

# JES – náležitosti podle zákona o ochraně přírody a krajiny

Specifické náležitosti žádosti o jednotné environmentální stanovisko (JES) podle zákona o ochraně přírody a krajiny

**JES nahrazuje** z hlediska [zákona o ochraně přírody a krajiny](#) (dále jen „zákon“) následující správní úkony:

- [souhlas se zásahem](#), který by mohl vést k **poškození nebo zničení významného krajinného prvku** nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce (§ 4 odst. 2)
- **uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu** rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo **ničení jejich biotopů** (§ 5 odst. 3)
- [stanovení odchylného postupu při ochraně ptáků](#) (§ 5b odst. 1)
- [povolení ke kácení dřevin](#) podle § 8 odst. 1, včetně uložení náhradní výsadby (§ 9 odst. 1)
- **povolení výjimky ze zákazu** ničit, poškozovat nebo upravovat **jeskyně** nebo jinak měnit jejich dochovaný stav (§ 10 odst. 2)
- [souhlas se zásahem do krajinného rázu](#) (§ 12 odst. 2)
- **souhlas k povolování nebo provádění staveb**, změně **způsobu využití pozemků**, terénním úpravám, změnám **vodního režimu** pozemků nebo k nakládání s **vodami**, k použití **chemických prostředků** a ke změnám druhu pozemku (§ 37 odst. 2)
- **souhlas s provedením činností a zásahů v ochranném pásmu památného stromu** (§ 46 odst. 1)
- [povolení výjimky ze zákazů](#) u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (§ 56 odst. 1)
- [souhlas se zřízením nebo zrušením veřejně přístupných účelových komunikací, stezek a pěšin](#) mimo zastavěné území (§ 63 odst. 1)

Skutečnost, zda jsou jednotlivé instituty zákona dotčeny a je nutné je do jednotného environmentálního stanoviska zahrnout, lze zjistit z **hodnocení záměru se závaznými dopady na zájmy ochrany přírody**, pokud má být dle § 67 žadatelem doloženo.

Pokud ne, lze jako podklad pro zjištění uvedeného i doložení náležitostí žádosti dle § 83a a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení žadatelem zadat zpracování **jiného odborného podkladu** osobou s odpovídající přírodovědnou kvalifikací.

# Přílohy žádosti

**Projektová dokumentace záměru**, zpracovaná pro povolovací řízení podle jiných předpisů (nebo jiná obdobná dokumentace) **musí** v souladu s § 83a odst. 1 **obsahovat**:

- **podrobný popis technického a technologického řešení**, spočívající zejména v popisu charakteru záměru, zdůvodnění umístění záměru z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, popřípadě odmítnutí, z hlediska ochrany přírody a krajiny,
- **informace o termínu** zahájení provádění záměru a jeho dokončení, délce provozu a termínu případné likvidace záměru,
- **informace o vstupech a výstupech** a z nich vyplývajících předpokládaných **vlivech** záměru na okolní přírodu a krajinu v době provádění, provozu a případné likvidace záměru,
- **stanovisko orgánu ochrany přírody** podle § 45i odst. 1 nebo **posouzení vlivů záměru** na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i odst. 2, nejedná-li se o žádost podle § 45i odst. 1, jsou-li podle tohoto zákona vyžadovány,
- **hodnocení vlivů záměru** podle § 67, je-li podle tohoto zákona vyžadováno
  - Hodnocení zpracovává [autorizovaná osoba dle § 45i odst. 3](#) a násl. V případě pochybností o závažnosti zásahu lze požádat o stanovisko příslušný orgán ochrany přírody.
  - Pokud se nebude jednat o zásah se závažnými dopady (pro které nebude nutné pořídít jeho hodnocení dopadů na chráněné zájmy dle § 67), **důrazně doporučujeme** za účelem zjištění následujících zákonných náležitostí žádosti pořídít **jiný odborný podklad** zpracovaný k tomu kvalifikovanou osobou (nejlépe osobou s autorizací dle § 45i odst. 3 a násl., nebo osobou s příslušným přírodovědným vzděláním a praxí v ochraně přírody).
  - Z tohoto hodnocení a dalších výše uvedených údajů bude zřejmé, který z institutů zákona o ochraně přírody bude záměrem dotčený a bude vyžadovat vydání příslušného souhlasu nebo povolení podle zákona.
- **technické výkresy a mapovou dokumentaci**

A dále v souladu s § 83a odst. 2 následující údaje o záměru, nejsou-li součástí projektové dokumentace:

- charakteristiku stavu přírody a krajiny v dotčeném území, které budou záměrem pravděpodobně významně ovlivněny, zejména strukturu a ráz krajiny, její geomorfologii a hydrologii, ekosystémy a jejich složky, biotopy druhů, části území a druhy chráněné podle zákona o ochraně přírody a krajiny, zejména významné krajinné prvky, územní systémy ekologické stability krajiny, zvláště chráněná území, ochranná pásma zvláště chráněných území, přírodní parky, evropsky významné lokality, ptačí oblasti, ptáky nebo zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů,
- charakteristiku možných vlivů a odhad jejich významnosti z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti,

- návrh opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na přírodu a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné,
- výčet a podrobné vysvětlení důvodů pro vydání souhlasu nebo povolení výjimky, jedná-li se o činnost zakázanou podle tohoto zákona, v souladu s tímto zákonem.

Konkrétně pro frekventovaná řízení **doložit k žádostem o jednotlivé instituty** v případě jejich dotčení:

## **Souhlas k zásahu do významného krajinného prvku**

- Výčet záměrem dotčených významných krajinných prvků registrovaných dle § 6,
- výčet významných krajinných prvků uvedených v § 3 odst. 1 písm. b), tj. lesů, rašelinišť, vodních toků, rybníků, jezer a údolních niv,
- současně popsat jejich ekologický význam a dopady záměru na konkrétní významný krajinný prvek.

## **Žádost o odchylný postup při ochraně ptáků**

V souladu s § 5b uvést zákaz dle § 5a odst. 1 písm. a–e), ze kterého se odchylný postup žádá, a dále:

- specifikaci zakázané činnosti, kterou má vydání odchylného postupu umožnit
  - V případě úmyslných činností je míněn i úmysl nepřímý. Avšak v případě všech zákazů se jedná pouze o zakázané činnosti významné z hlediska cílů směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/147/ES ze dne 30. listopadu 2009 o ochraně volně žijících ptáků, tj. takové, které mohou ohrozit početnost populace druhu, nebo mít vliv na zachování areálu jeho rozšíření.
- označení druhů a množství ptáků, na které se má odchylný postup vztahovat,
- prostředky, způsob nebo metody povolené pro odchyt nebo zabíjení,
- důvod pro odchylný postup vycházející z § 5b odstavce 1 nebo 2:
  - Důvod pro odchylný postup dle § 5b odst. 1, tj. argumentaci, že odchylný postup má být stanoven v zájmu veřejného zdraví nebo veřejné bezpečnosti, v zájmu bezpečnosti leteckého provozu, při prevenci závažných škod na úrodě, domácích zvířatech, lesích, rybářství a vodním hospodářství nebo za účelem ochrany volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin, popř. pro účely výzkumu a výuky, opětovného osídlení určitého území populací druhu nebo opětovného vysazení druhu v jeho původní oblasti rozšíření nebo pro chov v lidské péči pro tyto účely. Dále argumentaci, že neexistuje jiné uspokojivé řešení.
  - Důvod pro odchylný postup dle § 5b odst. 2, tj. pro odchyt, držení nebo jiné využívání ptáků v malém množství – uvést vyhodnocení stavu místní populace.
- podmínky a časové a místní okolnosti

## Žádost o povolení kácení dřevin

Údaje dle zákona a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, tj.:

- označení katastrálního území a parcely, na které se dřeviny nachází,
- stručný popis umístění dřevin a situační zákres,
- doložení vlastnického práva či nájemního nebo užívatelského vztahu žadatele k příslušným pozemkům, nelze-li je ověřit v katastru nemovitostí,
- písemný souhlas vlastníka pozemku s kácením, není-li žadatelem vlastník pozemku;
  - to neplatí pro žádost o povolení kácení dřevin nebo o závazné stanovisko ke kácení dřevin v souvislosti se záměrem, pro který je zvláštním právním předpisem stanoven účel vyvlastnění,
- specifikaci dřevin, které mají být káceny, zejména druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí;
  - pro kácení zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru kácené plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin a zdůvodnění žádosti,
- v rámci zdůvodnění žádosti je nutné v souladu s § 8 odst. 1 uvést důvody pro povolení kácení a jejich závažnost a současně vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin
- v souladu s § 83a je v rámci kompenzace ekologické újmy vzniklé kácením zapotřebí popsat rozsah této ekologické újmy a navrhnout adekvátní kompenzaci. V případě návrhu náhradní výsadby ve smyslu § 9 je nutné doložit souhlas vlastníka pozemku s jejím provedením,
- v případě, že se dřeviny nacházejí na silničních pozemcích, je nezbytné doložit vyjádření příslušného silničního správního úřadu ke kácení.

## Souhlas se zásahem do krajinného rázu

- Doložit rozsah viditelnosti zásahu a jeho vizualizaci z frekventovaných míst pohledu,
- v rozsahu viditelnosti dále doložit přítomnost zákonných znaků a jejich význam z hlediska krajinného rázu. Zákonnými znaky dle § 12 odst. 2 jsou
  - zvláště chráněná území,
  - významné krajinné prvky,
  - kulturní dominanty (pozitivně vnímané výsledky činnosti člověka) a
  - harmonické měřítko a vztahy v krajině (soulad měřítko a vztahu přírodní, kulturní a historické charakteristiky v místě).

## Povolení výjimky ze zákazů pro zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin

- Uvést druh a počet jedinců, pro které je výjimka žádána,
- uvést, ze kterých zákonných zákazů uvedených v § 49 pro zvláště chráněné druhy rostlin a v § 50 pro zvláště chráněné druhy živočichů je výjimka žádána,

- uvést argumenty pro naplnění požadavků dle § 56 odst. 1 a odst. 2 zákona. Tj. argumenty o existenci veřejného zájmu na realizaci záměru a o jeho převaze nad zájmem ochrany přírody, popř. argumenty, že realizace záměru je v zájmu ochrany přírody,
- pro druhy chráněné legislativou EU
  - doložit naplnění některého z důvodů dle § 56 odst. 2 písm. a–e), tj. že záměr lze povolit:
    - v zájmu ochrany volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin a ochrany přírodních stanovišť,
    - v zájmu prevence závažných škod, zejména na úrodě, dobytku, lesích, rybolovu, vodách a ostatních typech majetku,
    - v zájmu veřejného zdraví nebo veřejné bezpečnosti nebo z jiných naléhavých důvodů převažujícího veřejného zájmu, včetně důvodů sociálního a ekonomického charakteru a důvodů s příznivými důsledky nesporného významu pro životní prostředí,
    - pro účely výzkumu a vzdělávání, opětovného osídlení určitého území populací druhu nebo opětovného vysazení v původním areálu druhu a chovu a pěstování nezbytných pro tyto účely, včetně umělého rozmnožování rostlin,
    - v případě zvláště chráněných druhů ptáků pro odchyt, držení nebo jiné využívání ptáků v malém množství,
  - uvést argumenty, že neexistuje jiné uspokojivé řešení k dosažení cíle sledovaného záměrem a že povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany.

## **Souhlas se zřizováním a rušením cest**

- Výčet nových účelových komunikací, stezek a pěšin mimo zastavěné území, v případě, že v souvislosti se záměrem dochází k jejich zřízení nebo jsou tyto rušeny,
- uvést argumentaci, jaký má jejich zřízení či rušení význam z hlediska veřejného zájmu na zachování průchodnosti krajiny.

# JES – náležitosti podle zákona o ochraně ZPF

Specifické náležitosti žádosti o jednotné environmentální stanovisko (JES) podle zákona o ochraně zemědělského půdního fondu

Pro **souhlas s odnětím zemědělské půdy** ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely (§9 [zákona](#)) je potřeba uvést

- **účel** zamýšleného odnětí,
- **vyhodnocení předpokládaných důsledků** navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond:
  - náležitosti vyhodnocení důsledků při stavební, těžební a průmyslové činnosti, terénních úpravách a při geologickém a hydrogeologickém průzkumu jsou stanoveny [vyhláškou č. 271/2019 Sb.](#), o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „vyhláška“), jmenovitě v § 11–14,
  - náležitost dle § 12 odst. 1 písm. d) vyhlášky se [doporučuje](#) doložit vyjádřením orgánu územního plánování,
- **zdůvodnění**, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů **nejvýhodnější**.
  - V případě odnětí zemědělské půdy ze ZPF v nezastavěném území při společné aplikaci § 9 odst. 5 a § 4 odst. 3 zákona je třeba prokázat **jiný veřejný zájem** výrazně převažující nad veřejným zájmem ochrany zemědělských půd I. a II. třídy ochrany, jsou-li dotčeny.

Pokud je předmětem odnětí **pouze etapa celkového záměru**, žadatel uvede jeho konečný předpokládaný rozsah, zejména celkové požadavky na zemědělskou půdu.

## Přílohy žádosti

- a) **údaje katastru nemovitostí o pozemcích**, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užitelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,
- b) **vyjádření vlastníka** zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, **nebo jiné osoby, která je oprávněna** tuto zemědělskou půdu užívat, k navrhovanému odnětí
  - nejedná-li se o žadatele nebo
  - nejde-li o záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění zákonem, nebo
  - nejde-li o záměr, pro který lze tuto zemědělskou půdu vyvlastnit,

- c) **výpočet odvodů za odnětí půdy** ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle části D zákona a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví,
- d) **plán rekultivace**, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním, zřízením vodní plochy či přírodě blízkou obnovou těžbou narušeného území (způsob provádění rekultivace, obsah plánu rekultivace a podklady pro změnu rekultivace stanoví § 15–17 vyhlášky),
- e) **předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy** a návrh způsobu jejich hospodárného využití. V rámci Návrhu hospodárného využití kulturních vrstev půdy je třeba uvádět informace o zemědělských pozemcích, na kterých se skrývka navrhuje rozprostřít (tj. p. č., k.ú., výměra dle KN, BPEJ, třída ochrany),
  - v případě, že se navrhuje rozprostření sejmuté kulturní vrstvy půdy na části pozemku, je třeba doložit v kopii katastrální mapy **vyznačení** této části pozemku,
  - doporučuje se dále doložit **vyjádření vlastníka či nájemce** pozemku, na kterém se využití sejmuté kulturní vrstvy půdy navrhuje,
- f) **vyhodnocení a návrh alternativ** podle § 7 odst. 1 a 2 zákona, předkládají se vždy v případě umístění stavby mimo zastavěné území a mimo plochy zastavitelné,
  - v tomto případě je nutné dále prokázat **jiný převažující veřejný zájem** nad veřejným zájmem zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany, jsou-li navrhovaným odnětím dotčeny,
- g) **výsledky pedologického průzkumu**, tj. *„poskytnutí reprezentativních informací ohledně pedologických vlastností pozemku, který je předmětem žádosti o odnětí půdy ze ZPF tak, aby bylo možné objektivně stanovit skrývku kulturní vrstvy půdy, případně hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin. Stanovení (objemu) skrývky kulturních vrstev půdy přitom patří mezi podmínky souhlasu s odnětím půdy ze ZPF stanovené k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu ustanovení § 9 odst. 8 písm. b) zákona. Sondy prováděné v rámci pedologického průzkumu by tedy měly minimálně pokrývat všechny zastoupené bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ), které se na dané ploše dle údajů z katastru nemovitostí nachází, a to v takovém počtu sond, aby pedologický průzkum poskytl dostatečně reprezentativní informace o mocnosti kulturních vrstev půdy, a to v návaznosti na samotné podmínky řešeného pozemku. Pouze v takovém případě lze objektivně stanovit objem skrývky kulturních vrstev půdy, což je svou podstatou podmínka, která směřuje k minimalizaci negativních dopadů realizace nezemědělského záměru na zemědělský půdní fond“.* (citace výkladu LO MŽP),
- h) **údaje o odvodnění a závlahách**,
- i) **údaje o protierozních opatřeních**,
- j) **zákres hranic BPEJ** s vyznačením tříd ochrany (v případě, kdy dotčený pozemek není bonitován, se postupuje dle § 18 vyhlášky),
- k) **informaci, v jakém následném řízení** podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem,
- l) **vyjádření** podle § 7 odst. 4 zákona, jedná-li se o **záměr tras** nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí,

- m) **plán** vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na **zadržení vody v krajině**,

a v případě **těžby surovin** ještě

- výsledky geologického průzkumu a údaje o výši hladiny podzemní vody.



# JES – náležitosti podle lesního zákona

Specifické náležitosti žádosti o jednotné environmentální stanovisko (JES) podle lesního zákona

JES nahrazuje z hlediska [zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon](#) (dále jen „zákon“) následující správní úkony:

- **souhlas s dělením lesních pozemků** (§ 12 odst. 3)
- **souhlas s dotčením zájmů** chráněných lesním zákonem (§ 14 odst. 2)
- **rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa** (PUPFL) a stanovení poplatku (§ 16)

---

## Souhlas s dělením lesních pozemků

Kromě **odůvodnění žádosti** je potřeba připojit tyto přílohy:

- a) **vyjádření odborného lesního hospodáře** nebo právnické či fyzické osoby pověřené touto funkcí,
- b) **geometrický plán**, podle kterého je dělení navrženo,
- c) **souhlas spoluvlastníků** děleného pozemku,
- d) **doklad o vlastnictví** pozemku – kupní smlouva, pokud údaj nelze ověřit z katastru nemovitostí (výpis z KN si bezplatně pořizuje orgán SSL)

## Souhlas s dotčením zájmů chráněných lesním zákonem

Kromě **odůvodnění žádosti** je potřeba připojit jako přílohu

- **zákres stavby** na podkladu katastrální mapy se soupisem pozemků ve vzdálenosti menší než 30 m od okraje lesa.

## Rozhodnutí o odnětí PUPFL

K žádosti je potřeba dodat tyto přílohy:

- a) **podrobné zdůvodnění** požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- b) **údaje o celkovém rozsahu** pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž zábor se předpokládá, podle způsobu záboru - trvalé nebo dočasné odnětí,

trvalé nebo dočasné omezení, u dočasných záborů údaj o časovém intervalu trvání (délka trvání uvedena ve dnech; měsících; letech)

- c) **údaje o dotčených pozemcích** určených k plnění funkcí lesa podle katastru nemovitostí,
- d) **snímek katastrální mapy** s grafickým znázorněním požadovaného záboru, popřípadě geometrický plán,
- e) **údaje lesního hospodářského plánu** nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa,
- f) **komplexní výpočet náhrad škod** na lesních porostech ([vyhláška č. 55/1999 Sb.](#)) a předpoklad zvýšených provozních nákladů,
- g) **výpočet poplatku za odnětí**, dle přílohy č. 1 zákona,
- h) u dočasného záboru **návrh plánu rekultivace**, pokud je nezbytný,
- i) **vyjádření vlastníka a nájemce** dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- j) **vyjádření odborného lesního hospodáře** nebo právnické či fyzické osoby pověřené touto funkcí.

# JES – náležitosti podle vodního zákona

Specifické náležitosti žádosti o jednotné environmentální stanovisko (JES) podle vodního zákona

JES nahrazuje z hlediska [zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon](#) (dále jen „zákon“) následující správní úkony:

- **souhlas ke stavbám, zařízením a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona** (§ 17 odst. 1)
  - náležitosti uvedeny níže
- **stanovisko k řízením vedeným podle zákona o ochraně přírody a krajiny, horního zákona nebo zákona o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě** (§ 104 odst. 3)
  - nejsou stanoveny žádné speciální podklady

---

## Souhlas ke stavbám, zařízením a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona

**Upozornění:** Pokud se záměr dotýká *hraničních vod* (§ 107 odst. 1 písm. c)), je součástí řízení projednávání ve zvláštním orgánu zřízeném podle mezinárodních smluv (s Rakouskou nebo Slovenskou republikou), po jehož dobu zákonná lhůta pro vydání JES **neběží** (§ 115 odst. 19).

**Přílohy žádosti** (dle přílohy č. 11 [vyhlášky č. 183/2018 Sb.](#)):

1. **Situace širších vztahů** místa zamýšlené stavby, zařízení nebo činnosti a jeho okolí, schematicky zakreslená do mapového podkladu zpravidla v měřítku 1:10 000 až 1:50 000
2. **Kopie katastrální mapy území**, jehož se souhlas týká, s **popisem a zakreslením** místa stavby, zařízení nebo činnosti
3. **Odborné posouzení** jejich vlivu na odtokové poměry, pokud mohou být dotčeny
4. **Stanovisko správce povodí** k předkládanému záměru stavby, zařízení nebo činnosti, včetně ověření orientační polohy místa činnosti v souřadnicích X, Y, určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální a výjimkou staveb nebo činností podle § 17 odst. 1 písm. g) a i) zákona pro potřeby jednotlivých osob (domácností)
5. **Vyjádření příslušného správce vodního toku** k předkládanému záměru stavby, zařízení nebo činnosti, jde-li o záměr související s tímto vodním tokem
6. **Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí** (osoba oprávněná podle [zákona o geologických pracích](#)) v případě **žádosti o udělení souhlasu** podle § 17 odst.

1 písm. g) zákona v ochranném pásmu stanoveném podle jiného právního předpisu ([lázeňský zákon](#)) nebo pokud vodoprávní úřad zpracování vyjádření žadateli **uložil**, které obsahuje:

- o a) základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
- o b) popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody, jejichž energetický potenciál bude využíván,
- o c) zhodnocení hydrologických a hydrogeologických charakteristik prostředí, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, jejichž energetický potenciál bude využíván,
- o d) zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy,
- o e) návrh podmínek, za kterých může být souhlas k vrtům využívajících energetický potenciál podzemních vod udělen

7. **Výčet a druh chráněných území a ochranných pásem** stanovených podle zvláštních právních předpisů, pokud by mohly být činnostmi, stavbami nebo zařízeními dotčeny. Jde např. o tyto předpisy:

- o [zákon o ochraně přírody a krajiny](#)
- o [zákon o elektronických komunikacích](#)
- o [energetický zákon](#)
- o [zákon o vodovodech a kanalizacích](#)

8. **Projekt geologických prací** podle [zákona o geologických pracích](#) v případě **žádosti o udělení souhlasu** podle § 17 odst. 1 písm. i) vodního zákona, který vedle údajů uvedených v § 5 odst. 1. [vyhlášky o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací](#), oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek obsahuje i popis předpokládaných účinků projektovaných geologických prací na okolí. Pro tento účel musí projekt obsahovat:

- o a) identifikaci hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod a kolektorů, včetně identifikace a popisu kolektoru, ze kterého bude podzemní voda využívána
- o b) popis hydrologických a hydrogeologických charakteristik prostředí, včetně předpokládané úrovně hladiny podzemní vody, mocnosti zvodnělé vrstvy a směru proudění podzemní vody, mocnosti zvodnělé vrstvy a směru proudění podzemní vody v kolektoru, jehož voda nebo energetický potenciál mají být potenciálně využívány
- o c) zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod v dosahu možného vlivu projektovaných geologických prací
- o d) zjednodušenou dokumentaci jímacích objektů podzemní vody nebo jiných obdobných objektů nebo výskytů podzemní vody, zejména studny, zářezy, prameny, mokřady, suchozemské ekosystémy vázané na podzemní vodu nacházející se v dosahu možného vlivu projektovaných geologických prací obsahujícím zejména údaje o typu objektu nebo výskytu, umístění, hloubce, rozsahu, využívaném kolektoru, stavu hladiny podzemní vody, účelu a způsobu využívání,

- e) návrh opatření směřujících k eliminaci vlivu projektovaných geologických prací na místní vodní režim,
- f) návrh likvidace průzkumného díla a uvedení pozemku do předchozího stavu v případě, že následné využití díla nebude možné.

# JES – náležitosti podle zákona o odpadech

Specifické náležitosti žádosti o jednotné environmentální stanovisko (JES) podle zákona o odpadech

JES nahrazuje z hlediska [zákona o odpadech](#) (dále jen „zákon“) následující správní úkony:

- **závazné stanovisko k terénním úpravám** (§ 146 odst. 3 písm. a)
  - náležitosti [viz níže](#)
- **závazné stanovisko k odstranění stavby** (§ 146 odst. 3 písm. a)
  - náležitosti [viz níže](#)
- **vyjádření ke změně dokončené stavby** (§ 146 odst. 3 písm. b)
  - nejsou vyžadovány speciální náležitosti
- **vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady** (§ 146 odst. 3 písm. c) s odkazem na přílohu č. 3 tohoto zákona)
  - náležitosti [viz níže](#)

---

## Závazné stanovisko k terénním úpravám

Žádost musí obsahovat **informace o materiálech**, konkrétně

A) Pro **materiály vstupující do záměru** (obvykle u násypů apod.):

**Množství, popis a původ** jednotlivých

1. **zemín**, které jsou ve svém přirozeném stavu použity pro účely téhož záměru
2. **vedlejších produktů, které mají být využity** (u vedlejších produktů, kterými mohou být pouze výkopové zeminy, je nutno doložit dokumentaci stavby / záměru, ze kterého budou pocházet)
3. **stavebních výrobků, které přestaly být odpadem** (např. betonové recykláty atd.), a mají být použity (u stavebních výrobků, které přestaly být odpadem, je nutno uvést IČZ zařízení k využití odpadů, na kterém byly z odpadů vyrobeny, a doložit dokumentaci dle § 83 [vyhlášky č. 273/2021 Sb.](#), o podrobnostech nakládání s odpady)
4. **odpadů, které mají být využity**, včetně kategorie a katalogového čísla odpadu v rámci záměru,

a způsob tohoto použití nebo využití.

V případě využití odpadů v rámci záměru v množství **přesahujícím 1000 tun** navíc doložit jako přílohu k žádosti **odborný posudek – hodnocení rizika** ukládání odpadů na povrchu terénu podle § 6 odst. 6 věty první [vyhlášky č. 273/2021 Sb.](#)

B) Pro **materiály v získané rámci záměru** (obvykle u výkopů apod.):

#### **Množství a popis jednotlivých**

1. **zemín**, které jsou ve svém přirozeném stavu použity pro účely téhož záměru,
2. **vedlejších produktů, které se nestaly odpadem** (u vedlejších produktů, kterými mohou být pouze výkopové zeminy, je nutno uvést konkrétní stavbu nebo záměr, kde budou použity, a doložit dokumentaci této stavby/záměru),
3. **odpadů**, včetně kategorie a katalogového čísla odpadu,

včetně plánovaného způsobu nakládání s nimi.

### **Závazné stanovisko k odstranění stavby**

Žádost musí obsahovat **informace o materiálech získaných v rámci záměru**, a to:

#### **Množství a popis jednotlivých**

1. **stavebních výrobků, které se nestaly odpadem** (např. stavební prvky vyjmuté ze stavby),
2. **odpadů**, včetně kategorie a katalogového čísla odpadu (stavební sutě a další odpady, tříděné podle druhu a kategorie)

včetně plánovaného způsobu nakládání s nimi.

### **Vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady**

Žádost musí obsahovat

- **údaje** podle přílohy č. 3 zákona, **bodů 1**, písm. a–k), **vypsát, nejsou-li** tyto údaje obsaženy v předložené projektové dokumentaci,
- u zařízení, které je **skládkou**, dále uvést údaje podle přílohy č. 3 zákona, **bod 3**, nejsou-li tyto údaje obsaženy v předložené projektové dokumentaci (v takovém případě postačí v žádosti uvést u jednotlivých bodů odkaz na ni).

