

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



ZÁPIS

z 9. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí,
které se konalo dne 11.5.2020
od 15:00 hodin v Velkém sále Kulturního domu

Přítomni:	Mgr. Luboš Bäuchel, radní Jiří Čepelka, zastupitel Hana Drobná, zastupitelka RSDr. Jaroslav Fišer, zastupitel Petr Hájek, starosta Mgr. Jiří Holubář, zastupitel Vladimír Chudý, zastupitel Ing. Radim Jirout MBA LL.M, zastupitel Ing. Marcel Klement, tajemník Ing. Michal Kokula, zastupitel Bohumil Machačný, zastupitel Mgr. Jan Pokorný, radní Matouš Pořický, místostarosta Jiří Preclík, místostarosta Ing. Bc. Jaroslav Řeháček, zastupitel MUDr. Jiří Řezníček, zastupitel MUDr. Jan Skotálek, zastupitel Petr Strákoš, zastupitel Mgr. Pavel Svatoš, místostarosta Bc. Anna Škopová, radní Tomáš Teplý, zastupitel PedDr. Jiří Tomášek, zastupitel Mgr. Radka Vašková, zastupitelka Zdeněk Velebný, zastupitel Petr Wagenknecht, zastupitel Jan Zábrodský, zastupitel
Omluveni:	MUDr. Tomáš Adámek, zastupitel Jana Severová, zastupitelka
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>
Hosté:	<dle prezenční listiny>
Předsedající:	Petr Hájek, starosta

Ověřovatelé: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
---------------	-----------------

2. **Zahájení a schválení programu 9. zasedání Zastupitelstva města**

Starosta města Petr Hájek zahájil 9. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí a uvedl, že ze zasedání je pořizován záznam pro veřejné a úřední záznamy, kdy odkaz na záznam bude umístěn na webu města. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a veřejně vyhlášeno, a materiály byly elektronicky doručeny ve stanoveném termínu. Uvedl, že ve chvíli zasedání je přítomno 24 členů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné. Z počátku zasedání je omluven MUDr. Skotálek. Dále uvedl, že zápis z 8. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí je k dispozici k nahlédnutí u zapisovatelky, přehledy 50. až 56. Rady města ústí nad Orlicí byly zveřejněny na úřední desce a na webu města, a jsou nyní k nahlédnutí v sále. Ověřovateli zápisu byli určení Petr Wagenknecht a Tomáš Teplý, s čímž oba souhlasili. Zapisovatelkou je určena Bc. Gabriela Krátká, skrutátorkami Zdeňka Nováková a Bc. Radomíra Hájková.

Předložil program ke schválení se změnou stažením bodu MPO/10 z projednávání z důvodu písemného odstoupení žadatele o koupi předmětného pozemku. Pozměněný program byl zastupiteli jednomyslně odsouhlasen.

Pozn.:

Z celého zasedání zastupitelstva jsou omluveni MUDr. T. Adámek a J. Severová.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

3. **Připomínky k zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva města**

Bez připomínek.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

4. **229/9/ZM/2020 STA/1 - Informace krizového řízení**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci o činnosti pracovní skupiny krizového řízení města Ústí nad Orlicí během nouzového stavu vyhlášeného v souvislosti s koronavirovou pandemií, dle přílohy k usnesení ZM.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předložena informace o činnosti pracovní skupiny krizového řízení města Ústí nad Orlicí během nouzového stavu vyhlášeného v souvislosti s koronavirovou pandemií - viz příloha.

Záznam rozpravy:

P. Hájek uvedl, že zastupitelé města zpracovanou informaci měli k dispozici a dodal, že v průběhu dne byla tato informace doplněna novou přílohou, která byla současně zveřejněna také na webu města. Tento dokument popisuje postupná uvolňovací opatření města, za jakých podmínek je otevřen městský úřad, základní školy, základní umělecká škola, DDM a plánované otevření mateřských školek. Tato opatření se také dotýkají sportovních spolků a příspěvkových organizací města, jako jsou městské muzeum, knihovna, Informační centrum.

RSDr. Fišer uvedl, že po dobu nouzového stavu minimálně čtyřikrát byl ve spojení s funkcionáři Krajského úřadu Pardubického kraje a na jednáních tam byl často pochvalně zmiňován Ing. Nykodým, krizové řízení. Dodal, že takto veřejně sděluje to, co tam zaznělo. Ing. Nykodým velice zodpovědně přistupoval k plnění svých úkolů a byl mezi 8mi nejlepšími krizovými pracovníky Pardubického kraje.

P. Hájek poděkoval za pochvalná slova RSDr. Fišera a upozornil, že Ing. Nykodým je mezi přítomnými vedoucími odborů, a že tuto pochvalu zcela jistě slyšel a ocenil ji.

Předkladatel: Petr Hájek

Hlasování

Zpracovatel: Petr Hájek

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

5. **230/9/ZM/2020 MPO/1 - Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva mezi městem Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako nabyvatelem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, jejímž předmětem je bezúplatný převod p.p.č. 1090/3 v obci Ústí nad Orlicí a k.ú. Hylváty, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit podepsání smlouvy o bezúplatném převodu, dle bodu I.

Termín: 11.6.2020

Důvodová zpráva:

Majetkoprávní odbor předkládá smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva, jejímž předmětem je bezúplatný převod p.p.č. 1090/3 - ostatní plocha o výměře 1684 m² v obci Ústí nad Orlicí a k.ú. Hylváty. Pozemek se nachází v městské části Dukla a slouží místním obyvatelům jako veřejné prostranství a upravená parkovací plocha. Část pozemku je využívána jako hrací plocha s pískovištěm pro děti a také jako odpočinková zóna s lavičkami. S pozemkem hospodaří Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a převod realizujeme za účelem zachování výše uvedeného využití. Podáním smlouvy o bezúplatném převodu na katastru nemovitostí bude současně ukončena smlouva o výpůjčce majetku uzavřená na tento pozemek dne 30.1.2020.

P. Hájek na začátku projednávání majetkoprávních úkonů přítomným zastupitelům představil novou vedoucí majetkoprávního odboru, Bc. Kolomou.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Usnesení bylo: **Přijato**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

záměr prodeje p.p.č. 2062/6 v k.ú. Ústí nad Orlicí na základě žádosti P. a Š. , dle přílohy k usnesení ZM.

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit informování žadatelů o projednání žádosti v daném termínu.

Termín: 31.5.2020

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 2062/6 - zahrada o výměře 160 m² v k.ú. Ústí nad Orlicí, jedná se o zahradu u domu T. G. Masaryka 478.

O prodej pozemku požádali manželé P. a Š. K. kteří užívají pozemek jako zahradu na základě nájemní smlouvy. Manželé K. by chtěli pozemek nabýt do vlastnictví a tím si zabezpečit jistotu jeho stálého budoucího užívání.

Manželé K. jsou vlastníky bytové jednotky 478/2 v domě č.p. 478 a spoluvlastníky p.p.č.st. 555 podílem 163/500 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí.

Zbývajícím podíl 87/250 na p.p.č.st. 555 je ve vlastnictví pana L. N. , který v domě vlastní bytovou jednotku 478/1 a nebytový prostor 478/101. Tyto prostory jsou využívány jako Trafika U Toníka. Pan L. N. se dle informací z webových stránek specializuje na realizaci konkurzů a likvidací společností a nákup a prodej pohledávek.

Stavební úřad a odbor rozvoje města nemají k prodeji připomínek.

Odbor životního prostředí upozorňuje, že se na pozemku nachází vzrostlé stromy a doporučuje pokračovat v současném nájmu pozemku.

Žadatelé mají s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které občan (žadatel) uvedl, že má zájem o tento pozemek, ale není majitel bytové jednotky. Dotázal se, proč mu není umožněno odkoupit tento pozemek. P. Hájek odpověděl, že rada města při projednávání tohoto návrhu konstatovala, že pozemek je v současné době v pronájmu a v tomto pronájmu je město ochotno dlouhodobě pokračovat. Rada města nenašla důvody, pro které by byl odkup vhodný, protože nejsou známy zájmy ani žadatele ani města.

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit informování žadatelů o projednání žádosti v daném termínu.

Termín: 31.5.2020

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 423/3 - ostatní plocha o výměře 929 m² v k.ú. Ústí nad Orlicí, jedná se o veřejné prostranství u bytových domů v ulici Zborovská 1171-3 a V Lukách 1370-2.

O prodej části pozemku požádali L. S. (matka P. J.) a P. J. (syn p. S.). Žadatelé by odkoupením pozemku chtěli zajistit příjezdovou cestu ke stavebnímu pozemku p.č. 446/2 v k.ú. Ústí nad Orlicí.

Paní L. S. má s Městem Ústí nad Orlicí uzavřenou nájemní smlouvu na užívání předmětné části pozemku.

Předchozí žádost p. S. o prodej části p.p.č. 423/3 v k.ú. Ústí nad Orlicí neschválilo předchozí Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí dne 13.02.2017 usnesením č. 372/16/ZM/2017.

Stavební úřad prodej nedoporučuje, stejně jako v letech 2013 a 2017. Uvádí, že přístup přes tento pozemek je možné řešit i v případě, že uvedená část pozemku zůstane ve vlastnictví města. Doporučuje i nadále řešit pronájmem.

Odbor rozvoje města nedoporučuje prodej z důvodu narušení celistvosti parcely.

Odbor životního prostředí prodej nedoporučuje, doporučuje zachovat pronájem jako vyhovující způsob řešení příjezdu k pozemku.

Žadatelé mají s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Eva Polakovičová

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

8. **233/9/ZM/2020 MPO/4 - Kupní smlouva - FRIMER s.r.o.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a společností FRIMER s.r.o., IČO: 25264168, Lázeňská 1445, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako kupujícím. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 3130/2 v k.ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 6.984 Kč, dle přílohy usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 11.6.2020

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 3130 - ostatní plocha o výměře 102 m² v k.ú. Ústí nad Orlicí, jedná se o veřejné prostranství u ulice Lázeňská.

Majetkoprávní odbor na základě výzvy k narovnání majetkoprávního vztahu předkládá vypořádání prodeje pozemku bývalé autobusové zastávky v ulici Lázeňská, které bylo započato již v roce 2004. Jedná se o prodej části p.p.č. 3130, což je p.p.č. 3130/2 o výměře 12 m² oddělený na základě geometrického plánu č. 2972-393/2019. Na této části pozemku byla v minulosti umístěna autobusová zastávka. Nyní je již tato zastávka několik let přemístěna na nové místo. Prodej části pozemku by měl být uskutečněn z důvodu narovnání vztahu k historicky dohodnuté změně umístění autobusové zastávky v ulici Lázeňská.

Společnost FRIMER, s.r.o. vybudovala na své náklady na svém pozemku p.č.st. 542/5 v k.ú. Ústí nad Orlicí namísto původní zcela novou autobusovou zastávku. Na užívání části pozemku za účelem umístění nové autobusové zastávky bude uzavřeno věcné břemeno. Věcné břemeno je vyznačeno v geometrickém plánu č. 2972-393/2019.

Majetkové vypořádání spočívá v prodeji části p.p.č. 3130/2 v k.ú. Ústí nad Orlicí o výměře 12 m² za cenu stavebního pozemku stanovenou dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 ve výši 582 Kč/m² tj. celkem 6.984 Kč do vlastnictví společnosti FRIMER s.r.o.

Ve prospěch Města Ústí nad Orlicí bude zřízeno věcné břemeno za účelem umístění autobusové zastávky na p.p.č.st. 542/5 v k.ú. Ústí nad Orlicí za 1 Kč a současně bude ve prospěch Města Ústí nad Orlicí převedeno vybavení autobusové zastávky (lavička, odpadkový koš, podpěrné sloupky přístřešku a zámková dlažba) za kupní cenu stanovenou dohodou ve výši 6.983 Kč. Účastníci smluvního vztahu si vzájemné pohledávky započítají.

Návrh a místo přemístění autobusové zastávky bylo v roce 2005 odsouhlaseno majetkoprávním a investičním odborem Města Ústí nad Orlicí.

Žadatel má s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které Ing. Bc. Řeháček přednesl své dva dotazy. V prvním dotazu uvedl, že do této chvíle byla zastávka na pozemku města a zcela nerozumí tomu, že tento náš pozemek prodáme společnosti Frimer, s.r.o. a proč naopak nekoupíme pozemek jiný. Druhým dotazem se zajímal o stanovenou cenu, která vyplývá z vyhlášky a nikoliv ze znaleckého posudku, tak jak je obvyklé.

P. Hájek si vzal slovo a odpověděl. Uvedl, že tento případ je takovým "kostlivcem", který na novou vedoucí odboru majetkoprávního zůstal již od roku 2005. Tuto situaci je třeba nyní dokončit a narovnat majetkoprávní vztahy. Upozornil na to, že město na počátku iniciovalo výstavbu zastávky, kterou hradil majitel pozemku. Na tomto místě původně stála plechová zastávka, která byla tímto zrušena. Po realizaci se již nepodařilo dokončit majetkoprávní vyrovnání a současnou snahou je vše vypořádat na základě původní smlouvy. K dotazu o stanovení ceny vyhláškou uvedl, že předpokládá, že takto stanovená cena byla předmětem dohody již v roce 2005 a majetkoprávní odbor vše nyní pouze zveřejňuje. K této rozpravě se přidal i M. Pořícký a potvrdil, že vše vychází z dohody, která byla uzavřena před mnoha lety a celý tento postup se snaží vycházet z podmínek dohody s odkazem na rok 2005.

Mgr. Holubář upozornil, že původní dotaz od Ing. Bc. Řeháčka zněl poněkud jinak a na ten se mu odpovědi nedostalo. Tím dotazem bylo, proč nevyměnit pozemek za jiný obdobný. P. Hájek přiznal, že před patnácti lety nebyl osobně přítomen jednání o této záležitosti, ale jak si vybavuje souvislosti, předmětem dohody byl slib majitele vybudovat zděnou zastávku při rekonstrukci svého areálu za účelem pozdější výměny pozemků. Při pohledu do katastrální mapy je vidět, že tato zastávka zasahovala do pozemku vlastníka areálu společnosti Frimer. A v tuto chvíli se zde napravuje něco, co tu bylo dohodnuto před patnácti lety.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá
Zpracovatel: Eva Polakovičová
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 2
Usnesení bylo: **Přijato**

9. **234/9/ZM/2020 MPO/5 - Záměr prodeje p.p.č. 1168/2 v k. ú. Hylváty**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr prodeje p.p.č. 1168/2 v k. ú. Hylváty na základě žádosti společnosti KOVO Rybka s. r. o., Ústecká 383, 561 17 Dlouhá Třebová, IČO: 25959646, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 18.5.2020

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 1168/2 - orná půda o výměře 30 471 m² v k. ú. Hylváty. O prodej p.p.č. 1168/2 požádala společnost KOVO Rybka s. r. o., Ústecká 383, 561 17 Dlouhá Třebová, IČO: 25959646, kterou zastupuje pan Ladislav Rybka, za účelem výstavby výrobní haly (lehký průmysl, CNC obrábění) a výstavby rodinného domu v místech územním plánem k tomu určených. V současné době vlastní společnost výrobní prostory v Dlouhé Třebové.

Stavební úřad s prodejem p.p.č. 1168/2 v k. ú. Hylváty nesouhlasí. Pozemek je územním plánem určen z části k realizaci rodinných domů, z části pro drobnou výrobu a z části pro veřejné prostranství (obslužnou komunikaci a zeleň). Před případným prodejem pozemku je nutné vyřešit danou lokalitu komplexně zpracováním zastavovací studie, kde bude vyřešeno napojení na dopravní a technickou infrastrukturu a parcelace lokality.

Odbor rozvoje města s prodejem pozemku také nesouhlasí. Uvádí, že na předmětné území se zpracovává studie.

Odbor životní prostředí s prodejem nesouhlasí bez regulačního plánu a ztotožňuje se s vyjádřením ostatních odborů.

Osadní výbor pro část města Hylváty a Dukla souhlasí s vyjádřením odborů městského úřadu a doporučuje komplexní zpracování studie dané lokality. Hlasování o záměru prodat: proti 5, zdržel se 1, nepřítomen 1.

Na předmětný pozemek je uzavřena smlouva o zemědělském pachtu s Jindřiškou Faltýnkovou, Rviště, 562 01 Orlické Podhůří, IČO: 75142341.

Rada města Ústí nad Orlicí doporučila na svém jednání dne 27.04.2020 usnesením č. 1128/55/RM/2020 zastupitelstvu města záměr neschválit. Hlasování pro doporučení záměr neschválit: pro 7.

Žadatelé mají s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá
Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2
Usnesení bylo: **Přijato**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 01
Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a [REDACTED]
[REDACTED] jako kupujícími. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 667/66 v k. ú.
Černovír u Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 850 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termin: 12.6.2020

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 667/15 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 259 m² v k. ú. Černovír u Ústí nad Orlicí.

O prodej části pozemku p.p.č. 667/15 o výměře 5 m² požádali dne 21.03.2018 [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] za účelem rozšíření příjezdové cesty. Jedná se o pozemek p.p.č. 667/66 oddělený na základě geometrického plánu č. 395-223/2019.

Záměr prodeje schválila na své schůzi dne 09.07.2018 Rada města Ústí nad Orlicí usnesením č. 3027/124/RM/2018. Následně byl v termínu od 11.07.2018 do 31.08.2018 zveřejněn záměr prodeje na úřední desce.

Majetkoprávní odbor vyzval dne 10.07.2018 žadatele k předložení oddělovacího geometrického plánu na oddělení části pozemku p.p.č. 667/15 v k. ú. Černovír u Ústí nad Orlicí.

Dne 30.03.2020 byla na Městský úřad Ústí nad Orlicí doručena druhá žádost [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] o koupi uvedeného pozemku. Součástí žádosti byl požadovaný geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 395-223/2019 vypracovaný Ing. Zdeňkem Michaličkou. Záměr byl opakovaně zveřejněn na úřední desce dne 01.04.2020.

Kupní cena za prodej pozemku p.p.č. 667/66 o výměře 5 m² činí 850 Kč. Kupní cena 170 Kč/m² je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1336/46/2019, který vypracoval dne 06.10.2019 Ing. Jiří Šmok, Vrbí 259, 564 01 Žamberk. S ohledem na zanedbatelnou výměru pozemku byl použit znalecký posudek vyhotovený na stejný druh pozemku - ostatní plocha, ostatní komunikace - a ve stejném katastrálním území.

Rada města Ústí nad Orlicí projednala žádost na své schůzi dne 27.04.2020 a usnesením č. 1130/55/RM/2020 doporučila zastupitelstvu města schválit uzavření kupní smlouvy.

Žadatelé mají s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 2

Usnesení bylo: **Přijato**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako budoucím prodávajícím, a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] jako budoucím kupujícím. Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí kupní je prodej části p.p.č. 619/19 v k. ú. Dolní Houžovec za kupní cenu ve výši 10.648 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní v daném termínu.

Termin: 12.6.2020

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 619/19 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 512 m² v k. ú. Dolní Houžovec.

Dne 24.07.2019 byl žadatelem na Městský úřad Ústí nad Orlicí doručen geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 113-396/2018 vypracovaný společností GEODEZIE s. r. o., který definoval výměru pozemků 33 m² - st.p.č. 120 o výměře 3 m² a p.p.č. 619/44 o výměře 30 m².

Soudní znalec Ing. Jiří Šmok, Vrbí 259, 564 01 Žamberk stanovil znaleckým posudkem č. 1339/49/2019 ze dne 15.10.2019 cenu zastavěné plochy a nádvoří na 350 Kč/m² a cenu ostatní plochy, ostatní komunikace na 170 Kč/m².

Budoucí kupní cena je dohodou smluvních stran ve výši 10.648 Kč. Budoucí kupní cena se skládá z ceny obvyklé stanovené znalcem Ing. Jiřím Šmokem, ceny pořízení znaleckého posudku ve výši 2.650 Kč a 21 % DPH ve výši 1.848 Kč.

Záměr prodeje schválila Rada města Ústí nad Orlicí na své schůzi dne 23.03.2020 usnesením č. 1068/53/RM/2020.

Rada města projednala žádost na své schůzi dne 27.04.2020 a usnesením č. 1131/55/RM/2020 doporučila zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Žadatelé mají s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které Ing. Bc. Řeháček vznesl dotaz, z jakého důvodu je tu předkládána smlouva o smlouvě budoucí, proč zde není předložena řádná smlouva. Bc. Kolomá odpověděla, že se byli osobně na místě podívat a v tomto případě je nutné narovnat související vztahy a z tohoto důvodu je potřeba nejdříve uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí, aby mohl majitel provést kolaudaci budovy a následně také zápis do katastru nemovitostí. Toto je jediný způsob. M. Pořícký doplnil, že budova není stále zkolaudována a pozemek není také jeho, proto je zvolen tento způsob.

Hlasování
Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2
Usnesení bylo: **Přijato**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

záměr prodeje p.p.č. 414/1 v k. ú. Dolní Houžovec na základě žádosti D. [REDACTED] Ř. [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a M. [REDACTED] Ř. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED],
dle přílohy k usnesení ZM.

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 18.5.2020

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 414/1 - orná půda o výměře 3 733 m² v k. ú. Dolní Houžovec.

O prodej p.p.č. 414/1 v k. ú. Dolní Houžovec požádali D. [REDACTED] Ř. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a M. [REDACTED] Ř. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] za účelem drobné hospodářské činnosti - chov ovcí do 8 ks (přesunutí pastvy na okrajovou část katastrálního území, aby nebyli rušeni sousedi).

Žadatelé vlastní pozemky p.p.č. 105 - zahrada o výměře 2 236 m² a st.p.č. 58 o výměře 427 m² (chata).

Stavební úřad sdělil, že dle územního plánu se pozemek nachází v územním systému ekologické stability (ÚSES). V prvcích ÚSES není možné provádět terénní úpravy, meliorace, prvky oplocovat a realizovat na nich stavby. Předmětný pozemek je dle územního plánu možné využít jako pastvinu pro chov ovcí, ale na pozemku není přípustné umístit pastevní přístřešek atd. K "oplocení" lze dle územního plánu využít ohradníky či dřevěná bradla.

Odbor rozvoje města nemá k prodeji připomínek.

Odbor životního prostředí se přiklání k pronájmu pozemku. Pozemek lze v budoucnosti využít pro směnu za pozemky nutné k vytvoření prvků v krajině. Doporučuje pozemky ponechat jako rezervu pro jednání se společností AVENA, spol. s r. o., která vlastní sousední pozemky p.p.č. 436/1 - trvalý travní porost o výměře 5 712 m², p.p.č. 448/1 - trvalý travní porost o výměře 11 122 m² a p.p.č. 430/1 - orná půda o výměře 24 595 m². Současně odbor životního prostředí uvádí, že město vlastní vhodné pozemky pro pastvu ovcí v katastrálním území Knapovec.

Osadní výbor pro část města Knapovec, Dolní a Horní Houžovec souhlasí s prodejem pozemků.

Rada města Ústí nad Orlicí projednala žádost na své schůzi dne 27.04.2020 a usnesením č. 1132/55/RM/2020 doporučuje zastupitelstvu města záměr neschválit.

Žadatelé mají s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá
Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2
Usnesení bylo: **Přijato**

13. **238/9/ZM/2020 MPO/9 - Záměr prodeje části p.p.č. 1061/4 a p.p.č. 1061/5 vše v k. ú. Knapovec**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr prodeje části p.p.č. 1061/4 a p.p.č. 1061/5 vše v k. ú. Knapovec na základě žádosti M. S. , dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.p.č. 1061/4 v k. ú. Knapovec na základě žádosti R. S. , dle přílohy k usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 18.5.2020

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.p.č. 1061/4 - zahrada o výměře 42 m² a pozemku p.p.č. 1061/5 - zahrada o výměře 12 m² vše v k. ú. Knapovec.

O prodej předmětných pozemků p.p.č. 1061/4 a p.p.č. 1061/5 vše v k. ú. Knapovec požádal (č.j.: MUJO/26925/2019/MPO ze dne 04.09.2019 a č.j.: MUJO/26923/2019/MPO ze dne 04.09.2019). O část pozemku p.p.č. 1061/4, která hraničí s pozemkem st.p.č. 178 ve vlastnictví žadatele, požádal za účelem vybudování čistírny odpadních vod a na předmětném pozemku by byl umístěn přepad.

Žadatel má v pronájmu od Státního pozemkového úřadu pozemek p.p.č. 29/2. V budoucnu plánuje jeho koupi. Uvedený pozemek ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu hraničí s pozemkem p.p.č. 1061/5, který je v majetku města. Žadatel uvádí, že pro možnosti koupě pozemku p.p.č. 29/2 musí mít ve vlastnictví jiný sousedící pozemek. Z tohoto důvodu žádá o prodej pozemku p.p.č. 1061/5.

Současně o odkup celého pozemku p.p.č. 1061/4 požádal . Důvodem žádosti uvedl, že o pozemek již dlouhodobě pečuje a hraničí s pozemky p.p.č. 26/1 a st.p.č. 104 v jeho vlastnictví.

Stavební úřad nemá připomínek k prodeji části p.p.č. 1061/4, která se nachází za st.p.č. 178 (ve vlastnictví žadatele). Upozorňuje, že st.p.č. je ve spoluvlastnictví. Pozemek p.p.č. 1061/5 doporučuje s ohledem na skutečnost, že žadatel má sousední pozemek p.p.č. 29/2 v pronájmu, řešit také pronájmem.

Odbor rozvoje města nemá k prodeji uvedených parcel připomínek.

Odbor životního prostředí souhlasí s prodejem části p.p.č. 1061/4, u pozemku p.p.č. 1061/5 doporučuje pronájem.

Osadní výbor pro část města Knapovec, Dolní a Horní Houžovec doporučuje rozdělit na základě geometrického plánu pozemek p.p.č. 1061/4 a prodat žadateli pouze část pozemku sousedící s

pozemkem v jeho vlastnictví. Pozemek p.p.č. 1061/5 osadní výbor doporučuje neprodávat ani nepronajímat. Již v minulosti byla zamítnuta žádost jiného zájemce. Pozemek sousedí s komunikací a je veřejně užíván.

Investiční technik společnosti TEPVOS spol. s r. o. Bohumil Machačný nedoporučuje pozemky p.p.č. 1061/4 a p.p.č. 1061/5 prodávat. V blízkosti parcely p.p.č. 1061/4 je veden po zahradách rozváděcí vodovodní řád z PE 6/4 DN50, u kterého je stanoveno dle zákona o vodovodech a kanalizacích ochranné pásmo 1,5 m od líce potrubí na každou stranu. Dále dle územního plánu, plánu rozvoje vodovodů a kanalizací územního celku a generelu odvodnění města se výhledově počítá s napojením části města Knapovec, Dolní a Horní Houžovec na stokovou síť města Ústí nad Orlicí skrze lokální čerpací stanice. Jelikož lze s určitostí předpokládat, že současné nemovitosti v katastrálním území Knapovec nacházející se v bezprostřední blízkosti Knapoveckého potoka mají odkanalizování svých nemovitostí do septiků, respektive do nejnižšího místa v údolí nivy Knapoveckého potoka. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že v budoucnu projektant bude muset pro trasování kmenové (gravitační) stoky respektovat současné polohové a hlavně výškové poměry v zájmovém území. Společnost TEPVOS spol. s r. o. doporučuje pouze pronájem pozemků.

Majetkoprávní odbor nedoporučuje prodej s ohledem na vyjádření společnosti TEPVOS spol. s r. o. a na četné sousedské spory v dané lokalitě. Navrhuje uzavřít s žadatelem pronájem na část pozemku p.p.č. 1061/4 přímo hraničící s pozemky v jejich vlastnictví. Dále navrhuje uzavřít s M. S. smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p.p.č. 1061/4 v k. ú. Knapovec pro uložení přepadu ČOV.

Rada města projednala žádosti na své schůzi dne 27.04.2020 a usnesením č. 1133/55/RM/2020 doporučuje zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje předmětných pozemků.

Žadatelé mají s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

14. **MPO/10 - Záměr prodeje p.p.č. 185/1 v k. ú. Černovír u Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr prodeje p.p.č. 185/1 v k. ú. Černovír u Ústí nad Orlicí na základě žádosti M. J. dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 18.5.2020

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemku p.p.č. 185/1 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 009 m² v k. ú. Černovír u Ústí nad Orlicí.

O prodej předmětného pozemku p.p.č. 185/1 v k. ú. Černovír u Ústí nad Orlicí požádal M. J. (č.j.: MUUO/39520/2019/MPO ze dne 05.12.2019) za účelem úpravy zahrady a osázení užitkovými dřevinami. Část pozemku o výměře 460 m² má žadatel v pronájmu na základě smlouvy o nájmu nemovité věci uzavřené dne 02.10.2019.

Stavební úřad nemá k prodeji z hlediska svých sledovaných zájmů připomínky. Dále uvádí, že dle územního plánu není předmětný pozemek určen k zastavění.

Odbor rozvoje města nemá k prodeji uvedených parcel připomínky.

Odbor životního prostředí neshledává žádný důvod k prodeji. Zároveň uvádí, že záměr nájemce může provést i bez koupě pozemku. Odbor životního prostředí nabízí dodání sazenic ovocných stromů. Současně upozorňuje, že neuvážené odlesnění svahu může zapříčinit erozi. Doporučuje pozemek ponechat v majetku města.

Osadní výbor pro část města Černovír, Oldřichovice, Tichá Orlice a Václavov s prodejem nesouhlasí. Osadní výbor připomněl, že žadatel o pozemky žádá opakovaně. Upozornil, že žadatel řádně nepečuje o pozemky v jeho užívání a toto tvrzení dokládá fotografiemi. Dále poukázal na sousedské spory a konflikty v dané lokalitě. Dále osadní výbor připomněl vyjádření místní organizace včelařů o dostatečném množství včelstev v této oblasti. Osadní výbor je zásadně proti prodeji. V minulosti nesouhlasil ani s pronájmem.

Rada města Ústí nad Orlicí se žádostí zabývala na svém jednání dne 27.04.2020, usnesení nevzniklo - pro 3, zdržel se 4.

Žadatel má s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města souhlasilo se stažením tohoto bodu z projednávání z důvodu písemného odstoupení žadatele o koupi pozemku.

Staženo.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo:

15. **239/9/ZM/2020 MPO/11 - Záměr prodeje p.p.č. 15 a p.p.č. 20 vše v k. ú. Horní Houžovec**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-neschvaluje

záměr prodeje p.p.č. 15 a p.p.č. 20 vše v k. ú. Horní Houžovec na základě žádosti L. K. , dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 18.5.2020

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem pozemků p.p.č. 15 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 773 m² a p.p.č. 20 - trvalý travní porost o výměře 818 m² vše v k. ú. Horní Houžovec.

O prodej předmětných pozemků p.p.č. 15 a p.p.č. 20 vše v k. ú. Horní Houžovec požádal L. K. (č.j.: MUUO/1419/2020/MPO ze dne 13.01.2020) za účelem využití pozemků jako zahrady.

Stavební úřad nemá k prodeji připomínek. Upozorňuje však, že dle územního plánu města je pozemek zařazen do plochy NS - smíšené nezastavěné území. Tyto plochy není přípustné využít k umístění staveb ani je oplocovat.

Odbor rozvoje města nemá k prodeji uvedených parcel připomínek.

Odbor životního prostředí nesouhlasí s prodejem. Na pozemcích je vzrostlá zeleň. Pozemky prochází Knapovecký potok s jehož správou jsou problémy. Pozemek p.p.č. 15 se také bezprostředně dotýká stavby čp. 3, které by vlastnictví jiné než obecní komplikovalo přístup k severní straně domu. Odbor životního prostředí doporučuje pozemky pronajmout žadateli za podmínky, že kácení dřevin bude podléhat souhlasu města (za předpokladu dodržení zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny).

Osadní výbor pro část města Knapovec, Horní a Dolní Houžovec souhlasí s prodejem pozemků p.p.č. 15 a p.p.č. 20 vše v k. ú. Horní Houžovec.

Majetkoprávní odbor doporučuje vstoupit s žadateli do jednání o pronájmu pozemků v souladu s vyjádřením odboru životního prostředí.

Rada města Ústí nad Orlicí se žádostí zabývala na svém jednání dne 27.04.2020 a usnesením č. 1136/55/RM/2020 doporučuje zastupitelstvu města záměr prodeje neschválit.

Žadatel má s městem vypořádané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Bc. Jana Kolomá

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Jana Kolomá

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

16. **240/9/ZM/2020 FIN/1 - Vyřazení pohledávky z účetní evidence**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-rozhoduje

1. o vyřazení nedobytné pohledávky za firmou Textil U Elektrárny 306, Opatovice n. L. v hodnotě 54.886 Kč z účetní evidence města Ústí nad Orlicí.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit vyřazení pohledávky z účetní evidence města.

Termín: 29.5.2020

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předloženo ke schválení vyřazení nedobytné pohledávky města z účetní evidence.

Jedná se o pohledávku, jejíž hodnota je vyšší než 20 tis. Kč. Rozhodování o vyřazení pohledávek v hodnotě nižší než 20 tis. Kč patří do zbytkové kompetence rady města. Vzdání se práva a prominutí dluhu vyššího než 20 tis. Kč je v § 85 písm. f zákona o obcích vyhrazeno zastupitelstvu obce.

Město Ústí nad Orlicí stále eviduje pohledávku, která byla do účetní evidence zavedena v roce 1993 z titulu nájemní smlouvy s firmou Textil U Elektrárny 306, Opatovice n. L., která na město přešla ze zaniklé příspěvkové organizace Městský bytový podnik. Tato pohledávka se v průběhu času jeví jako nedobytná a uplynula promlčecí lhůta. Z hlediska dalšího účetního evidování nedobytných pohledávek by město mělo v souladu s účetními předpisy provést její odpis.

Aktuální účetní předpisy, zejm. zákon č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění, jeho prováděcí vyhláška č. 410/2009 Sb. a Český účetní standard č. 706 Opravné položky a vyřazení pohledávek, určuje, že by město mělo odepsat (vyřadit) pohledávky, které zanikly, stejně jako pohledávky, které jsou považovány za nedobytné.

Pohledávka, jejíž vyřazení je navrženo, je již promlčena (§ 629 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Další evidence promlčených dluhů zatěžuje účetnictví města, které pak nevypovídá zcela pravdivě o hospodaření.

Finanční odbor v návaznosti na výše uvedené doporučuje zastupitelstvu vyřazení nevymahatelné pohledávky v celkové výši 54.886 Kč.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučuje ho ke schválení.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2

Usnesení bylo: **Přijato**

17. **241/9/ZM/2020 FIN/2 - Návrh na schválení Zásad tvorby a úprav rozpočtu města Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-vydává

1. Zásady tvorby a úprav rozpočtu města Ústí nad Orlicí ve znění dle přílohy k usnesení zastupitelstva města.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit vydání směrnice dle bodu I. tohoto usnesení zastupitelstva města a následně zajistit seznámení zaměstnanců města s předmětnou směrnicí.

Termín: 30.5.2020

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města jsou předloženy Zásady tvorby a úprav rozpočtu města Ústí nad Orlicí.

Předkládaný dokument vychází z platných zásad schválených zastupitelstvem města v prosinci, které se nemění.

Pouze se po zkušenostech z letošního roku v návrhu nových zásad upravují pravidla rozpočtového provizoria (příloha zásad). Pravidla umožňovala v době rozpočtového provizoria poskytovat příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím v měsíčním objemu maximálně 1/12 ročního příspěvku na provoz poskytnutého v předchozím roce.

U příspěvkových organizací vykonávajících sociální služby je příspěvek ve výši 1/12 zcela nedostatečný, protože transfery z vyšších rozpočtů dostávají později, než v prvních měsících roku, kdy platí pravidla rozpočtového provizoria.

Preventivně se u ostatních příspěvkových organizací navrhuje zvýšit příspěvek na 2/12, aby příslušný příkazce operace měl větší prostor pro případné poskytnutí vyššího příspěvku.

Navržená úprava je vyznačena barevně.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučuje ho ke schválení.

Pozn.:

Mgr. Vašková oznámila možný střet zájmů.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

18. **242/9/ZM/2020 FIN/3 - Návrh na vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-vydává

1. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění dle přílohy k usnesení zastupitelstva města.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit vydání a zveřejnění vyhlášky.

Termín: 14.5.2020

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města je předložen návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Text vyhlášky byl konzultován s Odborem dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra ČR, ve věci nově navrženého osvobození i s Krajským úřadem Pardubického kraje.

Vydání vyhlášky je reakcí na následnou kontrolu schválené vyhlášky Odborem dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra ČR, který shledal ve vyhlášce č. 5/2019 nezákonné ustanovení (v návrhu nové vyhlášky správné znění vyznačeno fialově).

Vedle toho se upravuje číslování článků vyhlášky, které by mělo být v arabských, nikoli v římských číslicích (v návrhu nové vyhlášky vyznačeno žlutě).

Při příležitosti vydání nové vyhlášky se přidává i nové osvobození, které zajistí, že se poplatek nebude platit za umístění stavebních zařízení (např. lešení) při stavebních pracích prováděných u památkových objektů (v návrhu nové vyhlášky vyznačeno tyrkysově).

Sazba poplatku není v návrhu nové vyhlášky upravována.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučuje ho ke schválení.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

19. **243/9/ZM/2020 FIN/4 - Doporučení zastupitelstvu přijmout rozpočtová opatření**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

rozpočtová opatření, kterými se realizují přesuny mezi vybranými závaznými ukazateli rozpočtu města pro rok 2020 a upravuje financování rozpočtu dle návrhů č. 910, 919 a 921 v příloze k usnesení zastupitelstva města.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

1.1. vedoucí finančního odboru, realizovat rozpočtová opatření.

Termín: 15.5.2020

Důvodová zpráva:

Navržená rozpočtová opatření jsou zdůvodněna v příloze k návrhu usnesení zastupitelstva města. Jedná se o tato rozpočtová opatření :

910 - Přijetí dotace na revitalizaci browfieldu v areálu bývalé Perly. Současně se snižuje plánované čerpání úvěru na financování výstavby DDM a dalších investičních akcí.

919 - Snižování příjmů:

- z reklam v Ústeckých listech,
- z pronájmů pozemků v rámci akce Město v pohybu, která se nebude konat
- z prodeje zboží v infocentru, které je dočasně uzavřeno
- z akce Trhy Německo, kterých se město letos nezúčastní.

Současně se snižuje rezerva města.

921 - Snižování podílu na zisku společnosti EKOLA na 0 Kč. Valná hromada společnosti rozhodla o tom, že s hospodářským výsledkem roku 2019 bude naloženo tak, že zisk ve výši 28.594.570 Kč bude převeden na účet Nerozděleného zisku minulých let. Městu Ústí nad Orlicí jako jednomu ze společníků proto nebude vyplacen podíl na zisku. Současně se snižuje rezerva města.

Záznam rozpravy:

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučuje ho ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které Mgr. Holubář poukázal na položku předložených rozpočtových opatření, konkrétně bod 921 a požádal o vysvětlení, proč valná hromada společnosti EKOLA České Libchavy rozhodla takto. J. Preclík vysvětlil, že se se stejným dotazem obrátili na společnost EKOLA České Libchavy, která uvedla, že tyto prostředky budou použity na revitalizaci areálu společnosti a z toho důvodu nedojde k přidělení dividend. Město Ústí nad Orlicí je jedním z vlastníků, a bohužel nemá potřebné

množství procent vlastnictví k možnému přehlasování. P. Hájek uvedl, že se jednalo o velice korektní odpověď od J. Preclíka a obrátil se na Mgr. Holubáře s tím, že se spíše dotáže jeho na tuto skutečnost, protože v době projednávání a rozhodnutí společnosti EKOLA České Libchavy byl stále ještě jednatelem společnosti. Dodal, že vedení města jím nebylo upozorněno a to ani v návrhu rozpočtu města. Města, která mají v této společnosti své podíly, nemají procentuální majoritu a rozhodnutí společnosti EKOLA tak nemohou zvrátit. Požádal o vyjádření Mgr. Holubáře. Mgr. Holubář odpověděl, že tuto informaci také neměl a na posledním jednání toto nebylo zmíněno. J. Preclík uvedl, že dle studie, kterou měl k dispozici k této revitalizaci, proběhne kompletní přebudování celého areálu a minimální investice je odhadována na 80 - 90 mil. Kč. Doplnil, že p. Černý byl požádán, aby v rámci přípravy návrhu rozpočtu pro rok 2021 uvedl, zda dojde k vyplacení dividend či nikoliv, aby se rozpočet na tuto skutečnost mohl včas připravit.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

20. **244/9/ZM/2020 FIN/5 - Dodatky ke smlouvám o úvěrech s ČSOB**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-rozhoduje

1. o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2019014788 o úvěru mezi Československou obchodní bankou, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO 00001350 jako věřitelem a městem Ústí nad Orlicí jako dlužníkem za účelem financování investičních projektů města Ústí nad Orlicí v letech 2020 - 2023 a schvalujte text dodatku dle přílohy k usnesení zastupitelstva města.
2. o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 0798/09/5023 o úvěru mezi Československou obchodní bankou, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO 00001350 jako věřitelem a městem Ústí nad Orlicí jako dlužníkem za účelem financování investičního projektu Úprava veřejného prostranství Kocianka a schvaluje text dodatku dle přílohy k usnesení zastupitelstva města.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit uzavření předmětných dodatků smluv dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 29.5.2020

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí v současné době splácí ČSOB 2 úvěry:

- úvěr na financování investičního projektu Úprava veřejného prostranství Kocianka
- úvěr na financování investic do krytého bazénu

Letos začne čerpat 3. úvěr - na financování investičních projektů města Ústí nad Orlicí v letech 2020 - 2023 (DDM).

V ČSOB má město vedeny 3 účty:

1. účet, ze kterého se splácí úvěr na krytý bazén
2. účet, ze kterého se splácí úvěr na investiční projekt Úprava veřejného prostranství Kocianka
3. účet, na který přichází splátky půjček z Fondu rozvoje bydlení a dle současné podoby smlouvy o úvěru na něj měl být čerpán a následně i z něj splácen úvěr na financování investičních projektů města Ústí nad Orlicí v letech 2020 - 2023.

Cílem navrženého usnesení a následného schválení dodatků k úvěrovým smlouvám je to, aby město mělo u ČSOB otevřen pouze jeden účet, a to ten, ze kterého se v současné době hradí úvěr na krytý bazén. Další dva účty budou moci být zrušeny.

Podmínkou zrušení účtu označeného v předchozím odstavci jako 2. je změna úvěrové smlouvy na financování investičního projektu Úprava veřejného prostranství Kocianka. Smlouva se po uzavření dodatku č. 2 bude odkazovat na účet označený v předchozím odstavci jako 1.

Podmínkou zrušení účtu označeného v předchozím odstavci jako 3. je změna úvěrové smlouvy na financování investičních projektů města Ústí nad Orlicí v letech 2020 - 2023. Smlouva se po uzavření dodatku č. 1 bude odkazovat na účet označený v předchozím odstavci jako 1. Jak bylo zmíněno výše, na tento účet přicházejí splátky půjček z Fondu rozvoje bydlení. Tyto půjčky bude ke konci roku splácet cca 13 osob. Finanční odbor je požádá, aby své platby posílaly na příjmový účet města vedený v Komerční bance a jakmile věřitelé zareagují bude i účet označený v předchozím odstavci jako č. 3 zrušen.

Navrženými kroky dojde ke zjednodušení účtování a také k menší úspoře výdajů spojených s poplatky za vedení účtů (do 15 tis. Kč ročně).

Dodatky ke smlouvám zpracovala na žádost finančního odboru banka a následně byly předloženy ke kontrole právníkovi úřadu, neměl k jejich textu námitky.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučuje ho ke schválení. Doplnil, že podmínky, za kterých byly tyto účty vedeny, byly nevyhovující.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2

Usnesení bylo: **Přijato**

21. **245/9/ZM/2020 FIN/6 - Zvýšení rezervy města v reakci na očekávaný propad daňových příjmů**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci o snížení plánovaných výdajů města a posílení finanční rezervy.

Důvodová zpráva:

V reakci na vládní opatření k ochraně obyvatelstva a prevenci nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19 způsobené novým koronavirem SARS-CoV-2, která budou mít dopad na ekonomiku ČR a zároveň mj. na výběr daní, jejichž je město příjemcem, rozhodla rada města posílit finanční rezervu města.

Dle předběžných výpočtů je v první fázi třeba ušetřit min. 21 mil. Kč. Při výpočtu snížení daňových příjmů bylo kalkulováno s tím, že daňové příjmy ze sdílených daní budou sníženy o 10,4 %. V následujícím odkazu lze otevřít článek, ve kterém je zveřejněno vyjádření MFČR k rozpočtovému

určení daní v roce 2020. <https://www.mfcr.cz/cs/aktualne/tiskove-zpravy/2020/obce-a-mesta-mohou-bez-obav-investovat-d-38249>

Posílení rezervy bude umožněno snížením výdajů, které rada schválila na své schůzi dne 04.05.2020. V příloze jsou vyjmenovány oblasti výdajů, ve kterých dochází k úsporám tak, aby rezerva města byla připravena na očekávaný propad daňových i nedaňových příjmů a zároveň došlo k co nejmenšímu snížení plánovaných investic.

Poté, co rada města přijala usnesení, kterým část plánovaných výdajů přesunula do rezervy, činí rezerva 23.879,68 tis. Kč. Rozpočtovými opatřeními, která jsou navržena ke schválení zastupitelstvu města (nulový odvod ze zisku společnosti EKOLA, snížení příjmů OŠKCP, dotace pro Tepvos na provoz sportovišť) bude rezerva snížena na 21.507,55 tis. Kč.

Rezerva bude dle vývoje daňových příjmů na následujících zasedáních zastupitelstva rozpočtovými opatřeními převáděna příjmovou stranu rozpočtu, kde budou snižovány podle aktuální situace jak daňové, tak případně i nedaňové příjmy.

V případě delšího nepříznivého vývoje daňových příjmů budou na příštích zasedáních zastupitelstva projednávány další úspory na výdajové straně rozpočtu, které by pak mohly více zasáhnout do investičních výdajů města.

Záznam rozpravy:

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučuje ho ke schválení.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které P. Hájek doplnil vyjádření vedoucí finančního odboru k jejímu odůvodnění tohoto návrhu, že v průběhu měsíce dubna již informoval o úsporných opatřeních napříč všemi odbory městského úřadu a příspěvkovými společnostmi. Dle jeho názoru, má-li něco současnou ekonomickou situaci pozvednout, pak jsou to investice do výstavby. Na finančním výboru byla tato problematika projednávána a připravované investice s přesahem na následující rok budou projednávány zastupitelstvem města v průběhu září s ohledem na vyvíjející se situaci ekonomiky státu. Investice pro výstavbu tohoto roku budou bez větších problémů financovány. Dodal, že bude potřeba také vhodným způsobem diskutovat o rozpočtu na následující rok.

RSDr. Fišer podpořil toto stanovisko a souhlasil s investicemi do výstavby, protože je to dobrým výstupem jednání zastupitelstva města k veřejnosti.

P. Hájek poděkoval za souhlasné stanovisko a současně upozornil, že dotace, které budou za okamžik předkládány zastupitelstvu ke schválení, by neměly být kráceny. Činnost, ať již sportovní či společensko-kulturní, má zřejmý kladný sociální dopad na veřejnost. S tím také souvisí i slibované zřízení druhé linky MHD, která je plánována na podzim tohoto roku. Finanční prostředky na zřízení této linky mohly být použity jako rezerva rozpočtu města, ale protože příprava realizace je dlouhodobou záležitostí a také zástupci společnosti ČSAD požadovali jasné stanovisko, rada města se na svém jednání shodla tuto navrhovanou linku MHD zachovat.

Předkladatel: Ing. Petra Brejšová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Petra Brejšová

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

22. **FIN - Informace vedoucí odboru**

Připravenou informaci o hospodaření města Ústí nad Orlicí ke dni 30. 4. 2020 představila vedoucí finančního odboru, Ing. Brejšová.

Zastupitelstvo se s předkládanou informací seznámilo a bere ji na vědomí.

Pozn.:

Mgr. Vašková odešla v 16:00 hod. a přišla v 16:04 hod.

23. 246/9/ZM/2020 OSS/1 - Dotace z rozpočtu města v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši 38.000 Kč pro Amaltheu, z. s., IČO 266 47 214, na projekt "Podpora pro rodinu a dítě - sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi" z toho 38.000 Kč na osobní náklady, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložených žádostí poskytnutí programových dotací v celkové výši 19.000 Kč pro CEDR Pardubice, o. p. s., IČO 275 47 850, z toho:

8.000 Kč na projekt "Centrum denních aktivit", z toho 8.000 Kč na osobní náklady,
11.000 Kč na projekt "Sociálně terapeutická dílna - dofinancování VP Projektu Rozvoj sociálních služeb v Pardubickém kraji III. financovaného z OPZ", z toho 11.000 Kč na osobní náklady, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši 5.000 Kč pro Centrum komplexní péče CZ s. r. o., IČO 150 28 429, na projekt "DOMA JE DOMA", z toho 5.000 Kč na osobní náklady, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

IV. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložených žádostí poskytnutí programových dotací v celkové výši 202.000 Kč pro Oblastní charitu Ústí nad Orlicí, IČO 444 68 920, z toho:

60.000 Kč na projekt "Domácí hospic Alfa-Omega" z toho 60.000 Kč na osobní náklady,
82.000 Kč na projekt "Charitní pečovatelská služba v Ústí nad Orlicí" z toho 82.000 Kč na osobní náklady,
60.000 Kč na projekt "Sociální sprcha Ústí nad Orlicí" z toho 55.000 Kč na osobní náklady,
a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

V. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši 310.000 Kč pro Oblastní spolek Českého červeného kříže Ústí nad Orlicí, IČO 004 26 261, na projekt "Senior doprava ČČK", z toho 240.840 Kč na osobní náklady, 16.000 Kč na pojištění vozidla a 5.000 Kč na telefon a internet, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

VI. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložených žádostí poskytnutí programových dotací v celkové výši 123.000 Kč pro Rodinné centrum Srdíčko, z.s, IČO 270 52 982, z toho:

87.000 Kč na projekt "NZDM Kamin", z toho 21.600 Kč na osobní náklady, 6.000 Kč na pojištění odpovědnosti a 11.600 Kč na telefon a internet,

36.000 Kč na projekt "Rodinné centrum Srdíčko", z toho 21.000 Kč na osobní náklady, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

VII. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí programové dotace ve výši částku 24.000 Kč pro Unii ROSKA - regionální organizace ROSKA ÚSTÍ NAD ORLICÍ, z.p.s., IČO 691 72 234, na projekt "Chceme zůstat soběstační a žít plnohodnotný život", z toho 24.000 Kč na osobní náklady, a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy uvedené v příloze.

Důvodová zpráva:

Předkládáme zastupitelstvu města ke schválení návrh na poskytnutí programových dotací z rozpočtu města do oblasti sociálních služeb a zdravotnictví na rok 2020, který byl vyhlášen ve výši 1.400.000 Kč, a k doporučení pro zastupitelstvo města schválení dotací v případech, kdy požadovaná dotace na projekt převyšuje částku 50.000 Kč. Řídící skupina při rozdělování vycházela z nastavených kritérií a typů poskytovaných služeb. Dle těchto kritérií jsou žádosti posuzovány podle počtu klientů, počtu lůžek nebo počtu návštěv služby, případně počtu členů na akci (při jednorázových akcích). Řídící skupina navrhuje rozdělení celkové částky 1.265.000 Kč, z toho 544.000 Kč bylo předloženo ke schválení v RM a 721.000 Kč je k projednání v ZM. V příloze návrhu usnesení jsou tabulkové přehledy požadavků, rozpočtů projektů a navrhované výše dotací pro schválení v radě města a v zastupitelstvu města, další přílohou je vzorová smlouva o poskytnutí programové dotace.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučuje ho ke schválení.

Pozn.:

J. Preclík oznámil možný střet zájmů.

Předkladatel: Mgr. Ivana Nečekalová

Zpracovatel: Mgr. Ivana Nečekalová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 2

Usnesení bylo: **Přijato**

24. 247/9/ZM/2020 OSS/2 - Individuální dotace z rozpočtu města v oblasti sociálních služeb a zdravotnictví

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti, poskytnutí individuální účelové investiční dotace z rozpočtu města 2020 ve výši 200.000 Kč Nadačnímu fondu "S námi je tu lépe!", IČO 015 58 501, se sídlem Ústí nad Orlicí, Čs. Armády 1076, na projekty "Vaše kameny, naše starost" pro urologické oddělení a "Moderní diagnostika závratí" pro ORL oddělení NPK, a. s., Orlickoústecké nemocnice, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy k usnesení.

Důvodová zpráva:

Předkládáme zastupitelstvu města ke schválení žádost a návrh smlouvy o poskytnutí individuální dotace pro Nadační fond "S námi je tu lépe!" - v roce 2020 na dva nadační projekty "Vaše kameny, naše starost" - pořízení nové generace UZ drtiček pro urologické oddělení a "Moderní diagnostika závratí" - nejnovější vyšetřovací metoda Video Head Impulse Test /vHIT/,

Videonystagmografie /VNG/, pro ORL oddělení NPK, a.s., Orlickoústecké nemocnice, které budou používány pro občany z Orlickoústecka.

Částka 200.000 Kč byla již odsouhlasena při schvalování rozpočtu na rok 2020 a je navrhováno její rozdělení stejným dílem na oba projekty, tj. 100 000 Kč na "Vaše kameny, naše starost" a 100 000 Kč na "Moderní diagnostika závratí".

Nadační fond "S námi je tu lépe!" převede dotaci od města Ústí nad Orlicí na účet Nemocnice Pardubického kraje, a.s. a peníze budou použity k úhradě faktur za nákup výše uvedených pomůcek a přístrojů, které se stanou majetkem Orlickoústecké nemocnice a budou v ní umístěny. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh usnesení.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

MUDr. Řezníček oznámil možný střet zájmů.

Předkladatel: Mgr. Ivana Nečekalová

Zpracovatel: Mgr. Ivana Nečekalová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 2

Usnesení bylo: **Přijato**

25. **248/9/ZM/2020 SMM/1 - Mimořádná dotace pro TEPVOS na krytí ztráty sportovišť v roce 2019, schválení rozpočtového opatření**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

vyúčtování dotační smlouvy za rok 2019 ve výši 15.602.062,- Kč a žádost o doplatek dotace za uplynulý rok 2019 ve výši 1.936.820,- Kč, předložené společností TEPVOS spol. s r.o., IČ: 25945793, se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, ve věci krytí ztrátovosti sportovišť, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí doplatku dotace ve výši 1.636.820,- Kč společnosti TEPVOS spol. s r.o., IČ: 25945793, se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, účelově určené na krytí ztráty sportovišť dle Smlouvy o poskytování dotace na krytí ztrátovosti sportovišť ze dne 23. 10. 2008. Tato částka představuje rozdíl mezi plánovanými a skutečnými mzdovými náklady, úroky z úvěru Aquaparku a části ostatních provozních nákladů za rok 2019.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

rozpočtové opatření, které je zdůvodněno v příloze k návrhu usnesení ZM. Jedná se o rozpočtové opatření, kterým se navyšují výdaje na krytí ztráty sportovišť a zároveň se snižuje rezerva rozpočtu.

IV. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, zajistit proplacení částky dle bodu II. tohoto usnesení v termínu dle smlouvy o poskytování dotace na krytí ztrátovosti z provozování sportovišť.

2. Ing. Petře Brejšové

- 2.1. vedoucí finančního odboru, realizovat schválené rozpočtové opatření dle přílohy k usnesení ZM.

Termín: 31.5.2020

Důvodová zpráva:

Společnost TEPVOS předložila dne 28. 2. 2020 vyúčtování dotace za rok 2019, která jí byla poskytnuta Městem ke krytí ztrátovosti sportovišť na základě smlouvy, uzavřené v této věci dne 23. 10. 2008, podle které má toto vyúčtování předložit do 15. 3. 2020.

Podle této smlouvy obdržel TEPVOS na rok 2019 dotaci ve výši 15.602.062,- Kč. Náklady na provozování sportovišť však byly vyšší o 1.936.820,- Kč a o tuto částku TEPVOS žádá dle čl. 4 odst. 3 uvedené smlouvy. Finanční odbor doporučuje poskytnout částku ve výši rozdílu mezi plánovanými a skutečnými mzdovými náklady (1.218 tis. Kč) a úroky z úvěru Aquaparku (319 tis. Kč). Odbor správy majetku města doporučuje pokrytí ztráty ostatních provozních nákladů (400 tis. Kč) ve výši 100 tis. Kč. Rada města předloženou žádost projednala a doporučuje Zastupitelstvu města schválit doplatek dotace ve výši 1.636.820,- Kč.

Pro rok 2020 je požadovaná dotace ve výši 16.112.374,- Kč.

Zastupitelstvu města je zároveň předložen návrh rozpočtového opatření, kterým se navyšují výdaje na krytí ztráty sportovišť a zároveň se snižuje rezerva rozpočtu.

Záznam rozpravy:

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučil zastupitelstvu města vzít vyúčtování dotační smlouvy na vědomí a dále FV přijal doplňkové usnesení, ve kterém doporučuje radě města zrevidovat smlouvu se společností TEPVOS.

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které Mgr. Holubář uvedl, že je velice rád, že se finanční výbor touto problematikou zabýval a zaujal doporučující stanovisko. Souhlasil, že je na čase smlouvu zrevidovat, ale má výhradu k jinému řádku a to konkrétně č. 508, kde v příloze centrum RIO - K2 a Spinning, vykazuje ztrátovost cca. 15 tis. Kč. Domnívá se, že toto spinning centrum je vedeno jako podnikatelský záměr, který by se měl, tzv. uživit. Uvedl, že na území města je několik podobných podnikatelských subjektů, mezi které sám také patří. Tito platí nájem, energie a současně by měly také tzv. uživit svého vlastníka. Uvedl pár konkrétních případů z města, které podnikají stejným způsobem. Dodal, že je mu líto, že tři podnikatelské subjekty vše zvládají a výše zmiňované spinning centrum nikoliv, a žádá o úhradu ztrátovosti, tak že to bude zapláceno z občanů města z rozpočtu města. To se mu jeví jako nehorázné a doporučil radě města se touto skutečností podrobněji zabývat. Doplnil, že požadovaná úhrada není v závratné výši, ale jedná se o princip jako takový.

Jednatel společnosti TEPVOS Ing. Knejp reagoval, že do této ztrátovosti byla matematicky započítána rezie celé společnosti podle předem schváleného klíče a díky tomu účetně ztráta vznikne. V provozním zisku toto centrum je.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška
Zpracovatel: Ing. Jiří Hruška
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 5 Nehlasovalo: 2
Usnesení bylo: **Přijato**

249/9/ZM/2020 OŠKCP/1 - Návrh na rozdělení dotací z programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020, včetně požadované výjimky na pohoštění, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku FbK Orlicko - Třebovsko, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Dukelská 546, IČO 26635232, ve výši 333.250 Kč.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení RM spolku Sportovní klub JK SPORTS z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Pivovarská 424, IČO 02298937, ve výši 61.900 Kč.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020, včetně požadované výjimky na pohoštění, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tenisový klub Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, V Lukách 276, IČO 00528137, ve výši 108.350 Kč.

IV. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení RM spolku Table Tennis Club Ústí nad Orlicí z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Žižkov 502, IČO 13583395 ve výši 50.200 Kč.

V. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložených žádostí poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tělovýchovná jednota Jiskra Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Zborovská 213, IČO 15028658, ve výši 473.700 Kč.

VI. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Basketbalový klub Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Třebovská 1057, IČO 22762337, ve výši 141.500 Kč.

VII. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020,

včetně požadované výjimky na pohoštění, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Klub sportovní gymnastiky Ústí nad Orlicí z.s., sídlem Libchavy, Dolní Libchavy 89, IČO 22771506, ve výši 74.200 Kč.

VIII. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení RM spolku Tělocvičná jednota Sokol Kerhartice, sídlem Ústí nad Orlicí, Kerhartice, Sokolská 120, IČO 49317725, ve výši 76.800 Kč.

IX. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tělocvičná jednota Sokol Ústí nad Orlicí, sídlem Ústí nad Orlicí, Lázeňská 576, IČO 47501472, ve výši 54.600 Kč.

X. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku GOLF CLUB UNO, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Čs. armády 1181, IČO 26540851, ve výši 92.750 Kč.

XI. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku SK Karate Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Na Štěpnici 1208, IČO 26652480, ve výši 62.200 Kč.

XII. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit poskytnutí schválených finančních dotací dle bodů I. až XI. tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2020

Důvodová zpráva:

Odbor ŠKCP předkládá k projednání návrh na rozdělení dotací z dotačního programu Podpora pravidelné sportovní činnosti sportovních organizací v roce 2020.

Na základě platné metodiky výpočtu podpory sportovní činnosti byla u jednotlivých žadatelů vypočtena výše navrhované dotace.

Pro výpočet byly použity následující částky:

max. možná podpora pro organizace s údržbou.....2.150 Kč/ 1 člen tj. dítě do 18 let (soutěžní sport)

max. možná podpora pro organizace bez údržby....2.650 Kč / 1 člen tj. dítě do 18 let (soutěžní sport)

max. možná podpora na rekreační dítě.....1.250 Kč / 1 člen tj. dítě do 18 let (rekreační sport)

Celkem bylo rozděleno 1.744.200 Kč.

Ve schváleném rozpočtu ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace na rok 2020 je na tento dotační program vyčleněna částka 1.750.000 Kč. Zbývajících částku 5.800 Kč rada města použila, na základě doporučení sportovní komise, na finanční krytí individuální dotace do oblasti sportu.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučuje ho ke schválení.

Pozn.:

P. Hájek, V. Chudý a Ing. Jirout, MBA LL.M oznámili možný střet zájmů.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 2

Usnesení bylo: **Přijato**

27. **250/9/ZM/2020 OŠKCP/2 - Návrh na rozdělení dotací z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku TJ Jiskra Hylváty, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Za vodou 47, IČO 44470011, ve výši 80.000 Kč.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Table Tennis Club Ústí nad Orlicí z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Žižkov 502, IČO 13583395, ve výši 95.000 Kč.

III. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové investiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020, včetně požadované výjimky na investice, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tělocvičná jednota Sokol Hylváty, sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Třebovská 108, IČO 00484946, ve výši 60.000 Kč.

IV. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020, včetně požadované výjimky na investice, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení

RM spolku Aeroklub Ústí nad Orlicí z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, Oldřichovice 101, IČO 13583417, ve výši 50.000 Kč.

V. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové investiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020, včetně požadované výjimky na investice, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení RM spolku Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Ústí nad Orlicí, sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty č. ev. 9370, IČO 13586319, ve výši 55.000 Kč.

VI. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tělocvičná jednota Sokol Kerhartice, sídlem Ústí nad Orlicí, Kerhartice, Sokolská 120, IČO 49317725, ve výši 100.000 Kč.

VII. Zastupitelstvo města-schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace, dle příloh č. 1 a 3 k usnesení spolku Tenisový klub Ústí nad Orlicí, z.s., sídlem Ústí nad Orlicí, V Lukách 276, IČO 00528137, ve výši 210.000 Kč.

VIII. Zastupitelstvo města-schvaluje

rozpočtové opatření v ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace týkající se správného rozpočtového zařazení v rámci dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020 na krytí účelových investičních finančních dotací dle Návrhu na změnu rozpočtu č. 923/2020, který je přílohou k usnesení.

IX. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit poskytnutí schválených finančních dotací dle bodu I. až VII. tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2020

2. Ing. Lucii Felgrové

- 2.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit realizaci schváleného rozpočtového opatření dle bodu VIII. tohoto usnesení.

Termín: 26.5.2020

Důvodová zpráva:

Odbor ŠKCP předkládá k projednání návrh na rozdělení dotací v rámci dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020.

Ve schváleném rozpočtu ORJ 4 - Školství, kultura, sport, cestovní ruch a propagace je na rok 2020 vyčleněna na tento dotační program částka 800.000 Kč.

Rada města projednala návrh sportovní komise a doporučuje rozdělení dotací z dotačního programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020, jak je uvedeno v usnesení a v přílohách. Sportovní komisi byla rozdělena částka 800.000 Kč.

K případnému poskytnutí účelových finančních dotací dle bodu III.. až V. se váže rozpočtové opatření v příloze č. 4 k tomuto usnesení (správné rozpočtové zařazení investičních dotací spolkům v rámci programu Rozvoj a údržba sportovišť v roce 2020).

Záznám rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Ing. Jirout, MBA LL.M, předseda finančního výboru uvedl, že tento bod byl projednán FV a doporučuje ho ke schválení.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

28. **251/9/ZM/2020 OŠKCP/3 - Program regenerace MPZ na rok 2020 - dotace z ministerstva kultury a finanční podíly**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 56.158 Kč z rozpočtu města Ústí nad Orlicí jako povinný podíl města v rámci Programu regenerace městských památkových zón na rok 2020 Římskokatolické farnosti - děkanství Ústí nad Orlicí, IČ 47501103, určené na projekt Obnova fasády a restaurování kamenných prvků průčelí kostela Nanebevzetí Panny Marie v Ústí nad Orlicí - I. etapa.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, doložit na Ministerstvu kultury schválení dotace - povinného podílu města dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 29.5.2020

Důvodová zpráva:

Na základě rozhodnutí Ústřední komise MK pro Program regenerace MPR a MPZ na rok 2020 **byla městu Ústí nad Orlicí přislíbena dotace ve výši 1.165.000,- Kč.**

Příslušnou částku lze využít na obnovu objektů zařazených do Programu v roce 2020 - viz Rekapitulace akcí obnovy v příloze č. 1. Dotace je určena na stavební obnovu a restaurování kulturních památek, a to na základě Podmínek přiznání příspěvku z Programu v roce 2020. Vlastníci kulturních památek (církev, FO) předloží městu v termínu do 25. března 2020 formuláře souhrnných přehledů včetně doložení všech povinných dokladů. Město předkládá ministerstvu kultury písemnou žádost o poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu v Programu 2020 se všemi souhrnnými přehledy akcí obnovy kulturních památek, včetně všech povinných dokladů, a to v termínu do 6. dubna 2020.

Závazné finanční podíly dotčených subjektů na akci obnovy kulturní památky se stanovují takto:

	žadatel - příjemce dotace	žadatel - příjemce dotace
Zdroj FP	města, kraje	FO, PO, církve
Prostředky vlastníka	min. 50 %	min. 40 %
Rozpočet města	0	min. 10 %
Prostředky z Programu	max. 50 %	max. 50 %

Na základě doporučení Komise pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny byl z předložených návrhů v uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení vybrán projekt Obnova fasády a restaurování kamenných prvků průčelí kostela Nanebevzetí Panny Marie v Ústí nad Orlicí - I. etapa.

Určení dotace včetně závazného finančního podílu města určeného z celkových uznatelných nákladů této akce obnovy je uvedeno v příloze č. 2 tohoto usnesení. Finanční podíl města ve výši min. 10 % je stanoven z nákladů na obnovu omítek fasády na průčelí kostela a na pronájem lešení v celkové výši 561.577 Kč. Výše povinného podílu města tedy činí 56.158 Kč. Náklady na restaurování kamenných prvků průčelí kostela ve výši 1.450.581 Kč jsou hrazeny 100 % z Programu. Celkové náklady na I. etapu výše uvedené akce činí tedy 2.012.159 Kč.

Finanční plnění podílu města v celkové výši 56.158 Kč bude kryto z rozpočtu města na rok 2020, ORJ - 4 - Program regenerace MPZ.

Dotace bude poskytnuta na základě smlouvy, a to následně po poskytnutí dotace Rozhodnutím Ministerstva kultury městu Ústí nad Orlicí.

Návrh na poskytnutí dotace z tohoto Programu byl projednán v Komisi pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny dne 13.03.2020. Komise návrh doporučila ke schválení.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

29. **252/9/ZM/2020 OŠKCP/4 - Informace o zpětvzetí žádostí o poskytnutí individuálních finančních dotací z rozpočtu města Ústí nad Orlicí pro rok 2020**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci o zrušení fotbalového turnaje mládeže v Neuköllnu 8. - 10. 5. 2020. Dne 1. 4. 2020 vzal žadatel Tělovýchovná jednota Jiskra Ústí nad Orlicí, z. s., sídlem Ústí nad Orlicí, Zborovská 213, IČO 15028658, žádost o dotaci na účast žáků TJ Jiskra Ústí nad Orlicí na fotbalovém turnaji v Neuköllnu zpět. Z tohoto důvodu nebude schválena finanční neinvestiční individuální dotace z rozpočtu města Ústí nad Orlicí v roce 2020 ve výši 40.000 Kč na uvedenou akci čerpána a nedojde k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci o nerealizování projektu Závodů automobilů do vrchu Ústecká 21, který se měl konat ve dnech 29. - 31. 5. 2020. Žadatel AUTO KLUB ÚSTÍ NAD ORLICÍ v AČR, sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Pod Lesem 403, IČO 47501227, vzal dne 30. 3. 2020 žádost o dotaci zpět. Z uvedeného důvodu nebude schválená finanční neinvestiční individuální dotace z rozpočtu města Ústí nad Orlicí v roce 2020 ve výši 100.000 Kč na tuto akci čerpána a nedojde k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

III. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci o neuskutečnění projektu Národní festival minižáků U12 v termínu 1. - 3. 5. 2020. Dne 7. 4. 2020 vzal žadatel Basketbalový klub Ústí nad Orlicí, z. s., sídlem Ústí nad Orlicí, Třebovská 1057, IČO 22762337, žádost o dotaci zpět. Z tohoto důvodu nebude schválená finanční neinvestiční dotace z rozpočtu města Ústí nad Orlicí v roce 2020 ve výši 50.000 Kč na výše uvedený projekt čerpána a nedojde k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

IV. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci o neuskutečnění akce Mladá scéna 2020. Dne 22. 4. 2020 vzal žadatel MALÁ SCÉNA Ústí nad Orlicí, spolek, sídlem Ústí nad Orlicí, Hylváty, Pod Lesem 263, IČO 22738258, žádost o dotaci zpět. Z tohoto důvodu nebude schválená finanční neinvestiční dotace z rozpočtu města Ústí nad Orlicí v roce 2020 ve výši 45.000 Kč na výše uvedený projekt čerpána a nedojde k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Důvodová zpráva:

Odbor ŠKCP předkládá zastupitelstvu města informace žadatelů o poskytnutí individuálních finančních dotací z rozpočtu města Ústí nad Orlicí pro rok 2020 o nekonání plánovaných akcí - fotbalového turnaje v Neuköllnu, Závodů automobilů do vrchu Ústecká 21, Národního festivalu minižáků U12 a akce Mladá scéna 2020.

Na tyto akce byly schváleny individuální dotace:

- dne 17. 2. 2020 usnesením č. 212/8/ZM/2020 na projekt Závodů automobilů do vrchu Ústecká 21 ve výši 100.000 Kč,
- dne 2. 3. 2020 usnesením č. 1008/51/RM/2020 na účast žáků TJ Jiskra Ústí nad Orlicí na fotbalovém turnaji mládeže v Neuköllnu ve výši 40.000 Kč,
- dne 2. 3. 2020 usnesením č. 1008/51/RM/2020 na sportovní akci Národní festival minižáků U12 ve výši 50.000 Kč,
- dne 2. 3. 2020 usnesením č. 1009/51/RM/2020 na kulturní akci Mladá scéna 2020 ve výši 45.000 Kč.

Z důvodu mimořádné situace v důsledku pandemie koronaviru došlo ke zrušení uvedených akcí, a proto žadatelé vzali podané žádosti o poskytnutí individuálních dotací zpět. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí schválených individuálních dotací z rozpočtu města nebyly dosud uzavřeny a výše uvedené schválené dotace nebudou tedy čerpány.

Nečerpání schválených dotací na výše uvedené projekty je zohledněno v revizi rozpočtu odboru ŠKCP. Výše uvedené dotace jsou vedeny na samostatném řádku rozpočtu jako individuální dotace dané rozpočtem.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Pozn.:

Mgr. Svatoš oznámil možný střet zájmů.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

30. **253/9/ZM/2020 OŠKCP/5 - Schválení zařazení města Ústí nad Orlicí do území působnosti MAS ORLICKO na období 2021-2027**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

zařazení správního území města Ústí nad Orlicí do území působnosti MAS ORLICKO, z.s. a území působnosti Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS ORLICKO na období 2021 - 2027.

II. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, informovat MAS ORLICKO o schválení zařazení správního území města Ústí nad Orlicí do území působnosti MAS ORLICKO na období 2021 - 2027 dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 1.6.2020

Důvodová zpráva:

V souvislosti se zahájením přípravy nového programového období strukturálních fondů EU 2021 - 2027 město Ústí nad Orlicí obdrželo od MAS ORLICKO, z.s. žádost o potvrzení příslušnosti správního území obce do území působnosti MAS ORLICKO, z.s. v zastupitelstvu města i pro toto období.

Přijetím tohoto usnesení nedojde k žádné nové skutečnosti (nové úpravě vztahů, práv nebo povinností), ale pouze k potvrzení stavu stávajícího pro další roky.

Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí projednalo souhlas se začleněním do územní působnosti MAS ORLICKO, z.s. již mezi lety 2012-2013. Přijetím tohoto usnesení zastupitelstvo města souhlasilo s tím, aby MAS ORLICKO, z.s. na území města Ústí nad Orlicí působila a umožnilo tak, aby:

- MAS ORLICKO mohla začlenit území města Ústí nad Orlicí do rozvojové strategie území (tzv. Strategie CLLD) - která je předpokladem pro následné další rozdělování prostředků v rámci komunitně vedeného místního rozvoje (CLLD),
- MAS ORLICKO mohla zapojovat zástupce města / podnikatelů / neziskových organizací do přípravy těchto dokumentů a diskutovat s nimi o potřebách území. Vybrané orgány MAS (Výběrová komise, Rada) mají své zástupce i z města Ústí nad Orlicí,
- se organizace se sídlem nebo místem působení na území města Ústí nad Orlicí mohly se svými projektovými žádostmi přihlašovat do výzev vyhlašovaných MAS ORLICKO, z.s. - Seznam projektů, podpořených doposud, tj. v letech 2017 - 2019 naleznete v samostatné příloze.

Ačkoliv programové období 2014 - 2020 ještě není ukončeno, připravuje se místní akční skupina již na vstup do programového období nového.

Jednou z podmínek řídicích orgánů pro nositelství dotačních podpor pro území i v následujícím programovém období je i to, že všechna zastupitelstva měst / městysů / obcí v územní působnosti MAS ORLICKO znovu aktivně projeví souhlas s tím, aby místní akční skupina na jejich území nadále působila. Tímto aktivním projevem vůle je přijetí usnesení, které je zastupitelstvu předkládáno.

Pro programové období 2021-2027 jsou zatím známy tyto informace:

- místní akční skupiny budou i nadále působit v programovém rámci IROP (pro MAS bude alokováno 8% prostředků tohoto programu),
- místní akční skupiny budou i nadále působit v programovém období v rámci Programu rozvoje venkova / Společné zemědělské politiky (pro MAS bude alokováno 5% prostředků tohoto programu),
- v jednání je míra zapojení do Operačního programu zaměstnanost +,
- místní akční skupiny budou nadále nositeli bezplatné konzultační podpory pro školy v šablonových výzvách OP VVV (nově OP JAK),
- jedná se také i o míře zapojení do nástupců programů OPŽP (Operační program Životní prostředí) a OPPIK (Operační program Průmysl a inovace pro konkurenceschopnost).

Pokud obec rozhodne o svém zařazení do území působnosti MAS ORLICKO:

- může žádat o finanční podporu (dotace) na své projektové záměry v rámci realizace Strategie území MAS (nesoutěží tedy se všemi projekty napříč ČR),
- o podporu mohou žádat také další neziskové či příspěvkové organizace (školy, školky, ústavy, volnočasová zařízení, hasiči, spolky, sociální služby,...) působící na území obce,
- podporování mohou být i soukromí podnikatelé a zemědělci (bez zařazení obce do území působnosti MAS se však zapojit nemohou),
- současně souhlasem je dán podnět k zahájení aktualizace Místní rozvojové strategie území MAS ORLICKO na roky 2021 - 2027 (v této strategii mohou být zahrnuty konkrétní rozvojové záměry plánované na území obce),
- schválením zařazení obce do území působnosti MAS ORLICKO nevznikají obci žádné finanční závazky vůči MAS.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Lucie Felgrová

Zpracovatel: Ing. Lucie Felgrová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 24 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 2

Usnesení bylo: **Přijato**

31. **254/9/ZM/2020 SMM/2 - Ústeckoorlické bytové družstvo**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-navrhuje

pana Ing. Jozefa Poláka jako zástupce města do voleb představenstva Ústeckoorlického bytového družstva, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-navrhuje

paní Ing. Petru Brejšovou jako zástupce města do voleb kontrolní komise Ústeckoorlického bytového družstva, dle přílohy k usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, zajistit předání jmenování Ústeckoorlickému bytovému družstvu.

Termín: 31.5.2020

Důvodová zpráva:

V souvislosti s končícím pětiletým funkčním obdobím výkonných orgánů Ústeckoorlického bytového družstva bude svolána členská schůze, která bude volební.

Odbor správy majetku města předkládá Zastupitelstvu města návrh kandidátů do představenstva a kontrolní komise družstva, kteří by měli zastupovat město v dalším období.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jiří Hruška

Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

32. **255/9/ZM/2020 SMM/3 - Převod členských podílů v bytovém družstvu vztahujících se k družstevním bytům**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření Smlouvy o převodu členského podílu v bytovém družstvu vztahujícího se k družstevnímu bytu ev. č. 13 v domě čp. 1218, ulice Polská v Ústí nad Orlicí, mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, jako převodcem a panem P. Z. , jako nabyvatelem, za kupní cenu 785.001 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření Smlouvy o převodu členského podílu v bytovém družstvu vztahujícího se k družstevnímu bytu ev. č. 11 v domě čp. 1193, ulice Chodská v Ústí nad Orlicí, mezi Městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, jako převodcem a paní R. B. , jako nabyvatelem, za kupní cenu 1.343.000 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, administrativně zajistit uzavření smluv o převodu členských podílů v bytovém družstvu uvedených v bodě I. a II. tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku města předkládá zastupitelstvu města Smlouvy o převodu členského podílu v bytovém družstvu vztahujícího se k družstevnímu bytu:

- ev. č. 13 v domě čp. 1218, ulice Polská v Ústí nad Orlicí, s panem P. Z. tr. bytem.
- ev. č. 11 v domě čp. 1193, ulice Chodská v Ústí nad Orlicí, s paní R. B. tr. bytem. kde kupní ceny za byty budou uhrazeny dle podmínek vyhlášených v záměru prodeje (převodu členského podílu v bytovém družstvu vztahujícího se k družstevnímu bytu).

Záměrem prodeje, který byl zveřejněn na úřední desce od 10.12.2019 - 26.2.2020, byly zveřejněny 4 družstevní byty, na které v 1. kole prodeje nebyla podána žádná nabídka a ve kterém bylo celkem zveřejněno k prodeji 8 družstevních bytů.

Dle vyhodnocení obálkové metody - zápisu ze dne 28.2.2020, na byt:

č. 4 o velikosti 1+kk v ulici Chodská čp. 1196, nebyla podána žádná nabídka,

č.13 o velikosti 1+kk v ulici Polská čp. 1218, podal jedinou nabídku pan P. Z. ve výši 785.001 Kč, se zájemcem bude uzavřena smlouva o převodu členského podílu,

č. 1 o velikosti 2+1 v ulici Okružní čp. 305, nebyla podána žádná nabídka,

č. 11 o velikosti 2+1 v ulici Chodská čp. 1193, podala jedinou nabídku paní R. B. ve výši 1.343.000 Kč, se zájemkyní bude uzavřena smlouva o převodu členského podílu.

Vyhodnocení obálkové metody - zápis komise pro stanovení pořadí došlých nabídek, je přílohou této zprávy.

Záznám rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení s rozpravou, ve které se Ing. Bc. Řeháček dotázal, zda tyto byty byly inzerovány pouze na úřední desce nebo také jiným způsobem. Ing. Hruška odpověděl, že inzerce proběhla také na webových stránkách města a inzerčních webových stránkách reklamní kanceláře Reality c.z. a také v Ústeckých listech.

Předkladatel: Ing. Jiří Hruška

Hlasování

Zpracovatel: Olga Skalická

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

33. **256/9/ZM/2020 TAJ/1 - Informace tajemníka MěÚ o stavu plnění přijatých usnesení ZM za časové období prosinec 2019 až únor 2020**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci tajemníka MěÚ o splněných usneseních zastupitelstva města:

ZM 7 (9. 12. 2019) - ZM 8 (17. 2. 2020):

173 - 187, 198 - 218, 220 - 228

Celkem 45 usnesení.

II. Zastupitelstvo města-bere na vědomí

informaci tajemníka MěÚ o usneseních zastupitelstva města za období prosinec 2019 až únor 2020, jejichž realizace není k dnešnímu dni dokončena:

- 188 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí - lokalita č. 1,
- 189 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí - lokalita č. 2,
- 190 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí - lokalita č. 3,
- 191 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí - lokalita č. 4,
- 192 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí - lokalita č. 5,
- 193 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí - lokalita č. 6,
- 194 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí - lokalita č. 7,
- 195 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí - lokalita č. 8,
- 196 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí - lokalita č. 6,
- 197 Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí,
- 219 Kupní smlouva - p.p.č. 963/7 v k.ú. Knapovec.

Celkem 11 usnesení.

Důvodová zpráva:

Pro informaci předkládám výše uvedené sdělení ohledně přijatých usnesení ZM za časové období prosinec 2019 až únor 2020.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Ing. Marcel Klement
Zpracovatel: Bc. Gabriela Krátká, DiS.
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 2
Usnesení bylo: **Přijato**

34. **STA - Informace starosty města**

P. Hájek představil připravenou informaci, ve které prvním bodem je postup výstavby Domu dětí a mládeže (dále jen DDM). Podrobně popsal proběhlé činnosti a ujistil přítomné, že i na dalších zasedáních budou zastupitelé seznamováni s postupem prací.

T. Teplý se dotázal, zda stavba DDM probíhá dle původního finančního plánu a zda vedoucí odboru rozvoje města neevviduje nějaké významné finanční vícenáklady. P. Hájek odpověděl, že výstavba v tuto chvíli probíhá dle plánu. Změnové listy předkládané zhotovitelem nejsou, s ohledem na situaci nouzového stavu, projednány. Na červnovém zasedání bude k této problematice sděleno více informací.

Mgr. Holubář uvedl, že pozitivně hodnotí informaci o vzniku dočasné zeleně v bloku 05, tedy plocha pro bytové domy, a dotázal se, jak bude tato dočasná zeleň realizována. Co si lze představit pod pojmem dočasnost, zda je to období 5 nebo 10 let nebo je tím míněno až do doby zajištění investora. Zajímal se, zda se touto otázkou zabývala také rada města a jakou má představu, protože to v této informaci není konkrétně specifikováno. P. Hájek sdělil, že odbor životního prostředí městského úřadu má dlouhodobě připomínky k realizaci zeleně a projektant v tuto chvíli tyto výhrady řeší a snaží se je zapracovat do projektu. K otázce dočasné zeleně odpověděl, že při projednávání na minulém zasedání zastupitelstva bylo přistoupeno k uzavření smlouvy tak, aby právě v této oblasti mohla být zeleň řešena na úkor výstavby bytových domů. Aby tato část mohla být nazývána trvalou zelení, bylo by nutné změnit regulační plán a tato změna by byla časově náročná. V rámci koaličního jednání bylo dohodnuto vypracování projektové dokumentace na zeleň v této části, která bude předložena k další diskuzi. Následně by bylo možné realizovat i změnu regulačního plánu. Také zmínil plochu před DDM, která dle

regulačního plánu a z vizualizace vyznívá jako plocha určená k zástavbě. Ovšem po proběhlých jednáních by tato plocha mohla být změnou regulačního plánu definována, jako veřejná plocha. Termín dočasná zeleň se používá z důvodu možnosti okamžité realizace a změnou regulačního plánu se lze zabývat následně.

Mgr. Holubář poděkoval za odpověď a v souvislosti s DDM se zajímal o řešení odvodu dešťových vod z těchto ploch zde a osazení prostoru jímkami. Dodal, že zde také není řešení vsakování. P. Hájek odpověděl, že vsakování v této lokalitě je problém. V současné chvíli se dokončuje projektová dokumentace se zpracováním vsakování a zachycování dešťových vod. Následně jmenoval objekty, mezi kterými budou vsakovací plochy a jímky umístěny. Odvedenou dešťovou vodu v jímkách bude možné pomocí čerpadel využívat pro zálivku veřejné zeleně. Vsaky jsou také řešeny v oblasti parkoviště. Dle regulačního plánu je zde povrchové parkoviště.

Druhou informací předkládanou starostou města P. Hájkem je prominutí nájemného podnikatelským subjektům podnikajícím v nebytových prostorách města. Rada města se touto problematikou velice podrobně po celou dobu trvání nouzového stavu zabývala a názory byly postupně zvažovány, dle vývoje situace. Město jako takové od prvopočátku vyčkávalo a opíralo se o právní stanoviska. Tento postup byl konzultován i s okolními městy obdobné velikosti. Tato otázka byla projednávána na radě města dne 4. 5. 2020, ovšem tento bod byl stažen z jednání a to s ohledem na avizovanou snahu vlády státu řešit tuto problematiku zákonným způsobem. Rada města se shodla vyčkat vládního návrhu a předložit tuto problematiku na červnovém zasedání k řádnému projednání. V příloze této informace jsou uvedeny čtyři možné varianty prominutí nájmu. Jednotlivé varianty následně představil.

Zastupitelstvo města se s předloženými informacemi seznámilo a bere je na vědomí.

Pozn.:

MUDr. Řezníček odešel v 13:30 hod. a přišel v 16:32 hod.

Mgr. Bäuchel odešel v 16:31 hod. a přišel v 16:33 hod.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

35. **257/9/ZM/2020 ZM/1 - Vytvoření "Zeleného" a "Modrého" programu pro město Ústí nad Orlicí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-ukládá

Radě města Ústí nad Orlicí, aby ve spolupráci s jednotlivými odbory městského úřadu vytvořila "Zelený" a "Modrý" program pro město Ústí nad Orlicí.

Důvodová zpráva:

Mgr. Holubář formuloval návrh usnesení v rámci rozpravy v bloku "Různé", o kterém následně zastupitelstvo města hlasovalo.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města hlasovalo o navrženém usnesení, které formuloval Mgr. Holubář v průběhu rozpravy bloku "Různé". Navržené usnesení bylo hlasováním přijato. Podrobnější diskuze k tomuto návrhu je uvedena v části "Různé".

Předkladatel:	<u>Hlasování</u>
Zpracovatel: Ing. Jiří Čajka	Pro: 15 Proti: 1 Zdrželo se: 9 Nehlasovalo: 2
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato

36. **Korespondence**

Oustecké nádraží s.r.o. - Informace:

Stanovisko: Zastupitelstvo města se s předloženou korespondencí seznámilo a bere ji na vědomí.

Přiděleno: Korespondence starosty města

STOReAGE - Reakce na podání, č.j. 7758/2020 ze dne 2. 3. 2020:

Stanovisko: Zastupitelstvo města se s předloženou korespondencí seznámilo a bere ji na vědomí.

Přiděleno: Korespondence starosty města

STOReAGE - Odpověď P. Hájek, č.j. 7758/2020 ze dne 1. 4. 2020:

Stanovisko: Zastupitelstvo města se s předloženou korespondencí seznámilo a bere ji na vědomí.

Přiděleno: Korespondence starosty města

STOReAGE - Odpověď J. Fikejz, č.j. 13983/2020 ze dne 4. 5. 2020:

Stanovisko: Zastupitelstvo města se s předloženou korespondencí seznámilo a bere ji na vědomí.

Přiděleno: Korespondence starosty města

STOReAGE - Námitka proti podanému záměru pronájmu, č.j. 13987/2020 ze dne 4. 5. 2020:

Stanovisko: Zastupitelstvo města se s předloženou korespondencí seznámilo a bere ji na vědomí.

Přiděleno: Korespondence starosty města

Při projednávání korespondence spolku STOReAGE vyzval starosta města zastupitele a veřejnost k aktivní diskuzi. Do diskuze se nikdo ani na základě výzvy nepřihlásil.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

37. **Zápisy**

Zastupitelstvo města předložené zápisy bere na vědomí.

Pozn.:

B. Machačný odešel v 17:09 hod. a přišel v 17:11 hod.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

38. **Závěr**

Různé:

Mgr. Holubář se dotázal, zda někdo z přítomných dostal informaci o přeznačení sídliště na Štěpnici. Zajímal se, zda koncepce Doprava v klidu byla zveřejněna na úřední desce, aby měli občané města možnost vyjádřit se. Koncepce Dopravy v klidu byla svěřena p. Roháčovi ke zpracování již na podzim minulého roku a to především s ohledem na zpracování dopravy cyklistů. Pokud je již zpracována a předána, pak nebyla svolána žádná komise pro seznámení s výsledky

tohoto zpracování. Uvedl, že se osobně obrátil na zpracovatele p. Roháče, který prohlásil, že koncepci zpracoval a již předal. Dodal, že nikde nenalezl přeznačení dopravy s ohledem na dopravu cyklistů. Druhou záležitostí, kterou zmínil, byl nesouhlas s postupem tohoto přeznačení sídliště Na Štěpnici, protože na posledním představení této koncepce byla veřejnosti přislíbena možnost následně se vyjádřit. Jedná se především o ul. Polská a Chodská. Uvedl, že pokud si dobře pamatuje, byly připraveny čtyři návrhy a prodiskutování s veřejností mu v tomto případě chybí. Doplnil situaci zásobování místního obchodu či příjezd k bazénu, které s sebou nesou další požadavky řešení dopravy v této lokalitě. Koncepce byla zveřejněna na úřední desce pouze jako informace bez možnosti podání připomínek. V této části města sám bydlí a nevidí tam nic z výše zmíněných skutečností, je to jen jakési tzv. plácnutí do vody. Zdá se, že ul. Polská byla přeznačena na obousměrnou a to právě v místě základní školy a poté už stačí jen odstranit zábradlí na nám. Svobody a tím by vznikl přímý tah ze sídliště až do centra města. Vyjádřil svůj nesouhlas s takovým řešením a to především před místní základní školou. Také se pozastavil nad zveřejněním tohoto záměru právě nyní, v době nouzového stavu, bez možnosti projednání s veřejností. Požádal o veřejné projednání.

P. Hájek reagoval na tento dotaz. Uvedl, že stejně jako všichni zastupitelé i on obdržel otevřený dopis od p. T. Zároveň uvedl, že na první mailový dotaz p. T. elektronicky odpověděl a odůvodnil, proč nebyl záměr změny dopravního značení na sídlišti Štěpnice prezentován veřejně. Veřejná prezentace se neuskutečnila s ohledem na nouzový stav a nemožnost shlukování vyššího počtu osob. Proč se navrhuje realizace přeznačení dopravy má jednoduchou odpověď. Tímto opatřením budou legalizována stávající parkovací místa, protože šířka obousměrných komunikací normově neumožňuje podélné stání vozidel. Změna dopravního značení byla zamýšlena přes letní měsíce s ohledem na klidnější dopravu. Z původního záměru nebylo ustoupeno ani s ohledem na současnou situaci a výše zmiňované skutečnosti. Dále P. Hájek sdělil, že změna dopravního značení splňuje koncepci a požadavky projektu Doprava v klidu od p. Roháče, která byla předána na podzim minulého roku. Dodal, že na konci loňského roku byla projednávání ukončena, a u těchto jednání byl přítomen i Mgr. Holubář. Přeznačení těchto ulic zcela jistě vyvolají určitou odezvu některých obyvatel ul. Polská. Dále uvedl situaci parkování a průjezdu v okolí základní školy, dalších ulic a také parametry průřezu ulic Polská a Chodská, které byly nejčastěji zmiňovány. Dodal, že ul. Chodská, která je obousměrná a je nejvíce dopravně vytížena, má daleko menší šířkové parametry než ul. Polská. Uvedl, že hlavní snahou je ochrana dětí, zvyšování komfortu chodníků, a proto tedy město přichází s myšlenkou jednosměrných ulic. Konstatoval, že vedení města je dlouhodobě kritizováno občany, že Doprava v klidu na sídlišti Štěpnice je nezvladatelná, a že podél komunikací jsou zaparkovaná auta, kvůli kterým není splněn parametr šířky vozovky. Dle názoru občanů tím dochází k určitému přehlížení těchto dopravních přestupků. Tyto názory zaznávají od obyvatel města, kteří by Dopravu v klidu zcela vymýtili. Již rada města minulého volebního období projednávala možnosti změny obousměrného provozu na jednosměrný provoz v těchto ulicích, kdy při možnosti parkování na jedné straně by byly splněny parametry šířky ulice a vše by se tak legalizovalo. Při podrobném projednávání se zástupci dopravního inspektorátu byly navrhovány různé možnosti řešení a následně bylo stanoveno, že ul. Chodská bude v souvislosti s konceptem p. Roháče přeznačena na jednosměrnou. S tím souvisí přeznačení dalších ulic tak, aby se dostala doprava ze sídliště pryč. Ul. Družstevní, která je také jednou z těchto ulic, bude v průběhu června rekonstruována a to právě s ohledem na návrh p. Roháče. Konstatoval, že je to vždy o pohledu z určitého směru, někdo si přeje parkovat před svým domem, jiný má obavu, že právě před jeho domem dojde k navýšení pohybu osobních automobilů a další bude upozorňovat, že nemá kde svůj vůz zaparkovat.

Mgr. Svatoš navázal na slova P. Hájka tím, že koncepcí Doprava v klidu je skončena, čekalo se jen na vyjádření dopravní komise a poslední připomínky odboru dopravy tam byly zpracovány až v závěru. Finální verze je připravena k nahlédnutí. Otázka jednosměrného provozu je jedním

z prvních kroků, jak legalizovat stání aut v těchto místech. Dalším krokem by bylo také parkování v této lokalitě, které je mnohdy řešeno na úkor zeleně. V červnu dojde k dalšímu jednání.

Mgr. Holubář prohlásil, že rozumí tomu, že každý z nás bude mít jiný názor na dopravu na sídlišti, ale upozornil, že zde brzy může dojít k velkým nepříjemnostem. Dle jeho názoru každá jednosměrka svádí k více parkování a také k většímu počtu aut na sídlišti. Tím dochází k úbytku zeleně. Rozumí potřebě parkovat před svým vlastním domem, ale upozornil na to, že svět se ubírá jinou cestou a naopak je upřednostňována zeleň. Dodal, že byl připraven krásný strategický dokument, na který byla získána také dotace, a v tomto dokumentu bylo mnoho pěkných možností, jak celou záležitost uchopit. Směr, kterým se celá realizace ubírá, a to především upřednostnění nutnosti parkovat, nemá dlouhodobé řešení. Dále zmínil některé ulice a jejich řešení.

P. Hájek tuto diskuzi zastavil a přislíbil projednávání této záležitosti na červnovém zasedání zastupitelstva. Veřejná vyhláška má lhůty na připomínky a na zpracování připomínek. A připomněl, že jednáním o této koncepci byl přítomen nejen p. Roháč, ale také Mgr. Holubář.

Mgr. Holubář uvítal projednávání na červnovém jednání a znovu navrhl, aby projednávání bylo veřejné. Dle jeho názoru, se jedná o citlivé téma.

Ing. Jirout, MBA LL.M, přednesl prosbu na vedení města, zda by se mohla řešit dopravní situace ul. Wolkerova, kde chodí všichni obyvatelé ze sídliště a maminky na procházky. Tato ulice je využívána jako parkoviště a dochází tam ke kolizním situacím. Tuto situaci je potřeba odborně řešit.

Ing. Bc. Řeháček uvedl, že má dva dotazy, především zda dobře pochopil, že v ul. Polská nebude až do červnového projednávání zastupitelstva nic v dopravní situaci měněno. P. Hájek souhlasil.

Dalším dotazem Ing. Bc. Řeháčka je odstranění zábradlí v ul. Polská. Zda je to míněno v budoucnu nebo již nyní. P. Hájek odpověděl, že v souvislosti s projednáváním zjednosměrněním není uvažováno o odstranění tohoto zábradlí. Dále uvedl ulice, kterých se bude dotýkat veřejné projednávání.

Ing. Bc. Řeháček se následně dotázal na prodejnu Na Dukle. Prodejna byla nedávno znovu otevřena, a zda na tomto otevření mělo město podíl. P. Hájek odpověděl, že podíl byl spíše motivačního charakteru. Pan Vašátko byl seznámen se záměrem města, kterým je výstavba kontejnerové prodejny v místě bývalého vodojemu. Ani jedna ze stran neměla zájem nemovitost prodat. S ohledem na skutečnost, že p. Vašátko opětovně pronajal prodejnu za účelem prodeje potravin, pronajalo město objekt bývalého vodojemu novému nájemci. Ten by zde měl provozovat občerstvení. Pan Vašátko byl seznámen s tím, že se zpracovává projekt na kontejnerovou prodejnu pro případ, že by nedošlo k dohodě p. Vašátka s případným zájemcem o prodejnu. Tento projekt bude prozatím uložen, tedy nerealizován. Ing. Bc. Řeháček se zajímal, zda se na tomto město podílelo finančně. P. Hájek odpověděl, že nikoliv.

Mgr. Svatoš doplnil, že odstranění zábradlí v ul. Polská se opravdu neplánuje, naopak se zde plánuje vodorovné dopravní značení pro autobusovou zastávku, protože zde není řádně označena a parkují zde auta, která zde nemají být. Dále se také připravuje vyznačení kruhové křižovatky nám. Svobody pro lepší orientaci řidičů. Pokud toto odsouhlasí p. Kaplan, dojde k tomuto vyznačení. P. Hájek doplnil, že toto vyznačení proběhne až na podzim tohoto roku, protože nyní zde probíhá stánkový prodej.

Následně se do rozpravy přihlásil Mgr. Holubář s tím, že již opustí téma ul. Polská, tedy jednosměrnou dopravu na sídlišti a dodal, že je rád, že toto bude projednáváno na příštím zasedání zastupitelstva. Uvedl, že se chce zeptat, respektive přednést takovou prosbu napříč tímto politickým spektrem. Uvedl, že pravděpodobně všichni zaznamenali, že možná větší hrozba než koronavirus je sucho. Toto téma zaznívá pomalu každý den v různých zpravodajstvích, a proto se

obrací na radu města s prosbou, zda by si problematiku životního prostředí zaměřenou hlavně na zadržování vody, nevzala víc za prioritu a nevytvořila ve spolupráci s jednotlivými odbory městského úřadu jakýsi strategický "zelený" a "modrý" plán, který by byl takovým "mustrem", jako mají jiná města. Aby se především s vodou hospodařilo, ale také svým chováním, co se týče života ve městě, se začalo na dlouhodobá sucha a horka připravovat. Pravděpodobně všichni přítomní vědí, že to byl možná jeden, ne možná, ale zcela určitě jeden z hlavních důvodů, proč opustil sdružení Oušťáci. Toto téma bylo jejich opravdovou prioritou a v minulém roce se pro toto udělalo velice málo. Tímto nikomu není nic vyčítáno, jen by byl rád, aby se k této věci opravdu vrátilo a začalo se vážně uvažovat o tom, jak se hospodaří na polnostech, kde budou remízky, kde budou aleje, kde jsou možná místa "zavsaku", kde se bude na městských budovách zachytávat voda, jak bude šetřeno s energiemi, jak se bude šetřit s vodou, aby opravdu jednou nepřišlo stadium, kdy se bude muset voda neúměrně zdražovat nebo zakazovat bazény či zakazovat zalévání, apod. Aby se vyřešili ty naše betonové městské tepelné ostrovy, to jsou další věci. A jak se bude přistupovat ke vzrostlým stromům a k parkům. Konstatoval, že pěkně se chováme k přírodě typu, že jsou zde pěkné předzahrádky, je zde pěkný příjezd do Ústí nad Orlicí, jsou zde pěkné kruhové objezdy. Toto je dle jeho názoru zcela pochopitelné, ale aby se vše pojalo více do hloubky. Následně předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo města ukládá radě města, aby ve spolupráci s jednotlivými odbory MěÚ vytvořila "zelený" a "modrý" program pro naše město.

P. Hájek se dotázal, zda zapisovatelky návrh usnesení mají zaznamenaný a požádal o hlasování s upozorněním, že navržená problematika nebyla součástí schváleného programu. Proti tomuto upozornění nikdo z přítomných zastupitelů nevznesl námitku a o návrhu Mgr. Holubáře bylo hlasováno. Usnesení bylo schváleno.

Mgr. Holubář také uvedl, že se z jednoho usnesení rady města dozvěděl, že byl odvolán z funkce ve strategické komisi města a dodal, že je to politickým projevem, a že tomuto postupu rozumí, ale rád by se na tuto funkci, coby nezařazený, nominoval. P. Hájek konstatoval, že o tomto rozhodnutí byl Mgr. Holubář elektronicky informován osobním dopisem. Mgr. Holubář se omluvil, že tento dopis nezaregistroval a následně požádal o nominaci do této komise. P. Hájek odpověděl, že tato nominace bude projednána v radě města, které toto rozhodnutí přísluší.

T. Teplý touto cestou poděkoval vedení města za úsporný balíček č. 1, který byl zde dnes představen. Dodal, že by nechtěl být poslem špatných zpráv, ale má pocit, že peněz v rozpočtu města bude ubývat. Apeloval na další šetření finančních prostředků. P. Hájek reagoval, že toto již zaznělo na FV a byly stanoveny tři stupně, kdy stupeň A byl splněn dnes, stupeň B jsou škrtky v investicích a stupeň C je návrh rozpočtu na další rok s ohledem na souvislosti příjmů města. Je patrné, že vedení města si uvědomuje celou situaci.

P. Hájek poděkoval za účast na zasedání zastupitelstva i s ohledem na nutnost jednání v rouškách. Dále upozornil, že dle předloženého harmonogramu je další zasedání zastupitelstva města plánováno 22. června 2020.

Starosta města Petr Hájek ukončil 9. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí v 17:20 hod.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Petr Hájek
starosta

Jiří Preclík
místostarosta

Zapisovatelé:

Krátká Gabriela, Bc., DiS.
Referent

Ověřovatelé:

Petr Wagenknecht
zastupitel

Tomáš Teplý
zastupitel