavy č.p. 93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení (dle § 85 odst. 2 stavebního zákona)- veřejnou vyhláškou

Karel Šmejdiš, Dolní Libchavy č.p.181, 56116 Libchavy

Vladimíra Šmejdišová, Dolní Libchavy č.p.181, 56116 Libchavy

Milan Čada, Dolní Libchavy č.p.202, 56116 Libchavy

Dana Čadová, Dolní Libchavy č.p.202, 56116 Libchavy

Jaroslav Procházka, Dolní Libchavy č.p.124, 56116 Libchavy

Obec Libchavy, Dolní Libchavy č.p.93, 56116 Libchavy

Hana Kovaříková, Dolní Libchavy č.p.192, 56116 Libchavy

Vladislav Kovařík, Dolní Libchavy č.p.192, 56116 Libchavy

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 65702 Brno

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 56206 Ústí nad Orlicí 6

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 40502 Děčín 2

Pozemkový fond ČR, Tvardkova č.p.1191, 56201 Ústí nad Orlicí 1

Dotčené orgány:

Městský úřad, odbor ŠKT, Sychrova č.p.16, 56216 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

Obecní úřad Libchavy, Dolní Libchavy č.p.93, 56116 Libchavy

