

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



ZÁPIS

z 19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí,
které se konalo dne 11.4.2022
od 15:00 hodin v Velkém sále Kulturního domu

Přítomni:	MUDr. Tomáš Adámek, zastupitel
	Mgr. Luboš Bäuchel, radní
	Jiří Čepelka, zastupitel
	Hana Drobná, zastupitelka
	RSDr. Jaroslav Fišer, zastupitel
	Petr Hájek, starosta
	Mgr. Jiří Holubář, zastupitel
	Vladimír Chudý, zastupitel
	Ing. Radim Jirout MBA LL.M, zastupitel
	Ing. Michal Kokula, zastupitel
	Mgr. Gabriela Mánková, tajemnice MěÚ
	Mgr. Jan Pokorný, radní
	Matouš Pořický, místostarosta
	Jiří Preclík, místostarosta
	Ing. Bc. Jaroslav Řeháček, zastupitel
	MUDr. Jiří Řezníček, zastupitel
	Jana Severová, zastupitelka
	Petr Strákoš, zastupitel
	Mgr. Pavel Svatoš, místostarosta
	Bc. Anna Škopová, radní
	Tomáš Teplý, zastupitel
	Mgr. Radka Vašková, zastupitelka
	Zdeněk Velebný, zastupitel
	Petr Wagenknecht, zastupitel
	Jan Zábrodský, zastupitel
Omluveni:	Bohumil Machačný, zastupitel
	MUDr. Jan Skotálek, zastupitel
	PaedDr. Jiří Tomášek, zastupitel

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>
Hosté: <dle prezenční listiny>
Předsedající: Petr Hájek, starosta
Ověřovatelé: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
------------	--------------

2. **Zahájení a schválení programu 19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí**

Starosta města Petr Hájek zahájil 19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí a uvedl, že ze zasedání je pořizován záznam pro veřejné a úřední záznamy, kdy odkaz na záznam bude umístěn na webu města. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a veřejně vyhlášeno, a materiály byly elektronicky doručeny ve stanoveném termínu. Uvedl, že ve chvíli zahájení zasedání je přítomno 24 členů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné. K předloženému programu uvedl, že s ohledem na přítomnost npor. Bc. Blažka z PČR navrhuje projednat bod MěP/1 na začátku programu a požádal o hlasování o této změně. Na základě hlasování byl upravený program schválen.

Dále uvedl, že zápis z 18. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí je k dispozici k nahlédnutí u zapisovatelky, přehledy 116. až 122. Rady města Ústí nad Orlicí byly zveřejněny na úřední desce a na webu města, a nyní jsou k nahlédnutí v sále. Ověřovateli zápisu byli určení Mgr. Luboš Bäuchel a Hana Drobná, s čímž oba souhlasili. Zapisovatelkou je určena Bc. Gabriela Krátká, skrutátory Lucie Břízová a Lukáš Prokeš.

Pozn.:

Z celého zasedání byli omluveni PaedDr. Tomášek, MUDr. Skotálek a B. Machačný.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

3. **Připomínky k zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí**

Bez připomínek.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

4. **489/19/ZM/2022 MPO/1 - Kupní smlouva na prodej pozemku st.p.č. 703, části pozemku p.č. 713/1 a části pozemku p.č. 779 vše v k.ú. Hylváty (nově oddělený p.p.č.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a manželi L. [REDACTED] a B. [REDACTED] M. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], jako kupujícími. Předmětem smlouvy je prodej st.p.č. 703 a p.p.č. 713/17 vše v k.ú. Hylváty za kupní cenu ve výši 282.980 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 6.5.2022

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku st.p.č. 703, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² a p.p.č. 713/1, zahrada o výměře 4 834 m² a p.p.č. 779, trvalý travní porost o výměře 2 765 m² vše v k.ú. Hylváty.

O prodej předmětných pozemků st.p.č. 703 a části p.p.č. 713/1 o přibližné výměře 400 m² požádali manželé L. [REDACTED] a B. [REDACTED] M. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (č.j.: MUUO/34285/2021/MPO ze dne 07.09.2021). Důvodem žádosti uvádí žadatelé vlastnictví rekreační chaty č. ev. 9001, užívání zahrady a jistoty, že pozemek pod a v okolí uvedené chaty nebude v budoucnu prodán jinému vlastníkovu.

V současné době je na předmětné pozemky uzavřena smlouva o nájmu nemovité věci s Českým zahrádkářským svazem Ústí nad Orlicí, Třebovská 188, 562 03 Ústí nad Orlicí ze dne 26.01.2021. Žadatelé doložili souhlas současného nájemce se záměrem prodeje (příloha žádosti).

Stavební úřad a odbor rozvoje města nemají k prodeji připomínek.

Odbor životního prostředí také nemá připomínek. Poznává, že by bylo vhodné území řešit komplexně a nabídnout odprodej i ostatním vlastníkům chat na tomto městském pozemku.

Osadní výbor pro část města Hylváty a Dukla souhlasí s prodejem předmětných pozemků.

Záměr prodeje výše uvedených pozemků schválila Rada města Ústí nad Orlicí dne 31.01.2022 usnesením č. 2514/115/RM/2022. Zveřejněn na úřední desce byl v termínu 02. - 20.02.2022.

Kupní cena byla stanovena ve výši 282.980 Kč. Kupní cena se skládá z ceny obvyklé stanovené znalcem Ing. Jiřím Šmokem, tj. 630 Kč/m² a nákladů na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.000 Kč.

Projednáno v Radě města dne 21.02.2022. Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2542/116/RM/2022 schválit uzavření kupní smlouvy.

Žadatelé mají s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

5. **490/19/ZM/2022 MPO/2 - Kupní smlouva na prodej pozemku st.p.č. 702, části pozemku p.č. 713/1 a části pozemku p.č. 779 vše v k.ú. Hylváty (nově oddělený p.p.č. 713/18)**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a manželi J. [REDAKCE] a E. [REDAKCE] V. [REDAKCE] [REDAKCE], jako kupujícími. Předmětem smlouvy je prodej st.p.č. 702 a p.p.č. 713/18 vše v k.ú. Hylváty za kupní cenu ve výši 350.390 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 6.5.2022

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku st.p.č. 702, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² a p.p.č. 713/1, zahrada o výměře 4 834 m² a p.p.č. 779, trvalý travní porost o výměře 2 765 m² vše v k.ú. Hylváty.

O prodej předmětných pozemků st.p.č. 702 a části p.p.č. 713/1 o přibližné výměře 400 m² požádali manželé J. [REDAKCE] a E. [REDAKCE] V. [REDAKCE] [REDAKCE] (č.j.: MUUO/3428/2021/MPO ze dne 07.09.2021). Důvodem žádosti uvádí žadatelé vlastnictví rekreační chaty č. ev. 9399, užívání zahrady a jistoty, že pozemek pod a v okolí uvedené chaty nebude v budoucnu prodán jinému vlastníkov.

V současné době je na předmětné pozemky uzavřena smlouva o nájmu nemovité věci s Českým zahrádkářským svazem Ústí nad orlicí, Třebovská 188, 562 03 Ústí nad Orlicí ze dne 26.01.2021. Žadatelé doložili souhlas současného nájemce se záměrem prodeje (příloha žádosti).

Stavební úřad a odbor rozvoje města nemají k prodeji připomínek.

Odbor životního prostředí také nemá připomínek. Poznnamenává, že by bylo vhodné území řešit komplexně a nabídnout odprodej i ostatním vlastníkům chat na tomto městském pozemku.

Osadní výbor pro část města Hylváty a Dukla souhlasí s prodejem předmětných pozemků.

Záměr prodeje výše uvedených pozemků schválila Rada města Ústí nad Orlicí dne 31.01.2022 usnesením č. 2515/115/RM/2022. Zveřejněn na úřední desce byl v termínu 02. -

20.02.2022.

Kupní cena je ve výši 350.390 Kč a skládá se z ceny obvyklé stanovené znalcem Ing. Jiřím Šmokem, tj. 630 Kč/m², a nákladů na stanovení ceny obvyklé ve výši 2.000 Kč.

Projednáno v Radě města Ústí nad Orlicí dne 21.02.2022. Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2543/116/RM/2022 schválit uzavření kupní smlouvy.

Žadatelé mají s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které se Ing. Bc. Řeháček dotázal na uvedenou důvodovou zprávu, kde je uvedena přibližná výměra 400 m², cena 630 Kč za metr a kupní cena cca 350 tis. Kč, protože pak mu výsledná částka nevychází. Bc. Kolomá vysvětlila, že výměra byla stanovena na základě oddělovacího geometrického plánu a vše na místě zkontrolovala v návrhu kupní smlouvy. P. Hájek doplnil, že žadatelé žádali o **cca** 400 m² a Bc. Kolomá upřesnila, že se ve skutečnosti jedná o 553 m².

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

6. **491/19/ZM/2022 MPO/3 - Směnná smlouva na směnu části p.p.č. 663/1 za část p.p.č. 183/4 vše v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí (nově oddělené pozemky p.č. 663/4 a p.č. 183/5)**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření směnné smlouvy mezi mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako směnitelem 1, a F██████████ Š██████████, jako směnitelem 2. Předmětem smlouvy je směna p.p.č. 663/4 za p.p.č. 183/5 vše v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí za finanční náhradu 25.914 Kč ve prospěch Města Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 6.5.2022

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.č. 663/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 251 m² v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí.

O směnu pozemku a zřízení věcného břemene přípojky elektrické energie požádal F██████████ Š██████████ za účelem narovnání majetkoprávních vztahů. Žadatel je vlastníkem

pozemku p.č. 183/4, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 698 m² v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí.

Na základě geometrického plánu č. 419-104/2021, který vyhotovila společnost Geodes - geodetické práce, s.r.o., Pod Vyšehradem 143, Jablonné nad Orlicí, byl z pozemku p.č. 663/1 ve vlastnictví města oddělen pozemek p.č. 663/4 o výměře 99 m² a z pozemku p.č. 183/4 ve vlastnictví žadatele byl oddělen pozemek p.č. 183/5 o výměře 57 m² vše v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí. Jedná se o zaměření skutečného stavu na místě.

Záměr směny schválila Rada města Ústí nad Orlicí dne 31.01.2022 usnesením č. 2517/115/RM/2022.

Rozdíl výměry pozemků činí 42 m² ve prospěch města Ústí nad Orlicí. Žadatel doplatí kupní cenu ve výši 25.914 Kč, tj. 617 Kč/m². Cena byla stanovena na základě oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb.

Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je ve výši 256 Kč včetně DPH. Délka věcného břemene je 4,23 m, finanční náhrada činí 50 Kč/m vedení + DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene byla schválena radou města dne 21.02.2022 usnesením č. 2544/116/RM/2022.

Projednáno v Radě města Ústí nad Orlicí dne 21.02.2022. Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2544/116/RM/2022 schválit uzavření směnné smlouvy.

Dne 24.03.2022 obdržel majetkoprávní odbor připomínku vlastníka sousedního pozemku J. P. k připravované směně včetně fotografií. V připomínce je uvedena žádost o podmínění budoucího užívání pozemku budoucím vlastníkem. Této žádosti nelze vyhovět, jelikož město nemůže budoucímu vlastníkovi podmínit způsob užívání pozemku v jeho vlastnictví. Tato podmínka by byla nevymahatelná.

Žadatel má s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

7. **492/19/ZM/2022 MPO/4 - Směnná smlouva na směnu části p.p.č. 257/1 za část p.p.č. 259/4 a část p.p.č. 257/2 vše v k.ú. Kerhartice nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření směnné smlouvy mezi mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako směnitelem 1, a K. P. k připravované směně včetně fotografií, jako směnitelem 2. Předmětem smlouvy je směna p.p.č. 257/3 za p.p.č. 259/19 a p.p.č. 257/4 vše v k.ú. Kerhartice nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření směnné smlouvy v daném termínu.

Termín: 30.4.2022

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.č. 257/1, trvalý travní porost o výměře 1 866 m² v k.ú. Kerhartice nad Orlicí.

K[] P[] je vlastníkem p.p.č. 259/4, zahrada o výměře 1 812 m² a p.p.č. 257/2, trvalý travní porost o výměře 285 m² vše v k.ú. Kerhartice nad Orlicí.

Majetkoprávní odbor na základě požadavku odboru rozvoje města za účelem přípravy projektu rekonstrukce cyklostezky v Kerharticích oslovil dne 13.08.2021 vlastníka pozemků p.č. 259/4 a p.č. 257/2 s žádostí o prodej předmětných pozemků nebo alespoň jejich částí. Na základě této žádosti bylo svoláno osobní jednání, na kterém byla vyjednána směna pozemků viz přiložený geometrický plán.

V rámci směny nebude uplatňováno žádné finanční dorovnání, jelikož je směňována shodná výměra pozemků (44 m²). Cena obvyklá p.p.č. 257/3 (oddělen z p.p.č. 257/1) v k.ú. Kerhartice nad Orlicí činí 27.148 Kč (tj. 617 Kč/m²) a cena obvyklá p.p.č. 259/19 (oddělen z p.p.č. 259/4) a p.p.č. 257/4 (oddělen z p.p.č. 257/2) vše v k.ú. Kerhartice nad Orlicí činí 27.148 Kč (tj. 617 Kč/m²).

Směna včetně výměry byla konzultována s projektantem Ing. Jiřím Cihlářem.

Pozemek p.č. 257/1 má v současné době na základě smlouvy o nájmu nemovité věci pronajatý spolek TJ Sokol Kerhartice, IČO: 49317725, Sokolská 120, 562 04 Ústí nad Orlicí ze dne 24.03.1999. Spolku bude na základě výše uvedeného snížena výměra pronajaté plochy.

Záměr směny byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 21.02.2022 usnesením č. 2545/116/RM/2022 a zveřejněn na úřední desce v termínu 22.02. - 10.04.2022.

Projednáno v Radě města Ústí nad Orlicí dne 07.03.2022. Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2579/117/RM/2022 schválit uzavření směnné smlouvy.

Žadatel má s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

8. **493/19/ZM/2022 MPO/5 - Kupní smlouva na prodej pozemku st.p.č. 171, jehož součástí je stavba čp. 123, a části pozemku p.p.č. 318 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí (nově oddělený pozemek p.č. 318/4)**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a [] O [] V []

_____, _____ a _____ M. _____ V. _____, jako kupujícími. Předmětem kupní smlouvy je prodej st.p.č. 171, jehož součástí je stavba čp. 123 - stavba občanského vybavení, a p.p.č. 318/4, zahrada vše v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 7.101.001 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2022, kterým se zvyšují příjmy v závazném ukazateli Prodej nemovitostí a zároveň se zvyšují výdaje v závazném ukazateli Rezerva rozpočtu města ve výši 7.101.001 Kč dle návrhu rozpočtového opatření č. 9031 v příloze návrhu usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 29.4.2022

IV. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Břejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, upravit rozpočet města roku 2022.

Termín: 29.4.2022

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku st.p.č. 171, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 460 m², jehož součástí je stavba čp. 123, objekt občanského vybavení, o zastavěné ploše 1 PP 197 m², 1 NP 230 m² a podkroví 218 m² a pozemku p.č. 318, zahrada o výměře 523 m² vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí.

Obvyklá cena stávající byla odhadcem Ing. Jiřím Šmolem stanovena u pozemku st.p.č. 171, jehož součástí je stavba čp. 123, na částku 6.249.400 Kč, z toho hodnota pozemku 1.012.000 Kč. Obvyklá cena stávající u pozemku p.č. 318 byla znalcem stanovena na 1.150.600 Kč, tj. 2.200 Kč/m².

Rada města Ústí nad Orlicí schválila dne 31.01.2022 usnesením č. 2519/115/RM/2022 výběrové řízení a záměr prodeje pro prodej st.p.č. 171, jehož součástí je stavba čp. 123, a části pozemku p.č. 318 o výměře 229 m² za minimální kupní cenu 6.455.000 Kč.

Výběrové řízení bylo opakovaně zveřejněno. Do prvního kola výběrového řízení s minimální kupní cenou 6.500.000 Kč, druhého kola s minimální kupní cenou 6.250.000 Kč a třetího kola s minimální kupní cenou 5.950.000 Kč se nepřihlásil žádný zájemce. Čtvrté kolo výběrového řízení bylo zrušeno.

Termín pro předkládání nabídek byl do 07.03.2022 do 12:00 h. Do výběrového řízení se přihlásil uchazeč - O V a M V , který splnil veškeré podmínky zadávacího řízení, viz příloha, s nabídkovou kupní cenou ve výši 7.101.001 Kč.

Komise pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení Matouš Pořícký, Jiří Preclík, Eva Collinová, Ing. Václav Knejp a Ing. Jiří Hruška doporučuje uzavřít kupní smlouvu s výše uvedeným účastníkem výběrového řízení.

Projednáno Radou města Ústí nad Orlicí dne 21.03.2022. Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2613/119/RM/2022 schválit navržené usnesení.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil jej ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které Ing. Bc. Řeháček uvedl, že nerozumí důvodové zprávě, kde je uvedeno, že se v prvním, druhém a třetím kole nikdo nepřihlásil, a čtvrté kolo bylo zrušeno. Pokračoval tím, že ve zprávě je uvedeno, že se v dalším kole přihlásil jeden uchazeč a není jasné, ve kterém to bylo.

Bc. Kolomá vysvětlila, že v případě tohoto uchazeče se jednalo o kolo páté.

Ing. Bc. Řeháček se zajímal, proč bylo zrušeno kolo čtvrté.

Bc. Kolomá uvedla, že čtvrté kolo se rušilo z důvodu úpravy záměru, tedy byla zvětšena plocha prodávané zahrady.

Dále se Ing. Bc. Řeháček dotázal na parcelu, na které stojí budova, která má cca 500 m, vedle ní je pak další parcela, samostatná, o velikosti cca 600 m, přičemž obě jsou města. Dotázal se, proč je druhá parcela rozdělena a přičleněna k domu a jestli přijde městu rozumné, že jí zůstane parcela o velikosti cca 300 m. Kdyby zůstal původní pozemek o velikosti cca 500 - 600 m, lze předpokládat její využití pro výstavbu. Proč bylo takto rozděleno a jaké využití je plánováno pro parcelu o velikosti cca 300 m.

M. Pořícký reagoval tím, že se Bc. Kolomá ozývali zájemci a mnoho se jich ptalo na prodej i s pozemkem, který byl v prvním kole menší, a z hlediska parkování pak neměli žadatelé zájem. Poté se tímto požadavkem zabývala RM, kde bylo řešeno, kolik se městu vyplatí ponechat pozemku, a proto bylo v dalších kolech upravována velikost pozemku a bylo přidáváno. Zdůraznil, že se zájemci vždy zajímali o prodej s větším pozemkem.

P. Hájek upřesnil, že velikost zbylé parcely je cca 318 m a byla ponechána pro využití Malé scény pro pořádání letních akcí. Parcela byla rozdělena z důvodu zájmu uchazečů o nemovitost s částí pozemku. Druhá polovina parcely zůstane v majetku města a bude součástí Malé scény.

Ing. Bc. Řeháček se ujistil, že záměrem města je ponechat si zbývajících 300 m pro Malou scénu. Pokračoval přirovnáním prodeje pozemku na kraji města, kde se cena pohybuje kolem 5 tis. Kč za metr, a zda je adekvátní prodávat pozemek v úplném centru města za cenu cca 2,2 tis. Kč za metr, zda je to pro město dobrý obchod. Takový postup se mu jeví jako špatný. Pochopitelné by to bylo u pozemku přímo pod domem, ale u samostatné parcely ne, to není chování řádného hospodáře, protože na trhu by byla cena jiná. Konstatoval, že je "do nebe volající", že je prodáváno jednomu z příbuzných zastupitele města, což mu nepřijde dobré.

P. Strákoš se zajímal o případnou činnost Malé scény nebo zda bude tato zahrada ponechána tzv. ladem, zda je již konkrétní záměr na využití tohoto pozemku. P. Hájek uvedl, že pozemek již v minulosti využívali, konaly se zde akce ve spolupráci se Stacionářem, v létě se zde pořádají

přehlídky, které se na Malé scéně dělají a různé další akce.

M. Pořícký reagoval na připomínku Ing. Bc. Řeháčka o chování řádného hospodáře, což vyvolávací cena a výběrové řízení splňují. Rozumí poznámkám o tržní ceně a tržním chování, kdy se při prodeji pozemek na okraji města chová jinak než pozemek v centru města a uvedl, že po dvou letech, kdy je budova ponechána ladem a není v dobrém stavu, vnímá prodej za tuto cenu a v pátém kole jako dobrý. Doplnil, že demolice v centru města stojí také nemalé peníze.

Ing. Bc. Řeháček uvedl, že nezpochybňuje prodej budovy a pozemku pod ní, ale zpochybňuje druhou parcelu, která by v případě prodeje jako stavební parcely byla prodávána za vyšší cenu než teď. Jeho názor je, že v případě jejího prodeje by získalo město vyšší cenu než za prodej předmětného pozemku i s budovou. Z toho důvodu bude hlasovat proti a zdůraznil, že takové chování není chování řádného hospodáře.

M. Pořícký poznamenal, že je-li prodáván pozemek mezi dvěma jinými pozemky v centru města, a zájmem města bylo ponechat pro Malou scénu jistý kus, pozemek je možné prodat, ale jeho hodnota by nebyla taková, jak je zde tvrzeno.

Mgr. Holubář uvedl, že tak jak to pochopil, bylo ve třech kolech nabízeno s různými částmi pozemku a zajímal se o ně a také o částky, které za ně byly nabízeny. Dále uvedl, že souhlasí s připomínkou Ing. Bc. Řeháčka, že by bylo nejideálnější prodat vše jako celek a opustit myšlenku pro využívání části pozemku pro akce Malé scény nebo to využít jako celek pro potřeby města a najít využití pro vilu. Proti vlastnímu prodeji není, protože to třikrát neprošlo, ale požádal o dovysvětlení, jak to bylo v prvních třech kolech.

Bc. Kolomá upřesnila, že v prvním kole se prodávalo bez parcely, v dalším kole s malým kouskem parcely a nakonec s větším, kdy již zájem o koupi byl. Z hlavy ceny neví. P. Hájek doplnil, že ceny jsou uvedeny v důvodové zprávě.

Mgr. Vašková potvrdila, že Malá scéna po celou dobu využívala pozemek ve spolupráci se Stacionářem a pro příklad uvedla některé akce. Uvedla, že zahrada bude využívána Malou scénou i nadále, a pokud zde bude snaha o prodej části pozemku, nevidí v tom problém, protože zbývající prostor bude využit a pokud ne, pak by byl pozemek nabídnut k prodeji.

P. Strákoš zdůraznil, že je rád, že se budova prodá a prodává se patriotům z Ústí nad Orlicí, a nebude zbourána.

Ing. Bc. Řeháček uvedl, že nechápe spojitost Mgr. Vaškové s tím, co se dělo na zahradě Malé scény.

Mgr. Holubář upozornil na to, že v důvodové zprávě jsou ceny uvedeny, ale bez uvedení velikosti prodáváného pozemku. Shrnl celý postup všech kol i s uvedením parcelních čísel a pozemků.

MUDr. Řezníček poděkoval odboru MPO a městu, že se prodej dotáhl do konce a nebude tu prázdné místo, prázdná vila a zvítězila rozumná cesta.

Pozn.:

Z. Velebný oznámil možný střet zájmů.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 22 Proti: 1 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

u Ústí nad Orlicí (nově oddělený p.p.č. 133/7)

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a manželi M. Š. a D. B., jako kupujícími. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 133/7 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 27.000 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 29.4.2022

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.p.č. 133/1, trvalý travní porost o výměře 2 373 m² v k. ú. Černovír u Ústí nad Orlicí.

O prodej části předmětného pozemku p.p.č. 133/1 o přibližné výměře 30 m² v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí požádal M. Š. (č.j.: MUUO/28633/2021/MPO ze dne 23.07.2021).

Důvodem žádosti uvádí žadatel zarovnání pozemku p.č. 139 v jeho vlastnictví a opravu plotu.

Uvedený pozemek užívá na základě smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 01.03.2006 společnost AVENA spol. s r. o.

Odbor stavebního úřadu, odbor rozvoje města a odbor životního prostředí nemají k prodeji připomínek.

Osadní výbor pro část města Černovír, Oldřichovice, Tichá Orlice a Václavov souhlasí s prodejem v případě, bude vyřešen vjezd na okolní pozemky (pacht Avena) a případné parkování na okolních pozemcích ve vlastnictví města (bez řádné nájemní smlouvy).

Záměr prodeje byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 11.10.2021 usnesením č. 2233/104/RM/2021 a zveřejněn na úřední desce v termínu 12.10. - 12.12.2021.

Kupní cena byla stanovena ve výši 27.000 Kč, tj. 900 Kč/m². S ohledem na zanedbatelnou výměru pozemku byl použit znalecký posudek na stanovení ceny obvyklé u obdobného pozemku ve stejném katastrálním území.

Projednáno Radou města Ústí nad Orlicí dne 21.03.2022. Rada města doporučuje zastupitelstvu města usnesením č. 2615/119/RM/2022 schválit uzavření kupní smlouvy.

Žadatelé mají s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

RSDr. Fišer odešel v 15:40 hodin.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 4

Usnesení bylo: **Přijato**

10. **495/19/ZM/2022 MPO/7 - Kupní smlouva na prodej pozemku p.p.č. 501/133 v obci Ústí nad Orlicí a k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím a **HOŠŤKOVSKÝ, JAROMÍR**, **ROZDOUBAL, VILÉM**, jako kupujícími. Předmětem kupní smlouvy je prodej p.p.č. 501/133, trvalý travní porost v obci Ústí nad Orlicí a k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 4.827.000 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2022, kterým se zvyšují příjmy v závazném ukazateli Prodej pozemků a zároveň se zvyšují výdaje v závazném ukazateli Rezervy rozpočtu města ve výši 4.827.000 Kč, dle návrhu rozpočtového opatření č. 9061 v příloze návrhu usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit podpis kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 29.4.2022

IV. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Břejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, upravit rozpočet města roku 2022.

Termín: 29.4.2022

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.p.č. 501/133, trvalý travní porost o výměře 1 001 m² v obci Ústí nad Orlicí a k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí. Pozemek se nachází v lokalitě zástavby rodinných domků "U Letiště". K p.p.č. 501/133 je vlastníkem pozemku (městem) zřízena

služebnost, spočívající v právu k uložení, přístupu, provozování a opravám kanalizační stoky. Pozemek nelze v současné době napojit na kanalizační řád.

Obvyklá cena stávající byla odhadcem Ing. Jiřím Šmolem stanovena na 2.502.500 Kč, tj. 2.500 Kč/m² bez DPH, 3.028.025 Kč s DPH.

Rada města Ústí nad Orlicí schválila dne 21.02.2022 usnesením č. 2549/116/RM/2022 výběrové řízení a záměr prodeje p.p.č. 501/133 o výměře 1 001 m² za minimální kupní cenu 3.028.025.000 Kč.

Termín pro předkládání nabídek byl do 25.03.2022 do 10:00 hodin. Do výběrového řízení se přihlásil uchazeč, a to **H. S.** a **R. V.**, který splnil veškeré podmínky výběrového řízení, viz příloha, s nabídkovou kupní cenou ve výši 4.827.000 Kč.

Komise pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení Mgr. Pavel Svatoš, Eva Collinová, Eva Procházková doporučuje uzavřít kupní smlouvu s výše uvedeným účastníkem výběrového řízení.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil jej ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 4

Usnesení bylo: **Přijato**

11. **496/19/ZM/2022 MPO/8 - Kupní smlouva na prodej p.p.č. 2485/15 a 2503/3 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a **J. B.**, jako kupujícím. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 2485/15 a p.p.č. 2503/3 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 91.786 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 31.5.2022

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 2485/1 - ostatní plocha o výměře 724 m² a p.p.č. 2503 - ostatní plocha o výměře 170 m² vše v k.ú. Ústí nad Orlicí, jedná se o pozemek za garážemi u hřiště Speciální základní školy v ul. Lázeňská.

O prodej části p.p.č. 2485/1 a části p.p.č. 2503 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí požádal J. B. za účelem narovnání majetkoprávního vztahu k zčásti oplocenému pozemku, který tvoří funkční celek s rodinnými domy čp. 254 a 368 ve vlastnictví jeho rodiny a příbuzenstva. Tento pozemek dlouhodobě užívají a udržují v řádném stavu.

Předmětem prodeje ve prospěch žadatele je z p.p.č. 2484/1 nově oddělený p.p.č. 2485/15 o výměře 135 m² a z p.p.č. 2503 nově oddělený p.p.č. 2503/3 o výměře 145 m² vše v k.ú. Ústí nad Orlicí. Nově oddělené pozemky byly odděleny na základě geometrického plánu č. 3090-736/2021. Celková kupní cena je stanovena ve výši 91.786 Kč a skládá se z ceny obvyklé v místě a čase stanovené na základě znaleckého posudku č. 5178/7/2022 vyhotoveného Ing. Alexandrem Mikulášem, Na Hrázi 180, Dlouhá Třebová ve výši 87.810 Kč (317 Kč/m²), která je navýšena o 951 Kč (tj. 317 Kč/m²). Navýšení ceny o 951 Kč je uskutečněno z důvodu o 3 m² větší výměry p.p.č. 2484/15, která vznikla opravou geometrického plánu. Geometrický plán č. 3090-736/2021 byl zpřesněn a výměra p.p.č. 2485/15 byla z původní verze geometrického plánu použitého ve znaleckém posudku ve výši 132 m² navýšena na výměru 135 m² ve verzi geometrického plánu, který je přílohou smlouvy. Dále se kupní cena skládá z nákladů na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.025 Kč.

Stavební úřad, odbor rozvoje města a odbor životního prostředí nemají k prodeji připomínek.

Žadatel má s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Collinová Eva

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 4

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

12. **497/19/ZM/2022 MPO/9 - Kupní smlouva na prodej p.p.č. 2467/6 v k.ú. Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a J. S. a D. S., jako kupujícím. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 2467/6 v k.ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 57.377 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném

termínu.

Termín: 31.5.2022

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 2467/3 - ostatní plocha o výměře 346 m² v k.ú. Ústí nad Orlicí, jedná se o pozemek v lokalitě u ulice Pod Horou nad Speciální základní školou Ústí nad Orlicí.

O prodej části p.p.č. 2467/3 v k.ú. Ústí nad Orlicí požádali vlastníci sousedních pozemků p.č. 2199/2 a 2199/8 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí J. S. a D. S. za účelem rozšíření vlastní zahrady.

Předmětem prodeje ve prospěch žadatelů je nově oddělený pozemek p.č. 2467/6 - ostatní plocha o výměře 181 m² na základě geometrického plánu č. 3111-18/2022.

Kupní cena je stanovena ve výši 57.377 Kč jako cena obvyklá stanovená s přihlédnutím k znaleckým posudkům č. 5178/7/2022, 5099/179/2021 a 5098/178/2021 vyhotoveným Ing. Alexandrem Mikulášem, Na Hrázi 180, Dlouhá Třebová (tj. 317 Kč/m²) při prodejkách v dané lokalitě v roce 2021 a 2022.

Stavební úřad, odbor rozvoje města a odbor životního prostředí nemají k prodeji připomínek.

Žadatelé mají s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

RSDr. Fišer přišel v 15:45 hodin.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Zpracovatel: Collinová Eva

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

13. **498/19/ZM/2022 MPO/10 - Darovací smlouva - Pardubický kraj**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako dárce, a Pardubickým krajem, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, jako obdarovaným. Předmětem smlouvy je darování p.p.č. 547/7, 547/29, 547/30, 553/22, 630/2, 630/3 a 630/9 vše v k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 547/7 - zahrada o výměře 65 m², p.p.č. 547/29 - ostatní plocha o výměře 4 m², p.p.č. 547/30 - ostatní plocha o výměře 24 m², p.p.č. 553/22 - ostatní plocha o výměře 9 m², p.p.č. 630/2 - ostatní plocha o výměře 97 m² a p.p.č. 630/3 - ostatní plocha o výměře 4 m², p.p.č. 630/9 - ostatní plocha o výměře 6 m². Jedná se o pozemky pod silnicí II/360 v lokalitě Hutvald.

O bezúplatný převod pozemků požádala Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO: 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, která byla pověřena Pardubickým krajem nápravou vlastnických vztahů. Podle informace SÚS je v tomto úseku plánovaná oprava komunikace, po opravě silnice bude provedeno případné další narovnání majetkoprávního vztahu s ohledem na zaměření případných odchylek vzniklých po zaměření plánované úpravy silnice.

Odchylka od ceny tržní je zdůvodněna zájmem sjednocení vlastnictví stavby silnice s vlastnictvím pozemkové parcely pod touto stavbou, která je určena pro veřejné užívání.

Žadatel má s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Collinová Eva

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

14. **499/19/ZM/2022 MPO/11 - Směnná smlouva - TEPVOS, spol. s r. o.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření směnné smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako směnitelem 2, a společností TEPVOS, spol. s r.o., IČO: 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako směnitelem 1. Předmětem smlouvy je směna p.p.č. 61/8, st. 3469, st. 3468, 2485/1, 2473/6, 2473/7, 2212/1, 2473/3, 2501, 2193/5, 2193/3, 2193/15, 2193/14, 2193/6, 2985, 2986, st. 3234, 2984/14, st. 3582 a 2531/1 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí za spoluvlastnický podíl 1/2 na p.p.č. 1080/20 v k.ú. Hylváty, za jednorázovou finanční náhradu za rozdíl výměr směňovaných pozemků ve výši 54.913 Kč ve prospěch Města Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a H¹ H² H³ H⁴ H⁵ H⁶ H⁷ H⁸ H⁹ H¹⁰ H¹¹ H¹² H¹³ H¹⁴ H¹⁵ H¹⁶ H¹⁷ H¹⁸ H¹⁹ H²⁰ H²¹ H²² H²³ H²⁴ H²⁵ H²⁶ H²⁷ H²⁸ H²⁹ H³⁰ H³¹ H³² H³³ H³⁴ H³⁵ H³⁶ H³⁷ H³⁸ H³⁹ H⁴⁰ H⁴¹ H⁴² H⁴³ H⁴⁴ H⁴⁵ H⁴⁶ H⁴⁷ H⁴⁸ H⁴⁹ H⁵⁰ H⁵¹ H⁵² H⁵³ H⁵⁴ H⁵⁵ H⁵⁶ H⁵⁷ H⁵⁸ H⁵⁹ H⁶⁰ H⁶¹ H⁶² H⁶³ H⁶⁴ H⁶⁵ H⁶⁶ H⁶⁷ H⁶⁸ H⁶⁹ H⁷⁰ H⁷¹ H⁷² H⁷³ H⁷⁴ H⁷⁵ H⁷⁶ H⁷⁷ H⁷⁸ H⁷⁹ H⁸⁰ H⁸¹ H⁸² H⁸³ H⁸⁴ H⁸⁵ H⁸⁶ H⁸⁷ H⁸⁸ H⁸⁹ H⁹⁰ H⁹¹ H⁹² H⁹³ H⁹⁴ H⁹⁵ H⁹⁶ H⁹⁷ H⁹⁸ H⁹⁹ H¹⁰⁰ H¹⁰¹ H¹⁰² H¹⁰³ H¹⁰⁴ H¹⁰⁵ H¹⁰⁶ H¹⁰⁷ H¹⁰⁸ H¹⁰⁹ H¹¹⁰ H¹¹¹ H¹¹² H¹¹³ H¹¹⁴ H¹¹⁵ H¹¹⁶ H¹¹⁷ H¹¹⁸ H¹¹⁹ H¹²⁰ H¹²¹ H¹²² H¹²³ H¹²⁴ H¹²⁵ H¹²⁶ H¹²⁷ H¹²⁸ H¹²⁹ H¹³⁰ H¹³¹ H¹³² H¹³³ H¹³⁴ H¹³⁵ H¹³⁶ H¹³⁷ H¹³⁸ H¹³⁹ H¹⁴⁰ H¹⁴¹ H¹⁴² H¹⁴³ H¹⁴⁴ H¹⁴⁵ H¹⁴⁶ H¹⁴⁷ H¹⁴⁸ H¹⁴⁹ H¹⁵⁰ H¹⁵¹ H¹⁵² H¹⁵³ H¹⁵⁴ H¹⁵⁵ H¹⁵⁶ H¹⁵⁷ H¹⁵⁸ H¹⁵⁹ H¹⁶⁰ H¹⁶¹ H¹⁶² H¹⁶³ H¹⁶⁴ H¹⁶⁵ H¹⁶⁶ H¹⁶⁷ H¹⁶⁸ H¹⁶⁹ H¹⁷⁰ H¹⁷¹ H¹⁷² H¹⁷³ H¹⁷⁴ H¹⁷⁵ H¹⁷⁶ H¹⁷⁷ H¹⁷⁸ H¹⁷⁹ H¹⁸⁰ H¹⁸¹ H¹⁸² H¹⁸³ H¹⁸⁴ H¹⁸⁵ H¹⁸⁶ H¹⁸⁷ H¹⁸⁸ H¹⁸⁹ H¹⁹⁰ H¹⁹¹ H¹⁹² H¹⁹³ H¹⁹⁴ H¹⁹⁵ H¹⁹⁶ H¹⁹⁷ H¹⁹⁸ H¹⁹⁹ H²⁰⁰ H²⁰¹ H²⁰² H²⁰³ H²⁰⁴ H²⁰⁵ H²⁰⁶ H²⁰⁷ H²⁰⁸ H²⁰⁹ H²¹⁰ H²¹¹ H²¹² H²¹³ H²¹⁴ H²¹⁵ H²¹⁶ H²¹⁷ H²¹⁸ H²¹⁹ H²²⁰ H²²¹ H²²² H²²³ H²²⁴ H²²⁵ H²²⁶ H²²⁷ H²²⁸ H²²⁹ H²³⁰ H²³¹ H²³² H²³³ H²³⁴ H²³⁵ H²³⁶ H²³⁷ H²³⁸ H²³⁹ H²⁴⁰ H²⁴¹ H²⁴² H²⁴³ H²⁴⁴ H²⁴⁵ H²⁴⁶ H²⁴⁷ H²⁴⁸ H²⁴⁹ H²⁵⁰ H²⁵¹ H²⁵² H²⁵³ H²⁵⁴ H²⁵⁵ H²⁵⁶ H²⁵⁷ H²⁵⁸ H²⁵⁹ H²⁶⁰ H²⁶¹ H²⁶² H²⁶³ H²⁶⁴ H²⁶⁵ H²⁶⁶ H²⁶⁷ H²⁶⁸ H²⁶⁹ H²⁷⁰ H²⁷¹ H²⁷² H²⁷³ H²⁷⁴ H²⁷⁵ H²⁷⁶ H²⁷⁷ H²⁷⁸ H²⁷⁹ H²⁸⁰ H²⁸¹ H²⁸² H²⁸³ H²⁸⁴ H²⁸⁵ H²⁸⁶ H²⁸⁷ H²⁸⁸ H²⁸⁹ H²⁹⁰ H²⁹¹ H²⁹² H²⁹³ H²⁹⁴ H²⁹⁵ H²⁹⁶ H²⁹⁷ H²⁹⁸ H²⁹⁹ H³⁰⁰ H³⁰¹ H³⁰² H³⁰³ H³⁰⁴ H³⁰⁵ H³⁰⁶ H³⁰⁷ H³⁰⁸ H³⁰⁹ H³¹⁰ H³¹¹ H³¹² H³¹³ H³¹⁴ H³¹⁵ H³¹⁶ H³¹⁷ H³¹⁸ H³¹⁹ H³²⁰ H³²¹ H³²² H³²³ H³²⁴ H³²⁵ H³²⁶ H³²⁷ H³²⁸ H³²⁹ H³³⁰ H³³¹ H³³² H³³³ H³³⁴ H³³⁵ H³³⁶ H³³⁷ H³³⁸ H³³⁹ H³⁴⁰ H³⁴¹ H³⁴² H³⁴³ H³⁴⁴ H³⁴⁵ H³⁴⁶ H³⁴⁷ H³⁴⁸ H³⁴⁹ H³⁵⁰ H³⁵¹ H³⁵² H³⁵³ H³⁵⁴ H³⁵⁵ H³⁵⁶ H³⁵⁷ H³⁵⁸ H³⁵⁹ H³⁶⁰ H³⁶¹ H³⁶² H³⁶³ H³⁶⁴ H³⁶⁵ H³⁶⁶ H³⁶⁷ H³⁶⁸ H³⁶⁹ H³⁷⁰ H³⁷¹ H³⁷² H³⁷³ H³⁷⁴ H³⁷⁵ H³⁷⁶ H³⁷⁷ H³⁷⁸ H³⁷⁹ H³⁸⁰ H³⁸¹ H³⁸² H³⁸³ H³⁸⁴ H³⁸⁵ H³⁸⁶ H³⁸⁷ H³⁸⁸ H³⁸⁹ H³⁹⁰ H³⁹¹ H³⁹² H³⁹³ H³⁹⁴ H³⁹⁵ H³⁹⁶ H³⁹⁷ H³⁹⁸ H³⁹⁹ H⁴⁰⁰ H⁴⁰¹ H⁴⁰² H⁴⁰³ H⁴⁰⁴ H⁴⁰⁵ H⁴⁰⁶ H⁴⁰⁷ H⁴⁰⁸ H⁴⁰⁹ H⁴¹⁰ H⁴¹¹ H⁴¹² H⁴¹³ H⁴¹⁴

č.p. 1326, 1327, na pozemku p.č.st. 2752, včetně podílu na společných částech domu č.p. 1326, 1327 a na pozemku p.č.st. 2752 ve výši 21/1250, vše v obci, městské části a katastrálním území Ústí nad Orlicí za kupní cenu 1.005.499 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smluv v daném termínu.

Termín: 31.5.2022

Důvodová zpráva:

Privatizace bytového fondu byla zahájena v roce 1998. V roce 2019 byla privatizace bytového fondu ukončena. Před ukončením byli stávající nájemci informováni o poslední možnosti koupě bytu, který mají v nájmu. Dne 08.02.2021 Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí usnesením č. 334/13/ZM/2021 schválilo formu prodeje bytových jednotek dle žádostí stávajících nájemců za cenu obvyklou v místě a čase stanovenou znaleckým posudkem tak, aby prodej byl v souladu se stávající legislativou.

Žadatelky [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] neuspěly se svou žádostí o udělení výjimky z kupní ceny, kterou neschválilo Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí dne 07.02.2022 usnesením č. 485/18/ZM/2022.

Majetkoprávní odbor předkládá žádost [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] o prodej bytové jednotky č. 1326/11 včetně podílů na budově a parcele vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí a žádost [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] o prodej bytové jednotky č. 1326/9 včetně podílů na budově a parcele vše v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí, ve které již přistupují na podmínky Města Ústí nad Orlicí k prodeji bytů.

Kupní cena bytové jednotky č. 1326/11 je 1.005.499 Kč, což je součet ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem ve výši 1.000.000 Kč a nákladů na vyhotovení posudku ve výši 5.499 Kč.

Kupní cena bytové jednotky č. 1326/9 je 1.705.499 Kč, což je součet ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem ve výši 1.700.000 Kč a nákladů na vyhotovení posudku ve výši 5.499 Kč.

Žadatelky mají s Městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Collinová Eva

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

16. **501/19/ZM/2022 FIN/1 - Návrh na vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-vydává

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve znění dle přílohy k

usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit zveřejnění vyhlášky v daném termínu.

Termín: 15.4.2022

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předložen návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Vydání vyhlášky je reakcí na požadavek vedení města, aby poplatníci, kteří mají povinnost platit poplatek z titulu trvalého pobytu, byli osvobozeni z povinnosti platit poplatek z titulu vlastnictví nemovitosti, ve které není nikdo přihlášen k trvalému pobytu.

O osvobození nezletilých osob, které jsou v péči poručníka, v pěstounské péči nebo v péči jiné osoby než rodiče požádal odbor sociálních služeb v reakci na skutečnost, že stále větší počet dětí, o které nemůžou pečovat rodiče, je v péči pěstounů, poručníků apod. Děti umístěné do dětských domovů jsou od poplatku osvobozeny ze zákona.

V předchozím znění vyhlášky nebylo umožněno poplatníkům, kterým povinnost hradit poplatek vyplývá z titulu vlastnictví nemovitosti, ve které není žádná osoba přihlášena k trvalému pobytu, uplatnit úlevu za třídění odpadů. Tato úleva se nově zavádí také.

Text vyhlášky byl konzultován s Odborem dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra ČR, který doporučil vypustit z původní vyhlášky odstavec 3 v článku 4, protože byl nadbytečný. Ukládal ohlášení zániku poplatkové povinnosti, přičemž toto ohlášení lze podřadit pod ohlášení změn. Dále doporučil vypustit v článku 7 odstavec 2 písm. a), tento odstavec byl nadbytečný také, protože obdobnou problematiku řeší v návaznosti na zákon o místních poplatcích vyhláška v článku 7 odstavec 1 písm. a). Doporučení ministerstva se do znění změnové vyhlášky promítlo.

Zastupitelstvu není navrženo zvýšení sazby poplatku (690 Kč).

Předchozí vyhláška zůstává v platnosti, změnová vyhláška pouze rozšiřuje osvobození ve prospěch poplatníků.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil jej ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s krátkou rozpravou, ve které Mgr. Holubář uvedl, že je rád, že zde tento návrh je, protože se objevila vlna nevole po zveřejnění článku v novinách. Zajímal se, zda byl někdo v minulosti tak poctivý a tento poplatek uhradil. Ing. Brejšová uvedla, že ano.

P. Hájek uvedl, že ti, kteří zaplatili, budou vyzváni a mohou o navrácení poplatku požádat.

Pozn.:

Mgr. Bäuchel odešel v 15:50 hodin.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Hlasování

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 4

17. FIN - Informace vedoucí odboru**Informace o hospodaření města k 31.03.2022**

Připravenou informaci představila Ing. Brejšová.

Zastupitelstvo se s připravenou informací seznámilo a bere ji na vědomí.

Pozn.:

Mgr. Bäuchel přišel v 15:53 hodin.

Mgr. Pokorný odešel v 15:53 a přišel v 15:55 hodin.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

18. 502/19/ZM/2022 TAJ/1 - Vyslovení souhlasu s příspěvky poskytovanými uvolněným zastupitelům

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-souhlasí

s podmínkami poskytování příspěvku na stravování pro uvolněné zastupitele ve smyslu části 4, odst. 1 Kolektivní smlouvy uzavřené mezi Městem Ústí nad Orlicí a Základní organizací odborového svazu státních orgánů a organizací při Městském úřadě v Ústí nad Orlicí ze dne 21.2.2019.

Důvodová zpráva:

Předkládám ke schválení podmínky poskytování příspěvku na stravování pro dva uvolněné členy zastupitelstva - starostu a místostarostu.

S přechodem na poskytování příspěvku na stravování formou stravenkového paušálu (poskytování příspěvku na stravování v peněžitě formě) byla po výkladových nepřesnostech sjednocena praxe, která si žádá samostatné rozhodnutí k formě vyplácení stravenkového paušálu pro uvolněné členy zastupitelstva. Jelikož rozhodování o příspěvcích poskytovaných členům zastupitelstva je dle ust. § 80 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, vyhrazeno zastupitelstvu obce, předkládáme ke schválení uvedené podmínky.

Zastupitelstvo obce určuje samostatným usnesením výši příspěvku a podmínky jeho poskytování tak, aby byly shodné s podmínkami poskytování příspěvku zaměstnancům dané obce, popřípadě se svým usnesením může odkázat na platný vnitřní předpis.

Poskytování příspěvku na stravování zaměstnanců v rámci MěÚ je upraveno Kolektivní smlouvou uzavřenou mezi Městem Ústí nad Orlicí a Základní organizací odborového svazu státních orgánů a organizací při Městském úřadě v Ústí nad Orlicí ze dne 21.2.2019, ve znění pozdějších dodatků. V rámci zachování jednotnosti při úpravě poskytování příspěvku na stravování doporučuji použít shodný předpis a jím stanovená pravidla i pro příspěvky poskytované uvolněným zastupitelům.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Mgr. Gabriela Mánková

Zpracovatel: Mgr. Gabriela Mánková

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

19. **503/19/ZM/2022 OSS/1 - Dotace z rozpočtu města v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví v roce 2022**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši 55.000 Kč pro Amaltheu, z.s., IČO 26647214, na projekt "Podpora pro rodinu a dítě - sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi" z toho 55.000 Kč na osobní náklady, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši 10.000 Kč pro CEDR Pardubice o.p.s., IČO 27547850, na projekt "Sociální rehabilitace", z toho 9.720 Kč na osobní náklady za 280 Kč na náklady na telefon a internet, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložených žádostí poskytnutí programových dotací v celkové výši 204.000 Kč pro Oblastní charitu Ústí nad Orlicí, IČO 4448920, z toho:

částku 50.000 Kč na projekt "Domácí hospic ALFA-OMEGA", z toho 50.000 Kč na osobní náklady,

částku 84.000 Kč na projekt "Charitní pečovatelská služba Ústí nad Orlicí", z toho 84.000 Kč na osobní náklady,

částku 70.000 Kč na projekt "Sociální sprcha Ústí nad Orlicí", z toho 70.000 Kč na osobní náklady,

a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

IV. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši 340.000 Kč pro Oblastní spolek Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí, IČO 00426261, na projekt "Senior doprava ČČK", z toho 16.000 Kč na komerční pojištění, 267.600 Kč na osobní náklady a 5.000 Kč na náklady na telefon a internet, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

V. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši 30.000 Kč pro Péči o duševní zdraví, z.s., IČO 64242218, na projekt "Sociální rehabilitace závažně duševně

nemocných", a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

VI. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši 11.000 Kč pro Poruchy autistického spektra z.s., IČO 22868810, na projekt "Podpora rodin s dětmi s autismem a postižením", z toho 11.000 Kč na osobní náklady, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

VII. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložených žádostí poskytnutí programových dotací v celkové výši 98.000 Kč pro RODINNÉ CENTRUM SRDÍČKO z.s., IČO 27052982, z toho:
částku 73.000 Kč na projekt "NZDM Kamin", z toho 7.000 Kč na komerční pojištění, 22.500 Kč na osobní náklady a 3.600 Kč na náklady na telefon a internet,
částku 25.000 Kč na projekt "Rodinné centrum Srdíčko", z toho 25.000 Kč na osobní náklady,
a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

VIII. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši 56.000 Kč pro SKP-CENTRUM, o.p.s., IČO 27534804, na projekt "Komunitní práce v Ústí nad Orlicí", z toho 40.290 Kč na osobní náklady a 2.000 Kč na stravné, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

IX. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Mgr. Ivaně Nečekalové

- 1.1. vedoucí odboru sociálních služeb, zajistit administrativní úkony související s uzavřením veřejnoprávních smluv ve stanoveném termínu.

Termín: 31.5.2022

Důvodová zpráva:

Předkládáme zastupitelstvu města ke schválení návrh na poskytnutí programových dotací z rozpočtu města do oblasti sociálních služeb a zdravotnictví na rok 2022, který byl vyhlášen ve výši 1.400.000 Kč, a k doporučení pro zastupitelstvo města schválení dotací v případech, kdy požadovaná dotace na projekt převyšuje částku 50.000 Kč. Řídící skupina při rozdělování vycházela z nastavených kritérií a typů poskytovaných služeb. Dle těchto kritérií jsou žádosti posuzovány podle počtu klientů, počtu lůžek nebo počtu návštěv služby, případně počtu členů na akci (při jednorázových akcích). Řídící skupina navrhuje rozdělení celkové částky 1.377.000 Kč, z toho 573.000 Kč bylo předloženo ke schválení v RM a 804.000 Kč je k projednání v ZM. V příloze návrhu usnesení jsou tabulkové přehledy požadavků, rozpočtů projektů a navrhované výše dotací pro schválení v radě města a v zastupitelstvu města, další přílohou je vzorová smlouva o poskytnutí programové dotace.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení.

Záznam rozpravy:

Připravený návrh usnesení představila Bc. Heuleroová, zástupkyně vedoucí OSS Mgr. Nečekalové. Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil jej ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které se Ing. Bc. Řeháček zajímal o bod VIII., tedy SKP- CENTRUM o.p.s., o jakou společnost se jedná. J. Preclík vysvětlil, že se jedná o společnost zajišťující sociální, komunitní práce, a s ohledem na to, že v tomto roce končí jejich financování, proto podali svou žádost. S romskými spoluobčany spolupracují, pomáhají s některými úkoly v domácnostech, zajišťují, aby se z nich nestali neplatiči, probíhají s nimi besedy na různá témata apod.

Pozn.:

J. Preclík oznámil možný střet zájmů.

Předkladatel: Mgr. Ivana Nečekalová

Zpracovatel: Mgr. Karina Habrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

20. **504/19/ZM/2022 OSS/2 - Individuální dotace z rozpočtu města v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti, poskytnutí individuální účelové investiční dotace z rozpočtu města 2022 ve výši 200.000 Kč Nadačnímu fondu "S námi je tu lépe!", IČO 015 58 501, se sídlem Ústí nad Orlicí, Čs. Armády 1076, na projekt "Moderní přístroje pro chirurgii ruky a nohy" pro chirurgické oddělení NPK, a.s., Orlickoústecké nemocnice, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy k usnesení.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Mgr. Ivaně Nečekalové

- 1.1. vedoucí odboru sociálních služeb, zajistit administrativní úkony související s uzavřením veřejnoprávní smlouvy ve stanoveném termínu.

Termín: 20.5.2022

Důvodová zpráva:

Předkládáme zastupitelstvu města ke schválení žádost a návrh smlouvy o poskytnutí individuální účelové investiční dotace pro Nadační fond "S námi je tu lépe!" - v roce 2022 na nadační projekt "Moderní přístroje pro chirurgii ruky a nohy" - inovativní systém Electric Pen Drive, pro chirurgické oddělení NPK, a.s., Orlickoústecké nemocnice, která bude používána pro občany z Orlickoústecka. Částka 200.000 Kč byla již odsouhlasena při schvalování rozpočtu na rok 2022.

Nadační fond "S námi je tu lépe!" převede dotaci od města Ústí nad Orlicí na účet Nemocnice Pardubického kraje, a.s. a peníze budou použity k úhradě faktury za nákup výše uvedeného přístroje, který se stane majetkem Orlickoústecké nemocnice a bude v ní umístěn.
Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil jej ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

MUDr. Řezníček oznámil možný střet zájmů.

Předkladatel: Mgr. Ivana Nečekalová

Zpracovatel: Mgr. Karina Habrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

21. **505/19/ZM/2022 OŠKCP/1 - Návrh na rozdělení dotací z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku TJ Jiskra Hylváty, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Za vodou 47, IČO 44470011, ve výši 70.000 Kč.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Table Tennis Club Ústí nad Orlicí z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Žižkov 502, IČO 13583395, ve výši 93.600 Kč.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tělocvičná jednota Sokol Hylváty, sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Třebovská 108, IČO 00484946, ve výši 60.000 Kč.

IV. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Aeroklub Ústí nad Orlicí z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Oldřichovice 101, IČO 13583417, ve výši 45.000 Kč.

V. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové investiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022, včetně požadované výjimky na investice, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Ústí nad Orlicí, sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty č. ev. 9370, IČO 13586319, ve výši 50.000 Kč.

VI. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tělocvičná jednota Sokol Kerhartice, sídlem Ústí nad Orlicí, Kerhartice, Sokolská 120, IČO 49317725, ve výši 110.000 Kč.

VII. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tenisový klub Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, V Lukách 276, IČO 00528137, ve výši 220.000 Kč.

VIII. Zastupitelstvo města-schvaluje

rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2022, kterým se zvyšují investiční výdaje a zároveň se snižují provozní výdaje v závazném ukazateli Dotační program - rozvoj a údržba sportovišť ve výši 50.000 Kč dle návrhu rozpočtového opatření č. 9054 v příloze k usnesení.

IX. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit poskytnutí schválených finančních dotací dle bodu I. až VII. tohoto usnesení.

Termín: 11.7.2022

X. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit realizaci schváleného rozpočtového opatření dle bodu VIII. tohoto usnesení.

Termín: 22.4.2022

Důvodová zpráva:

Odbor ŠKCP předkládá ke schválení návrh na rozdělení dotací v rámci dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022.

Ve schváleném rozpočtu ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace je na rok 2022 vyčleněna na tento dotační program částka 800.000 Kč.

Rada města projednala návrh sportovní komise a doporučuje rozdělení dotací z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022, jak je uvedeno v usnesení a v přílohách. Sportovní komisí, resp. radou města byla rozdělena částka 796.600 Kč. Nerozdělená částka 3.400 Kč byla na základě doporučení sportovní komise přesunuta do dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022.

K případnému poskytnutí účelové finanční dotace dle bodu V. se váže rozpočtové opatření v příloze č. 4 k tomuto usnesení (správné rozpočtové zařazení investiční dotace spolku v rámci programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2022).

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

J. Zábrodský oznámil možný střet zájmů.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

22. **506/19/ZM/2022 OŠKCP/2 - Návrh na rozdělení dotací z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022, včetně požadované výjimky na občerstvení, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku FbK Orlicko - Třebovsko, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Dukelská 546, IČO 26635232, ve výši 337.500 Kč.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Sportovní klub JK SPORTS z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Pivovarská 424, IČO 02298937, ve výši 67.200 Kč.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022, včetně požadované výjimky na pohoštění, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tenisový klub Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, V Lukách 276, IČO 00528137, ve výši 97.200 Kč.

IV. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložených žádostí poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tělovýchovná jednota Jiskra Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Zborovská 213, IČO 15028658, ve výši 479.000 Kč.

V. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Basketbalový klub Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Švermova 376, IČO 22762337, ve výši 199.050 Kč.

VI. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tělocvičná jednota Sokol Kerhartice, sídlem Ústí nad Orlicí, Kerhartice, Sokolská 120, IČO 49317725, ve výši 53.700 Kč.

VII. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tělocvičná jednota Sokol Ústí nad Orlicí, sídlem Ústí nad Orlicí, Lázeňská 576, IČO 47501472, ve výši 58.800 Kč.

VIII. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku GOLF CLUB UNO, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Čs. armády 1181, IČO 26540851, ve výši 77.200 Kč.

IX. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022 a

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku SK Karate Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Na Štěpnici 1208, IČO 26652480, ve výši 106.000 Kč.

X. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit poskytnutí schválených finančních dotací dle bodu I. až IX. tohoto usnesení.

Termín: 11.7.2022

Důvodová zpráva:

Odbor ŠKCP předkládá zastupitelstvu města ke schválení návrh na rozdělení dotací z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2022.

Na základě platné metodiky výpočtu podpory sportovní činnosti byla u jednotlivých žadatelů vypočtena výše navrhované dotace.

Pro výpočet byly použity následující částky:

max. možná podpora pro organizace s údržbou.....2.250 Kč/ 1 člen tj. dítě do 18 let (soutěžní sport)

max. možná podpora pro organizace bez údržby....2.700 Kč / 1 člen tj. dítě do 18 let (soutěžní sport)

max. možná podpora na rekreační dítě.....1.300 Kč / 1 člen tj. dítě do 18 let (rekreační sport)

Celkem bylo rozděleno 1.753.400 Kč.

Ve schváleném rozpočtu ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace na rok 2022 je na tento dotační program vyčleněna částka 1.750.000 Kč. Chybějící částku 3.400 Kč sportovní komise doporučila přesunout z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť 2022.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil jej ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

Ing. Jirout, MBA, LL.M., P. Hájek, J. Zábrodský a V. Chudý oznámili možný střet zájmů.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové finanční dotace z dotačního programu Podpora kulturních aktivit (kulturní a volnočasové akce, kulturní činnost) v roce 2022 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 2 a 3 k usnesení, SPOUSTI - Spolku pro organické Ústí, sídlem Ústí nad Orlicí, Na Štěpnici, IČO 26573466, ve výši 40.000 Kč.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit poskytnutí schválené finanční dotace z dotačního programu Podpora kulturních aktivit (kulturní a volnočasové akce, kulturní činnost) v roce 2022 dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2022

Důvodová zpráva:

Odbor ŠKCP předkládá ke schválení návrh na rozdělení dotací z dotačního programu Podpora kulturních aktivit (kulturní a volnočasové akce, kulturní činnost) v roce 2022.

Rada města projednala návrh kulturní komise a doporučila rozdělení dotací z tohoto dotačního programu, jak je uvedeno v návrhu usnesení a v přílohách.

Ve schváleném rozpočtu ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace bylo na tento dotační program rok 2022 vyčleněno 550.000 Kč. Kulturní komisí, resp. radou města byla rozdělena částka ve výši 544.000 Kč.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil jej ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

P. Strákoš oznámil možný střet zájmů.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

24. 508/19/ZM/2022 OŠKCP/4 - Program regenerace MPZ v roce 2022 - dotace z ministerstva kultury a finanční podíly města

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 85.277 Kč z rozpočtu města Ústí nad Orlicí jako povinný podíl města v rámci Programu regenerace městských památkových zón na rok 2022 Římskokatolické farnosti - děkanství Ústí nad Orlicí, IČ 47501103, určené na projekt Obnova fasády a restaurování kamenných prvků průčelí kostela Nanebevzetí Panny Marie v Ústí nad Orlicí - III. etapa.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, doložit Ministerstvu kultury schválení dotací - povinných podílů města dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 11.5.2022

Důvodová zpráva:

Na základě rozhodnutí Ústřední komise MK pro Program regenerace MPR a MPZ na rok 2022 **byla městu Ústí nad Orlicí přislíbena dotace ve výši 665.000 Kč.**

Příslušnou částku lze využít na obnovu objektů zařazených do Programu v roce 2022 - viz. Rekapitulace akcí obnovy v příloze č. 1. Dotace je určena na stavební obnovu a restaurování kulturních památek, a to na základě Podmínek přiznání příspěvku z Programu v roce 2022. Vlastníci kulturních památek (církev, FO) předkládají městu v termínu do 25. března 2022 formuláře souhrnných přehledů včetně doložení všech povinných dokladů. Město předkládá ministerstvu kultury písemnou žádost o poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu v Programu 2022 se všemi souhrnnými přehledy akcí obnovy kulturních památek, včetně všech povinných dokladů, a to v termínu do 8. dubna 2022.

Závazné finanční podíly dotčených subjektů na akci obnovy kulturní památky se stanovují takto:

	žadatel - příjemce dotace	žadatel - příjemce dotace
Zdroj FP	města, kraje	FO, PO, církve
Prostředky vlastníka	min. 50 %	min. 40 %
Rozpočet města	0	min. 10 %
Prostředky z Programu	max. 50 %	max. 50 %

Na základě doporučení Komise pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny byly z předložených návrhů v uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení vybrány 2 projekty:

1) Obnova fasády a restaurování kamenných prvků průčelí kostela Nanebevzetí Panny Marie v Ústí nad Orlicí - III. etapa. V předchozích letech byly realizovány I. a II. etapa prací.

Celkové náklady na III. etapu výše uvedené akce činí 852.765 Kč. Z toho dotace ve výši 480.000 Kč je určena na restaurování průčelí kostela a obnovu fasády.

Finanční podíl města ve výši 85.277 Kč činí 10 % z celkových nákladů. Ostatní náklady ve výši 287.488 Kč hradí církev jako vlastník objektu.

2) Obnova oken a okenních výplní, obnova balkónových dveří na objektu Měšťanského domu čp. 104 - I. etapa.

Celkové náklady na I. etapu výše uvedené akce činí 377.584 Kč. Z toho dotace MK ČR ve výši 185.000 Kč.

Finanční podíl města ve výši 37.759 Kč činí 10 % z celkových nákladů na obnovu oken a podíl vlastníka činí 154.825 Kč.

Určení dotací, včetně závazných finančních podílů města určených z celkových uznatelných nákladů těchto akcí obnovy, je uvedeno v příloze č. 2 tohoto usnesení.

Finanční plnění podílů města v celkové výši 123.036 Kč bude kryto z rozpočtu města na rok 2022, ORJ - 4 - Program regenerace MPZ.

Dotace bude poskytnuta na základě smluv, a to následně po poskytnutí dotace Rozhodnutím Ministerstva kultury městu Ústí nad Orlicí.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil jej ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s krátkou rozpravou, ve které Ing. Bc. Řeháček požádal o rozdělení hlasování bodu OŠKCP/4.

Na základě tohoto návrhu požádal P. Hájek přítomné o hlasování o jednotlivých bodech.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

25. **509/19/ZM/2022 OŠKCP/4 - Program regenerace MPZ v roce 2022 - dotace z ministerstva kultury a finanční podíly města**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 37.759 Kč z rozpočtu města Ústí nad Orlicí jako povinný podíl města v rámci Programu regenerace městských památkových zón na rok 2022 Náboženské obci Církve československé husitské ve Vysokém Mýtě, IČ 61239062, určené na projekt Obnova oken a okenních výplní, obnova balkónových dveří - I. etapa u Měšťanského domu čp. 104 v Ústí nad Orlicí.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, doložit Ministerstvu kultury schválení dotací - povinných podílů města dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 11.5.2022

Důvodová zpráva:

Na základě rozhodnutí Ústřední komise MK pro Program regenerace MPR a MPZ na rok 2022 **byla městu Ústí nad Orlicí přislíbena dotace ve výši 665.000 Kč.**

Příslušnou částku lze využít na obnovu objektů zařazených do Programu v roce 2022 - viz. Rekapitulace akcí obnovy v příloze č. 1. Dotace je určena na stavební obnovu a restaurování kulturních památek, a to na základě Podmínek přiznání příspěvku z Programu v roce 2022. Vlastníci kulturních památek (církev, FO) předkládají městu v termínu do 25. března 2022 formuláře souhrnných přehledů včetně doložení všech povinných dokladů. Město předkládá ministerstvu kultury písemnou žádost o poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu v Programu 2022 se všemi souhrnnými přehledy akcí obnovy kulturních památek, včetně všech povinných dokladů, a to v termínu do 8. dubna 2022.

Závazné finanční podíly dotčených subjektů na akci obnovy kulturní památky se stanovují takto:

	žadatel - příjemce dotace	žadatel - příjemce dotace
Zdroj FP	města, kraje	FO, PO, církve
Prostředky vlastníka	min. 50 %	min. 40 %
Rozpočet města	0	min. 10 %
Prostředky Programu	max. 50 %	max. 50 %

Na základě doporučení Komise pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny byly z předložených návrhů v uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení vybrány 2 projekty:

1) Obnova fasády a restaurování kamenných prvků průčelí kostela Nanebevzetí Panny Marie v Ústí nad Orlicí - III. etapa. V předchozích letech byly realizovány I. a II. etapa prací.

Celkové náklady na III. etapu výše uvedené akce činí 852.765 Kč. Z toho dotace ve výši 480.000 Kč je určena na restaurování průčelí kostela a obnovu fasády.

Finanční podíl města ve výši 85.277 Kč činí 10 % z celkových nákladů. Ostatní náklady ve výši 287.488 Kč hradí církev jako vlastník objektu.

2) Obnova oken a okenních výplní, obnova balkónových dveří na objektu Měšťanského domu čp. 104 - I. etapa.

Celkové náklady na I. etapu výše uvedené akce činí 377.584 Kč. Z toho dotace MK ČR ve výši 185.000 Kč.

Finanční podíl města ve výši 37.759 Kč činí 10 % z celkových nákladů na obnovu oken a podíl vlastníka činí 154.825 Kč.

Určení dotací, včetně závazných finančních podílů města určených z celkových uznatelných nákladů těchto akcí obnovy, je uvedeno v příloze č. 2 tohoto usnesení.

Finanční plnění podílů města v celkové výši 123.036 Kč bude kryto z rozpočtu města na rok 2022, ORJ - 4 - Program regenerace MPZ.

Dotace bude poskytnuta na základě smluv, a to následně po poskytnutí dotace Rozhodnutím Ministerstva kultury městu Ústí nad Orlicí.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil jej ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s krátkou rozpravou, ve které Ing. Bc. Řeháček požádal o rozdělení hlasování bodu OŠKCP/4..

Na základě tohoto návrhu požádal P. Hájek přítomné o hlasování o tomto bodu.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

26. **510/19/ZM/2022 SMM/1 - Mimořádná dotace pro TEPVOS, spol. s r.o. na krytí ztráty sportovišť v roce 2021**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

vyúčtování dotační smlouvy za rok 2021 ve výši 17.127.374,00 Kč a žádost o doplatek dotace za uplynulý rok 2021 ve výši 1.211.809,00 Kč, předložené společností TEPVOS, spol. s r.o., IČ: 25945793, se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, ve věci krytí ztrátovosti sportovišť, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 30.4.2022

Důvodová zpráva:

Společnost TEPVOS, spol. s r.o. předložila dne 10. 3. 2022 vyúčtování dotace za rok 2021, která jí byla poskytnuta Městem ke krytí ztrátovosti sportovišť na základě smlouvy, uzavřené v této věci

dne 23. 10. 2008, podle které má toto vyúčtování předložit do 15. 3. 2022.

V souladu se smlouvou obdržela společnost TEPVOS, spol. s r.o. na rok 2021 dotaci ve výši 17.127.374,00 Kč. Náklady na provozování sportovišť však byly vyšší o 1.211.809,00 Kč a o tuto částku TEPVOS, spol. s r.o. žádá dle čl. 4 odst. 3 uvedené smlouvy.

Odbor správy majetku města, po projednání v Radě města a ve finančním výboru, navrhuje této žádosti nevyhovět s ohledem na současnou finanční situaci společnosti Tepvos, s.r.o..

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil neschválit.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s krátkou rozpravou, ve které Ing. Bc. Řeháček požádal o rozdělené hlasování bodu SMM/1..

Na základě tohoto návrhu požádal P. Hájek přítomné o hlasování o jednotlivých bodech.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška

Zpracovatel: Zdeňka Dušková

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

27. **511/19/ZM/2022 SMM/1 - Mimořádná dotace pro TEPVOS, spol. s r.o. na krytí ztráty sportovišť v roce 2021**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

poskytnutí doplatku dotace ve výši 1.211.809,00 Kč společnosti TEPVOS spol. s r.o., IČ: 25945793, se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, účelově určené na krytí ztráty sportovišť dle Smlouvy o poskytování dotace na krytí ztrátovosti sportovišť ze dne 23. 10. 2008.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 30.4.2022

Důvodová zpráva:

Společnost TEPVOS, spol. s r.o. předložila dne 10. 3. 2022 vyúčtování dotace za rok 2021, která jí byla poskytnuta Městem ke krytí ztrátovosti sportovišť na základě smlouvy, uzavřené v této věci dne 23. 10. 2008, podle které má toto vyúčtování předložit do 15. 3. 2022.

V souladu se smlouvou obdržela společnost TEPVOS, spol. s r.o. na rok 2021 dotaci ve výši 17.127.374,00 Kč. Náklady na provozování sportovišť však byly vyšší o 1.211.809,00 Kč a o tuto částku TEPVOS, spol. s r.o. žádá dle čl. 4 odst. 3 uvedené smlouvy.

Odbor správy majetku města, po projednání v Radě města a ve finančním výboru, navrhuje této žádosti nevyhovět s ohledem na současnou finanční situaci společnosti Tepvos, s.r.o..

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil neschválit.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s krátkou rozpravou, ve které Ing. Bc. Řeháček požádal o rozdělení hlasování bodu SMM/1.

Na základě tohoto návrhu požádal P. Hájek přítomné o hlasování o tomto bodu.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška

Zpracovatel: Zdeňka Dušková

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

28. **512/19/ZM/2022 SÚ/1 - Návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na části pozemku p.p.č. 271 v katastrálním území Horní Houžovec v obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území NS - plochy smíšené nezastavěného území do území BV - bydlení v rodinných domech - venkovské.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.5.2022

Důvodová zpráva:

Stavební úřad předkládá zastupitelstvu města k projednání návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na části pozemku p.p.č. 271 (o výměře 1000 m²) v katastrálním území Horní Houžovec v obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území NS - plochy smíšené nezastavěného území do území BV - bydlení v rodinných domech - venkovské za účelem výstavby rodinného domu. Pozemek je ve vlastnictví navrhovatelky změny         .

Vyjádření autorky územního plánu Ing. arch. Vlasty Poláčkové:

Západní část pozemku p.č. 271 (celkem má tento pozemek rozlohu 13 742 m²) je již v ÚP vymezena k zastavění - celkem 2695 m². Žadatelka sdělila, že na této části plánuje parcelaci a výstavbu (zřejmě pro jiné subjekty). Žadatelka chce stavět v části východní (lépe osluněná a s vyhlídkou), která na zastavěné území, ani na zastavitelnou plochu nenavazuje. K této ploše by

také bylo třeba vybudovat přístupovou komunikaci. Třída ochrany 4, trvalý travní porost, částečně zasahuje ochranné pásmo nadzemního elektrického vedení.

Vzhledem k tomu, že plocha nenavazuje na zastavěné území a dříve vymezené plochy nejsou dosud využity, předpokládám nesouhlas orgánu ochrany půdy a změnu v současné době nedoporučuji.

Předmětný návrh byl dále projednán dne 11.03.2022 v Komisi pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny. Komise doporučuje neschválit předložený návrh na pořízení změny územního plánu.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Petr Marčík

Hlasování

Zpracovatel: Lukáš Franz

Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

29. **513/19/ZM/2022 SÚ/2 - Návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na částech pozemků p.p.č. 1245/4, p.p.č. 1246/1, p.p.č. 1243/3, p.p.č. 185/1, p.p.č. 188, p.p.č. 184/2 v katastrálním území Hylváty v obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území ZP - zeleň - přírodního charakteru a BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské do území OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení - specifické, ve znění připomínek.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.5.2022

Důvodová zpráva:

Stavební úřad předkládá zastupitelstvu města k projednání návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na částech pozemků p.p.č. 1245/4, p.p.č. 1246/1, p.p.č. 1243/3, p.p.č. 185/1, p.p.č. 188, p.p.č. 184/2 (o celkové výměře 1500 m²) v katastrálním území Hylváty v obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území ZP - zeleň - přírodního charakteru a BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské do území OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení - specifické za účelem zřízení jízďárny pro koně. Navrhovatelem změny je , který doložil plnou moc od vlastníků dotčených pozemků.

Vyjádření autorky územního plánu Ing. arch. Vlasty Poláčkové:

Plocha v Hylvátech v záplavovém území Třebovky. Pro jezdecký sport je již plocha využívána (a to v rozsahu větším, než žadatelem požadovaných 1500 m²). Záměr je do území vhodný. Se změnou souhlasím. Doporučuji upřesnit ještě rozsah a umístění plochy, aby byla dostatečně velká. Regulativy musí reagovat na záplavové území.

Předmětný návrh byl dále projednán dne 11.03.2022 v Komisi pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny. Komise doporučuje neschválit předložený návrh na pořízení změny územního plánu.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které Ing. Bc. Řeháček uvedl, že nerozumí tomu, že je zde navrhována aktivita, která ve městě není a přímo od autorky územního plánu Ing. arch. Poláčkové je uvedeno, že záměr je pro dané území vhodný a poté je tu záporné stanovisko Komise pro urbanismus, architekturu a regeneraci MPZ (dále jen Komise). Zajímal se o důvod záporného stanoviska. P. Marčík uvedl, že jednání Komise nebyl přítomen a hlavním důvodem je, že se jedná o záplavové území.

Ing. Kokula reagoval jako člen Komise tím, že stanovisko Komise je negativní s ohledem na to, aby tam nevznikly další stavby, což by dle toho, co je zde uvedeno, mohlo nastat. Pokračoval tím, že specifikovat pozemek ještě před vznikem změny územního plánu je, dle jeho názoru, ta správná cesta. Na tomto stanovisku se shodla Komise včetně nové městské architektky Ing. arch. Coufal Skalické.

Ing. Bc. Řeháček uvedl, že problém je tedy v barvě plochy území. Dle názoru autorky Ing. arch. Poláčkové změna je možná, proč tedy tento návrh zamítnout. Myslí si, že zpracovatelka je schopná změnu zpracovat tak, aby to odpovídalo. Dodal, že je nutné pohlídat, aby se tam nestavělo, ale protože zde slyší, že se jedná jen o technické zpracování, přednesl svůj protinávrh ve znění: "Zastupitelstvo města schvaluje změnu územního plánu .".

Mgr. Holubář uvedl, že měl stejné otázky jako Ing. Bc. Řeháček a ve změně nevidí problém. Sám měl stejnou představu protinávrhu, dle vyjádření žadatele zde žádná výstavba probíhat nebude a je pro změnu.

P. Hájek uvedl, že podobná diskuse se vedla v radě města, kde nakonec usnesení nevzniklo. Vedoucí SÚ P. Marčík byl dotazován na důvody, proč změna není vhodná. Další okolností je skutečnost, že pozemky nejsou žadatele, v takovém případě je postup složitější. Požádal P. Marčíka o upřesnění možné výstavby po změně územního plánu.

P. Marčík vysvětlil, že se snaží o nalezení cesty, jak specifikovat co stavět lze a nelze, dále se také čeká na vyjádření Povodí Labe a dalších orgánů státní správy v daném procesu. Pokračoval tím, že se hledal druh sportovního zařízení, při kterém se nedá stavět. Plochy jsou proto, aby se dalo na nich stavět, nejde o to, že se určuje plocha, kde se nedá stavět, jedná se o zvláštní plochy. Ve spolupráci s Ing. arch. Poláčkovou se snaží najít plochy, kde to možné je, za podmínky souhlasu všech dotčených orgánů. P. Hájek se zajímal o to, co znamená, že s Ing. arch. Poláčkovou hledají plochu. P. Marčík uvedl, že hledají označení plochy, kde jsou přípustné a nepřípustné věci, a těmi nepřípustnými by byly stavby. P. Hájek se dále dotázal, zda někde existují plochy, kde by byla výstavba možná a zda je chybou, že žadatel žádá právě o tyto plochy nebo lze nastartovat změnu tím, že se schválí navržený protinávrh a v průběhu procesu změny může být nadefinováno, co tam může být a co ne. P. Marčík souhlasil.

Ing. Bc. Řeháček připomněl, že žadatel není vlastníkem, a pokud by bylo podmínkou pro zamítnutí to, že není vlastníkem, ale má k dispozici souhlas vlastníků, takže není nic proti ničemu změnu schválit.

Mgr. Holubář uvedl, že je pro protinávrh a v duchu přednesených připomínek.

T. Teplý uvedl, že pokud se schválí protinávrh Ing. Bc. Řeháčka dojde k trvalým změnám v této lokalitě, kde vyrostl. Dříve zde bylo mnoho zvířat, nyní však dochází k mnohým změnám, protože zde probíhá mohutná výstavba. Při osobní návštěvě vše prohlédl a pochválil činnost žadatele. Zdůraznil, že tato činnost není zpochybňována, ale po schválení změny dojde k tomu, že se této činnosti nelze zbavit. Jako příklad uvedl, že pokud by byla vystavěna jízdná např. u sídliště u ul. Východní, bude to dobře, ale jen do chvíle, než si bude někdo stěžovat na zápach apod. V tuto chvíli je vše v pořádku, ale pokud by si někdo stěžoval, pak by musel žadatel činnost ukončit. Také toto je jeden z důvodů, proč Komise navrhla neschválení tohoto návrhu. Vše ostatní považuje za "technikálie".

M. Pořícký reagoval na připomínku T. Teplého s tím, že pokud bude mít někdo u sídliště na stavebních parcelách několik koní, pak je to o stížnosti na Veterinární správu a ne na SÚ. V tuto chvíli se jedná o stavbu a druhu stavby.

Do diskuze se zapojil žadatel a představil jezdeckou školu, kterou provozuje, a kterou navštěvuje cca 50 dětí z Ústí nad Orlicí s tím, že příměstských táborů se účastní cca 120 dětí. Provozovat dlouhodobě jízdnou v takových podmínkách je neudržitelné a pro další činnost potřebují změnu územního plánu. Uvedl, že je přesvědčen, že to bude ku prospěchu změny vzhledu estetické stránky této lokality, protože v daném místě bude místo bláta a trávy písek. Souhlasí s námitkami, dohady a souhlasí s tím, že tam nebude umístěna jízdná, což zdůraznil. Připustil, že pozemky nevlastní, ale od všech majitelů má zajištěn souhlas. Je přesvědčen, že bude pro město výhodné mít zde koně umístěné. Dále uvedl, že od sousedů, se kterými by mohly být problémy stran zápachu, souhlasy má a dodal, že žádají jen o možnost provozovat jezdecký sport a nikoliv vlastnit a chovat zde koně. Požádal o zvážení všech pro a proti, a připomněl, že v případě, že by se nepodařilo jízdnou realizovat, musel by činnost do cca do roku ukončit.

P. Hájek přednesl protinávrh Ing. Bc. Řeháčka ve znění: "Zastupitelstvo města schvaluje změnu územního plánu „, ve znění připomínek", a zahájil hlasování, na základě kterého byl protinávrh schválen.

Předkladatel: Petr Marčík

Hlasování

Zpracovatel: Lukáš Franz

Pro: 18 Proti: 1 Zdrželo se: 5 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

30. **514/19/ZM/2022 SÚ/3 - Návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1883/7 (část), p.p.č. 1892/23, p.p.č. 1868/2, p.p.č. 1874/3, p.p.č. 1872/2, p.p.č. 1873/1, p.p.č. 1868/1, p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1873/3, p.p.č. 1874/5 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území RZ1 - rekreace - zahrádkové osady - specifické do území BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.5.2022

Důvodová zpráva:

Stavební úřad předkládá zastupitelstvu města k projednání návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1883/7 (část), p.p.č. 1892/23, p.p.č. 1868/2, p.p.č. 1874/3, p.p.č. 1872/2, p.p.č. 1873/1, p.p.č. 1868/1, p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1873/3, p.p.č. 1874/5 (o celkové výměře 12 430 m²) v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území RZ1 - rekreace - zahrádkové osady - specifické do území BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské za účelem výstavby rodinných domů. Pozemky jsou ve vlastnictví navrhovatelů změny [REDACTED], vyjma pozemku p.p.č. 1883/7, který je ve vlastnictví města.

Vyjádření autorky územního plánu Ing. arch. Vlasty Poláčkové:

Pozemky leží na okraji Wolkerova údolí, do kterého spádují. Na pozemcích, které jsou v územním plánu zařazeny do ploch RZ1 - rekreace - zahrádkové osady - specifické, nejsou žádné stavby zapsané v katastru nemovitostí. Plochy RZ1 mají regulovanou výstavbu na minimum, možné jsou stavby do 12m². Wolkerovo údolí a přilehlé plochy zahrádek jsou sice v územním plánu součástí zastavěného území, ale z hlediska koncepčního jsou tyto plochy určeny pro zeleň a oddech a nikoliv pro obytnou zástavbu. Zástavba městské části Dukla zde končí bytovými domy a garážemi a zahrádky vytvářejí přirozený přechod do ploch veřejné zeleně. Rozvoj zástavby tímto směrem nebyl nikdy v minulosti předpokládán, takže zde nejsou ani vhodné podmínky pro napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. Přes pozemky vede nadzemní elektrické vedení 22 kV. Pozemky pana Pilaře a pana Krupičky jsou zemědělskou půdou zařazenou do třídy ochrany 2, což je půda chráněná před zástavbou s výjimkou veřejně prospěšných záměrů. I když jsou vedeny v územním plánu jako zastavěné území, předpokládám nesouhlas orgánu ochrany půdy. Zařazení do Změny č. 3 nedoporučuji.

Předmětný návrh byl dále projednán dne 11.03.2022 v Komisi pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny. Komise doporučuje neschválit předložený návrh na pořízení změny územního plánu.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které se Ing. Bc. Řeháček dotázal, kde bude komunikace, buď úplně nahoře podél garáží z vnější strany, nebo povede mezi jednotlivými garážemi. P. Hájek uvedl, že po otevření přílohy je patrné, že by vedla pod garážemi. P. Marčík upřesnil, že by vedla souběžně s hlavní cestou od benzínové pumpy, tedy za posledním obytným domem.

Mgr. Holubář se spíše zajímal o to, že je tu tato změna územního plánu již potřetí a uvedl, že v

minulosti se stáhlo, mimo jiné z důvodu, aby žadatelé splnili různé podmínky, jednalo se také právě o tuto komunikaci, která měla být samostatná a ne mezi příjezdy u garáží. Dotázal se, zda žadatelé předložili řešení, protože má pocit, že to v přílohách nevidí. P. Hájek vysvětlil, že vše, co žadatelé předložili, je v materiálech.

Ing. Kokula uvedl, že jeden pohled je ze strany architektů, tedy Ing. arch. Poláčkové a Ing. arch. Coufal Skalické, které vidí lokalitu z hlediska urbanismu za uzavřenou a vidí to jako silné narušení do zelené zóny. Na jednání Komise byl pohled více technický. Silnice je sice samostatná, ale ústí na chodník a není to zde řešeno. Jedná se o slabé místo a musí tu být vybudováno např. "obrátiště", protože křižovatku zde nelze vybudovat. A dalším bodem je, že zde vzniká Nová Dukla, která má svou komunikaci až dozadu a autor projektu nevzal na vědomí další věci, považují to za nedotažené, a proto dali negativní stanovisko.

Z řad veřejnosti vystoupil žadatel a uvedl, že přednesené připomínky jsou s městem řešeny a byly vyvráceny, přednostně místní komunikace. V dnešní době se staví na místech, která nejsou ideální, ale pozemků je málo. Pokračoval tím, že má dlouholetý vztah k této lokalitě a dle názoru autorky územního plánu Ing. arch. Poláčkové a dalšího osloveného architekta, který byl přítomen jednání v Praze, změnu zde vidí. K cestě uvedl, že se jedná o záležitost dalšího architekta, který se na toto specializuje. Pokud by došlo v budoucnu k překládce elektrického napětí a sloupu, který zde překáží, pak to možné bude.

Pozn.:

Ing. Jirout, MBA, LL.M. odešel v 16:38 a přišel v 16:40 hodin.

Mgr. Mánková odešla v 16:39 a přišla v 16:41 hodin.

Předkladatel: Petr Marčík

Hlasování

Zpracovatel: Lukáš Franz

Pro: 19 Proti: 1 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

31. **515/19/ZM/2022 OŠKCP/5 - Dodatky ke zřizovacím listinám PO v oblasti školství**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Ústí nad Orlicí, Bratří Čapků 1332, se sídlem Bratří Čapků 1332, 562 06 Ústí nad Orlicí, IČO 750 18 446.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Ústí nad Orlicí, Třebovská 147, se sídlem Třebovská 147, 562 03 Ústí nad Orlicí, IČO 750 18 527.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit zveřejnění Dodatku č. 1 ke zřizovací listině ZŠ Bratří Čapků a Dodatku č. 1 ke zřizovací listině ZŠ Třebovská dle bodu I. a II. tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

Dodatek ke zřizovací listině ZŠ Bratří Čapků:

Dodatkem č. 1 ke zřizovací listině předává zřizovatel organizaci k hospodaření movitý majetek, který byl zakoupen z neinvestiční dotace na "Dětské dopravní hřiště" z rozpočtových prostředků Pardubického kraje.

Dodatek ke zřizovací listině ZŠ Třebovská :

Dodatkem č. 1 ke zřizovací listině zřizovatel upravuje vymezení nemovitého majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se organizaci předává k hospodaření.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

Mgr. Svatoš oznámil možný střet zájmů.

Mgr. Vašková odešla v 16:43 hodin.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 4

Usnesení bylo: **Přijato**

32. **516/19/ZM/2022 SMM/2 - Směrnice pro nakládání s byty ve vlastnictví Města Ústí nad Orlicí nebo ke kterým má město Ústí nad Orlicí dispoziční právo**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

směrnici pro nakládání s byty ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí, nebo ke kterým má město Ústí nad Orlicí dispoziční právo, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, zajistit podepsání směrnice.

Termín: 30.4.2022

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku města předkládá Zastupitelstvu města návrh revidované směrnice pro nakládání s byty ve vlastnictví Města Ústí nad Orlicí, nebo ke kterým má město Ústí nad Orlicí dispoziční právo.

Především z důvodu uvolnění městského bytu v čp. 876, ul. Smetanova, předkládá SMM Zastupitelstvu města návrh na úpravu bytové směrnice. Jedná se o přesunutí bytu v čp. 876 ze skupiny 3. "Byty v domech vyjmutých z privatizace na základě usnesení Zastupitelstva města Ústí

nad Orlicí č. 203/7/ZM/2019" do skupiny 2. "Byty v domech určených k privatizaci", kde se jednotlivé byty prodávají (viz čl. I dané směrnice).

Jedná se o jediný byt, který vlastní Město Ústí nad Orlicí v tomto domě. Vzhledem k jeho nevyhovujícímu technickému stavu (potřeba celkové rekonstrukce, včetně změny dispozice - stávající sociální zařízení je umístěno mimo byt) se jeví jako ekonomicky výhodnější byt nabídnout k prodeji.

Další úprava směrnice se týká vypuštění části čl. III. odst. 3.1. bod 2.b), neboť insolvenční správce není povinen vyjadřovat svůj souhlas s úhradou nájmu a služeb s tím spojených, jakožto s pohledávkou za majetkovou podstatou dlužníka.

Změny jsou v příloze č. 2 červeně zvýrazněny.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Alena Hudečková

Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 4

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

33. **517/19/ZM/2022 SMM/3 - Pojmenování nové ulice**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

pojmenování nové ulice v areálu bývalé Perly 01 - Floriana Hernycha, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, zajistit pojmenování nové ulice dle rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 31.8.2022

Důvodová zpráva:

Z důvodu vzniku nové ulice, předkládá odbor správy majetku města zastupitelstvu města návrh na její pojmenování.

Jedná se o ulici v areálu bývalé Perly v centru města, která povede z ul. Lochmanova k parkovišti Perla (viz příloha č. 1)

Návrhy ze strany veřejnosti (viz příloha 2) na pojmenování této ulice byly postoupeny k posouzení kulturní komisi. Členové kulturní komise se shodli na pojmenování ulice dle významné osobnosti Ústí nad Orlicí - Floriana Hernycha.

Rada města souhlasí s doporučením kulturní komise.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo město projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška
Zpracovatel: Bc. Alena Hudečková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 4
Usnesení bylo: **Přijato**

34. **518/19/ZM/2022 SMM/4 - Pojmenování nové ulice**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

pojmenování nové ulice v areálu bývalé Perly 01 - U Perly, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, zajistit pojmenování nové ulice dle rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 31.12.2022

Důvodová zpráva:

Z důvodu vzniku nové ulice, předkládá odbor správy majetku města zastupitelstvu města návrh na její pojmenování.

Jedná se o ulici v areálu bývalé Perly v centru města, která bude spojovat ul. Špindlerovu s ulicí 17. listopadu (viz příloha č. 1).

Návrhy ze strany veřejnosti (viz přílohy č. 2 a 3) na pojmenování těchto ulic byly postoupeny k posouzení kulturní komisi. Členové kulturní komise doporučili pojmenovat nově vzniklou ulici dle významných osobností Ústí nad Orlicí - manželů Hrdinových.

Rada města na svém zasedání dne 4. 4. 2022 po proběhlé diskuzi shledala jako vhodnější pojmenovat tuto novou ulici názvem, který by odkazoval na textilní historii spojenou s daným místem. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit pojmenování nové ulice názvem Perlácká.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s krátkou rozpravou, ve které P. Hájek uvedl, že na schůzi RM navrhl název nové ulice "Perlácká" dle ankety mezi obyvateli města, ale s ohledem na jazykovou správnost navrhuje název "U Perly". Poté požádal zastupitelstvo města o hlasování o tomto protinávru, který byl schválen.

Pozn.:

Mgr. Vašková přišla v 16:47 hodin.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška
Zpracovatel: Bc. Alena Hudečková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3
Usnesení bylo: **Přijato**

35. **519/19/ZM/2022 SMM/5 - Uplatnění předkupního práva v budově GALEN čp. 1390 v Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uplatnění předkupního práva Města Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, jako vlastníka nebytových jednotek v budově GALEN čp. 1390, na pozemku st.p.č. 597 v k.ú. a obci Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření Smlouvy o společném postupu při využití předkupního práva, mezi Městem Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676 a společností CHS GALEN, v.o.s., se sídlem Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 25983288, dle přílohy k usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření Dohody o sjednání lhůty pro zaplacení kupní ceny předkupníky, mezi Městem Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí IČ: 00279676, společností CHS GALEN, v.o.s., se sídlem Smetanova 1390, 56201 Ústí nad Orlicí, IČ: 25983288 a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, dle přílohy k usnesení ZM.

IV. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, podat nabídku k uplatnění předkupního práva na výše uvedené nebytové jednotky a administrativně zajistit uzavření Smlouvy o společném postupu při využití předkupního práva a Dohody o sjednání lhůty pro zaplacení kupní ceny předkupníky, uvedených v bodě I., II. a III. tohoto usnesení.

Termín: 21.4.2022

Důvodová zpráva:

Na základě vyhlášeného výběrového řízení prostřednictvím elektronické aukce na 30 nebytových jednotek v budově GALEN čp. 1390 v Ústí nad Orlicí (jednotky č. 1390/119 - 131, č. 1390/135 - 150 a č. 1390/172), včetně podílu na společných částech domu a pozemku v k.ú. a obci Ústí nad Orlicí, kdy termín konání byl stanoven na den 16.3.2022 - 18.3.2022, byla vlastníků jednotek učiněna nabídka k uplatnění předkupního práva, a to v souladu s čl. II. a čl. XVII. Dohody o vypořádání podílového spoluvlastnictví ze dne 29.3.2012, zřízené pro ostatní vlastníky jednotek vymezených v budově GALEN. Současně vlastníci nebytových jednotek byli vyzváni ke sdělení, zda uplatní předkupní právo k vybraným nebytovým jednotkám.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových obdržel v rámci výběrového řízení jednu nabídku na odkoupení 30 nebytových jednotek v objektu GALEN, a to za minimální vyhlášenou

cenu v celkové výši 9.450.000 Kč (tj. 315.000 Kč za 1 nebytovou jednotku velikosti 20,7 m²) včetně všech součástí a příslušenství.

Nabídka k uplatnění předkupního práva byla městu doručena dne 21.3.2022, přičemž nabídku je třeba podat do jednoho měsíce od doručení výzvy.

Mezi vlastníkem Městem Ústí nad Orlicí a vlastníkem a CHS GALEN, v.o.s., bylo dohodnuto, že město uplatní předkupní právo na 14 nebytových jednotek v celkové výši 4.410.000 Kč a společnost CHS GALEN na 16 nebytových jednotek, což stvrzují uzavřením Smlouvy o společném postupu při využití předkupního práva.

V příloze je předloženo kromě Dohody o vypořádání podílového spoluvlastnictví, Informace o vyhlášení elektronické aukce a Nabídky k uplatnění předkupního práva vlastníků jednotek též Oznámení o využití předkupního práva Městem Ústí nad Orlicí na 14 jednotek (z čehož u 6 jednotek je platná nájemní smlouva do roku 2028), dále je předložena Smlouva o společném postupu při využití předkupního práva dvou vlastníků jednotek, Města Ústí nad Orlicí a spol. CHS GALEN, Dohoda o sjednání lhůty pro zaplacení kupní ceny předkupníky (uzavřená mezi Městem Ústí nad Orlicí, CHS GALEN a ÚZSVM), Vyjádření VZP o nevyužití předkupního práva a rovněž je přiloženo i grafické znázornění prodáváných nebytových jednotek.

Úhrada nákladů za koupi 14 nebytových jednotek bude financovaná z prostředků hospodaření ne/bytového městského fondu, které byly schváleny v jeho plánu investic.

Záznam rozpravy:

Na začátku projednávání uvedl Ing. Jirout, MBA, LL.M., že FV tento bod projednal a doporučil neschválit.

Zastupitelstvo město projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška

Zpracovatel: Olga Skalická

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

36. **SMM - Informace vedoucího odboru**

Informace Správy lesů Města Ústí nad Orlicí o výsledku hospodaření za rok 2021

Připravenou informaci představil J. Faltýnek, správce městských lesů.

P. Strákoš se dotázal na postup v případě, že na sousedním pozemku je kůrovec a majitel takového napadeného lesa nic proti tomu nepodnikne. J. Faltýnek uvedl, že bude nahlášen orgánu Státní správy lesů, který ho vyzve k nápravě nebo mu uloží sankce, pak ale nastane problém, že při vývoji kůrovce dojde ke změně.

P. Hájek k přednesené informaci a správci městských lesů uvedl, že se dobře stará o svěřené lesy a jediné co by vytknul, že na prezentaci chybí jméno p. J. Faltýnka, protože není na místě být tak skromný při tak dobře odvedené práci.

J. Faltýnek informaci doplnil tím, že v únoru proběhla kontrola, která neshledala žádné pochybení.

Pozn.:

Mgr. Svatoš odešel v 16:51 a přišel v 16:54 hodin.

P. Hájek odešel v 16:52 a přišel v 16:55 hodin.
P. Wagenknecht odešel v 16:55 a přišel v 16:57 hodin.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

37. **520/19/ZM/2022 MěP/1 - Zhodnocení bezpečnostní situace ve městě Ústí nad Orlicí za rok 2021**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

zhodnocení bezpečnostní situace za rok 2021 města Ústí nad Orlicí, dle příloh k usnesení ZM.

Důvodová zpráva:

V příloze jsou předloženy k projednání zprávy v rámci Zhodnocení bezpečnostní situace za rok 2021 ve městě Ústí nad Orlicí z pohledu Městské policie Ústí nad Orlicí a Policie ČR.

Radou města dne 4. 4. 2022 byla projednána Zpráva o činnosti Městské policie Ústí nad Orlicí za rok 2021.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy jako první bod programu zasedání. O bezpečnostní situaci informovali npor. Bc. Blažek a Bc. Kalous.

Pozn.:

P. Wagenknecht odešel v 15:07 a přišel v 15:09 hodin.

Ing. Bc. Řeháček odešel v 15:07 a přišel v 15:10 hodin.

Předkladatel: Bc. Milan Kalous

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Milan Kalous

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

38. **521/19/ZM/2022 TAJ/2 - Vyslovení souhlasu s dohodou o provedení práce**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-souhlasí

s uzavřením dohody o provedení práce pro Bc. Annu Škopovou, týkající se výkonu práce v komunitním plánování sociálních služeb v Ústí nad Orlicí.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Mgr. Gabriele Mánkové

- 1.1. tajemníci městského úřadu, administrativně zajistit podpis dohody uvedené v bodě I. tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

Předkládám dohodu o provedení práce pro Bc. Annu Škopovou, jako členky řídící skupiny a vedoucí pracovní skupiny komunitního plánování sociálních služeb Ústí nad Orlicí. Vyslovovat souhlas s uzavřením této dohody je, dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazeno zastupitelstvu města.

Rada města doporučuje s předloženou dohodou vyslovit souhlas.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo město projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Mgr. Gabriela Máňková

Zpracovatel: Mgr. Gabriela Máňková

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 3

Usnesení bylo: **Přijato**

39. **522/19/ZM/2022 TAJ/3 - Stanovení počtu členů zastupitelstva města pro volební období 2022-2026**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-stanovuje

v souladu s ustanovením § 67 a § 68 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů počet členů Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí pro volební období 2022 - 2026 na 27 členů.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Mgr. Gabriele Máňkové

- 1.1. tajemníci městského úřadu, zajistit oznámení stanoveného počtu členů zastupitelstva města pro volební období 2022 - 2026 v souladu s výše uvedeným usnesením na úřední desce městského úřadu.

Termín: 29.4.2022

Důvodová zpráva:

V souladu s ustanovením § 68 odst.1 zákona č. 128/2000 S., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanoví zastupitelstvo obce na každé volební období počet členů zastupitelstva.

Při stanovení počtu členů se přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu obce. Počet členů je stanoven tak, aby zastupitelstvo mělo v obci s počtem obyvatel v rozmezí od 10 000 do 50 000, 15 až 35 členů.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo město projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Mgr. Gabriela Máňková
Zpracovatel: Mgr. Gabriela Máňková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 3
Usnesení bylo: **Přijato**

40. **523/19/ZM/2022 TAJ/4 - Informace tajemnice MěÚ o stavu plnění přijatých usnesení ZM za období prosinec 2021 až únor 2022**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci tajemnice MěÚ o splněných usneseních zastupitelstva města:

ZM 17 (13. 12. 2021) až **ZM 18** (7. 2. 2022)

423 - 461, 463 - 466, 468 - 488.

Celkem 64 usnesení.

II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci tajemnice MěÚ o usnesení ZM za období prosinec 2021 až únor 2022, jejichž realizace není k dnešnímu dni dokončena:

- **462** - SÚ/16 - Návrh na pořízení Změny č. 4 regulačního plánu obytné plochy "U Letiště" v Ústí nad Orlicí - **termín do: 31. 5. 2022**
- **467** - SÚ/21 - Určený zastupitel - Změna č. 1 regulačního plánu "Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí" - **termín do: 31. 5. 2022**

Celkem 2 usnesení.

Důvodová zpráva:

Pro informaci předkládám výše uvedené sdělení ohledně přijatých usnesení ZM za časové období prosinec 2021 až únor 2022.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo město projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Mgr. Gabriela Máňková
Zpracovatel: Bc. Gabriela Krátká, DiS.
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3
Usnesení bylo: **Přijato**

41. **Korespondence**

Odpověď na interpelaci RSDr. Fišera z 18. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí ze dne 7. 2. 2022, č.j. 21268/2022

Odpověď na interpelaci Mgr. Holubáře z 18. zasedání Zastupitelstva města ze dne 7. 2. 2022, č.j. 21267/2022

STOReAGE - Návrh na pojmenování ulice

Zastupitelstvo města se s předloženou korespondencí seznámilo a bere ji na vědomí.

Pozn.:

Z. Velebný odešel v 17:08 a přišel v 17:10 hodin.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

42. Zápis

OV Černovír - 8. 2. 2022

OV Černovír - 8. 3. 2022

OV Hylváty - 23. 2. 2022

OV Kerhartice - 21. 2. 2022

OV Knapovec - 17. 2. 2022

Zápis FV č. 17 ze dne 6. 4. 2022

Zastupitelstvo města se s předloženými zápisy seznámilo a bere je na vědomí.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

43. Závěr

P. Strákoš přednesl svůj dotaz na to, v jakém stádiu jsou přípravy v lokalitě Nová Dukla v otázce parcel a zástavby města. Dochází k nárůstu bytových lokalit, kde jsou některá místa prodávána dříve, než vznikla. Kdy bude finální projekt. P. Hájek odpověděl, že finální projekt je připraven a jediné, co brání ve výstavbě, je problém s rekolaudací stávající kanalizace, která byla před cca 13 lety realizována soukromým vlastníkem. Kanalizace byla tehdy kolaudována jako přípojka, i když má parametry stoky. Změna kolaudačního rozhodnutí je nyní závislá na dědickém vypořádání, protože v rodině vlastníka došlo k úmrtí spoluvlastníka rodinného domu, a tedy i zmíněné kanalizační přípojky. Na dalších zasedáních ZM v červnu, nejdéle v září budou předloženy podrobnější informace, jakou cestou se bude město ubírat. Tyto cesty jsou dvě, a to buď vlastní realizací, nebo odprodejem celé lokality developerovi.

Mgr. Holubář se zajímal, zda je stále zamítavý názor k re-use centru. Tato otázka byla probírána i v Komisi pro životní prostředí a s ohledem na změnu zákona o odpadech by se tím mělo město zabývat. J. Preclík uvedl, že probíhají jednání se společností Tepvos, spol. s r.o., jde o reakci na legislativní změnu a hledá se řešení, které bude nastíněno na dalším zasedání ZM.

MUDr. Řezníček požádal o přizvání nové městské architektky Ing. arch. Coufal Skalické na další zasedání ZM, aby se představila, protože změna městské architektky dává městu nový směr. Dnes

se tu s jejími názory v některých bodech neshodli a uvítal by její osobní přítomnost, představení jejích cílů a další činnosti.

T. Teplý uvedl, že se na jednání sdružení "Ústí žije" zabývali veřejnou vyhláškou o pronájmu veřejného prostoru, konkrétně veřejného prostoru Kociánka, které chtěli využít pro předvolební kampaně, ale není to jen o předvolebním programu, ale jedná se o to, že tu nelze konzumovat alkoholické nápoje v rámci pořádání kulturních akcí. Pokud se tedy bude zde něco pořádat, nelze tu natočit ani jedno pivo. Tímto požádal město zabývat se patřičnou vyhláškou v rámci pořádání příležitostných kulturních akcí s konzumací alkoholu.

J. Preclík uvedl, že do minulého roku bylo možné požádat o výjimku z vyhlášky města, ale v tuto chvíli to již nelze. Město hledá cestu k vyřešení a na červnovém zasedání bude tento bod řešen. P. Hájek upřesnil, že to není z vůle města, ale že se jedná o celostátní legislativní změnu.

Oslovený Mgr. Rada doplnil, že toto je důsledkem jednoho z ústavních nálezů a s ohledem na transparentnost veřejné správy nelze udělovat výjimky a buď bude konkrétní akce uvedena ve veřejné vyhlášce, např. Město v pohybu nebo Ústecký advent, jinak nelze.

P. Hájek uvedl, že v tuto chvíli a na tomto místě řešení nelze najít, ale vedení města se snaží nalézt cestu, a to buď budou ve vyhlášce uvedeny konkrétní akce, což je spojeno s výjimkou, která ve své podstatě nebude výjimkou a pro případ, že se v prostoru Kociánka pořádají nahodilé akce, které nelze zahrnout do vyhlášky, by žádali o výjimku, což ale legislativa neumožňuje, proto odbor OPŽ by musel vydat negativní stanovisko. Prostor Kociánky je tak zbaven možnosti pořádání akce s konzumací alkoholu.

Mgr. Vašková se přidala k požadavku o zastřešení kulatého prostoru podia v prostoru Kociánka, aby se mohl využívat od jara až po podzim. P. Hájek odpověděl, že se tímto podnětem RM již několikrát zabývala, ORM zajistilo návrhy možného řešení, které ovšem s ohledem na finanční náročnost a technické problémy nebyly akceptovány. Jako příklad estetický vzhled, kotvení konstrukce, zátěž střechy nebo odvod dešťových vod (podium je umístěno v nejnižším bodě amfiteátru). Zastřešení podia lze řešit i nadále mobilní konstrukcí.

Mgr. Holubář se zajímal o počet přijatých uprchlíků z Ukrajiny v souvislosti s probíhajícím válečným konfliktem, kolik je zde rodin apod. P. Hájek přednesl data převzatá z Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině v Pardubicích, kdy je v Ústí nad Orlicí registrováno 252 občanů a konkrétně uvedl věkové rozmezí a jejich počty. Pokračoval tím, že před měsícem byla všem zastupitelům zaslána informace a může prohlásit, že se situace nezměnila. Dodal, že zde panovala obava, aby se např. podařilo zajistit ubytování pro tolik lidí, která se nenaplnila. V tuto chvíli se řeší zápisy dětí do ZŠ a na to navazující zápisy do MŠ. Informoval o probíhajících schůzkách nejen s dotčenými odbory, ale také s řediteli ZŠ a MŠ a uvedl, že se daří začleňovat děti do kolektivů. Na základě iniciativy DDM byl vyčleněn čas a prostor pro činnost dětí uprchlíků. Určitá část neziskového sektoru se aktivně zapojila, město má připraven prostor pro případný vznik dětské nebo adaptační skupiny v MŠ Lentilka v Heranově ulici. Dále se vyčlenilo 5 bytů, které jsou dovybavovány základním vybavením a mohou být přiděleny uprchlíkům. Je ovšem složité najít spravedlivý klíč k jejich přidělení. V tuto chvíli jsou stávající ubytovací kapacity ve městě dostačující a tyto byty jsou připraveny pro potřeby sociální nebo pro nutnou potřebu. Situace ve městě je mapována, nezhoršila se a ani se jinak dramaticky nezměnila.

Starosta města popřál všem krásné svátky velikonoční a ukončil 19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí v 17:27 hodin.

Pozn.:

M. Pořický odešel v 17:22 a přišel v 17:25 hodin.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Petr Hájek
starosta

Jiří Preclík
místostarosta

Zapisovatelé:

Krátká Gabriela, Bc., DiS.
Referent

Ověřovatelé:

Mgr. Luboš Bäuchel
radní

Hana Drobná
zastupitelka