

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 30609/2010/SÚ/4762/Be

Ústí nad Orlicí, dne 16. září 2010

**Oprávněná úřední osoba:** Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a § 109 stavebního zákona

Milan Hruška, 05.07.1977, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová

Radka Hrušková, 10.01.1979, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová

Obec Dlouhá Třebová, , Ústecká č.p.235, 561 17 Dlouhá Třebová

### Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 a § 109 stavebního zákona

Jaroslav Kašpar, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová

Miluše Kašparová, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová

Věra Kubištová, Na Špici č.p.88, 561 17 Dlouhá Třebová

Alexandr Mikuláš, Na Hrázi č.p.180, 561 17 Dlouhá Třebová

Iveta Mikulášová, Na Hrázi č.p.180, 561 17 Dlouhá Třebová

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.499, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3

Vodovody a kanalizace a.s., Slezská č.p.350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 13.9.2010 podali manželé Milan a Radka Hruškovi, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu:

#### rodinný dům na poz.p.č. 956/1 v katastrálním území Dlouhá Třebová.

Uvedeným dnem bylo stavební řízení spojené s územním řízením zahájeno.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004., správní řád, usnesením ze dne 15.9. 2009 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o tom, že spojuje územní řízení se stavebním řízením. Toto usnesení dle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

1) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby *veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením*

na den 21. října 2010 (čtvrtek) v 8:00 hodin.

*se schůzkou pozvaných na místě samém.* Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky či připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit **nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.**

2) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci stavebního řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námítky a připomínky **nejpozději do 27.10.2010 jinak k nim nebude přihlédnuto.** Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Po stanoveném datu, tj. 27.10.2010, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to **ve lhůtě do 3.11.2010,** tato lhůta již **neslouží k podání námitek.**

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.


#### **Poučení pro stavebníka:**

*Stavební úřad upozorňuje žadatele na povinnost dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.*

Stavební úřad žadateli určuje, že místem k vyvěšení výše uvedené informace se všemi náležitostmi dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, bude úřední deska obecního úřadu obce, ve které má být stavba umístěna, a to po dohodě s tímto úřadem. Nebude-li možné zde informaci vyvěsit, bude vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit.

Václav Beneš  
oprávněná úřední osoba

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
stavební úřad  
Ústí nad Orlicí  
-1-

  
Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Dlouhé Třebové. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne .....17.-09.-2010..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Doručí se:**

#### **Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona**

##### **Zadatelé ( doporučeně do vlastních rukou)**

Milan Hruška, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová  
Radka Hrušková, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová

##### **Obec v místě stavby (zmocněnci na doručenkou)**

Obec Dlouhá Třebová, Ústecká č.p.235, 561 17 Dlouhá Třebová

#### **Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)**

Jaroslav Kašpar, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová  
Miluše Kašparová, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová  
Věra Kubištová, Na Špici č.p.88, 561 17 Dlouhá Třebová  
Alexandr Mikuláš, Na Hrázi č.p.180, 561 17 Dlouhá Třebová  
Iveta Mikulášová, Na Hrázi č.p.180, 561 17 Dlouhá Třebová  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3  
Vodovody a kanalizace a.s., Slezská č.p.350, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
ČEZ Distribuce a.s, Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2

### **Účastníci stavebního řízení :**

#### **Stavebníci (doporučeně do vlastních rukou)**

Milan Hruška, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová  
Radka Hrušková, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová

#### **Účastníci řízení dle § 109 odst.1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou, zmocněnci)**

Obec Dlouhá Třebová, Ústecká č.p.235, 561 17 Dlouhá Třebová  
Jaroslav Kašpar, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová  
Miluše Kašparová, Na Hrázi č.p.187, 561 17 Dlouhá Třebová  
Věra Kubištová, Na Špici č.p.88, 561 17 Dlouhá Třebová  
Alexandr Mikuláš, Na Hrázi č.p.180, 561 17 Dlouhá Třebová  
Iveta Mikulášová, Na Hrázi č.p.180, 561 17 Dlouhá Třebová  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Pardubice, P.O.BOX 85, 130 00 Praha 3  
Vodovody a kanalizace, a.s., Slezská č.p.350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

#### **Dotčené orgány (doporučeně)**

HZS Pardubického kraje, Moravská č.p.7, Ústí nad Orlicí II, 562 03 Ústí nad Orlicí 3  
Městský úřad, odbor ŠKT, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí  
Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

#### **Na vědomí:**

Martin Kapoun, Tkalcovská č.p.110, 560 02 Česká Třebová 2 - projektant