

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 28056/2010/SÚ/4371/pu

Ústí nad Orlicí, dne 25. srpna 2010

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Punčochářová, tel. 465 514 275

e-mail.: puncocharova@muuo.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel

Ladislav Kubíček, 21.01.1971, Horní Houžovec č.p.50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Petra Kubíčková, 24.04.1972, Horní Houžovec č.p.50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, IČO 002 79 676 Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Pozemkový fond, IČO 457 97 072, Tvardkova č. p. 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Město Ústí nad Orlicí, IČO 002 79 676, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

David Doležal, 02.07.1984, Sychrova č. p. 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dana Steklíková, 01.03.1956, Jižní č. p. 1477, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

Stavebník - Ladislav Kubíček, 21.01.1971, Horní Houžovec č.p.50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

- Petra Kubíčková, 24.04.1972, Horní Houžovec č.p.50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Pozemkový fond, IČO 457 97 072, Tvardkova č. p. 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Město Ústí nad Orlicí, IČO 002 79 676, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

David Doležal, 02.07.1984, Sychrova č. p. 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dana Steklíková, 01.03.1956, Jižní č. p. 1477, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 17.08.2010 podali Ladislav Kubíček, 21.01.1971, Horní Houžovec č. p. 50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 a Petra Kubíčková, 24.04.1972, Horní Houžovec č. p. 50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu **Skladové haly a opěrné zdi u rodinného domu č. p. 50 v Horním Houžovci na pozemcích poz. p. č. 822/13, poz. p. č. 822/26, poz. p. č. 822/31 a poz. p. č. 161 v katastrálním území Horní Houžovec.**

Uvedeným dnem bylo stavební řízení spojené s územním řízením zahájeno.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004., správní řád, usnesením ze dne rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojuje územní řízení se stavebním řízením. Toto usnesení dle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

1) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením

na den 10. září 2010 (pátek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby – tj. u rodinného domu č. p. 50 v Horním Houžovci.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky či připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

2) Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci stavebního řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námítky a připomínky nejpozději do

13. září 2010

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, úřední dny: Po, St 8:00 - 16:30 hod., v ostatních dnech po dohodě., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Po stanoveném datu, tj. **13. září 2010**, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů, tj. do 18. září 2010. Tato lhůta 5 dnů již **neslouží k podání námitek.**

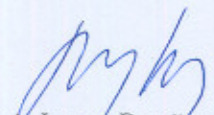
Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Poučení pro stavebníka:

Stavební úřad upozorňuje žadatele na povinnost dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Náležitosti této informace jsou uvedeny v

§ 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Tímto by se žadatel dopustil přestupku dle ust. § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v případě žadatele jako právnické nebo podnikající fyzické osoby správního deliktu dle ust. § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební úřad žadateli určuje, že místem k vyvěšení výše uvedené informace se všemi náležitostmi dle ust. § 87 odst. 2 stavebního zákona, bude úřední deska obecního úřadu obce, ve které má být stavba umístěna, a to po dohodě s tímto úřadem. Nebude-li možné zde informaci vyvěsit, bude vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit.


Ing. Ivana Punčochářová
oprávněná úřední osoba

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu
MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Ústí nad Orlicí
-5-

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušně k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

26. 08. 2010

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek dle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč a položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 300,- Kč sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění celkem činí **1300,- Kč**. Poplatek můžete zaplatit složenkou nebo převodem č. účtu 000019-0000420611/0100 variabilní symbol **9181003213** či hotově na pokladně Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Pokud nedojde k zaplacení výše uvedeného poplatku do lhůty vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí dle ust. § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, územní řízení usnesením zastaví.

Příloha:

- situační výkres

Doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel (doporučeně, do vlastních rukou)

Ladislav Kubíček, Horní Houžovec č.p.50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Petra Kubíčková, Horní Houžovec č.p.50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Obec v místě stavby (zmocněnci na doručení)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Pozemkový fond, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

David Doležal, Sychrova č.p.16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dana Steklíková, Jižní č.p.1477, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou, zmocněnci na doručení)

Ladislav Kubíček, Horní Houžovec č.p.50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Petra Kubíčková, Horní Houžovec č.p.50, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Pozemkový fond, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

David Doležal, Sychrova č.p.16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dana Steklíková, Jižní č.p.1477, 562 06 Ústí nad Orlicí 6