

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 32209/2010/SÚ/5152/pu

Ústí nad Orlicí, dne 30. listopadu 2010

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Punčochářová, tel.: 465 514 275

e-mail.: puncocharova@muuo.cz

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel

Ing. Jan Čevona, 23.04.1951, Dukelská č. p. 305, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

zastoupen na základě plné moci č. j. 20091127/002 ze dne 13. června 2009 společností

OHGS s. r. o., IČO 455 36 899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ing. Marie Čevonová, 11.10.1950, Dukelská č. p. 305, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

zastoupena na základě plné moci č. j. 20091127/002 ze dne 13. června 2009 společností

OHGS s. r. o., IČO 455 36 899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Obec Hnátnice, IČO 002 78 874, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Antonín Černý, 23.03.1938, Baarova č. p.1379, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Miroslava Černá, 20.10.1941, Baarova č. p. 1379, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Vojtěch Bednárik, 16.06.1951, Polská č. p. 1265, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Zdenka Bednáriková, 23.10.1953, Polská č. p. 1265, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Zdenka Štěpánová, 24.07.1929, Nerudova č. p. 676, 790 01 Jeseník 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 04.10.2010 podali Ing. Jan Čevona, 23.04.1951, Dukelská č. p. 305, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 zastoupen společností OHGS s. r. o., IČO 455 36 899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 na základě plné moci č. j. 20091127/002 ze dne 13. června 2009 a Ing. Marie Čevonová, 11.10.1950, Dukelská č. p. 305, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 zastoupena společností OHGS s. r. o., IČO 455 36 899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 na základě plné moci č. j. 20091127/002 ze dne 13. června 2009 žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **domovní čistírny odpadních vod a vsakování odpadních vod pro rekreační objekt ev. č. 8 v Hnátnici na pozemku st. p. č. 377, poz. p. č. 879/5 a poz. p. č. 879/2 v katastrálním území Hnátnice.**

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedení místního šetření vydává podle § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

- **domovní čistírnu odpadních vod a vsakování odpadních vod pro rekreační objekt ev. č. 8 v Hnátnici na pozemku st. p. č. 377, poz. p. č. 879/5 a poz. p. č. 879/2 v katastrálním území Hnátnice.**

Stavba obsahuje:

- SO 1 – splaškovou kanalizaci PVC DN 150 o celkové délce 17 m
- SO 2 – biologický PP septik EO5 válcový
- SO 3 – zemní filtr o ploše $S(a) = 7,5 \text{ m}^2$
- SO 4 – odvedení přečištěných vod PVC DN 150 o celkové délce 6,5 m
- SO 5 – vsakovací příkop o ploše $S(a) = 12 \text{ m}^2$

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. č. 377, poz. p. č. 879/5 a poz. p. č. 879/2 katastrálním území Hnátnice, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí projektové dokumentace zpracované Ing. Milošem Popelářem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0701003.
2. SO 1 – kanalizační potrubí pro odvedení splaškových odpadních vod bude provedeno v celkové délce 17 m. Bude umístěno na pozemcích poz. p. č. 879/5 a poz. p. č. 879/2 v katastrálním území Hnátnice ve vzdálenosti 7,51 m od pozemku poz. p. č. 879/1 katastrální území Hnátnice. Kanalizační potrubí bude provedeno z materiálu hladkého PVC DN 150, tl. stěny 3,6 mm a bude uloženo do pískového lože tl. 100 mm, obsyp potrubí bude 300 mm nad povrchem. V místě změny směru odpadního potrubí ve staničení 15,16 m bude osazena revizní šachta RŠ -1. Ve staničení 16,82 m je splašková kanalizace zakončena napojením na zemní filtr.
3. SO 2 - biologický PP septik EO5 válcový, který je určen pro 5 – 8 obyvatel a jeho užitný objem je $4,82 \text{ m}^3$, bude umístěn na pozemku poz. p. č. 879/5 v katastrálním území Hnátnice ve vzdálenosti 2,92 m od hranic s pozemkem poz. p. č. 879/5 katastrální území Hnátnice. Vtok do septiku bude ve staničení 1,92 m a výtok ze septiku ve staničení 3,82 m.
4. SO 3 - zemní filtr o ploše $S(a) = 7,5 \text{ m}^2$ bude umístěn na pozemku poz. p. č. 879/2 v katastrálním území Hnátnice ve vzdálenosti 8,5m od hranic s pozemkem poz. p. č. 879/5 katastrální území Hnátnice. Vstup do zemního filtru bude ve staničení 16,82 m a výstup ze zemního filtru bude ve staničení 20,94 m.
5. SO 4 – odvedení přečištěných vod bude zajištěno potrubím z materiálu hladkého PVC DN 150, tl. stěny 3,6 mm o celkové délce 6,5 m. Bude umístěno na pozemku poz. p. č. 879/2 v katastrálním území Hnátnice ve vzdálenosti 11,40 m od hranic s pozemkem poz. p. č. 878 katastrální území Hnátnice. Potrubí bude provedeno a bude uloženo do pískového lože tl. 100 mm, obsyp potrubí bude 300 mm nad povrchem. V trase odvedení přečištěných vod bude ve staničení 27,16 m osazena revizní šachta RŠ – 2 DN 400.

6. SO 5 - vsakovací příkop je navržen z potrubí RAUPLÉN DN 150 o celkové ploše $S(a) = 12 \text{ m}^2$ a je umístěn na pozemku poz. p. č. 879/2 v katastrálním území Hnátnice.
7. Stavba je napojena na stávající komunikaci poz. p. č. 2440/1 katastrální území Hnátnice.
8. Pro napojení stavby na elektrickou energii bude využito stávajícího napojení objektu ev. č. 8 v Hnátnici.
9. Budou dodrženy podmínky ze souhrnného vyjádření vydaného Městským úřadem Ústí nad Orlicí odborem životního prostředí pod č. j. 32210/2010/ŽP/300/drda-145 ze dne 25. října 2010.
10. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
11. Podmínky plynoucí z vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP"):
12. Pro projektovou dokumentaci nutno zajistit stavebně-geologickými sondami složení a únosnost základové půdy a hloubku spodních vod.
13. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky
14. Před započítím prací požádá stavebník Odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí o vydání stavebního povolení.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Ing. Jan Čevona, 23.04.1951, Dukelská č. p. 305, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 zastoupen na základě plné moci č. j. 20091127/002 ze dne 13. června 2009 společností OHGS s. r. o., IČO 455 36 899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
- Ing. Marie Čevonová, 11.10.1950, Dukelská č. p. 305, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 zastoupena na základě plné moci č. j. 20091127/002 ze dne 13. června 2009 společností OHGS s. r. o., IČO 455 36 899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Odůvodnění

Dne 04.10.2010 podali Ing. Jan Čevona, 23.04.1951, Dukelská č. p. 305, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 zastoupen společností OHGS s. r. o., IČO 455 36 899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí na základě plné moci č. j. 20091127/002 ze dne 13. června 2009 a Ing. Marie Čevonová, 11.10.1950, Dukelská č. p. 305, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 zastoupena společností OHGS s. r. o., IČO 455 36 899, 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí na základě plné moci č. j. 20091127/002 ze dne 13. června 2009 žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 15.10.2010 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti veřejnou vyhláškou. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel; obec, na jejímž území

má být požadovaný záměr uskutečněn; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 23.11.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou vyhlášky č. 501/2006., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlasy, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími :

- souhrnné vyjádření Odboru životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí vydaného pod č. j. 32210/2010/ŽP/300/drda-145 ze dne 25. října 2010
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Pardubice vydaného pod č. j. 106117/10 ze dne 31. srpna 2010
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín vydaného pod značkou 001029138053 ze dne 13. září 2010
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s. r. o., Brno pod značkou 3149/10/133 ze dne 8. září 2010
- vyjádření společnosti ČD Telematika a. s., Pardubice pod značkou 17366/2010-0 ze dne 1. září 2010
- vyjádření Krajského ředitelství Policie ČR Pardubického kraje, Pardubice pod č. j. KRPE-32708-11/ČJ-2010-1700IT
- vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy, Oblast povodí Labe, Ústí nad Orlicí pod značkou OPL/PUO/10 ze dne 3. září 2010

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem Obce Hnátnice, schváleného obecním zastupitelstvem dne 23. října 2001 usnesením č. 1/2001.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Ing. Ivana Punčochářová
oprávněná úřední osoba

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Hnátnici. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne - 1 - 12 - 2010

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 19 písm. b) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 19.10.2010 pod VS 9181003238.

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou projektovou dokumentaci stavby

Doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (zmocněnci na doručenkou)

OHGS s. r. o., 17. listopadu č. p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Obec v místě stavby (datová schránka)

Obec Hnátnice, Hnátnice č. p. 87, 561 01 Hnátnice

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Antonín Černý, Baarova č.p.1379, Pražské Předměstí, Hradec Králové

Miroslava Černá, Baarova č.p.1379, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové 2

Vojtěch Bednárik, Polská č.p.1265, 56206 Ústí nad Orlicí 6

Zdenka Bednáriková, Polská č.p.1265, 56206 Ústí nad Orlicí 6

Zdenka Štěpánová, Nerudova č.p.676, 79001 Jeseník 1

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí

Na vědomí (datová schránka):

Obecní úřad Hnátnice, Hnátnice, 56101 Hnátnice