

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 35801/2010/SÚ/5436/Fo

Ústí nad Orlicí, dne 3. listopadu 2010

Oprávněná úřední osoba: Folková, tel.: 465 514 261, e-mail.: folkova@muuo.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel - Jan Hůlka, 14.02.1986, Řetová č.p.67, 561 41 Řetová

Obec Řetová, Řetová č.p.190, 561 41 Řetová

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Obec Řetová, Řetová č.p.190, 561 41 Řetová

Alena Foglová, Vrchlického Sady č.p.2688/6, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Roman Jedlička, Řetová č.p.70, 561 41 Řetová

Anděla Hašková, Řetová č.p.67, 561 41 Řetová

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

Českomoravská stavební spořitelna a.s., Vinohradská č.p.3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 02.11.2010 podal Jan Hůlka, 14.02.1986, Řetová č.p.67, 561 41 Řetová, žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - **kanalizační přípojka, ČOV s kanalizací do vsakovací šachty pro novostavbu rodinného domu v Řetové** na pozemku poz.p.č. 295 v katastrálním území Řetová.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům, známým účastníkům řízení a veřejnosti a současně nařizuje k projednání návrhu ústní jednání spojené s místním šetřením na den

**7. prosince 2010 (úterý) v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě samém.

Účastníci územního řízení mohou své námítky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.



Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

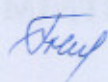
Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hodin, v ostatních dnech po dohodě a při ústním jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Po stanoveném datu, tj. **po 07. 12. 2010**, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 7 dnů, tj. do 14. 12. 2010. Tato lhůta 7-mi dnů již **neslouží k podání námitek**.

#### Upozornění pro žadatele

*Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit ( u rozestavěného rodinného domu v Řetové) a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.*

  
Marta Folková  
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
stavební úřad  
Ústí nad Orlicí  
-2-

Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu

Správní poplatek dle položky 18 písm. a) a položky 20 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění činí **1100,- Kč**. Poplatek můžete zaplatit složenkou nebo převodem č. účtu 000019-0000420611/0100 variabilní symbol **9181003246** či hotově na pokladně Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Pokud nedojde k zaplacení výše uvedeného poplatku do lhůty vydání územního rozhodnutí, stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí dle ust. § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, územní řízení usnesením zastaví.

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu Řetová nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne ..... **3 - 11 - 2010** .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Příloha:**

- situační výkres

**Doručí se:**

*Žadatel (zmocněnci na doručení)*

Jan Hůlka, Řetová č.p.67, 561 41 Řetová

*Obec v místě stavby (zmocněnci na doručení)*

Obec Řetová, Řetová č.p.190, 561 41 Řetová

*Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)*

Obec Řetová, Řetová č.p.190, 561 41 Řetová

Alena Foglová, Vrchlického Sady č.p.2688/6, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Roman Jedlička, Řetová č.p.70, 561 41 Řetová

Anděla Hašková, Řetová č.p.67, 561 41 Řetová

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

Českomoravská stavební spořitelna a.s., Vinohradská č.p.3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10

*Dotčené orgány (doporučeně)*

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

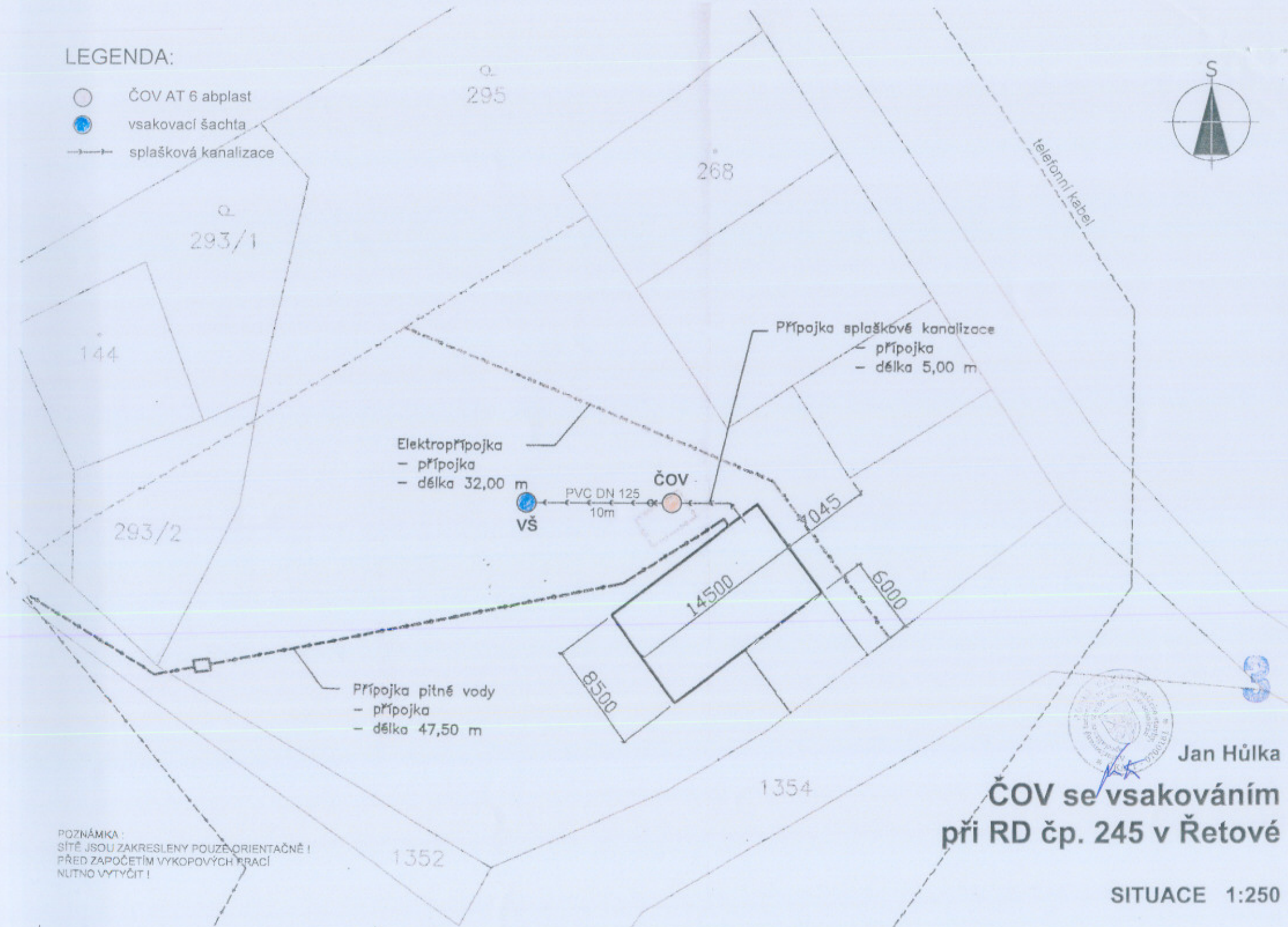
Obecní úřad Řetová, Řetová č.p.190, 561 41 Řetová





LEGENDA:

- ČOV AT 6 abplast
- vsakovací šachta
- splašková kanalizace



POZNÁMKA:  
SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY POUZE ORIENTAČNĚ!  
PŘED ZAPOČETÍM VYKOPOVÝCH PRACÍ  
NUTNO VYTYČIT!

Jan Hůlka  
**ČOV se vsakováním  
při RD čp. 245 v Řetové**

SITUACE 1:250

