

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



ZÁPIS

z 16. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí,
které se konalo dne 13.9.2021
od 15:00 hodin v Velkém sále Kulturního domu

Přítomni:	MUDr. Tomáš Adámek, zastupitel Mgr. Luboš Bäuchel, radní Hana Drobná, zastupitelka RSDr. Jaroslav Fišer, zastupitel Petr Hájek, starosta Vladimír Chudý, zastupitel Ing. Radim Jirout MBA LL.M, zastupitel Ing. Michal Kokula, zastupitel Bohumil Machačný, zastupitel Mgr. Jan Pokorný, radní Matouš Pořický, místostarosta Jiří Preclík, místostarosta MUDr. Jiří Řezníček, zastupitel Jana Severová, zastupitelka Petr Strákoš, zastupitel Mgr. Pavel Svatoš, místostarosta Bc. Anna Škopová, radní Tomáš Teplý, zastupitel PaedDr. Jiří Tomášek, zastupitel Mgr. Radka Vašková, zastupitelka Petr Wagenknecht, zastupitel Jan Zábrodský, zastupitel
Omluveni:	Jiří Čepelka, zastupitel Mgr. Jiří Holubář, zastupitel Ing. Bc. Jaroslav Řeháček, zastupitel MUDr. Jan Skotálek, zastupitel Zdeněk Velebný, zastupitel
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: Petr Hájek, starosta

Ověřovatelé: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
-------------------	---------------------

2. **Zahájení a schválení programu 16. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí**

Starosta města Petr Hájek zahájil 16. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí a uvedl, že ze zasedání je pořizován záznam pro veřejné a úřední záznamy, kdy odkaz na záznam bude umístěn na webu města. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a veřejně vyhlášeno, a materiály byly elektronicky doručeny ve stanoveném termínu. Uvedl, že ve chvíli zahájení zasedání je přítomno 22 členů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné.

Dále uvedl, že zápis z 15. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí je k dispozici k nahlédnutí u zapisovatelky, přehledy 95. až 100. Rady města Ústí nad Orlicí byly zveřejněny na úřední desce a na webu města, a jsou nyní k nahlédnutí v sále. Ověřovateli zápisu byli určeni pánové PaedDr. Jiří Tomášek a Mgr. Pavel Svatoš, s čímž oba souhlasili. Zapisovatelkou je určena Bc. Gabriela Krátká, skrutátory Lucie Břízová a Lukáš Prokeš.

Připomněl, že z důvodu opatření Ministerstva vnitra nejsou povinni zastupitelé a přednášející mít zakrytá ústa a nos ochranou dýchacích cest.

Pozn.:

Ze začátku zasedání je omluven Z. Velebný a z celého zasedání zastupitelstva města jsou omluveni MUDr. Skotálek, Mgr. Holubář, Ing. Bc. Řeháček a J. Čepelka.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

3. **Připomínky k zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí**

Bez připomínek.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

4. **405/16/ZM/2021 FIN/1 - Návrh rozpočtových opatření**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

1. v souvislosti se zvýšením cen prodávaného dřeva rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2021, kterým se zvyšují výdaje v závazném ukazateli Rezervy rozpočtu a zároveň se zvyšují příjmy v závazném ukazateli Odvod zisku vedl. hospodářství - lesní majetek ve výši 2.311.198,00 Kč dle návrhu rozpočtového opatření č. 9156 v příloze usnesení ZM.
2. v souvislosti s přijetím peněžního daru poskytnutého společností AVENA, spol. s r.o. rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2021, kterým se zvyšují příjmy v závazném ukazateli Ostatní příjmy finančního odboru a zároveň se zvyšují výdaje v závazném ukazateli Okrajové části města - Knapovec a Houžovec ve výši 255.000 Kč dle návrhu rozpočtového opatření č. 9157 v příloze usnesení ZM.
3. v souvislosti s plánem odboru rozvoje města na zahájení výstavby parkoviště v Hylvátech v letošním roce rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2021, kterým se do výdajů rozpočtu zavádí nový závazný ukazatel Parkoviště Hylváty - výstavba a zároveň se snižují výdaje v závazném ukazateli Rezervy rozpočtu ve výši 2.000.000 Kč dle návrhu rozpočtového opatření č. 9174 v příloze usnesení ZM.
4. v souvislosti s plněním příjmové strany rozpočtu rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2021, kterým se zvyšují příjmy v závazném ukazateli Prodej pozemků a zároveň se zvyšují výdaje v závazném ukazateli Rezervy rozpočtu ve výši 1.000.000 Kč dle návrhu rozpočtového opatření č. 9177 v příloze usnesení ZM.
5. v souvislosti s vývojem plnění příjmové strany rozpočtu rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2021, kterým se zvyšují příjmy v závazném ukazateli Prodej družstevních podílů v bytovém družstvu a zároveň se zvyšují výdaje v závazném ukazateli Rezervy rozpočtu ve výši 1.395.693 Kč dle návrhu rozpočtového opatření č. 9178 v příloze usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Břejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, realizovat schválená rozpočtová opatření.

Termín: 20.9.2021

Důvodová zpráva:

Navržená rozpočtová opatření jsou zdůvodněna v příloze k návrhu usnesení zastupitelstva města.

Doplnění zdůvodnění:

1. Vývoj hospodaření v městských lesích umožňuje navýšit plánovaný hospodářský výsledek na zisk ve výši 1.600.000 Kč. Navýší se i odvod zisku z hospodaření na lesním majetku do rozpočtu města. Upravený rozpočet města i plán výnosů a nákladů předpokládal ztrátu 711.198 Kč. Plnění upraveného plánu výnosů a nákladů k 31.07.2021 je přílohou návrhu usnesení.
2. Rada města schválila darovací smlouvu, jejímž prostřednictvím společnost AVENA, spol. s r.o. daruje městu 255 tis. Kč. Prostřednictvím rozpočtového opatření se dar převede do výdajů odboru rozvoje města (závazný ukazatel Okrajové části města - Knapovec a Houžovec).
3. Rozpočtové opatření vychází z podnětu odboru rozvoje města na zahájení výstavby parkoviště v Hylvátech v letošním roce. Navržená částka 2 mil. Kč vychází z odhadu letošních výdajů na tuto investiční akci, další část bude součástí návrhu rozpočtu roku 2022. Doplnění důvodové zprávy zpracované vedoucí odboru rozvoje města Ing. arch. Holáskovou: Tato nová investiční akce vznikla v souvislosti s připravovanou revitalizací sídliště v Hylvátech. Na podnět občanů z lokality sídliště Hylváty, kteří si stěžovali na nedostatek parkovacích míst, byla v roce 2019 zadána projektová dokumentace, která k problémům sídliště přistoupila komplexně a řeší postupně všechny problémy, které místní obyvatelé trápí (problémy s parkováním, morálně zastaralé venkovní plochy, doplnění městského mobiliáře a dětských hřišť, zpřístupnění řeky, doplnění zeleně, kultivace míst s tříděným odpadem atd.) V tomtéž roce se městu podařilo zakoupit pozemek parc. č. 691 v k.ú. Hylváty se záměrem vybudovat zde "odlehčující" parkoviště, které by doplnilo kapacitu parkování v území o nových 51 míst. Dokumentace pro stavební povolení byla dokončena s předstihem a pro tento záměr bylo získáno stavební povolení č. MUÚO/30078/2020/SÚ/pk, které nabylo právní moci 09.01.2021, na začátku letošního roku byl dokončen i projekt pro provedení stavby. V tu dobu už jsme vyhlíželi vhodný dotační titul. V říjnu letošního roku bude vyhlášena výzva ze Státního fondu rozvoje bydlení - která však bude limitovaná - prostředky se budou vyplácet do maximální výše 50 % uznatelných nákladů a maximální výše 6 milionů Kč. Avšak celá revitalizace sídliště představuje obnos cca 53 mil. Kč a i když ji město rozdělí do několika let = několika po sobě jdoucích etap, existence parkoviště nám v rámci žádosti lepší "výsledek" - prostředky nepřinese. Proto ORM tuto akci, na kterou existuje samostatné stavební povolení, samostatně vysoutěžilo, aby získalo reálnou představu o potřebných finančních prostředcích, které budou potřeba k realizaci. Výsledek soutěže byl příjemným překvapením - v rámci veřejné soutěže se zúčastnilo 5 stavebních firem, které řádně podaly nabídku. Vítězná nabídka je v hodnotě cca 5.021.114 Kč včetně DPH od firmy P S K, s.r.o. CHOCEŇ, což je cca o 2,3 mil. Kč méně než projekční cena a o cca 2,5 mil. méně než nejvyšší nabídka. Z tohoto důvodu dodatečně zařazujeme předmětnou investiční akci už do rozpočtu města na rok 2021/2022.
4. Vývoj plnění příjmů v oblasti prodeje pozemků je vyšší, než předpokládá upravený rozpočet a už v srpnu překročil 100 % plnění, po přijetí navrženého rozpočtového opatření bude upravený rozpočet blíže skutečnému plnění rozpočtu. O stejnou částku, o kterou se navyšují kapitálové příjmy, se navyšuje i rezerva na investiční akce, která bude s nejvyšší pravděpodobností využita jako zdroj rozpočtu roku 2022.
5. Vývoj plnění příjmů v oblasti prodeje podílů v bytovém družstvu je vyšší, než předpokládá upravený rozpočet a už v srpnu překročil 100 % plnění, po přijetí navrženého rozpočtového

opatření se bude upravený rozpočet rovnat plnění rozpočtu. O stejnou částku, o kterou se navyšují kapitálové příjmy, se navyšuje i rezerva na investiční akce, která bude s nejvyšší pravděpodobností využita jako zdroj rozpočtu roku 2022.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL. M., že FV tento bod projednal a doporučuje ho zastupitelstvu města schválit.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 5

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

5. **406/16/ZM/2021 FIN/2 - Dotace na projekt Výměna umělého trávníku TJ Jiskra Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

žádosti zapsaného spolku Tělovýchovná jednota Ústí nad Orlicí, z.s.:

- čj. MUUO/25257/2021/ŠKCP ze dne 28.06.2021 o poskytnutí individuální finanční dotace z rozpočtu města pro rok 2021
- čj. MUUO/23059/2021/OKT ze dne 08.06.2021 o finanční spoluúčast při rekonstrukci hřiště s umělým povrchem

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti Tělovýchovné jednoty Jiskra Ústí nad Orlicí, z.s. zahrnutí závazného ukazatele s názvem "Investiční dotace na výměnu umělého trávníku TJ Jiskra Ústí nad Orlicí" ve výši 30 % skutečných uznatelných nákladů, max. však 4.460.196 Kč včetně DPH do rozpočtu města roku 2022. Žádosti o poskytnutí dotace bude vyhověno pouze za podmínky, že žadatel doloží rozhodnutí Národní sportovní agentury, Harfa office, Českomoravská 2420/15,190 00 Praha 9, IČO 07460121 o poskytnutí dotace na projekt Výměna UT3G a osvětlení ve výši 70 % celkových uznatelných nákladů projektu.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zařadit do návrhu rozpočtu ORJ 007 pro rok 2022 částku 4.460.196 Kč jako nový závazný ukazatel s názvem "Investiční dotace na výměnu umělého trávníku TJ Jiskra Ústí nad Orlicí" .

Termín: 31.12.2021

Důvodová zpráva:

Navržené usnesení finanční odbor předkládá na základě úkolu uloženého starostou města a vychází ze žádostí, které městu doručil spolek Tělovýchovná jednota Jiskra Ústí nad Orlicí, z.s. Žádosti jsou přiloženy a v jejich textu je popsáno, z jakého důvodu by měla být dotace poskytnuta.

Doporučující usnesení rady města spolek použil jako přílohu k žádosti o poskytnutí dotace z prostředků Národní sportovní agentury.

V případě kladného rozhodnutí zastupitelstva bude v návrhu rozpočtu ORJ 007 Finanční odbor pro rok 2022 zařazen nový závazný ukazatel s názvem Investiční dotace na výměnu umělého trávníku TJ Jiskra Ústí nad Orlicí a spolu s rozpočtem bude zastupitelstvu předložena ke schválení i smlouva o poskytnutí investiční dotace. K této situaci však dojde pouze za podmínky, že spolek získá podporu Národní sportovní agentury.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL. M., že FV tento bod projednal a doporučuje ho zastupitelstvu města schválit.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 5

Usnesení bylo: **Přijato**

6. **FIN - Informace vedoucí odboru**

Informace o hospodaření města k 31. 7. 2021

Připravenou informací představila Ing. Brejšová. V krátkosti seznámila přítomné s výsledky hospodaření ke konci července, které doplnila posledními částkami z konce měsíce srpna. Uvedla, že rozpočet města byl připraven na předpokládaný schodek ve výši cca 101 mil. Kč, ale z výsledků hospodaření, vývoje daňových příjmů a stavu rezerv lze predikovat, že schodek bude výrazně nižší, a to maximálně 50 mil. Kč. Pokračovala tím, že hospodaření města skončilo na konci srpna přebytkem ve výši 44,55 mil. Kč.

Ing. Jirout, MBA, LL. M., dodal, že FV se s touto informací seznámil a vzal ji na vědomí.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

7. **407/16/ZM/2021 OŠKCP/1 - Program regenerace MPZ v roce 2021, rezerva - dotace z ministerstva kultury a finanční podíl města**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 13.963 Kč z rozpočtu města Ústí nad Orlicí jako povinný podíl města v rámci rezervy Programu regenerace městských památkových zón na rok 2021 Římskokatolické farnosti - děkanství Ústí nad Orlicí, IČO 47501103, Ústí nad Orlicí, určené na projekt "Obnova fasády a restaurování kamenných prvků průčelí kostela Nanebevzetí Panny Marie v Ústí nad Orlicí - rozšíření II. etapy".

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, doložit na Ministerstvu kultury schválení dotace - povinného podílu města dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 29.10.2021

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti o dotaci z rezervy Programu regenerace MPZ a na základě rozhodnutí Ústřední komise MK pro Program regenerace MPR a MPZ na rok 2021 **byla městu Ústí nad Orlicí přislíbena dotace z rezervy tohoto Programu ve výši 500.000 Kč.**

Příslušná částka je určena na práce na rozšíření II. etapy "Obnovy fasády a restaurování kamenných prvků průčelí kostela Nanebevzetí Panny Marie v Ústí nad Orlicí", kterou realizuje Římskokatolická církev - děkanství, Ústí nad Orlicí.

Pro zajištění výše uvedené dotace z rezervy je nutné doložit potřebné doklady včetně povinného finančního podílu města k dané dotaci. V tomto případě se jedná o 10 % z celkových uznatelných nákladů na oplechování balkonu, oplechování okenní římsy a lešení. Do nákladů pro výpočet povinného podílu města nejsou započítané náklady na restaurování kamenných prvků. Ty jsou hrazeny v Programu regenerace ve 100 % výši.

Rekapitulace nákladů a financování akce:

Celkové náklady na akci - 605.834 Kč

Restaurování kamenných prvků (náklady) - 466.204 Kč (hrazeno ze 100% z dotace)

Dotace MK ČR - 500.000 Kč

Povinný podíl města - 13.963 Kč

Podíl vlastníka objektu (církev) - 91.871 Kč

Finanční plnění podílu města v celkové výši 13.963 Kč bude kryto z rozpočtu města na rok 2021, ORJ 004 - Dotace na spoluúčast v Programu regenerace MPZ.

Dotace z rezervy Programu regenerace bude poskytnuta církvi na základě smlouvy, a to následně po obdržení Rozhodnutí Ministerstva kultury a dotace na účet města.

Pro komplexní sdělení uvádíme rekapitulaci dosud schválených dotací z MK ČR a z rozpočtu města v roce 2021 pro Římskokatolickou církev - děkanství, Ústí nad Orlicí, na projekt "Obnova fasády a restaurování kamenných prvků průčelí kostela Nanebevzetí P. Marie v Ústí nad Orlicí, II. etapa":

- dotace z MK ČR, Program regenerace MPZ a MPR v roce 2021 na základě kvóty - 1.165.000 Kč,
- povinný podíl města k výše uvedené dotaci MK ČR - 46.132 Kč,
- individuální dotace města ve výši 50.000 Kč.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL. M, že FV tento bod projednal a doporučuje ho zastupitelstvu města schválit.

Do diskuze se přihlásil T. Teplý, který vyjádřil svou podporu při hlasování a dotázal se, zda v městské památkové zóně jsou i jiné nemovitosti, které by zasluhovaly odpovídající péči a jsou v majetku města, zda jsou uvedeny v nějakém seznamu. Ing. Felgrová odpověděla, že seznam nemovitostí existuje, ale v tomto roce žádný z vlastníků neměl připravené potřebné projekty nebo finanční prostředky. V příloze žádosti pro ministerstvo je tzv. zásobník projektů, Pokud však jsou v tomto seznamu, neznámá, že jsou připraveni v tom daném roce svůj projekt financovat.

T. Teplý upřesnil svůj dotaz, zda je město majitelem nemovitostí a zda je připraveno spolufinancovat vlastní projekty z těchto dotačních titulů. P. Hájek vysvětlil, že určité nemovitosti jsou v majetku města, jako např. městská knihovna, budova č.p. 7 nebo Hernychova vila. V minulosti z tohoto dotačního programu byly čerpány prostředky např. na Hernychovu vilu nebo budovu č.p. 7. Město samozřejmě připraveno bylo a je. V letech minulých byly realizovány zejména opravy na Hernychově vile. U soukromých objektů pověřená referentka MěÚ v průběhu listopadu obesílá všechny vlastníky objektů v památkové zóně s požadavkem na to, zda mají či nemají ambice na konkrétní projekty, tak jak jsou uvedeny v "zásobníku", ale stále častěji dochází k tomu, že nemají dostatečné prostředky na spolufinancování. V minulosti byla podpořena např. pí Šípková a nyní jsou prostředky zasílány na restaurátorské práce na kostele.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 5

Usnesení bylo: **Přijato**

8. **408/16/ZM/2021 OŠKCP/2 - Návrh na poskytnutí individuální dotace**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

1. na základě předložené žádosti poskytnutí účelové finanční neinvestiční individuální dotace z rozpočtu města Ústí nad Orlicí pro rok 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této individuální dotace dle příloh č. 1 a 2 k usnesení MDDr. V [redacted] K [redacted] [redacted], bytem [redacted] [redacted] [redacted] Ústí nad Orlicí, nar. [redacted] [redacted], na projekt "Rekonstrukce zídky u čp. 155 v Ústí nad Orlicí" ve výši 79.255 Kč.

2. rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2021, kterým se zvyšují provozní výdaje v závazném ukazateli Dotační program - podpora údržby nemovitostí v městské památkové zóně a zároveň se snižují provozní výdaje v závazném ukazateli Rezerva finančního odboru ve výši 79.255 Kč dle návrhu rozpočtového patření č. 9158 v příloze č. 3 usnesení.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit poskytnutí individuální účelové dotace včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 15.10.2021

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Břejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, realizovat schválené rozpočtové opatření dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 24.9.2021

Důvodová zpráva:

Na základě předložené žádosti MDDr. V[redacted] K[redacted] o poskytnutí individuální dotace je navrhováno poskytnout dotaci na rekonstrukci opěrné zídky mezi čp. 155 a Městskou knihovnou čp. 376 v Ústí nad Orlicí. Náklady na rekonstrukci zídky jsou 158.510 Kč, požadovaná výše dotace je 79.255 Kč (50% z celkových nákladů - zídka je částečně na pozemku města).

Zídka se nachází v městské památkové zóně. Stojí částečně na pozemku města a částečně na pozemku žadatele. K rekonstrukci zídky je vydané souhlasné závazné stanovisko orgánu památkové péče.

MDDr. V[redacted] K[redacted] zastupuje na základě plné moci dalšího spolumajitele nemovitosti (P[redacted] K[redacted]). Všichni majitelé nemovitosti mají s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

V případě poskytnutí dotace budou k jejímu financování použity finanční prostředky z rezervy finančního odboru (položka rozpočtu ORJ 007 Rezerva rozpočtu) - viz rozpočtové opatření v příloze k usnesení.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL. M., že FV tento bod projednal a doporučuje ho zastupitelstvu města schválit.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová
Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 5
Usnesení bylo: **Přijato**

9. **409/16/ZM/2021 OŠKCP/3 - Návrh na poskytnutí individuální dotace do oblasti památkové péče**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové finanční neinvestiční individuální dotace z rozpočtu města Ústí nad Orlicí pro rok 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této individuální dotace dle příloh č. 1 a 2 k usnesení P. A. , bytem , , nar. na projekt "Rekonstrukce střechy čp. 142" v Ústí nad Orlicí ve výši 92.000 Kč.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit poskytnutí individuální účelové dotace včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 15.10.2021

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předložena k projednání žádost pana P. A. o poskytnutí individuální neinvestiční dotace na rekonstrukci střechy čp. 142, ul. . Projekt zahrnuje rekonstrukci střechy, dodání a montáž střešních oken Velux a světlíkové okno. P. A. zastupuje na základě plné moci ostatní spolumajitele nemovitosti (D. A. , J. H. a D. H.). Všichni majitelé nemovitosti mají s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Požadovaná výše dotace je 110.868 Kč (tato částka odpovídá obvyklým 20% uznatelných rozpočtovaných nákladů, které poskytuje město v rámci dotačního programu do oblasti památkové péče).

Dotace bude financována z položky Dotační program - podpora údržby nemovitostí v městské památkové zóně rozpočtu ORJ 004 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace, kde v tuto chvíli zůstává k dispozici dosud nevyčerpaných 92.000 Kč.

S ohledem na tuto skutečnost je navrhováno poskytnout dotaci ve výši 92.000 Kč.

Důvody, proč si žadatel nepožádal o dotaci v rámci Dotačního programu podpora údržby nemovitostí v městské památkové zóně, jsou vysvětleny v žádosti žadatele (o dotaci z tohoto dotačního programu bylo možno žádat do 30.4.2021)

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL. M., že FV tento bod projednal a doporučuje ho zastupitelstvu města schválit.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 5

Usnesení bylo: **Přijato**

10. **410/16/ZM/2021 MPO/1 - Záměr prodeje pozemku p.č. 309/2 v k.ú. Kerhartice nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr prodeje p.p.č. 309/2 v k.ú. Kerhartice nad Orlicí na základě žádosti T. J. , dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele v daném termínu.

Termín: 30.9.2021

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.č. 309/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 80 m² v k.ú. Kerhartice nad Orlicí.

O prodej předmětného pozemku p.č. 309/2 v k.ú. Kerhartice nad Orlicí požádal T. J. (č.j.: MUJO/22680/2021/MPO ze dne 08.06.2021). Důvodem žádosti uvádí žadatel scelení pozemků v jeho vlastnictví, oplocení a péče o pozemek.

Majetkoprávní odbor sděluje, že se jedná o těleso komunikace, do kterého by mohly být uloženy sítě, případně by mohl být využit pro opravu nebo rozšíření komunikace.

Stavební úřad s prodejem nesouhlasí. Pozemek tvoří součást komunikace a nachází se zde veřejné osvětlení. V územním plánu je pozemek veden v ploše "veřejná prostranství", ve které jsou zařazeny prostory přístupné bez omezení (komunikace, veřejná zeleň, parkovací stání apod.).

Odbor rozvoje města s prodejem nesouhlasí. V budoucnu by mohlo dojít k rozšíření komunikace.

Odbor životního prostředí se připojuje k nesouhlasu stavebního úřadu a odboru rozvoje města.

Osadní výbor pro část města Kerhartice s prodejem pozemku nesouhlasí.

Projednáno v Radě města Ústí nad Orlicí dne 12.07.2021. **Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2033/97/RM/2021 neschválit záměr prodeje.**

Žadatel má s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s krátkou rozpravou, ve které vystoupil navrhovatel žádosti, který vysvětlil důvody pro své podání. Především uvedl, že se jedná o svažité pozemek, o který se již několik let starají. Konstatoval, že je to městský pozemek a nasmlouvaná firma by měla zajišťovat péči, ta se ale vztahuje jen na část asi 1 m od krajnice komunikace. Dále se jedná o to, že komunikace je využívána veřejností a do jejich nemovitosti je vidět "jako do výkladní skříně". Pozemek by částečně oplotil, ale se všemi potřebnými věcnými břemeny s tím, že by byl přístupný pro opravy vedení nebo osvětlení, ale vysadil by tam stromy a keře, aby se zabránilo přímému pohledu na jejich pozemek. J. Preclík reagoval tím, že toto může zrealizovat samo město, a to po dohodě s žadatelem.

P. Hájek požádal odbor ŽP, aby se s žadatelem spojili a zahájili jednání k nalezení vhodného řešení.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 5

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

11. **411/16/ZM/2021 MPO/2 - Kupní smlouva - prodej pozemku p.č. 1063/4 v k.ú. Knapovec**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a F. N. jako kupujícím. Předmětem kupní smlouvy je prodej p.p.č. 1063/4 v k.ú. Knapovec za kupní cenu ve výši 1.000 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 15.10.2021

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.p.č. 1063/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 69 m² v k.ú. Knapovec.

O prodej předmětného pozemku požádal F. N. (č.j.: MUJO/20357/2021/MPO ze dne 24.05.2021). Žadatel nabývá do vlastnictví sousední pozemky včetně stavby čp. 13. Důvodem žádosti uvádí scelení pozemků.

Stavební úřad, odbor rozvoje města a odbor životního prostředí nemají k prodeji připomínek. Osadní výbor pro část města Hylváty a Dukla se k žádosti v termínu nevyjádřil. Žadatel má s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti. Záměr prodeje byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 09.08.2021 usnesením č. 2083/98/RM/2021 a zveřejněn na úřední desce v termínu 11.08. - 12.09.2021. Kupní cena ve výši 26.000 Kč byla s ohledem na zanedbatelnou výměru stanovena na základě znaleckého posudku ze stejného katastrálního území, tj. 500 Kč/m². Projednáno v Radě města Ústí nad Orlicí dne 30.08.2021. Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2142/99/RM/2021 schválit navržené usnesení.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 5

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

13. **413/16/ZM/2021 MPO/4 - Kupní smlouva na prodej pozemků p.č. 345/14 a p.č. 345/15 vše v k.ú. Hylváty**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a J. S. , jako kupujícím. Předmětem kupní smlouvy jsou p.p.č. 345/14 a p.p.č. 345/15 vše v k.ú. Hylváty, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 8.10.2021

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.č. 345/14, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m² a pozemku p.č. 345/15, orná půda o výměře 6 m² vše v k.ú. Hylváty.

O prodej předmětných pozemků p.č. 345/14 a p.č. 345/15 vše v k.ú. Hylváty požádal J. S. (č.j.: MUUO/20969/2021/MPO ze dne 27.05.2021). Důvodem žádosti uvádí žadatel scelení pozemků. Předmětné pozemky se nachází na konci příjezdové komunikace k jeho nemovitosti.

Stavební úřad, odbor rozvoje města a odbor životního prostředí nemají k prodeji připomínek. Osadní výbor pro část města Hylváty a Dukla se k žádosti v termínu nevyjádřil.

Žadatel má s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záměr prodeje byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 09.08.2021 usnesením č. 2083/98/RM/2021 a zveřejněn na úřední desce v termínu 11.08. - 12.09.2021.

Kupní cena ve výši 26.000 Kč byla s ohledem na zanedbatelnou výměru stanovena na základě znaleckého posudku ze stejného katastrálního území, tj. 500 Kč/m².

Projednáno v Radě města Ústí nad Orlicí dne 30.08.2021. Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2143/99/RM/2021 schválit navržené usnesení.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 5

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

14. **414/16/ZM/2021 MPO/5 - Kupní smlouva na prodej části pozemku p.č. 210/4 a části pozemku p.č. 212 vše v k.ú. Knapovec**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a manželi I. K. a J. K. K., jako kupujícím. Předmětem kupní smlouvy je prodej st.p.č. 374/1 a st.p.č. 374/2 vše v k.ú. Knapovec, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 8.10.2021

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.č. 210/4, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 132 m² a pozemku p.č. 212, zahrada o výměře 1 444 m² vše v k.ú. Knapovec.

O prodej předmětných částí pozemků p.č. 210/4 o výměře 10 m² a p.č. 212 o výměře 1 m² vše v k.ú. Knapovec požádali manželé I. K. a J. K. K. (č.j.: MUUO/20971/2021/MPO ze dne 27.05.2021). Důvodem žádosti uvádí žadatelé narovnání majetkoprávních vztahů. Na předmětných pozemcích se nachází stavba.

Na základě osobního jednání na místě byli žadatelé vyzváni k narovnání majetkoprávních vztahů u dalších pozemků, které jsou ve vlastnictví města a jsou jimi užívány bez právního ujednání. Na základě této výzvy byla na majetkoprávní odbor podána žádost o pronájem předmětných částí nemovitostí (č.j.: MUUO 23278/2021/MPO ze dne 11.06.2021).

Stavební úřad a odbor životního prostředí nemají k prodeji připomínek.

Osadní výbor pro část města Knapovec, Dolní a Horní Houžovec souhlasí s prodejem předmětných částí pozemků.

Záměr prodeje byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 12.07.2021 usnesením č. 2037/97/RM/2021 a zveřejněn na úřední desce v termínu 14.07. - 12.09.2021.

Kupní cena ve výši 3.860 Kč byla s ohledem na zanedbatelnou výměru stanovena na základě znaleckých posudků ze stejného katastrálního území, tj. 290 Kč/m². Jelikož se jedná o stavební pozemky, na prodej se vztahuje DPH.

Projednáno v Radě města Ústí nad Orlicí dne 30.08.2021. Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2144/99/RM/2021 schválit navržené usnesení.

Žadatelé mají s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 5

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

15. **415/16/ZM/2021 MPO/6 - Smlouva o smlouvě budoucí kupní na prodej p.p.č. 2560/4 a 2556/6 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako budoucím prodávajícím, a **██████████ V██████████ B██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████**, jako budoucím kupujícím. Předmětem smlouvy je budoucí prodej p.p.č. 2556/6 a p.p.č. 2560/4 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 2.012.890 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 31.10.2021

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 2560/4 - trvalý travní porost o výměře 827 m², p.p.č. 2556/6 - trvalý travní porost o výměře 2.104 m² vše v k.ú. Ústí nad Orlicí, jedná se o pozemky u cyklostezky směr Libchavy.

M██████████ . V██████████ B██████████, **██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████**, který je vlastníkem sousedních pozemků opakovaně žádá o prodej částí pozemků za účelem stavby penzionu. Jednání o rozsahu předmětu prodeje a o způsobu prodeje jsou dohodnuta takto, na základě geometrických plánů je

předmětem budoucího prodeje nově oddělený p.p.č. 2556/6 v k.ú. Ústí nad Orlicí o výměře 2.038 m² dle geometrického plánu č. 3037-432/2020 a nově oddělený p.p.č. 2560/4 v k.ú. Ústí nad Orlicí o výměře 754 m² dle geometrického plánu č. 3034-402/2020. **Pozemky jsou odděleny tak, aby v majetku města zůstala alej stromů vysázená vedle cyklostezky. Zároveň je budoucí prodej pozemků podmíněn získáním povolení ke zřízení sjezdu ze silnice I/14 a jeho následným zřízením a výhradou zpětné koupě v případě nesplnění podmínek smlouvy.**

Žadatel žádal o prodej části p.p.č. 2660/1 a o prodej p.p.č. 2560/4 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí v roce 2013. Zastupitelstvo města uzavření kupní smlouvy projednalo pod usnesením č. 543/19/ZM/2013. Toto usnesení nevzniklo - 13 pro, 7 nehlasoval a 7 proti.

Žadatel žádal o prodej p.p.č. 2660/1, 2560/4 a 2556/6 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí opakovaně v roce 2019. Zastupitelstvo města návrh usnesení o schválení záměru prodeje projednalo dne 16.09.2019, usnesení č. 159/6/ZM/2019, které by schválilo záměr prodeje nevzniklo - 1 pro, 17 proti, 2 nehlasoval, 7 zdržel se.

Stavební úřad k zamýšlenému prodeji sděluje: p.p.č. 2560/4 a 2556/6 se dle územního plánu nachází v zastavitelné ploše "Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední". Tyto plochy jsou určeny k umístění staveb pro maloobchodní prodej, administrativu, služby, ubytování a stravování.

Odbor rozvoje města nemá připomínky.

Odbor životního prostředí sděluje, že p.p.č. 2560/4 je v rozlivové ploše již pro povodeň Q5 (pětiletá), je tedy žádoucí ponechat co největší akumulaci plochu v území pro rozliv. To by záměrem oddělení pozemku od toku bylo porušeno. S prodejem pozemku nesouhlasí. U p.p.č. 2556/6 z důvodu vzrostlé zeleně prodej nedoporučují. Jedná se i o místo, kde je provedena výsadba 3 stromů u cyklostezky (jak je uvedeno výše, část s výsadbou stromů není předmětem prodeje a byla oddělena geometrickým plánem).

Záměr prodeje byl opakovaně projednán radou města 06.04.2020, 08.06.2020 a 29.06.2020 a následně schválen dne 20.07.2020. Při projednání návrhu usnesení na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní v Zastupitelstvu města Ústí nad Orlicí dne 21.06.2021 usnesení nevzniklo. Kupní cena je stanovena v celkové výši 2.012.890 Kč, jedná se o součet ceny obvyklé v místě a čase ve výši 2.010.240 Kč (tj. 720 Kč/m²) a nákladů na vyhotovení znaleckého posudku č. 1377/17/2020 vyhotoveného Ing. Jiřím Šmokem, Vrbí 259, 564 01 Žamberk, ve výši 2.650 Kč.

Žadatel má s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které se P. Strákoš dotázal, proč RM při svém rozhodování nevzala na vědomí názor odboru ŽP, což je dle jeho názoru zásadní stanovisko s ohledem na plochu rozlivu, která bude v případě realizace záměru žadatele (prodloužení tzv. gabionové zdi) zmenšena. V tomto případě budou dešťové vody svedeny na městské pozemky. Také ho zarazila poznámka, že zde má vzniknout penzion pro rodinu. Ze záměru vyznívá, že by zde měl vzniknout domek pro žadatele. Z uvedených důvodů bude proti. P. Strákoš požádal o vyjádření ke stanovisku odboru ŽP.

J. Preclík uvedl, že rada města vzala stanovisko odboru ŽP na vědomí s tím, že žadatel stávající plochu, na které dochází k rozlivu, hodlá upravit a vytvořit zde přírodní jezírko. Dešťová voda by byla zadržována v něm a nedocházelo by k rozlivu na cyklostezku.

P. Hájek doplnil, že v minulosti na zasedání ZM byl vznesen požadavek, aby v případě prodeje byl

zachován určitý pruh pozemku k oddělení pozemku vlastníka od cyklostezky, tato podmínka je nyní splněna. Upozornil také na skutečnost, že v průběhu projednávání byly na žadatele kladeny podmínky a požadavky, které byly postupně žadatelem splněny, a proto je tento návrh opětovně předkládán k projednání. Dále zdůraznil jednu ze zásadních podmínek pro uzavření následné kupní smlouvy, tou je sjezd ze sil. I/14 k penzionu.

P. Strákoš dodal svou poznámku o tom, bude-li hlasováním prodej schválen, pak zde bude zcela jistě prodlužována tzv. gabionová zeď. Požádal o to, aby bylo při budování ošetřeno, že nebude poškozen kořenový systém stromů v této části pozemku.

Na základě hlasování toto usnesení nevzniklo.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Eva Polakovičová

Pro: 11 Proti: 1 Zdrželo se: 10 Nehlasovalo: 5

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

16. **416/16/ZM/2021 MPO/7 - Záměr prodeje části p.p.č. 2245/1 v k.ú. Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr prodeje části p.p.č. 2245/1 v k.ú. Ústí nad Orlicí na základě žádosti J. B. , dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 30.9.2021

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 2245/1 - lesní pozemek, o výměře 8.741 m² v k.ú. Ústí nad Orlicí. Jedná se o pozemek u komunikace J. Štyrsy v osadě Mendrik.

Pan J. B. , , požádal o prodej části p.p.č. 2245/1 v k.ú. Ústí nad Orlicí za účelem zajištění parkovacích míst - stání pro motorová vozidla.

Stavební úřad nemá z hlediska svých zájmu k prodeji připomínek. Dle územního plánu není předmětný pozemek určen k umístění zástavby.

Odbor rozvoje města nemá k prodeji připomínek.

Odbor životního prostředí nesouhlasí s prodejem části lesního pozemku za účelem parkování. Upozorňuje, že dle dostupných informací je to bývalé hřiště, které zjevně chce žadatel získat, a leží nejen na pozemku lesním č. 2245/1, ale i na pozemku komunikace p.č. 2474/2. Žádost je zjevně chybná. I přesto je krajně nepravděpodobné, aby za tímto účelem žadatel získal vynětí z PUPFL (zákonná ochrana lesních pozemků). Odbor životního prostředí chápe, že historický stav,

který je v nesouladu se zákonným využitím, je třeba vyřešit (např. vedle je nelegální stavba garáže v lese), nicméně je třeba např. uvažovat, zda nyní nezalesněná plocha by nenašla využití jako lesní manipulační plocha pro městské lesy apod.

Majetkoprávní odbor upozorňuje, že z majetku Města Ústí nad Orlicí dlouhodobě nejsou záměry prodeje pozemků za účelem zřízení parkovacích stání nebo výstavby garáží schvalovány, jelikož poptávka po těchto pozemcích výrazně převyšuje jejich možnou nabídku. Z tohoto důvodu nejsou tyto prodeje uskutečňovány a upřednostňuje se využívání parkovacích míst pro veřejné účely.

Žadatel má s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

Mgr. Pokorný odešel v 15:35 hodin.

T. Teplý odešel v 15:36 hodin.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Zpracovatel: Eva Polakovičová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 5

Usnesení bylo: **Přijato**

17. **417/16/ZM/2021 MPO/8 - Záměr prodeje části p.p.č. 109/2 a části p.p.č. 2483/11 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr prodeje části p.p.č. 109/2 a části p.p.č. 2483/11 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí na základě žádosti společnosti VÚB a.s., IČO: 45534420, Na Ostrově 1165, 562 23 Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 30.9.2021

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 109/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.560 m² a p.p.č. 2483/11 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 996 m² vše v k.ú. Ústí nad Orlicí. Jedná se o pozemek parkoviště místní komunikace Na Ostrově a pozemek vedle budovy VÚB.

Společnost VÚB, IČO: 45534420, Na Ostrově 1165, Ústí nad Orlicí požádala o prodej z důvodu zajištění parkovací plochy a její následné údržby a z důvodu užívání zeleného pásu u budovy. Celé znění žádosti je přílohou tohoto návrhu usnesení.

Stavební úřad sděluje, že p.č. 109/2 a 2483/11 jsou v územním plánu vedeny v ploše "veřejná prostranství", ve které jsou zařazeny prostory přístupné bez omezení (komunikace, chodníky, veřejná zeleň, parkovací stání apod.). Prodávat předmětné pozemky tudíž nedoporučuje.

Odbor rozvoje města k prodeji p.č. 2483/11 nemá připomínek. S prodejem p.č. 109/2 nesouhlasí. Jedná se o jednu z mála veřejných ploch určených k parkování v širším centru města (kapacita cca 50 automobilů).

Odbor životního prostředí nesouhlasí s prodejem p.č. 109/2 a také nesouhlasí s prodejem p.č. 2483/11 z důvodu, že je veřejnou zelení a byly zde vysazeny stromy ze zákona č. 114/1992 Sb. jako nařízená náhradní výsadba, kterou není možné odstranit.

Majetkoprávní odbor upozorňuje, že na požadované části p.p.č. 109/2 se nachází parkovací a odstavné plochy vymezené v pasportu komunikací města Ústí nad Orlicí jako místní komunikace IV. třídy č. 11, ID komunikace 336. Vlastníkem místní komunikace je dle zákona č. 13/1997 Sb. (Zákon o pozemních komunikacích) obec, na jejímž území se místní komunikace nachází. Dle tohoto zákona zároveň stavba místní komunikace není součástí pozemku. O jiném než obecném užívání místní komunikace rozhoduje silniční správní úřad.

Žadatel má s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

Mgr. Pokorný přišel v 15:37 hodin.

T. Teplý přišel v 15:37 hodin.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Zpracovatel: Eva Polakovičová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 5

Usnesení bylo: **Přijato**

18. **418/16/ZM/2021 SÚ/1 - Návrh na vydání změny č. 2 územního plánu Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-vydává

po ověření dle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů formou opatření obecné povahy Změnu č. 2 územního plánu Ústí nad Orlicí, jako příslušný správní orgán, ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, zajistit vyvěšení oznámení o vydání změny č. 2 územního plánu na úřední desku.

Termín: 11.10.2021

Důvodová zpráva:

Stavební úřad předkládá Zastupitelstvu města k projednání opatření obecné povahy o vydání Změny č. 2 územního plánu Ústí nad Orlicí. O pořízení změny č. 2 rozhodlo zastupitelstvo města dne 07.12.2020 pod čísly usnesení 321/12/ZM/2020 až 324/12/ZM/2020.

Na základě těchto usnesení byl v souladu se stavebním zákonem zpracován návrh změny č. 2 územního plánu, který vypracovala Ing. arch. Vlasta Poláčková. Tento návrh byl projednán s dotčenými orgány a veřejností. Dotčené orgány nevznesly požadavky na řešení změny. Z řad veřejnosti nebyly uplatněny námitky ani připomínky.

Změna č. 2 obsahuje následující:

1) Změnu využití pozemku p.p.č. 166/3 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí v obci Ústí nad Orlicí z funkční plochy NP - plochy přírodní do funkční plochy BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské za účelem výstavby dřevníku (stavby související s bydlením).

2) Změnu využití pozemků p.p.č. 1267/1 (část), p.p.č. 1266/3 (část) v k.ú. Hylváty v obci Ústí nad Orlicí z funkční plochy RZ1 - rekreace - zahrádkové osady - specifické do funkční plochy OV - občanské vybavení - veřejná infrastruktura za účelem vybudování zázemí pro skauty (skautské základny).

3) Doplnění přípustného využití pozemků st.p.č. 406 v k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, st.p.č. 3087/1, st.p.č. 3087/3 v k.ú. Ústí nad Orlicí vše v obci Ústí nad Orlicí zařazených do funkčních ploch DL - dopravní infrastruktura - letecká o zámečnickou a obdobnou lehkou výrobu. Pozemky se nachází v areálu letiště Ústí nad Orlicí a umožní budovy nacházející se na předmětných pozemcích využít k podnikatelským aktivitám (zámečnická výroba a výroba pro letectví). Pozn.: Mění se pouze textová část.

4) Uvedení územního plánu do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací - Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje (ZÚR Pk), které byly v roce 2020 aktualizovány:

a. upraveno trasování koridoru územní rezervy pro přeložku silnice I/14 (v ZÚR Pk byla upravena trasa koridoru na základě požadavku města tj. v prostoru sídliště Štěpnice byl koridor oddálen směrem k letišti).

b. upraveno vymezení regionálního biocentra RBC 457 Andrlův Chlum.

Povinnost uvést územní plán do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací vyplývá z § 54 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5) Uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem v území a evidencí katastru nemovitostí:

a. Knapovec - trasa obslužné komunikace v terénu neodpovídala evidenci katastru nemovitostí, proto město zadalo vypracování geometrického plánu, který tuto skutečnost napravil a průběh komunikace zaměřil. Územní plán byl aktualizován dle tohoto geometrického plánu.

b. prostor bývalého zahradnictví Malých - rozšíření areálu fy Rieter bylo řešeno změnou č. 1 územního plánu. V době zpracování změny č. 1 nebyla detailně známa hranice mezi rozšířením areálu fy Rieter a stávajícími pozemky zahradnictví Malých. Po vydání změny č. 1 byl vyhotoven

geometrický plán, který tuto hranici přesně vymezil a v návaznosti na zpracovaný geometrický plán je v územním plánu tato hranice zpřesněna.

c. lokalita "U Letiště" - na vyznačeném pozemku byl dokončen rodinný dům, proto je pozemek zahrnut ze zastavitelného (rozvojového) území do území již zastavěného.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Petr Marčík

Hlasování

Zpracovatel: Lukáš Franz

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 5

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

19. **SÚ/2 - Návrh na pořízení změny č. 4 regulačního plánu obytné plochy "U Letiště" v Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

v souladu s ustanovením § 72 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pořízení změny č. 4 regulačního plánu obytné plochy "U Letiště" v Ústí nad Orlicí, kterou bude upravena forma zástavby na pozemcích p.p.č. 1159/6, p.p.č. 1159/11, p.p.č. 1159/16, p.p.č. 2424, p.p.č. 1159/9, p.p.č. 1159/10, p.p.č. 923/25, p.p.č. 1159/7, p.p.č. 923/95 v katastrálním území Ústí nad Orlicí. Změna bude pořízena zkráceným postupem dle § 72 a § 73 stavebního zákona.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

finanční zajištění změny č. 4 regulačního plánu, které bude řešeno následovně:
100 % nákladů uhradí navrhovatel změny regulačního plánu.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

pana Mgr. Pavla Svatoše jako určeného zastupitele pro pořizování změny č. 4 regulačního plánu obytné plochy "U Letiště" v Ústí nad Orlicí.

IV. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Petru Marčíkovi

1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny regulačního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 15.10.2021

V. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Petru Marčíkovi

1.1. vedoucímu stavebního úřadu, zajistit zpracování návrhu změny regulačního

plánu a zahájit jeho projednání dle stavebního zákona.

Termín: 28.2.2022

Důvodová zpráva:

Stavební úřad předkládá Zastupitelstvu města k projednání návrh na pořízení změny č. 4 regulačního plánu obytné plochy "U Letiště" v Ústí nad Orlicí spočívající v úpravě typu zástavby na pozemcích p.p.č. 1159/6, p.p.č. 1159/11, p.p.č. 1159/16, p.p.č. 2424, p.p.č. 1159/9, p.p.č. 1159/10, p.p.č. 923/25, p.p.č. 1159/7, p.p.č. 923/95 v k.ú. Ústí nad Orlicí. Platný regulační plán obytné plochy "U Letiště" vymezuje v předmětné části lokality pozemky pro umístění 8 samostatně stojících rodinných domů. Změnou je navrhováno upravit parcelaci a formu zástavby. Nově je zamýšleno v dané části lokality umístit 20 řadových rodinných domů a 5 samostatně stojících rodinných domů. Zároveň tuto část lokality doplnit o novou obslužnou komunikaci. Žádost o pořízení této změny včetně navrhovaného řešení je přílohou tohoto materiálu. Záměr byl projednán s městským architektem Ing. arch. Milanem Košařem, který s navrhovaným řešením vyslovil souhlas.

V případě schválení pořízení bude zahájen proces zpracování změny regulačního plánu v souladu se stavebním zákonem, který bude probíhat cca 3/4 roku.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které se Mgr. Vašková zajímala, proč je zde 5 domů a není tam ulice s rodinnými domy a ulice, kde bude řadový dům. Je to rozházené. A další poznámka směřovala k tomu, zda tento návrh viděl architekt. P. Marčík odpověděl, že za společnost Agile bylo asi 5 návrhů, které osobně viděl, a byly projednány s městským architektem. Tato varianta byla vybrána, tedy 5 domů, což je požadavek společnosti. SÚ to bere na vědomí a předložené varianty byly řešením této lokality.

Mgr. Vašková se dotázala na výsadbu vzrostlých stromů, které nyní již na sídlišti mizí a jsou tu vysazovány jen keře. P. Marčík vysvětlil postup projednání změny regulačního plánu, což je obdobný proces jako je u schvalování územního plánu a každý z dotčených orgánů se může vyjádřit. Předpokládá, že odborem ŽP bude skladba stromů odsouhlasena. Pokračoval tím, že tuto variantu nelze brát jako směrodatnou, protože proběhnou další úkony s tím spojené, což vysvětlil již na RM. Může se změnit počet domů, umístění komunikace, šířka chodníků atd., a to je na vlastním procesu zkoumání.

Mgr. Vašková se zajímala i o parkovací místa, zda se mohou také změnit. P. Marčík uvedl, že se jedná o rodinné domy a pokud se bude vycházet z platné vyhlášky, každá nemovitost má své parkovací místo na svém pozemku a dále jsou zde navržena další parkovací místa.

MUDr. Adámek uvedl, že se s většinovým názorem RM neztotožňuje a tato oblast je, dle předloženého návrhu, tzv. přehuštěná a tento záměr je zcela scestný. Pokud každý dům bude mít jedno parkovací místo, to je však nedostatečné, protože již v tuto chvíli je s parkováním na sídlišti problém. Není zde jistota, že každý řadový dům nebude mít např. dvě bytové jednotky. Je to nesmyslné a přednesl protinávrh, že ZM tento záměr neschvaluje.

P. Hájek potvrdil, že tento protinávrh zaregistroval.

Mgr. Pokorný uvedl, že na jednání RM proběhla bohatá diskuze a ani tam nedošlo k jednomyslné shodě. Osobně hlasoval proti a přednesený protinávrh MUDr. Adámka podpoří. Pokračoval tím, že regulační plán slouží k tomu, aby něco reguloval. Firma Agile nakoupila pozemky a jistě byla

seznámena s tímto regulačním plánem, a nárůst z 8 soliterních samostatných jednotek na 26 je výrazný. Mimo jiných otázek byla radou města projednávána také kanalizace. Je přesvědčen, že by město mělo nabídnout kvalitní urbanismus a architekturu a o tom není v tomto případě přesvědčený. Tento návrh by také měla řádně projednat zejména Komise pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny (dále jen Komise), která se ještě nesešla a před vlastním rozhodnutím by měl být znám výsledek jejich jednání.

J. Preclík přednesl svůj návrh, a to na základě proběhlé diskuze, hlasovat o stažení bodu z programu ZM s tím, že tento návrh bude předložen k projednání v Komisi a následně na prosincovém zasedání ZM.

Ing. Jirout, MBA, LL. M. požádal, v souvislosti s případným pozdějším předložením, zda by bylo možné doložit vizualizaci tak, aby bylo možné se seznámit s finální podobou.

MUDr. Adámek uvedl, že k požadavku předložení vizualizace by byl opatrný, protože již v minulosti byly opakovaně předkládány, a např. u změny č. 3 v roce 2016 v sousední lokalitě bylo 6 štíhlých bytových domů s patnácti bytovými jednotkami a ZM projednávalo navýšení počtu podlaží. Pokud si přítomní pamatují, v současné době, a na základě schválení ZM, tam sice budou pětipodlažní domy, ale obrovské masy s cca 26 bytovými jednotkami na jeden dům. Upozornil na to, že předložené vizualizace nemusí o ničem vypovídat.

T. Teplý reagoval na poznámku p. Marčíka, který uvedl, že měl k dispozici 5 variant, zda je možné dostat všechny tyto varianty. P. Marčík vysvětlil, že se jednalo o plány ploch a není to o tom, co tam již nyní stojí. Regulační plán je o regulaci území tedy, jak bude dům daleko od komunikace nebo jak bude vysoký. Pokud firma Agile tyto návrhy poskytne, protože jsou jeho, pak není proti. Jedná se o podobné návrhy tomu, který je uveden v příloze. Pokračoval k poznámce o dvou bytových jednotkách a vysvětlil, že v situaci je uvedený tak malý pozemek, že není možné tam více jednotek umístit.

P. Hájek se vrátil k dotazu o předložení všech návrhů, kde se domnívá, že je na žadateli předložit ten návrh, který chce, aby byl zastupitelstvem projednán. Pokud bylo vybíráno z více návrhů, a právě tento žadatel předkládá jako svůj návrh, pak je to spíše podnětem diskuze Komise, popř. pro jinou diskusi v rámci záměru změny regulačního plánu. Pro ZM pak přísluší hlasovat a rozhodovat o té konkrétní žádosti.

P. Hájek v souladu s jednacím řádem nechal hlasovat o druhém návrhu, tedy návrhu J. Preclíka o stažení tohoto návrhu z projednávání ZM. Tento protinávrh byl odhlasován a na základě hlasování byl bod stažen z programu jednání.

Dále požádal vedoucího SÚ, aby s městským architektem, v souladu s přednesenými připomínkami, projednal v Komisi a opětovně předložil na prosincovém zasedání ZM.

STAŽENO

Předkladatel: Petr Marčík
Zpracovatel: Lukáš Franz
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:
Usnesení bylo:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci o udělení ocenění Cena starosty města Ústí nad Orlicí panu K. P. , nar. , bytem za dlouholetou aktivní činnost v oblasti ochotnického divadla.

II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci o udělení ocenění Cena starosty města Ústí nad Orlicí panu M. N. , nar. , bytem za nezpochybnitelný a soustavný osobní přínos v oblasti kulturního života města Ústí nad Orlicí, tedy za všechny hudební doprovody, vernisáže, recenze, články, glosy, postřehy, průvodní slova, autorské divadelní hry a také za Taneční rozhledy a Emancipační divadlo paní Vicenové.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 3.000 Kč každému oceněnému Cenou starosty města Ústí nad Orlicí v roce 2021 dle bodů I. a II. tohoto usnesení.

IV. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, organizačně zajistit předání ocenění, včetně finančních darů, dle bodu I. až III. tohoto usnesení.

Termín: 29.10.2021

Důvodová zpráva:

V souladu se schváleným Statutem pro udělení Ceny města Ústí nad Orlicí, Počinu roku a Ceny starosty města Ústí nad Orlicí předkládá odbor ŠKCP na vědomí informaci o udělení ocenění Cena starosty města Ústí nad Orlicí.

Ocenění je udělováno starostou města Ústí nad Orlicí za úspěšnou a záslužnou činnost ve prospěch města. Tuto cenu navrhuje výlučně starosta města.

Každému oceněnému je navrhováno, stejně jako v předchozích letech, poskytnout finanční dar ve výši 3.000 Kč.

K předání ocenění dojde na slavnostním večeru města dne 14. října 2021 v Roškotově divadle.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL. M., že FV tento bod projednal a doporučuje ho zastupitelstvu města schválit.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

P. Strákoš odešel v 15:55 hodin.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová
Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 6
Usnesení bylo: **Přijato**

21. **420/16/ZM/2021 OŠKCP/5 - Udělení výjimky z počtu žáků ve třídě ZŠ**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-povoluje

v souladu s § 23 odst. 4. zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) Základní škola Ústí nad Orlicí, Školní 75, IČO 75018608, pro školní rok 2021/2022 výjimku z nejnižšího průměrného počtu žáků ve třídě stanoveného prováděcím právním předpisem, kterým je vyhláška č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů s tím, že uhradí zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy. Minimální počet žáků ve škole ve školním roce 2021/2022 bude 25 žáků, tj. průměrně 8,33 na 1 třídu.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, informovat ředitelku dotčené školy a Krajský úřad Pardubického kraje o povolení výjimky dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 30.9.2021

Důvodová zpráva:

Ředitelka Základní školy Ústí nad Orlicí, Školní 75 požádala o udělení výjimky z nejnižšího průměrného počtu žáků.

Žádost má racionální zdůvodnění a byla předem projednána s vedoucí odboru ŠKCP včetně možných řešení situace do příštích let.

Prováděcí vyhláškou č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání je stanoven nejnižší počet žáků ve třídě v případě školy tvořené třemi třídami průměrně 14 žáků, tedy při přepočtu na školu 42 žáků. Základní škola Školní 75 má pro školní rok 2021/2022 přihlášeno 25 žáků, tj. 8,33 žáků na 1 třídu. Školský zákon umožňuje zřizovateli udělením výjimky snížit tento počet, za předpokladu, že uhradí zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy.

Finanční prostředky na úhradu zvýšených výdajů na vzdělávací činnost školy již byly zahrnuty do schváleného rozpočtu školy pro rok 2021.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL. M, že FV tento bod projednal a doporučuje ho zastupitelstvu města schválit.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s krátkou rozpravou, ve které Mgr.

Pokorný uvedl, že tímto rozhodnutím dá ZM najevo to, že udržení školy v Kerharticích, kde je také vnímána pozitivně činnost ředitelky školy, je důležité. Také zřízení přípravné třídy a význam této školy si všichni uvědomují.

P. Hájek poděkoval za toto vyjádření, které také zaznělo na jednání RM.

Pozn.:

M. Pořícký odešel v 15:56 hodin.

P. Strákoš přišel v 15:57

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 5

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

22. **421/16/ZM/2021 OŠKCP/6 - Zřizovací listina příspěvkové organizace DDM Duha Ústí nad Orlicí, 17. listopadu 1600**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

zřizovací listinu příspěvkové organizace DDM Duha Ústí nad Orlicí, 17. listopadu 1600, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zveřejnit zřizovací listinu příspěvkové organizace dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 30.9.2021

Důvodová zpráva:

Odbor ŠKCP předkládá k projednání aktualizaci zřizovací listiny příspěvkové organizace DDM Duha Ústí nad Orlicí, 17. listopadu 1600. Z důvodu stěhování do nové budovy DDM dochází od 1.10.2021 ke změně názvu a sídla příspěvkové organizace.

Navrhované změny v textu zřizovací listiny jsou označeny červeně.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 5

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

23. **422/16/ZM/2021 STA/1 - Reakce na podnět spolku STORaAGE k projektu Revitalizace parku u Roškotova divadla**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-souhlasí

s návrhem odpovědi na podnět spolku STORaAGE, IČ: 22691456, Nerudova 166, 562 03 Ústí nad Orlicí k projektu "Revitalizace parku u Roškotova divadla v Ústí nad Orlicí", dle přílohy k usnesení.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Petru Hájkovi

1.1. starostovi města, zajistit odeslání odpovědi dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 20.9.2021

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předložen návrh odpovědi na podnět zapsaného spolku STORaAGE, zastoupeného zplnomocněným členem spolku Jiřím Fikejzem.

Podnět z června 2021 je uveden v samostatné příloze. Navržená odpověď je ve své podstatě zamítavá, a to z důvodu nadbytečnosti. Požadované zpracování dalších variant pouze zvýší náklady za projektovou přípravu a nepřinesou žádné nové poznatky.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které P. Strákoš poděkoval zástupci spolku STORaAGE za zpracování všech poznámek do písemného návrhu.

O slovo se přihlásil zástupce spolku STORaAGE a autor podnětu Jiří Fikejz a přednesl, že s návrhem odpovědi se seznámil v příloze návrhu usnesení, a dle jeho názoru je zajímavé, že jsou zastupitelé radou města nuceni nesouhlasit s něčím, co ani neviděli. Uvedl, že žádal o možnost prezentace návrhů před ZM. Požádal kohokoliv ze zastupitelů o přednesení protinávrhu o nesouhlasu s navrženým usnesením, tedy připravené odpovědi. Nejdříve by měly být spolkem navržené body předloženy a projednány, a až poté o nich rozhodovat.

P. Hájek požádal zástupce spolku, aby přítomné seznámil s návrhy, protože na základě podnětu je tam žádost o zpracování navržených změn městem, s čímž rada města nesouhlasila z důvodu nadbytečnosti s ohledem na mrhání finančních prostředků. Tyto požadavky byly již v minulosti, v rámci prezentace na zasedání ZM, oddiskutovány a většinou se zastupitelé shodli na původním návrhu předloženém arch. Šolcem.

J. Fikejz uvedl, že o diskutování na ZM neví, ale v tuto chvíli nemůže všechny body obhajovat, protože neměl dost času na přípravu. Znovu požádal ZM o posečkání a projednání všech bodů. P. Hájek uvedl, že nerozumí jeho vyjádření a takto je připravena také odpověď. Požádal zastupitele o jejich vyjádření.

J. Fikejz uvedl, že reaguje na podnět zastupitele T. Teplého, který požadoval předložit další varianty řešení návrhu regulační změny, kdy je přesvědčen, že i předložené body spolkem

STOReAGE by si zasloužily stejný přístup, zpracování a představení veřejnosti. Nevidí možnost obhajoby bez obrázků. P. Hájek se zajímal, zda tyto změny má nechat zpracovat na náklady město nebo na náklady spolku. J. Fikejz uvedl, že na základě žádosti o možnost prezentace před ZM tyto změny má připravené. P. Hájek citoval ze zasláné žádosti a dodal, že z ní není patrné, že spolek zajistí a bude prezentovat. V opačném případě by byl prostor dán. J. Fikejz nesouhlasil s tím, že vše je tam jasně uvedeno.

P. Hájek opětovně vyzval zastupitele k diskusi či reakci na vyjádření p. Fikejze, a protože se nikdo nepřihlásil, nechal o navrženém usnesení hlasovat.

Předkladatel: Petr Hájek
Zpracovatel: Petr Hájek
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 5
Usnesení bylo: **Přijato**

24. **Korespondence**

Petice - Zákaz rušení klidu

Zastupitelstvo města se s předloženou korespondencí seznámilo s tím, že se jí bude zabývat RM a bližší projednání proběhne na prosincovém zasedání ZM.

Předkladatel: Starosta

Hlasování
Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:
Výsledek hlasování:

25. **Zápisy**

OV Hylváty - 9. 6. 2021
OV Knapovec - 14. 6. 2021
OV Knapovec - 12. 7. 2021
OV Černovír - červen - červenec
OV Černovír - 3. 8. 2021
Zápis 14. FV ze dne 8. 9. 2021

Zastupitelstvo města se s předloženými zápisy seznámilo a bere je na vědomí.

Předkladatel: Starosta

Hlasování
Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:
Výsledek hlasování:

26. **Závěr**

J. Preclík přednesl pozvánku na dvě akce, které jsou pořádány odborem sociálních služeb. Jedná se o Integrační den, který se bude konat dne 23. 9. 2021 na "Kociance" za účasti jednotlivých poskytovatelů sociálních služeb a dále na akci Mezinárodní den pro seniory tento čtvrtek 16. 9. 2021 na zahradě Českého červeného kříže.

T. Teplý požádal vedení města, protože už poněkoličkáte neprošla žádost p. Buriánka o prodej pozemku, aby byl pozemek a veřejná zeleň řádně udržována, protože se jedná o první pozemek při vjezdu do města a měl by být vizitkou města.

Mgr. Pokorný přednesl pozvánku za Šachový spolek na jubilejní 50. ročník Orlické šachovnice, která se bude konat dne 28. 9. 2021 v sále Kulturního domu.

Mgr. Vašková upozornila na vystoupení Tanečního sdružení C-Dance v Malé scéně dne 2. 10. 2021 a to v 17 a 19 hod.

P. Hájek pozval zastupitele a také širokou veřejnost na Den otevřených dveří DDM Duha dne 17. 9. 2021.

Starosta města Petr Hájek ukončil 16. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí v 16:08 hodin.

Pozn.:

M. Pořícký přišel v 16:06 hodin.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Petr Hájek
starosta

Jiří Preclík
místostarosta

Zapisovatelé:

Krátká Gabriela, Bc., DiS.
Referent

Ověřovatelé:

PaedDr. Jiří Tomášek
zastupitel

Mgr. Pavel Svatoš
místostarosta