

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 21836/2010/SÚ/3651/T6

Ústí nad Orlicí, dne 17. srpna 2010

Oprávněná úřední osoba: Tóthová, tel.: 465 514 268, e-mail.: tothova@muuo.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona

Ing. Jiří Košťál, 09.01.1944, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ing. Marie Košťálová, 23.05.1960, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona

Obec Orlické Podhůří, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Jiří Daněk, 17. Listopadu č.p.682, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Petra Daňková, 17. Listopadu č.p.682, 566 01 Vysoké Mýto

Dušan Baše, 28.10.1970, Pod Vinicí č.p.1415, 565 01 Choceň 1

Michal Burda, Lhota pod Libčany č.p.132, 503 27 Lhota pod Libčany

Daniel Josefy, Štefánikova č.p.621, 566 01 Vysoké Mýto

Jiří Kaše, Ostrovní 1256, 565 01 Choceň 1

Jana Kašová, Ostrovní č.p.1256, 565 01 Choceň 1

Ivana Kodřousková, U Zátíší č.p.545, Hodkovičky, 140 00 Praha 4

Radek Nesvačil, U Náhona č.p.314, Plotiště nad Labem, 500 20 Hradec Králové 02

Luděk Petr, Václavkova č.p.1613, 500 02 Hradec Králové 2

Karel Uhlíř, Antonína Dvořáka č.p.776, 561 69 Králíky

Marie Uhlířová, Antonína Dvořáka č.p.776, 561 69 Králíky

Oto Vorlíček, Polská č.p.1266, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Miriám Vorlíčková, Polská č.p.1266, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p. 100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 25.06.2010 podali Ing. Jiří Košťál, 09.01.1944, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Ing. Marie Košťálová, 23.05.1960, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby *oplocení pozemku p.č. 252/17 v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří*.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného místního šetření vydává podle § 92

odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

oplocení pozemku p.č. 252/17 v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří .

Popis stavby:

Oplocení bude provedeno z drátěného poplastovaného pletiva výšky 1,50 m, které bude zavěšené na ocelových sloupcích , které budou zabetonovány do betonových patek.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ správní řád“):

Ing. Jiří Košťál a Ing. Marie Košťálová, bytem Družstevní 958, 562 01 Ústí nad Orlicí

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku p.č. 252/17 v katastrálním území Říčky u Orlického Podhůří, jak je navržena v situačním výkresu projektové dokumentace zpracované Ing. Vojtěchem Zábojníkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT – 0700137, tak, aby nedošlo k poškození sousedních pozemků a staveb. Jako stavební pozemek se vymezuje výše uvedený pozemek , který je takto vymezen v situačním výkresu.
2. Budou dodrženy podmínky ze souhlasu s umístěním stavby do 50 m, který vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí , odbor životního prostředí dne 26. 07.2010 pod č.j. : 22530/2010/ŽP/3757/grim:
 - Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
 - Stavba bude umístěna v souladu s předloženým situačním zákresem.
 - Nebude znemožněn nebo omezen přístup do přilehlých lesních porostů.
3. Budou respektovány podmínky z vyjádření správců podzemních zařízení a vedení:
 - Vodovodů a kanalizací Jablonné nad Orlicí, a.s., provoz vodovodů Ústí nad Orlicí ze dne 01.07.2010 pod č.j. : UO-VK-10-031
 - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8 ze dne 07.06.2010 pod zn.: 102767307.
4. Stavební úřad upouští v souladu s § 78 stavebního zákona od vydání ohlášení anebo stavebního povolení .

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Odůvodnění

Dne 25.06.2010 podali Ing. Jiří Košťál, 09.01.1944, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Ing. Marie Košťálová, 23.05.1960, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

V souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 29.06.2010 oznámil zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání s místním šetřením na den 10.08.2010 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil

na místě určeném stavebním úřadem nebo na pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí. Současně stavební úřad v oznámení uvedl, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto, vzhledem k zásadě koncentrace správního řízení, kterou je územní řízení vázáno.

Ústního jednání konaného dne 10. srpna 2010 se nezúčastnil nikdo z veřejnosti .

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se zpracovaným územním plánem obce Orlické Podhůří. Územní plán obce byl schválen Zastupitelstvem obce Orlické Podhůří dne 07.11.2001 pod č. usn. 13/2001.

V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanovených vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP") i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící umístění navrhované stavby, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

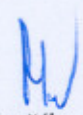
Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřijatelné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Marie Tóthová
oprávněná úřední osoba




Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu v Orlickém Podhůří. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne **18-08-2010** Sejmuto dne.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 25.06.2010, VS 9181003173.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – doporučeně

Ing. Jiří Košťál, 09.01.1944, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ing. Marie Košťálová, 23.05.1960, Družstevní č.p.958, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – datovou schránkou

Obec Orlické Podhůří, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona- veřejnou vyhláškou

Jiří Daněk, 17.Listopadu č.p.682, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Petra Daňková, 17. Listopadu č.p.682, 566 01 Vysoké Mýto

Dušan Baše, 28.10.1970, Pod Vinicí č.p.1415, 565 01 Choceň 1

Michal Burda, Lhota pod Libčany č.p.132, 503 27 Lhota pod Libčany

Daniel Josefý, Štefánikova č.p.621, 566 01 Vysoké Mýto

Jiří Kaše, Ostrovní 1256, 565 01 Choceň 1

Jana Kašová, Ostrovní č.p.1256, 565 01 Choceň 1

Ivana Koďousková, U Zátíší č.p.545, Hodkovičky, 140 00 Praha 4

Radek Nesvačil, U Náhona č.p.314, Platiště nad Labem, 500 20 Hradec Králové 02

Luděk Petr, Václavkova č.p.1613, 500 02 Hradec Králové 2

Karel Uhlíř, Antonína Dvořáka č.p.776, 561 69 Králíky

Marie Uhlířová, Antonína Dvořáka č.p.776, 561 69 Králíky

Oto Vorlíček, Polská č.p.1266, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Míriam Vorlíčková, Polská č.p.1266, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace a.s., Letohradská č.p. 100, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Dotčené orgány – doporučeně

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Obecní úřad Orlické Podhůří, Dobrá Voda č.p.4, 562 01 Ústí nad Orlicí 1