

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



ZÁPIS

z 4. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí,
které se konalo dne 20.2.2023
od 15:00 hodin v Modrém salónku Kulturního domu

Přítomni:

- Mgr. Luboš Bäuchel, zastupitel
- Hana Drobná, zastupitelka
- Bc. Martin Dudla, zastupitel
- Petr Hájek, starosta
- Blanka Holmesová, zastupitelka
- Mgr. Jiří Holubář, zastupitel
- Vladimír Chudý, zastupitel
- Ing. Michal Kokula, radní
- Bc. Radek Mačát, zastupitel
- Bohumil Machačný, zastupitel
- Mgr. Pavel Maixner, zastupitel
- Mgr. Gabriela Mánková, tajemnice MěÚ
- Václav Mařík, zastupitel
- Ing. Matouš Mejdr, zastupitel
- Mgr. Tomáš Nechvíl, zastupitel
- JUDr. Aneta Novotná, radní
- Ing. Ladislav Pirkl, zastupitel
- Matouš Pořický, místostarosta
- Jiří Preclík, místostarosta
- Ing. Bc. Jaroslav Řeháček, zastupitel
- MUDr. Jiří Řezníček, radní
- MUDr. Jan Skotálek, radní
- Mgr. Pavel Svatoš, místostarosta
- František Velebný, radní
- Pavel Voleský, zastupitel

Omluveni:

- RNDr. Lenka Janyšová MgA., zastupitelka
- Ing. Radim Jirout MBA LL.M, zastupitel
- Petr Strákoš, zastupitel

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>
Hosté: <dle prezenční listiny>
Předsedající: Petr Hájek, starosta
Ověřovatelé: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
-----------------------	-------------------------

2. Zahájení a schválení programu 4. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

Starosta města Petr Hájek zahájil 4. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí a uvedl, že ze zasedání je pořizován záznam pro veřejné a úřední záznamy, kdy odkaz na záznam bude umístěn na webu města. Dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a veřejně vyhlášeno, informace o jeho konání bylo zveřejněno na úřední desce, na webu města a dále na plakátech. Materiály byly elektronicky doručeny ve stanoveném termínu. Uvedl, že ve chvíli zahájení zasedání je přítomno 24 členů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo města je tedy usnášeníschopné.

P. Hájek předložil ke schválení program v podobě, v jaké byl doručen zastupitelům města a dotázal se na případné připomínky k jeho podobě a poté nechal program hlasováním schválit. Navržený program byl schválen beze změny. Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Ladislav Pírk a MUDr. Jan Skotálek, s čímž oba souhlasili. Zapisovatelkou byla určena Bc. Gabriela Krátká, skrutátory Lucie Břízová a Lukáš Prokeš.

Usnesení 12. Rady města Ústí nad Orlicí byla zveřejněna na úřední desce a na webu města, a nyní jsou k nahlédnutí v sále.

Pozn.:

Z celého zasedání byli omluveni RNDr. MgA. Lenka Janyšová, Ing. Radim Jirout, MBA, LL.M. a Petr Strákoš.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

3. Připomínky k zápisu z 3. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

P. Hájek uvedl, že zápis z 3. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí je k dispozici k nahlédnutí u zapisovatelky, zápis byl řádně ověřen a podepsán ověřovateli. Proti zápisu nebyla vznesena žádná námitka a zápis je považován za schválený.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

4. **90/4/ZM/2023 MPO/1 - Darovací smlouva - Pardubický kraj - Perla**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města-revokuje

usnesení zastupitelstva města č. 566/21/ZM/2022 ze dne 12.09.2022.

II. Zastupitelstvo města-schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako dárce, a Pardubickým krajem, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, jako obdarovaným. Předmětem smlouvy je darování p.p.č. 3191/1 a p.p.č. 3191/2 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města-ukládá

1. Evě Collinové

1.1. majetkoprávní odbor, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 20.3.2023

Důvodová zpráva:

Město Ústí nad Orlicí je vlastníkem p.p.č. 3191 - ostatní plocha o výměře 1.693 m² v k.ú. Ústí nad Orlicí. Jedná se o pozemek v areálu bývalé Perly.

O bezúplatný převod pozemku požádal Pardubický kraj, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice za účelem stavby "Střední škola uměleckoprůmyslová, areál Perla".

Uzavření darovací smlouvy bylo již schváleno usnesením Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí č. 566/21/ZM/2022 ze dne 12.09.2022.

Důvodem opětovného předložení darovací smlouvy k projednání zastupitelstvu města je skutečnost, že část tohoto pozemku je zatížena věcným břemenem práva chůze a jízdy (viz příloha). Dlouhodobé jednání s oprávněným z věcného břemene ohledně jeho zrušení probíhala na úrovni vedení města. Při těchto jednáních ale nedošlo ke shodě na podmínkách a požadavcích k uzavření dohody o zrušení věcného břemene.

Z důvodu zatížení pozemku věcným břemenem práva chůze a jízdy byl převáděný pozemek rozdělen geometrickým plánem č. 3167-6/2023 na p.p.č. 3191/1 - ostatní plocha o výměře 1.609 m², který nebude zatížen věcným břemenem a na p.p.č. 3191/2 - ostatní plocha o výměře 84 m², který zůstane zatížen věcným břemenem. Město Ústí nad Orlicí se zavazuje poskytnout Pardubickému kraji součinnost při jednáních o zrušení věcného břemene chůze a jízdy k nově oddělenému p.p.č. 3191/2. Pokud se nepodaří uzavřít s oprávněným z věcného břemene dohodu o zrušení uvedeného věcného břemene do 31.12.2023, bude tento pozemek převeden zpět do vlastnictví Města Ústí nad Orlicí.

Pardubický kraj převedené pozemky použije pro získání dotace na stavbu "Střední škola uměleckoprůmyslová". Odchylka od ceny tržní je zdůvodněna veřejným zájmem výstavby školského zařízení.

Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 25.01.2023 do 20.02.2023.

Bližší informace ohledně termínů apod. případně podá starosta města Petr Hájek.

Žadatel má s městem vyrovnané finanční vztahy ve lhůtě splatnosti.

Záznam rozpravy:

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh usnesení bez rozpravy.

Předkladatel: Collinová Eva

Hlasování

Zpracovatel: Collinová Eva

Pro: 23 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 3

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

5. **Závěr**

Starosta města Petr Hájek poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil 4. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí v 15:10 hodin.

Předkladatel: Starosta

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

Petr Hájek
starosta

Jiří Preclík
místostarosta

Zapisovatelé:

Krátká Gabriela, Bc., DiS.
Referent

Ověřovatelé:

Ing. Ladislav Pírk
zastupitel

MUDr. Jan Skotálek
radní