

**PRÍLOHA 1 - TABULKA PREDPOKLADANÝCH KAPACIT**

Obecně: funkční náplň a struktura vycházejí z návrhu MS Plan zpracovaného v rámci soutěže "Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí". Kapacity jsou určeny na základě navržené struktury a jí odpovídající HPP

Blok	označení návrhové budovy	Navržené funkční využití(1PP, 1NP, 2NP, 3NP)	1PP	1NP	2NP	3NP	HPP	Hrubá podlažní plocha (HPP) dle hlavních funkcí				Poznámky
								veřejná a kulturní vybavenost [m2]	městská vybavenost [m2]	nerušící výroba [m2]	bydlení [m2]	
01	1.1	komerce, pronájem	897,3	551,3	897,7	897,7	3244,0	715	2529,0			
	1.2	infocentrum/kanceláře městského úřadu	588,4	374,6	588,4	85,3	1636,7	1636,7				
	1.3	klubcentrum/kavárna/komerce/pronájem	431,0	383,0	431,0	272,6	1517,6	1075,0			442,6	
	1.4	Městský sál **		190,0			190,0	190				
	1.5	Polyfunkční sál **		516,6	269,5		786,1	516,6				
02	2.1	Galerie Perla 01/muzeum		317,2			317,2	317,2				
	2.2	Dům dětí a mládeže		819,0	429,0		1248,0	1248,0				
	2.3	Drobné podnikání, komerce		452,4	192,3		644,7	92,3	228,7	325		
	2.4	Výstavní a edukační provoz (IQ centrum/Textilmánie)		1016,0	279,0		1295,0	1295,0				
03	3.1	Jídlna Perla 01, služby/domov pro seniory		760,0	760,0		1520,0	760	760			144
	3.2	Domov pro seniory		242,0	340,7		582,7	582,7				jídlna
04	4.0	Škola*		1375,0	330,0		1705,0	1705,0				
05	5.1	Drobné podnikání, nerušící výroba, komerce		745,3	270,7		1016,0	300	500	216		
	5.2	Drobné podnikání, nerušící výroba, komerce		2264,0			2264,0	2264,0				
06	6.1	Bydlení, drobné podnikání		815,6	512,0		1327,6	360	967,6			
	6.2	parkování		2444,0			2444,0	2444,0				
07	Stávající objekty v řešeném území											prodejna
	7.0	Konzum *		812,7			812,7	812,7			400	
08	Stávající objekty v řešeném území											
	8.1	Bydlení a provozovna		194,5	194,5		389,0	194,5	194,5		stávající	
	8.2	Bydlení a provozovna		306,3	306,3	306,3	918,9	306,3	612,6		stávající	
	8.3	Bydlení a provozovna		236,0	236,0		472,0	236	236		stávající	
	8.4	Provozovna v návaznosti na 8.2		38,2			38,2	38,2			stávající	
8.5	Rodinný dům		194,0	194,0		388,0	0	388		stávající		
09	9.0	Blok se předpokládá jako součást sousedního pozemku - bilance dopravy bude vztahována k tomuto pozemku										
10	10.0	Drobné podnikání, komerce, bydlení	359,0	316,6	316,6	316,6	949,8	316,6			633,2	
CELKEM				10041,2	6071,6	2992,7	2939,7					

\* Funkční náplň a kapacity určené městem resp. subjekty aktivně se podílející na přípravě RP.

\*\*

Maximální kapacity dosaženy pouze v době konání společenských akcí - večerní/podvečerní hodiny

\*\*\* Hodnoty představují maximální kapacity. Při následných výpočtech je potřeba uvažovat současnost jednotlivých funkčních využití

\*\*\*\* Potřebný počet odstavných a parkovacích stání byl určen na základě ČSN 73 6110

počet rezidentů	počet pracujících	počet *** návštěvníků	Odborný odhad kapacit				potřebný počet **** odstavených aut	potřebný počet parkovacích míst ****	
			Po	O <sub>o</sub>	krátkodobých	dlouhodobých			
43	409	58					26	6	
22	205	29					15	2	
20	190	27					8	8	
-	95	18					5	5	
1	258	48					14	14	
2	40	5					1	1	
10	140	28					8	8	
11	6	40	6	3	2		3		
0	26	162	21				6	6	
24	6	190	16	6	4		9	1	
11	1	73	4	4	3				
13	120	12					1	6	
8	16	100	14	2	2		7	1	
	45	283	11				6		
34	7	45	6	8	6		2		
8	102	8					4	0	
7	4	24		3	2				
22	6	38		7	5				
8	5	30		3	2				
0	1	5	1				1		
14		0		1	1				
22	6	40	6	8	6		3	1	
139	243	2547			28		121	59	

V ULICI 142

Parkoviště 86 (46 REZERVA)