

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: 17735/2010/SÚ/3057/pu

Ústí nad Orlicí, dne 13. srpna 2010

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Punčochářová, tel. 465 514 275

e-mail.: puncocharova@muuo.cz

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona odst. a) - žadatel

Roman Velínský, 21.03.1969, Lochmanova č.p.1514, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona odst. b) – obec v místě stavby

Město Ústí nad Orlicí, IČO 002 79 676, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Bohumil Doležal, 28.01.1949, Knapovec č. p. 1, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ing. Milan Záleský, 10.03.1962, Knapovec č. p. 158, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Iveta Záleská, 04.03.1970, Knapovec č. p. 158, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dalimil Jetmar, 23.07.1973, U Hřiště č. p. 1281, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Emilie Jetmarová, 27.06.1947, Knapovec č. p.111, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Pozemkový fond, IČO 449 92 785, Tvardkova č. p. 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Lesy ČR, Správa toků – oblast povodí Labe, IČO 421 96 451, Přemyslova č. p. 1106,
501 68 Hradec Králové

ČEZ Distribuce a.s., IČO 272 32 425, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2

TEPVOS, spol.s.r.o., IČO 259 45 793, Třebovská č. p. 287, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Město Ústí nad Orlicí, IČO 002 79 676, Sychrova č. p. 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 24.05.2010 podal Roman Velínský, 21.03.1969, Lochmanova č. p. 1514, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **jednotná stoka kanalizace z PP DN280/DN250 mm o celkové délce 145 m a ČOV AS VARIOcomp 20K v Knapovci na pozemcích poz. p. č. 428/1, poz. p. č. 1067/1, poz. p. č. 188/2, poz. p. č. 1069, poz. p. č. 1068/1, poz. p. č. 192/1, poz. p. č. 192/2, poz. p. č. 1071/1, poz. p. č. 1071/2, poz. p. č. 223/5 a poz. p. č. 1198/2 v katastrálním území Knapovec.**

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeního místního šetření vydává podle § 92 odstavce 1

stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

- **jednotná stoka kanalizace z PP DN280/DN250 mm o celkové délce 145 m a ČOV AS VARIOcomp 20K v Knapovci na pozemcích poz. p. č. 428/1, poz. p. č. 1067/1, poz. p. č. 188/2, poz. p. č. 1069, poz. p. č. 1068/1, poz. p. č. 192/1, poz. p. č. 192/2, poz. p. č. 1071/1, poz. p. č. 1071/2, poz. p. č. 223/5 a poz. p. č. 1198/2 v katastrálním území Knapovec.**

Stavba obsahuje:

- **SO-01 – domovní biologická aerobní čistírna odpadních vod AS – VARIOcomp K20**
- **SO-02 – jednotná stoka kanalizace z PP D280/DN250 mm, SN 8, tl. stěny 3,4 mm o celkové délce 145 m**

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích poz. p. č. 428/1, poz. p. č. 1067/1, poz. p. č. 188/2, poz. p. č. 1069, poz. p. č. 1068/1, poz. p. č. 192/1, poz. p. č. 192/2, poz. p. č. 1071/1, poz. p. č. 1071/2, poz. p. č. 223/5 a poz. p. č. 1198/2 v katastrálním území Knapovec obce Ústí nad Orlicí, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí projektové dokumentace zpracované Ing. Milošem Popelářem, autorizovaným inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0701003.
2. SO-01 – domovní biologická aerobní čistírna odpadních vod AS – VARIOcomp K20 je navržena pro 18 až 25 ekvivalentních obyvatel. Tvoří ji kruhová celoplastová nádrž, rozdělená přepážkami na jednotlivé technologické prostory. V nádrži je umístěn provzdušňovací systém sestávající z rozvodu vzduchu a provzdušňovacích elementů, mamutky a nosiče biomasy. Nádrž je zakryta odklopným víkem, které bude pochůzná a uzamykatelné. Konstrukce nádrže je navržena tak, aby nádrž odolala tlaku zeminy po zasypání bez dalších stavebních nebo statických opatření. ČOV musí být odvětrána přívodním kanalizačním potrubím.
3. SO-02 – kanalizační potrubí pro odvedení přečištěných odpadních vod bude provedeno o celkové délce 145 m z materiálu ze žebrovaného kanalizačního potrubí z polypropylenu o průměru D280/DN250 mm. Kanalizační potrubí bude uloženo do pískového lože v tl. 100 mm, obsyp potrubí bude min. 200 mm a optimálně 300 mm nad povrchem potrubí. V trase je navrženo 8 ks revizních kanalizačních šachet DN 400 z plastu s litinovými poklopy typu D 400 bez odvětrání.
4. Stavba je napojena na místní komunikaci poz. p. č. 1067/1 katastrální území Knapovec obce Ústí nad Orlicí stávajícím zpevněným sjezdem.
5. Pro napojení na elektrickou energii bude použita stávající přípojka NN na pozemku poz. p. č. 428/1 v katastrálním území Knapovec obce Ústí nad Orlicí.
6. Budou dodrženy podmínky ze souhrnného vyjádření vydaného Městským úřadem Ústí nad Orlicí odborem životního prostředí pod č. j. 56312/2009/ŽP/482/Lin-248 ze dne 21. ledna 2009.
7. Městský úřad v Ústí nad Orlicí, odbor dopravy, silničního hospodářství a správních agend vydal rozhodnutí o povolení k zvláštnímu užívání silničního pozemku místní komunikace v Knapovci za účelem umístění kanalizační přípojky pod č. j. 30492/2009/DSS/3324/Ba ze dne 21. května 2009.

8. Budou dodrženy podmínky stanoviska vydané správcem toků LESY ČR, s. p. , správa toků – oblast povodí Labe, Hradec Králové pod č. j. 87/2010/953/93/731 ze dne 08.03.2010.
9. Projektová dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou, při projektování musí být respektovány podmínky plynoucí z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
10. Před započítím prací požádá stavebník Odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí o vydání stavebního povolení.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Roman Velínský, 21.03.1969, Lochmanova č.p.1514, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Námítky účastníků řízení nebyly v řízení uplatněny.

Odůvodnění

Dne 24.05.2010 podal Roman Velínský, 21.03.1969, Lochmanova č.p.1514, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby jednotná stoka kanalizace z PP DN280/DN250 mm o celkové délce 145 m a ČOV AS VARIOcomp 20K v Knapovci na pozemcích poz. p. č. 428/1, poz. p. č. 1067/1, poz. p. č. 188/2, poz. p. č. 1069, poz. p. č. 1068/1, poz. p. č. 192/1, poz. p. č. 192/2, poz. p. č. 1071/1, poz. p. č. 1071/2, poz. p. č. 223/5 a poz. p. č. 1198/2 v katastrálním území Knapovec.

Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 25.05.2010 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, tj. žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 29.6.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlasy, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími:

- souhlas Města Ústí nad Orlicí ze dne 04.05.2009 pod č. j. 14781/2009/MPO/68/havl a souhlas vlastníka komunikace ze dne 16.04.2009 pod č. j. 13454/2009/MPO/68/havl.
- rozhodnutí Odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend Městského úřadu k zvláštnímu užívání silničního pozemku pod č. j. 304/92/2009/DSS/3324/Ba ze dne 21.05.2009.



- vyjádření společnosti TEPVOS, spol. s r. o. Ústí nad Orlicí ze den 28.05.2010 pod značkou TEP/835/2010/JR a souhlas se zvláštním užívání komunikace ze dne 14.04.2009 pod značkou TEP/718/2009.
- vyjádření společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Pardubice ze dne 24.04.2009 pod č. j. 48251/09/CPA/000.
- stanovisko správce toků LESY ČR, s. p., správa toků – oblast povodí Labe, Hradec Králové pod č. j. 87/2010/953/93/731 ze den 08.03.2010.
- stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s. r. o., Brno ze dne 29.04.2009 pod značkou 1460/09/133.
- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín ze dne 14.05.2009 pod značkou 1022046440.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace. Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Toto územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Ing. Ivana Punčochářová
oprávněná úřední osoba

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. 25 odst. 2 správního řádu) na úředních deskách Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (*podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu*).

16 -08- 2010

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 20 písm. a) ve výši 100,- Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1100,- Kč byl uhrazen dne 04.08.2010, **VS 9181003198**.

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

- ověřenou dokumentaci stavby

Doručí se:

Žadatel – doporučeně, do vlastních rukou

Roman Velínský, Lochmanova č.p.1514, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Obec v místě stavby – doporučeně, zmocněnci

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou

Bohumil Doležal, Knapovec č.p.1, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Ing. Milan Záleský, Knapovec č.p.158, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Iveta Záleská, Knapovec č.p.158, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dalimil Jetmar, U Hřiště č.p.1281, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

Emilie Jetmarová, Knapovec č.p.111, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Pozemkový fond, Tvardkova č.p.1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Lesy ČR, Přemyslova č.p.1106, Oblastní správa toků, 501 68 Hradec Králové

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

TEPVOS, spol.s.r.o., Třebovská č.p.287, Ústí nad Orlicí., Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Dotčené orgány - doporučeně

Městský úřad, odbor DSH, Sychrova č.p.16, 562 16 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova č.p.16, 562 24 Ústí nad Orlicí

