

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 25932/2010/SÚ/4637/T6

Ústí nad Orlicí, dne 22. října 2010

**Oprávněná úřední osoba:** Tóthová, tel.: 465 514 268, e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů: 8

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona

**JOSEF NESEJT, IČ 66844002, Kladská 1454, ÚSTÍ NAD ORLICÍ, 562 06 Ústí nad Orlicí 6**

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

František Šmíd, Horní Dobrouč č.p.10, 561 02 Dolní Dobrouč

Jaroslav Fiedler, Horní Libchavy č.p.136, 561 16 Libchavy

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

**JOSEF NESEJT, IČ 66844002, Kladská 1454, ÚSTÍ NAD ORLICÍ, 562 06 Ústí nad Orlicí 6**

Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

František Šmíd, Horní Dobrouč č.p.10, 561 02 Dolní Dobrouč

Jaroslav Fiedler, Horní Libchavy č.p.136, 561 16 Libchavy

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T Í

Dne 04.08.2010 podal JOSEF NESEJT, IČ 66844002, Kladská 1454, ÚSTÍ NAD ORLICÍ, 562 06 Ústí nad Orlicí 6 žádost na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení na **stavební úpravy č.p. 32 v Horních Libchavách na prodejnu a servis motocyklů** (dále jen „stavba“) **na pozemcích: p.č. 56/1 a stp. č. 32/1 v katastrálním území Prostřední Libchavy.**



Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dále jen „správní řád“, usnesením z moci úřední obě řízení v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu spojil.

## **VÝROK I**

Stavební úřad posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a veřejného ústního jednání podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **vydává**

## **územní rozhodnutí o umístění stavby**

na **stavební úpravy č.p. 32 v Horních Libchavách na prodejni a servis motocyklů** (dále jen „stavba“) **na pozemcích: p.č. 56/1 a stp. č. 32/1 v katastrálním území Prostřední Libchavy.**

### **Stavba obsahuje:**

- **dům č.p. 32 v Horních Libchavách na pozemku stp. č. 32/1**  
půdorys 1.N.P. – prodejna, dílna, šatna, WC zaměstnanci, sprcha zaměstnanci a technická místnost
- **zpevněné plochy na pozemku p.č. 56/1.**

*Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu*

JOSEF NESEJT, IČ 66844002, Kladská 1454, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

### **Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: p.č. 56/1 a stp. č. 32 /1 v katastrálním území Prostřední Libchavy, jak je zakresleno v situačním výkresu projektové dokumentace zpracované Ing. Janem Kopsou, *autorizovaným inženýrem – ČKAIT – 0700047*, Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí. Jako stavební pozemky se vymezují výše citované pozemky nebo jejich části, které jsou takto vyznačeny v situačním výkresu.
2. Budou dodrženy podmínky z vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 17.12. 2009 pod zn. : 4154/09/133.
3. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územního pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390, 562 01 ze dne 07.04.2010 pod č.j. : 951/10/HP-UO/3.5:
  - Provoz dílny bude zabezpečen tak, aby nedocházelo k překračování povolených limitů hluku ve venkovním chráněném prostoru u nejbližší obytné zástavby.
4. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín ze dne 15.12.2009 pod zn. 1024945328.
5. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí ze dne 03.08.2010 pod č. UO-VK-10-014.
6. Budou dodrženy podmínky ze souhrnného vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí ze dne 09.09.2010 pod č.j. : 27010/2010/ŽP/300/drda-125.



7. Budou dodrženy podmínky zapsané ve zprávě o požární bezpečnosti, která byla odsouhlasena Hasičským záchranným sborem Pardubického kraje, územním odborem Ústí nad Orlicí ze dne 21.04.2010 pod č.j. : HZPA-38-335/2010.
8. Splaškové vody budou zaústěny do nepropustné jímky na vyvážení.
9. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska NIPI ČR, o.s., Pracoviště Česká Třebová ze dne 06.04.2010 pod zn. : 053/2010/Kap.:
  - Maximální výškový rozdíl mezi jednotlivými úrovněmi musí být max. 20 mm( dle bodu 1.1.1. přílohy č. 1 k vyhl. č. 398/2009 Sb.).
  - Prosklení dveří pod úroveň 400 mm nad podlahou musí být chráněno proti mechanickému poškození ( dle bodu 1.1.5. přílohy č. 3 k vyhl. č. 398/2009 Sb.).
  - Prosklené dveře a stěny se zasklením níže než 800 mm nad podlahou musí být označeny dvěma kontrastními pásy oproti pozadí ( dle bodu 1.2.2.přílohy č. 3 k vyhl. č. 398/2009 Sb.).
10. Městský úřad Ústí nad Orlicí - odbor životního prostředí vydal dne 30. září 2010 pod č.j. : 30950/2010/ŽP/4925/Mol souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu :
 

p.č.	v kultuře	o výměře
56/1	zahrada	0,0257 ha

 v katastrálním území Prostřední Libchavy pro výstavbu zpevněných ploch.

Podmínky odnětí:

- V terénu bude vyznačena hranice zájmového území a bude zajištěno její nepřekročení. Stavební pozemek nepřesáhne výměru uvedenou v souhlasu.
  - Před započítím stavby bude provedena skrývka kulturních vrstev zeminy v mocnosti 0,25 m. Celkové množství cca 64 m<sup>3</sup>.
  - Skrytá, zúrodnění schopná zemina bude využita k rekultivaci přilehlých ploch po stavbě.
  - Investor nahlásí orgánu ochrany zemědělského půdního fondu provádění stavebních prací nejméně 5 dní před vlastním zahájením.
  - Po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného podle zvláštních právních předpisů předloží žadatel toto rozhodnutí s nabytím právní moci orgánu ochrany ZPF, který tento souhlas vydal.
  - Za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu bude odborem životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí vydáno rozhodnutí o odvodech v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 písm. a) zákona a to v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané příslušným stavebním úřadem podle zvláštních právních předpisů.
11. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
  12. Pro projektovou dokumentaci nutno zajistit stavebně-geologickými sondami složení a únosnost základové půdy a hloubku spodních vod.



## VÝROK II

Stavební úřad posoudil žádost o vydání stavebního povolení podle ustanovení § 111 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona a ust. § 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádění některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, **vydává**

### **stavební povolení**

na **stavební úpravy č.p. 32 v Horních Libchavách na prodejnu a servis motocyklů** (dále jen „stavba“) **na pozemcích: p.č. 56/1 a stp. č. 32/1 v katastrálním území Prostřední Libchavy.**

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu

JOSEF NESEJT, IČ 66844002, Kladská 1454, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

#### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

13. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Kopsa, *autorizovaný inženýr ČKAIT – 0700047*, Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
14. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 363/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
16. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP").
17. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12.2011**.
18. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
19. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). Stavebník v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.
20. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
21. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
22. Stavba bude prováděna **dobavatelsky** stavebním podnikatelem, dle vlastního výběrového řízení. Termín zahájení stavebních prací, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, bude v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona oznámen stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací. Případné změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí stavebnímu úřadu.



23. Použitý stavební materiál musí splňovat ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb.. Při závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy certifikáty stanovených výrobků a potvrzení o shodě.
24. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních objektech. Případné vzniklé škody musí být neodkladně odstraněny nebo uhrazeny podle platných předpisů o náhradě škody.
25. Vlastník sousedního pozemku p.č. 11/2 souhlasí s prováděním stavebních prací na výše uvedené stavbě z jeho pozemku. Stavebník je povinen dbát, aby co nejméně rušil užívání sousedního pozemku a po skončení prací je povinen uvést pozemek do původního stavu.
26. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu každou dokončenou etapu, dle zpracovaného plánu kontrolních prohlídek stavby.
27. Před ukončením stavby ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr užívat dokončenou stavbu. Oznámení bude doloženo náležitostmi podle § 121 stavebního zákona.
28. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
  - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
  - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
  - geometrický plán zaměření stavby,
  - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
  - výsledky předepsaných zkoušek .

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

### **Odůvodnění**

Dne 04.08.2010 podal JOSEF NESEJT, IČ 66844002, Kladská 1454, 562 06 Ústí nad Orlicí 6 návrh na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení spojené se stavebním řízením.

Stavební úřad usnesením ze dne 08.09.2010 rozhodl v souladu s § 78 odst. 1 stavebního zákona s § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního a stavebního řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 08.09.2010 oznámil zahájení spojeného řízení:

**ad. výrok I:** dle § 87 odst. 1 stavebního zákona (územního řízení) a doručil jej účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Zároveň poučil žadatele o povinnosti bezodkladného zajištění vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal o vydání územního rozhodnutí, na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, na němž se má záměr uskutečnit. K projednání žádosti v územním řízení nařídil na den 14. října 2010 veřejné ústní jednání. Z tohoto jednání byl vyhotoven protokol. Současně v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto, vzhledem k zásadě koncentrace správního řízení, kterou je územní řízení vázáno.

**ad. výrok II:** dle § 112 odst. 1 stavebního zákona (stavebního řízení) a doručil jej do vlastních rukou známým účastníkům stavebního řízení dle § 109 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění stavební úřad upustil ve stavebním řízení podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání



s ohledáním na místě. Zároveň stanovil účastníkům řízení lhůtu pro uplatnění námitek, popř. důkazů a dotčeným orgánům lhůtu pro stanoviska, a to nejpozději do 15. října 2010. Současně v oznámení stavební úřad uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítka a připomínky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto, vzhledem k zásadě koncentrace správního řízení, kterou je stavební řízení vázáno.

Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, že po stanoveném datu, tj. do 15. října 2010, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu. Záměr vyhovuje obecně technickým požadavkům na výstavbu stanovených vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

V provedeném spojeném územním a stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 100 a § 111 stavebního zákona, zejména zda dokumentace byla zpracovaná v souladu s územně plánovací dokumentací, zda byla zpracovaná oprávněnou osobou a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněných dotčenými orgány. Stavební úřad v podmínkách výroku II stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních podmínek.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící umístění a povolení navrhované stavby, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku I a výroku II tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 správního řádu stanovil ve výrokové části II vykonatelnosti výrokové části rozhodnutí vztahujícího se k povolení stavby (stavební povolení – výrok II), že rozhodnutí je vykonatelné pozdějším dnem, tj. nejdříve dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby – výrok I.

### **Poučení o odvolání**

Proti územnímu rozhodnutí – výrok I, se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.



Proti stavebnímu povolení – výrok II, se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, stanovení stavebním úřadem pro stavební řízení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost doručovanou do vlastních rukou ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nepravnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady (dle § 82 odst.2 správního řádu).

Podle ustanovení § 140 odst. 7 správního řádu má odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby – výrok I odkladný účinek pro rozhodnutí o povolení stavby (stavební povolení) – výrok II, neboť tyto výroky se vzájemně podmiňují.

### Další poučení

Stavba nesmí být zahájena, dokud územní rozhodnutí a stavební povolení nenabude právní moci.


Dle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel nebo nebylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje: to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3 věta 1 může dobu platnosti územního rozhodnutí stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti staví.

Stavební povolení dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci. Dle § 115 odst. 4 věta 2, dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Marie Tóthová  
oprávněná úřední osoba



  
Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po domu 15 dnů (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Libchavách. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.



Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne ..... **26 -10- 2010** ..... Sejmuto dne .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 2 ve výši 2500,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 02.09.2010, VS 9181003217.

#### **Žadatel po nabytí právní moci obdrží:**

- ověřená projektová dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“ si stavebník vyžádá po nabytí právní moci rozhodnutí

#### **Doručí se:**

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona - doporučeně  
JOSEF NESEJT, IČ 66844002, Kladská 1454, ÚSTÍ NAD ORLICÍ, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona- datovou schránkou  
Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou  
Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy  
František Šmíd, Horní Dobrouč č.p.10, 561 02 Dolní Dobrouč  
Jaroslav Fiedler, Horní Libchavy č.p.136, 561 16 Libchavy  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno  
Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6  
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona- doporučeně  
JOSEF NESEJT, IČ 66844002, Kladská 1454, ÚSTÍ NAD ORLICÍ, 562 06 Ústí nad Orlicí 6  
Obec Libchavy, IČ 00038113, Dolní Libchavy č.p.93, 561 16 Libchavy  
František Šmíd, Horní Dobrouč č.p.10, 561 02 Dolní Dobrouč  
Jaroslav Fiedler, Horní Libchavy č.p.136, 561 16 Libchavy  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno  
Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p.100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6  
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

#### **Dotčené orgány – doporučeně**

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p.1526, 53002 Pardubice 2  
Krajská hygienická stanice Pardubický kraj, Klášterní č.p.54, 53002 Pardubice 2  
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 56224 Ústí nad Orlicí